

מכרז פומבי מס': 16/2019

מבצע למכירת עפר/חומר גרוס

המועצה המקומית בית אריה-עופרים (להלן- "המועצה" או "המזמין") מפרסמת בזאת מכרז למכירת מצעים/חומר גרוס (להלן: "המכרז").

תנאי סף מנהליים:

1. עמידה בחוק עסקאות גופים ציבוריים

2.1 על המציע לעמוד בדרישות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. להוכחת עמידה בתנאי זה יש לצרף להצעה **אישור בר תוקף, או העתק ממנו, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות** שעל המציע לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף (או שהוא פטור מלנהלם), וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף. אישור כאמור, אפשר שיומצא מפקיד השומה כמשמעותו בפקודת מס הכנסה ומנהל מע"מ, או על ידי רואה החשבון של המציע. על האישור להיות בתוקף עד סוף השנה. אישור שהוצא על ידי רואה חשבון – עליו לשאת תאריך עד שנה קודם לתאריך ההצעה. אישורים אלה ייבדקו ויאומתו ע"י חשבות המשרד מול מערכת המידע של רשות המיסים.

2.2 על המציע לצרף תצהיר בדבר עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, מאושר ע"י עו"ד, עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 **בנוסח המצ"ב למכרז כנספח ז'.**

2. על המציע להיות יחיד אזרח ישראל או תאגיד הרשום כדין בישראל.

3. לתאגיד: אישור בדבר קיום תאגיד הרשום בישראל ומורשי חתימה.

על מציע שהוא תאגיד רשום בישראל לצרף נסח חברה מרשם החברות ופרטי בעלי המניות והדירקטורים, מאושרים על-ידי רואה חשבון או עורך דין. (במקרה של שותפות – על השותפות להיות שותפות רשומה כדין). כן יצרף המציע אישור עו"ד בדבר מורשי החתימה בו.

4. לתאגיד: אישור בדבר היעדר חובות לרשם החברות.

על מציע שהוא תאגיד לצרף להצעתו אישור תקף על היעדר חובות לרשם החברות והוכחה שהחברה אינה מפרת חוק, נכון ליום הגשת ההצעה. המועצה תהא רשאית לבדוק היעדר חובות של המציע כאמור, בכל מועד אחר, כתנאי להתקשרות עם המציע.

5. תשלום וקיום תנאים סוציאליים כדין לעובדים

המציע משלם לעובדיו ומקיים את תנאיהם הסוציאליים בהתאם להוראת כל דין. להוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע להצעתו, תצהיר ערוך כדין בהתאם לנוסח המצורף **כנספח ו.**

6. ערבות הצעה:

על המציע לצרף להצעתו ערבות מקורית, בנקאית או מחב' הביטוח, בלתי מותנית במקור, בשם המציע, ע"ס **30,000 ₪.**

נוסח הערבות יהיה כמפורט **בנספח ג'** המצורף למכרז והיא תיחתם על-ידי מורשי חתימה מטעם הבנק/ חב' הביטוח. תוקפה יהיה ממועד היום האחרון שנקבע להגשת הצעה ועד 90 ימים לאחר מכן. במקרה שהיום ה 90 הנו יום שבתון (שבת או חג) – עד ליום העסקים שלאחריהם.

ועדת המכרזים תהיה רשאית לדרוש הארכת/ות תוקף הערבות, כל עוד לא התקבלה החלטה בדבר זוכה/ים במכרז.

ועדת המכרזים תהיה רשאית לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו, במידה וחזר בו מציע מהצעתו לאחר פתיחת תיבת המכרזים או בנסיבות שבהן מציע שזכה במכרז סירב לחתום על ההסכם, לא צירף ערבות ביצוע או לא ביצע כל דרישה אחרת שבה הוא מחויב בהתאם לקבוע בהצעתו ובהתאם לאמור במכרז זה, לרבות הארכת הערבות כנדרש.

הערבות תוחזר למציעים שלא זכו במכרז לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז.

החייב בערבות יהיה המציע עצמו וכל סטייה שועדת המכרזים תראה אותה כמהותית מהנוסח המפורט לערבות **בנספח ג'** תביא לפסילת ההצעה.

7. הצגת שובר תשלום

ההשתתפות במכרז מותנית בהצגת **שובר תשלום** על ידי המציע בסך של 750 ₪ עבור הפקת המכרז. יש לציין על גבי השובר שם המכרז ומספרו.

8. תנאי סף מקצועיים של המציע:

א. על המציע להיות **קבלן מורשה בעל סיווג מתאים** לביצוע עבודות כגון חפירה ו/או העמסה ו/או הובלה של החומר גרוס בהיקף נשוא המכרז, ככל שיש בכך צורך.

ב. על המציע להיות בעל ניסיון של חמש שנים לפחות בביצוע עבודות עפר לרבות חפיה חציבה העמסה והובלה **לפחות בהיקף כפול מההיקף המוערך של החומר המוצע למכירה במכרז זה**.

ג. על המציע להציג בעת הגשת ההצעות, מסמכים מפורטים המעידים על **מחזור כספי שנתי מינימאלי של 2 מלש"ח** בשנתיים שקדמו לשנת פרסום המכרז.

על המציע לצרף להצעתו את כל האישורים והמסמכים המוכיחים את עמידתו בכל תנאי הסף הנ"ל.

ד. סיור קבלנים - חובה

ביום 23.7.19 בשעה 14:00 תקיים המועצה סיור קבלנים במקום שבו מצוי החומר.

מובהר כי סיור הקבלנים הנו חובה.

מודגש כי החומר יימכר "**AS IS**" מבלי שהמועצה מתחייבת לכמות ו/או לאיכות החומר.

אי עמידה באחד או יותר מתנאי הסף עלול להביא לפסילת ההצעה לפי שיקול דעת המועצה.

9. הצעת המציע :

בהצעתו, יציע המציע סך בשקלים ל- 1 טון.

לסכום ההצעה יוסף מע"מ גם אם הדבר לא יצוין בהצעה.

מובהר כי המדידה שלפיה סכום התשלום יהיה גבוה יותר היא תקבע לעניין התשלום.

הסכום המינימאלי ישולם למועצה מראש בשיק בנקאי או בהעברה בנקאית או בשיק ובכל מקרה **טרם קבלת/לקיחת החומר.**

המציע מסכים כי הסכום המינימאלי שישולם על ידו יהיה לפי **הכמות המוערכת הנקובה במכרז זה**, וזאת גם אם בפועל קיים 15% פחות חומר מההערכה הנקובה במכרז זה.

למרות האמור - במקרה שבו קיים פחות מ 15% מההערכה, כי אז הסכום שישולם על ידי המציע עבור החומר, יחושב לפי היקף החומר בפועל, כפוף להצגת ראיות חד משמעיות מצד המציע לכמות החומר בפועל, ובתוספת 15%.

המציע ישלם את הסכום המינימאלי גם אם יחליט שלא לקחת את החומר או את חלקו או שלא יספיק לעשות זאת בתוך הזמן שייקצב לו לכך.

אם יתברר כי קיים יותר חומר מההערכה, המציע ישלם למועצה סכום בהתאם לכמות בפועל, בהתאם להצעתו וזאת בתוך 7 ימים מדרישה. קביעת המפקח מטעם המועצה לעניין זה תהיה מכרעת.

10. אופן הגשת ההצעה:

א. **ההצעה (על כל החומר המצוי בה) תוגש במקור + 3 העתקים במסירה אישית לפקידת המועצה.**
על המעטפה יצוין שם המכרז ומספרו בלבד.

ב. את המעטפה יש להכניס פיזית לתיבת המכרזים, במשרדי המועצה ברח' הזית 12 בית אריה, **לא יאוחר מיום 25.7.19 בשעה 12:00.**

ג. **הצעה שתתקבל לאחר המועד הנקוב לעיל, תיפסל מבלי שתיפתח.**

11. הערכת כמות:

המועצה מעריכה את כמות החומר נשוא המכרז בהיקף של 30 אלף טון כמפורט בנספח א'. באחריות המציע ועל חשבונו לבצע מדידות ו/או שקילה לצרכי התחשבות ותשלום סופי.

12. תשלום בגין פיקוח/בדיקה:

עבור פיקוח ו/או בדיקה ישלם הקבלן לחברה לפיתוח בית אריה בע"מ סך של 5% מהתשלום למועצה וזאת מבלי להטיל אחריות על המפקח ו/או על החברה לפיתוח בית אריה בע"מ.

13. אמות מידה לבחירת ההצעה:

ניקוד המציעים ייעשה בהתאם לפרמטרים הבאים:

א. ככלל – המציע אשר יציע את הסכום הגבוה ביותר יוכרז כזוכה.

ב. למרות האמור, לוועדת המכרזים שמורה הזכות לשקול שיקולים נוספים ולמשל בלבד - מהות המציע, ניסיונו, המלצותיו, יחסיו וניסיונו עם רשויות ועם המועצה, יכולתו לקחת את החומר עצמאית ולא על ידי קבלן משנה, ועוד.

14. תנאים כלליים לביצוע העבודה:

א. על הזוכה להיות מוכן להתחיל את העבודה (לקיחת החומר נשוא מכרז זה אל מחוץ לגבולות המועצה) **תוך 10 ימים מהכרזתו כזוכה, ולסיים את העבודה בתוך 30 ימים.**

ב. הזוכה יהיה רשאי להיעזר על חשבונו ואחריותו בקבלן משנה לטובת לקיחת החומר רק אם יקבל על כך אישור מראש ובכתב, אך בכל מקרה לא יהיה רשאי להעביר או להסב את זכויותיו כולן או חלקן לצד שלישי.

ג. הזוכה מתחייב לבצע את עבודתו באופן נקי ולפעול לפי כל הכללים ו/או החוקים ו/או הצווים ו/או התקנות החלים על העבודה נשוא המכרז.

ד. הזוכה יישא בכל העלויות הישירות ו/או העקיפות הנוגעות לביצוע העבודה נשוא מכרז זה לרבות תשלומי אגרות ו/או מיסים לרשויות הרלוונטיות ו/או דמי שמירה ו/או אבטחה לפי הנדרש באזור.

ה. הזוכה מתחייב לבצע את התחייבויותיו על פי ההסכם במומחיות, במקצועיות ובמיומנות, הכל כנדרש למילוי תנאי המכרז במינימום הפרעה למועצה ו/או לתושביה (ובשעות העבודה המותרות בדין בלבד) ויהיה אחראי לתיקון כל ליקוי ו/או פגם ו/או פגיעה ו/או לכלוך שיגרמו במהלך עבודתו.

ו. קביעת המפקח לכל ענין במכרז לרבות לענין גרימת נזקים ו/או הפרות תהיה מכרעת והמועצה תהא רשאית לחלט את ערבות הביצוע במקרה של גרימת נזק כאמור.

15. ההסכם:

א. עם הזוכה יחתם **הסכם** שדוגמתו **מצ"ב כנספח ב'** בשינויים המחויבים. תנאי ההסכם המפורטים בנספח ב' מהווים חלק בלתי נפרד ממכרז זה ומתנאיו.

ב. מובהר בזאת, כי גם לאחר פרסום המכרז ואף לאחר חתימת ההסכם, המועצה תהא רשאית מכל סיבה שהיא, שלא לאפשר למציע הזוכה לממש את זכייתו, ובמקרה שכזה המציעים, לרבות המציע הזוכה, יהיו מושתקים מלהעלות כל טענה, ולכל היותר המציע הזוכה בלבד יהיה זכאי להשבת הסכום ששילם בניכוי החלק היחסי לחומר שלקח/קיבל, ככל שכבר לקח/קיבל.

סייגים:

16. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא.

17. למכרז יהיה זוכה אחד. במקרה שהזכייה של הזוכה הראשון לא מומשה מכל סיבה שהיא, תעמודנה ההצעות המפסידות בתוקפן 90 יום ממועד קבלת ההודעה בדבר אי זכייה. בנסיבות מעין אלה תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה, להכריז על זוכה אחר.

18. המועצה תהיה רשאית לפנות למציעים, כולם או חלקם, בבקשה לקבל מהם הבהרות לפרטים בהצעה וכן כל מידע נוסף אם יש בו לדעתה כדי לסייע בקבלת החלטות. כן ניתן יהיה לפנות למציעים בבקשה להשלמת מסמכים.

19. המועצה תהא רשאית בכל עת לפנות למציעים נוספים להגשת הצעות או לפרסם מכרז חדש במקום מכרז זה, ולבטל מכרז זה בכל שלב כפי שתראה לנכון. בכל מקרה, המציעים, והם בלבד, יישאו בהוצאותיהם בקשר למכרז.

20. החתימה על החוזה וקיום ההתקשרות מותנים בקבלת כל האישורים הדרושים.

21. המועצה שומרת את הזכות לערוך בכל עת שינויים או תיקונים במכרז ובנספחיו, לרבות בכל תנאי מתנאיו ובמועד הגשת ההצעות. השינוי או התיקון ייערך בכתב בהצעה ויופץ באתר האינטרנט של המועצה ו/או לכל מי שרכש את מסמכי המכרז לפי הפרטים שימסרו (פקס ו/או אי-מייל). ככל שיבוצעו שינויים כאמור הנוסח האחרון שיפורסם יהיה הנוסח הקובע. **באחריות המציעים לבדוק מפעם לפעם אם חלו שינויים כלשהם בתנאי המכרז ו/או בנספחיו ו/או במועד הגשת ההצעות.**

22. המשרד רשאי, אם הוא סבור כי קיימים טעמים מיוחדים המצדיקים זאת, להכשיר הצעה אף אם אינה עונה על דרישות פורמאליות או טכניות מסוימות.

23. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא תובא בחשבון בעת הדיון בהצעה ואף עלולה לגרום לפסילתה.

24. זכות עתידית:

במקרה שבו במשך שנה מפרסום מכרז זה תבקש המועצה למכור חומר נוסף, היא תוכל לפנות למציעים בכתב בהצעה למכירת חומר נוסף, במחירים שהוצעו במכרז זה.

25. ניהול מו"מ:

המועצה תהא רשאית לנהל מו"מ עם המציע הזוכה לשיפור הצעתו כתנאי להתקשרות.

26. סמכות השיפוט:

בתי המשפט המוסמכים בתל אביב יהיו בעלי הסמכות המקומית הבלעדית בכל סכסוך הקשור למכרז זה או העסקה על פיו.

27. הליך הבהרות :

בשאלות והבהרות יש לפנות למנכ"ל המועצה בכתב עד לתאריך 24.7.19 שעה 14:00 בפקס מס' 08-9127020 (ולאשר קבלתו בטלפון מס' 08-9127001).

התשובות תשלחנה במרוכז למשתתפי סיור הקבלנים בדוא"ל שרשמו בעת הסיור.

המועצה שומרת את הזכות להימנע מלהשיב לגופה של השגה אם ימצא כי מתן מענה להשגה עלול לסכל או לפגוע בהליך המכרז או בתכליתו.

לא תישמע טענה בלבד אי הבנה של תנאי המכרז והפרשנות של המכרז ונספחיו תהיה לטובת המועצה.

ב בר כ ה,

יהודה אלבוים – ראש המועצה

נספח א'

הערכת כמות והנחיות לביצוע

1. החומר נשוא המכרז הנו החומר המצוי באזור _____ כפי שיוצג בסיור קבלנים.
2. המועצה מעריכה כי מדובר בהיקף של _____ מ"ק / _____ טון.
3. המציע ישלם למועצה עבור החומר ויבצע על חשבונו את כל פעולת החפירה/העמסה/הובלה וכל פעולה אחרת נדרשת גם אם מדובר בכמות אחרת, כאשר –
 - א. אם יתברר שהיקף החומר הנו עד 15% פחות מהכמות המוערכת, כי אז התשלום יהיה לפי הכמות המוערכת.
 - ב. אם הכמות תתברר כפחותה מ 15% מהכמות המוערכת, כי אז הקבלן ישלם לפי המכות הקיימת בפועל (גם אם לא ייקח את כולה).
 - ג. אם הכמות תתברר כגבוהה מהכמות המוערכת, הקבלן ישלם לפי הכמות בפועל.
4. לא תישמע כל טענה בדבר טיב ו/או סוג החומר והקבלן מסכים לקבלו כפי שהוא.
5. הקבלן ייקח/יפנה את החומר על חשבונו אל מחוץ לגבולות המועצה, בתוך 30 ימים.
6. לא יספיק הקבלן לבצע את העבודה בתוך 30 ימים, כי אז יראו בו כמי שוויתר על החומר ובכל מקרה הוא ישלם עבור מה שלקח בפועל ולא פחות מהסכום המינימאלי לפי ההערכה.

נספח ב'

הסכם שירותי קבלן

מס' חוזה

שנעשה ונחתם בירושלים, ביום _____ בחודש _____ שנת _____

בין

המועצה המקומית בית אריה (להלן - "המועצה")

מצד אחד

ו בין

_____ ("הקבלן")

מצד שני

הואיל: והקבלן זכה במכרז מס' 4/2019

והואיל: מעוניין לרכוש מהמועצה חומר גרוס המצוי בשטחה;

והואיל: והמועצה מוכנה למכור לקבלן את החומר הגרוס לפי תנאי מכרז והסכם זה;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

- 1. מבוא, נספחים ופרשנות**
 - א) המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
 - ב) כותרות הסעיפים הן לצרכי נוחות בלבד ואין בהן כדי ללמד על פרשנות ההסכם.
 - 2. ההתקשרות**

הקבלן מתחייב לשלם למועצה את התשלומים הקבועים במכרז ובהסכם זה, לפי הצעתו, עבור הזכות לקחת את החומר הגרוס כמפורט בנספח א' לעיל.

הקבלן יבצע את כל עבודות החפירה/העמסה/הובלה וכל עבודה שתידרש לכך על חשבונו – אם באופן עצמאי ואם באמצעות קבלן משנה שהמועצה תהא רשאית אך לא חייבת לאשרו, והכל במיומנות בזריזות ובאופן יעיל ובלתי מפריע.
 - 3. המפקח**
 - א) המועצה תגדיר לקבלן מי המפקח מטעמה על העבודה.
-

- (ב) המפקח יהיה רשאי להורות על התחלת העבודה ו/או הפסקתה מכל סיבה שהיא.
- (ג) הערכות המפקח לעניין כמות ו/או טיב ו/או לעניין נזקים ו/או קשר סיבתי לגרימתם ו/או כל עניין אחר הקשור בעבודה תהיינה מכריעות בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים והקבלן יפעל לפי הנחיות ודרישות המפקח, בכפוף לכך שאם הנחיה ו/או דרישה לדעת הקבלן מחייבים תשלום או הנחה – יהיה עליו לדרוש זאת מראש ולקבל על כך אישור מראש ובכתב.

4. תקופת ההסכם

(א) הקבלן יקבל את הזכות לקחת את החומר נשוא ההסכם בתוך 30 ימים ממתן הוראה בכתב על תחילת עבודה.

(ב) לא יספיק הקבלן לקחת את החומר בזמן שהוקצב לו לכך הוא יהיה מושתק מלהעלות טענות ו/או לדרוש השבה והוא יחשב כמי שוויתר למועצה על החומר שיוותר, אלא אם המועצה מנעה ממנו לעבוד (ועליו נטל הראיה בעניין).

5. ערבות:

(א) להבטחת התחייבותיו לפי חוזה זה מוסר הקבלן למועצה, עם חתימת ההסכם, ערבות בנקאית או ערבות חברת ביטוח בלתי מותנית שתוצא לבקשתו (שמו יופיע בבקשה) ע"ס (2% מהיקף הכספי של ההסכם, כולל מע"מ) (להלן – "הערבות"). הערבות תהיה בתוקף לתקופה של 90 ימים ממועד חתימת הסכם זה, ותוצמד למדד המחירים לצרכן (להלן – "הערבות"). מסירת הערבות תהיה תנאי מוקדם לכניסת ההתקשרות לתוקף.

(ב) בכל מקרה שבו לדעת המועצה הפר הקבלן ו/או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה ו/או לא תיקן ליקויים שלהם גרם ו/או התנהל באופן פוגעני ו/או בלתי מתחשב ו/או מפריע, לרבות כלפי תושבי המועצה, ו/או בכל מקרה בו לא עמד הקבלן בהתחייבותיו ו/או שהמועצה עשתה שימוש בזכויותיו להוצאות הסכומים שהקבלן חייב בהם על פי החוזה, תהא המועצה זכאית לממש את הערבות, כולה או מקצתה לפי שיקול דעת וזאת גם כפיצוי מוסכם ומבלי לגרוע מזכויות המועצה לתביעת מלוא נזקיה.

(ג) חילטה המועצה את הערבות, יהיה על הקבלן לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום דומה.

6. התחייבויות והצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- (א) כי הוא בעל הניסיון הכישורים והיכולת, לרבות הפיננסית, לבצע את העבודה נשוא ההסכם בתוך הזמן שנקצב לכך.
- (ב) כי יבצע את העבודה נשוא ההסכם באופן מהיר ומעולה תוך עמידה בכל דרישות ותקני הבטיחות
- (ג) כי יישא בכל העלויות הישירות ו/או העקיפות הקשורות בביצוע העבודה נשוא ההסכם.
- (ד) כי ישלם למועצה את המגיע לה לפי הסכם זה וככל שיידרש להוסיף תשלום יעשה כן מיידית עם דרישה.
- (ה) כי יפעל בהתאם לכל דין ו/או תקן החל עליו ו/או על סוג העבודה נשוא ההסכם.
- (ו) כי הוא הבין את תנאי ההסכם ומסכים להם ולא יבוא בשום טענה כחלפי המועצה ו/או מי מטעמה.
- (ז) כי מקובל עליו שקביעותיו של המפקח בכל דבר ועניין תהיינה מכריעות.
- (ח) כי מקובל עליו המפקח יהיה רשאי לשנות את דעתו לאחר מחשבה גם אם בזמן ביצוע העבודה סבר כמו הקבלן.
- (ט) כי יתקן כל הפרה ויפעל לפי הנחיות המפקח תיכף עם דרישה.

7. תמורה תנאי ומועדי תשלום

- (א) כתנאי לתחילת עבודה (כל פעולה הקשורה בלקיחת החומר, לרבות ביצוע מדידות) יהיה על הקבלן לשלם למועצה את הסכום המינימאלי לפי ההערכה.
- (ב) רק לאחר התשלום וקבלת אישור המפקח בכתב ובכפוף לכל דין יוכל הקבלן להתחיל בעבודה - מדידות ו/או איסוף ו/או חפירה ו/או העמסה ו/או הובלה של החומר על מחוץ לגבולות המועצה.
- (ג) ככל שהקבלן לא יציג תיעוד/מדידה לכמות המדויקת של החומר, ואם לדעת המפקח בסופו של דבר כמות החומר הייתה גדולה מהכמות המוערכת במכרז, הקבלן יוסיף וישלם למועצה לפי דרישתה את הסכום שהמגיע לה לפי הצעתו ובהתאם להערכה המכרעת של המפקח.
- (ד) רק במקרה שיתברר שקיימת כמות חומר פחותה ב- 15% מההערכה שבמכרז זה ישלם הקבלן בהתאם להצעתו לפי הכמות בפועל + 15%.
- (ה) כתנאי להפחתה מהסכום הנובע מההערכה שבמכרז, על הקבלן מוטל להוכיח את כמות החומר בפועל והתיעוד/בדיקות/מדידות יועברו להחלטתו המכרעת והסופית של המפקח שיהיה רשאי לבצע בדיקות מטעמו.
- (ו) הקבלן ישלם גם סך של 5% מהיקף התשלום הסופי לחברה לפיתוח בית אריה בע"מ בגין פיקוח ו/או בדיקה מבלי שהדבר יטיל על המפקח ו/או על החברה לפיתוח בית אריה בע"מ אחריות.

8. היתרים רישיונות ואישורים

- (א) הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא וכל מי מטעמו מחזיקים במסמכים ובאישורים התקפים הנדרשים לביצוע העבודה נושא הסכם זה.

9. ביטול ההסכם

- (א) המועצה רשאית לבטל את ההסכם בכל עת לפי שיקול דעת, ובמקרה שכזה הקבלן ישלם רק עבור החומר שלקח בפועל. לא תישמע כל טענה מצד הקבלן לאי כדאיות ו/או הפסד גם אם בעקבות הביטול /או מכל סיבה שהיא בסופו של דבר הוא ייקח/יקבל פחות חומר משציפה.

10. הפרת הוראות ההסכם

- הפר הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה, רשאית המועצה בנוסף לכל זכות חוקית ו/או חוזית לחדול את עבודתו ו/או לחלט את הערבות.
- כמו כן, בגין כל הפרה והפרה – אם בתשלומים ו/או באופן הביצוע ו/או בגרימת נזקים ו/או הפרעות ו/או בעשיית מעשים הדורשים היתרים ו/או אישורים מבלי לקבלם, הכול לפי קביעת המפקח, בכת עת, לרבות לאחר סוף העבודה, תהיה זכאית המועצה לפיצוי מוסכם בסך של 10,000 ש"ח גם ללא צורך בהוכחת נזק.

11. חובת ביטוח

- קודם ללקיחת/איסוף החומר, הקבלן מתחייב לערוך ולהציג למועצה פוליסת ביטוח המבטחת את עבודתו באופן שיהיה מקובל על המפקח, ובהתאם לסוג העבודה וההיקף המוערך, ובכלל זאת ביטוח חבות מעבידים ו/או אחריות כלפי צד ג' ו/או ביטוח אחריות מקצועית.

הביטוח יכסה גם את המועצה ו/או מי מטעמה ללא זכות שיבוב. כלי הרכב המשמשים את הקבלן יהיו מבוטחים בביטוח חובה ומקיף ובכל ביטוח כמובל ביחס לכלי עבודה.

12. נזיקין

- (א) הקבלן ו/או מי מטעמו יהיו אחראים בלעדיים לכל נזק שיגרם להם ו/או לעובדיהם ו/או למועצה ו/או לתושביה ו/או למי הקשור במועצה בקשר עם ביצוע עבודתם, והקבלן או מי מטעמו (או חברת הביטוח שתבטח אותם) והם בלבד יפצו ו/או ישפו את כל מי שייגרם לו נזק ישיר ו/או עקיף מעבודתם.
- (ב) בכל מקרה בו המועצה ו/או מי מטעמה או הקשור בה יחויבו בתשלום כלשהו בגין ו/או עקב עבודת הקבלן ו/או התנהלותו – בין אם בנזיקין ובין אם מכוח כל דין ו/או עילה אחרת, כי אז ישפה הקבלן את המועצה תכף עם דרישה באותו הסכום שהמועצה נאלצה להוציא (לרבות הוצאות נלוות), ובתוספת 15%.
- (ג) הקבלן מוותר למועצה על הזכות לאפשר לו להתנגד מפני תביעות מצד צדדי ג'.

עובדי הקבלן

13. מובהר כי אין בין הקבלן ו/או מי מטעמו לבין המועצה כל יחסי עובד מעסיק והקבלן מתחייב להבהיר זאת לעובדיו.
14. כל האנשים שיועסקו על ידי הקבלן בתפקיד כלשהו, יועסקו על חשבונו כעובדיו, ועליו בלבד תחול האחריות לגבי תביעותיהם הנובעות מיחסיו אתם.
15. האנשים המועסקים על ידי הקבלן יחשבו לכל צורך כעובדיו או כשליחים של הקבלן בלבד. כן תחול על הקבלן חובת התשלומים שהוא חייב בהם במשכורת – דמי ביטוח, דמי ביטוח לאומי, דמי הבראה, שכר שעות נוספות, מס מקביל, תשלומים לקרן פיצויים או קרן מבטחים, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה וכל יתר התשלומים החלים על המעביד בהתאם לכל דין או הסכם, או בהתאם לדרישות ארגון העובדים שבו מאורגנים האנשים המועסקים על ידי הקבלן.
16. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים כדרוש על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי פקח עבודה במובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954.
17. היה וייקבע מסיבה כלשהי, כי על המועצה לשלם למי מעובדי הקבלן, כי אז ישלם הקבלן למועצה תכף עם דרישה את הסכום שהמועצה תידרש לשלם.
18. **המחאת זכויות**
אין הקבלן רשאי להעביר זכויות או חובות לפי הסכם זה, כולם או מקצתם, למישהו אחר אלא באישור מראש ובכתב מהמועצה.
19. **ביקורת והעדר אחריות המועצה**
(א) המועצה תהיה רשאית אך לא חייבת לפקח על עבודת הקבלן.
(ב) ככל שהמועצה תפקח על עבודתו הדבר לא יחיל עליה אחריות ולא יסיר אחריות מהקבלן.
20. **קבלת אישורים**
על הקבלן מוטל לקבל על חשבונו את כל האישורים הנדרשים לביצוע עבודתו, ככל שנדרשים מאת מי מהרשויות המוסמכות ואשר אישורם נדרש לעבודה נשוא הסכם זה.
באחריות הקבלן לבצע את בדיקותיו בעניין והוא מוותר מראש למועצה ו/או מי מטעמה על כל טענה הקשורה בנושא אי קבלת אישורים, ככל שנדרשים.
- כללי**
21. אם המועצה לא תשתמש בזכויותיה במהלך ביצוע ההסכם הדבר לא ימנע ממנה להעלות טענות בשלב מאוחר יותר והיא לא תיחשב כמי שוויתרה על זכויותיה.
22. כל שינוי ו/או תוספת להסכם זה יהיו בתוקף רק אם נעשו בכתב ובחתימת כל הצדדים להסכם.
23. חוזה זה וכן הוראות שיינתנו במסגרתו לא יהוו ולא יתפרשו בשום מקרה כייפוי כח או כהרשאה לקבלן או מי מטעמו להציג עצמו כמוסמך לקבל התחייבויות כלשהן מטעם או בשם המועצה.
24. כל הודעה אשר על אחד הצדדים להסכם לשלוח לצד השני תשלח בדואר רשום, ואם נשלחה בדואר"ל או פקס וקבלתו אושרה די בכך.
25. מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה, לרבות הפרתו יהיה בתל אביב בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום
בתאריך הנקוב בראש הסכם זה

נספח ג'

שם הבנק/חברת הביטוח _____
מס' הטלפון _____
מס' הפקס: _____

כתב ערבות

לכבוד
מועצה מקומית בית אריה

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ₪ (במילים: _____ ₪) אשר
תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר עם מכרז פומבי מס' _____ למכירת חומר
גרוס.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו דרישה בכתב,
מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב
בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____
דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____

שם הבנק/חב' הביטוח _____
מס' הבנק ומס' הסניף _____
כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

נספח ד

לכבוד: ועדת המכרזים, מועצה מקומית בית אריה

הנדון: הצעה למכרז פומבי מס'

_____	שם המציע:
_____	שם איש הקשר:
_____	כתובת:
_____	טלפון:
_____	טלפון נייד:
_____	פקס:
_____	תאריך
_____	כתובת דואר אלקטרוני

פרטי ההצעה: לכל 1 טון של חומר אנו מציעים _____ ₪. או _____ ₪ לטון.

מוסכם עלינו כי כל עוד לא נוכיח אחרת, כמות החומר מוערכת בהיקף של **30,000 טון**.

מוסכן עלינו כי התשלום יהיה לפי מדידה (מדידה או משקל) שתיטיב עם המועצה.

מוסכם עלינו כי אם המפקח יעריך כי בסופו של דבר נלקח/נאסף על ידנו כמות גדולה יותר של חומר מהמדידות שלנו, נשלם למועצה בהתאם להצעתנו, לפי הערכת וקביעת המפקח.

מוסכם עלינו שטענות בדבר כמות פחותה של חומר תהיה כפופה להצגת רעיות – מדידה ו/או משקל וכי רק אם הכמות בפועל תפחת מ 15% מההערכה, יופחת התשלום בהתאם לאמור במכרז ובהסכם. מוסכם עלינו כי גם אם לא נספיק ו/או לא נרצה לפנות /לקחת את החור בתוך 30 ימים מקבלת צו התחלת עבודה, לא נבוא בטענה כלשהיא כלפי המועצה ו/או מי מטעמה.

קראנו בעיון את כל הפרטים של פניה זו על כל נספחיה ואנו מצהירים בזאת שהבנו את הדרישות ושאונו מסכימים לתנאי ההתקשרות ובהתאם לכך ערכנו את הצעתנו זו.

חתימת המציע וחותמת החברה _____

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזאת כי ה"ה החתומים לעיל _____ מס' _____ ת.ז. _____ ו- _____ מס' ת.ז. _____, המוכרים לי אישית/ אשר זוהו על ידי תעודות הזהות, חתמו בפני מטעם _____ על הסכם זה, וכי הם מוסמכים לעשות כן ולחייב את _____ בחתימותיהם.

עו"ד

תאריך

נספח ה

**תצהיר - עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום
(ימולא ע"י מציע שאינו תאגיד)**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. תצהיר זה נעשה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וההגדרות המצויות בו ובתמיכה למכרז פומבי מס' _____.

2. עד מועד מתן תצהירי זה, אני ובעל זיקה אלי לא הורשענו ביותר משתי עבירות, ואם הורשענו ביותר משתי עבירות- הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/ תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

3. במידה ויהיה שינוי בעובדות העומדות בבסיס תצהיר זה עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אעביר את המידע לאלתר לגופים המוסמכים במשרד התשתיות הלאומיות.

תאריך	חתימה
-------	-------

אישור

אני החתום מטה, _____ עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____ המוכר לי אישית / שזיהיתו על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה.

תאריך	חתימה
-------	-------

תצהיר - עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום
(ימולא ע"י מציע שהינו תאגיד)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן- המציע) ומוסמך להצהיר מטעם המציע.
2. תצהיר זה נעשה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו- 1976 וההגדרות המצויות בו ובתמיכה למכרז פומבי מס' _____.
3. עד מועד מתן תצהירי זה, לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות- הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/ תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. במידה ויהיה שינוי בעובדות העומדות בבסיס תצהיר זה עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אעביר את המידע לאלתר לגופים המוסמכים במשרד התשתיות הלאומיות.

תאריך	חתימה
-------	-------

אישור

אני החתום מטה, _____ עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____ המוכר לי אישית / שזיהיתיו על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה.

תאריך	חתימה
-------	-------

נספח ו'

לכבוד
מועצה מקומית בית אריה

הצהרה

אני הח"מ מורשה חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), נושא ת.ז. _____ מצהיר בזאת כי המציע שילם בקביעות בשנה האחרונה, בשנת _____, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש ומתחייב לעמוד בדרישות לתשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדים וכן לקיים את חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידו במהלך כל תקופת ההתקשרות.

שם מורשה החתימה	חתימה	חותמת
-----------------	-------	-------

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____ שזוהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זו בפני, מוסמך לעשות כן בשם המציע, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

תאריך	חתימה וחותמת עורך דין
-------	-----------------------

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני הח"מ מתחייב בזאת לקיים בכל תקופת ההסכם שיחתם, ככל שיחתם, בעקבות זכייתי במכרז פומבי מס' 21/11 לגבי העובדים שיועסקו על ידי את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך לזה:

- חוק התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק שעות העבודה והמנוחה, תשי"א-1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1952
- חוק החניכות, תשי"ג-1953
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- חוק פיצויי הפיטורין, תשכ"ג-1963
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995

תאריך	שם מלא של נציג המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	----------------------	--------------------

נספח ז

אישור בעניין שימוש בתוכנות מקוריות

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ מורשה חתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מתחייב בזאת בכתב, לעמוד בדרישה לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מחשב מורשות.

_____ תאריך
שם מורשה החתימה
_____ חתימה
_____ חותמת

אישור- אימות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד שבשירות _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מאשר/ת בזאת כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על התחייבות זו בפניי, התחייבות לעמוד בדרישה לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מחשב מורשות, מוסמך לעשות כן בשמו.

_____ תאריך
_____ חתימה וחותמת עו"ד