

מועצה מקומית בית אריה
הזמנת הצעות ומידע כללי

להפעלת מועדונית אינטנסיבית בבית אריה

מכרז פומבי מספר 8/2016

מועצה מקומית בית אריה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע פעילות הפעלת מועדונית בישוב בית אריה:

1. מועדונית אינטנסיבית בבית אריה אשר מונה עד 15 ילדים.

בהתאם לתנאים דלהלן:

פרטי הדרישות וההצעות כלולים במסמכי המכרז.

1. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל דרישות המכרז ואשר מתקיימים בהם במצטבר כל הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז, לרבות היות המציע:

א. עמותה רשומה שבין מטרותיה טיפול ו/או חינוך ילדים ושחלק מעיסוקה הוא טיפול בילדים או חינוך.

ב. המציע חייב להיות בעל ניסיון של חמש שנים לפחות בהפעלת מועדונית טיפולית אינטנסיבית ומועדונית משותפת.

ג. למציע תשתית מבנית ארגונית וכספית להפעלת מועדוניות העומדת בפני עצמה ומשמשת לשאר הפעולות המבוצעות ע"י המציע והכל להנחת דעתה של ועדת המכרזים.

ד. מטופלים ע"י המציע לא פחות מ-250 ילדים בשנה.

ה. לרשות המציע עומדים אנשי מקצוע מטעמו שיהיו בעלי כלים ויכולת לטפל באוכלוסיית היעד כלהלן תוך כיבוד מאפייני האוכלוסייה הרלוונטית.

ו. התנאים המפורטים בסעיפים א-ה הינם תנאי סף. מציע אשר לא יעמוד באחד התנאים המפורטים, הצעתו תפסל.

הצהרות המפעיל:

2. המפעיל מצהיר כי קרא את כל מסמכי החוזה וכי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבהם, וכי יש לו היכולות, הידע, האמצעים וכוח האדם המתאים לקיימם ולבצעם על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.

3. המפעיל מצהיר כי הינו עמותה רשומה כדיון, כי אין ולא עומדים כלפיו ו/או כלפי כל חברי העמותה ו/או מנהליה תביעות משפטיות ו/או הליכים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל וכי אין כל פעילות חריגה אשר יש בה כדי להשפיע על המשך תפקוד העמותה ו/או בעלי התפקידים בה.

המפעיל אף מצהיר כי העמותה ו/או חבריה ו/או מנהליה לא הורשעו ו/או הוגש נגדם כתב אישום בגין עבירה שיש עימה קלון ו/או שנושאה הוא עבירות מין בילדים ו/או כל פסול מוסרי אחר.

4. המפעיל מצהיר כי מטרות העמותה אינן מונעות את התקשרותו בהסכם דנן וכי אין כל מניעה חוקית או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.

ההתקשרות

5. א. המועצה מעניקה בזאת את הזכות למפעיל להפעיל מועדונית אינטנסיבית מתאריך שיוחלט על ידי המועצה במהלך 2016.
- ב. המפעיל יפעיל את המועדונית בהתאם להוראות התע"ס ומשרד החינוך, תנאי המכרז, הסכם זה ועל פי הנחיות שיקבל מאת המועצה מעת לעת.

המקום

6. המפעיל יפעיל את המועדונית במקום מתאים אשר יבחר בתיאום ובאישור אגף הרווחה במועצה.
המבנה עומד לרשות המועדונית ונמצא בבעלות המועצה.

שעות וימי פעילות

7. המפעיל יפעיל את המועדונית במשך כל ימי השנה למעט ימי חוה"מ סוכות ופסח, חגי ישראל וכן למעט התקופה בין ה-1 באוגוסט ועד ל-14 באוגוסט של כל שנה.
8. א. שעות פעילות המועדונית יהיו לפי טבלת הפרופילים ובקטגוריות הרלוונטיות שתקבענה על ידי התע"ס ומשרד החינוך.
- ב. חרף האמור, מוסכם בזאת כי בימים בהם קיימת חופשה מלימודים (למעט הימים המפורטים בסעיף 7 לעיל), תופעל המועדונית בשעות הבוקר מהשעה 08:00 ועד לשעה 14:00.
- ג. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לא להפעיל בתקופת החופש הגדול את המועדונית. במקרה כזה, יופנו הילדים לקייטנה העירונית ותיערך התחשבות בהתאם עם הזוכה.

הפניית ילדים למועדוניות ומספרם

9. המועצה, באמצעות ועדת קבלה משותפת של קציני ביקור סדיר, עובדים סוציאליים, בתיאום בתי הספר, יפנו את הילדים המתאימים למועדונית על פי הקריטריונים של משרד הרווחה.
- למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין על המועצה חובה כלשהי להפנות למפעיל מספר ילדים כלשהו ולא תשמע מצד המפעיל כל טענה בעניין זה.

תקופת ההסכם

10. רשות ההפעלה שניתנת למפעיל היא לתקופה של 24 חודשים (להלן: "תקופת ההפעלה") שתימנה החל מיום 1.9.2016. תקופת ההפעלה תחל לא יאוחר מחלוף 30 יום ממועד בו קיבל המפעיל את ההודעה מאת המועצה על דבר זכייתו במכרז.
11. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שהדבר יחייב אותה להאריך את תקופת ההפעלה לתקופות נוספות של 12 חודש בכל פעם וזאת עד לתקופה כוללת של חמש שנים, ובתנאי כי הודיעה למפעיל על כך לפחות חודשיים לפני סיום כל תקופה. בתקופות ההפעלה המוארכות יחולו תנאי ההסכם בשינויים מחייבים.
12. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, רשאים הצדדים להביא את ההסכם לידי סיום בכל עת עפ"י שיקול דעתם וללא צורך בנימוק כלשהו, וזאת בהודעה בכתב לפחות שישים (60) יום מראש. השתמשה המועצה בזכות זו והביאה את ההסכם לידי סיום, לא תהיה היא חייבת לשלם למפעיל כל פיצוי ו/או כל תשלום שהוא בגין הבאת ההסכם לידי סיום.

פעילות במועדונית

13. המפעיל מתחייב בזאת להפעיל את המועדונית לשם השגת היעדים והמטרות אשר פורטו בתנאי המכרז ואשר מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, וזאת בין היתר על ידי קיום סוגי הפעילויות הבאות:
- א. קיום שיחות, דיונים, קריאת סיפורים, עידוד הקריאה. פעילות יצירתית ע"י משחקים, מלאכות ואומנויות. טיפוח הזיקה לטבע.
 - ב. הכנת שיעורי בית תוך התייחסות לבעיות לימודיות וטיפוח הרגלי למידה.
 - ג. טיפוח הרגלי סדר, ניקיון, אכילה נכונה ופעילות גופנית.
 - ד. הקניית תחושה של אחריות ושותפות למסגרת ועזרה הדדית.
14. על המפעיל להקפיד על ניהול סדר יום קבוע הכולל: כינוס, ריכוז, ארוחת צהריים, ופרקי זמן לשיעורי בית ולמידה. פעולות מדריך, פעילות הפגתית, ריכוז סוף יום ופיזור.
- המפעיל מתחייב לקבוע ולפעול על פי נוהל ברור שיקבע בהתייעצות עם המועצה, בכל הקשור לקבלתם והוצאתם של הילדים מהמועדונית. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בכל מקרה לא תיעשה כל פעולה כאמור ללא תיאום מראש עם העו"ס המטפלים.
- המפעיל יקיים קשר שוטף עם הנהלת בתי הספר של הילדים בבית אריה או במקומות אחרים.
15. על המפעיל לתכנן ולהקפיד, שכל ילד יקבל לכל הפחות במשך חצי שעה לשבוע, התייחסות אינדיווידואלית עם אחד מאנשי הצוות המקצועיים.
16. על המפעיל לדאוג למענים טיפוליים וזאת על ידי קביעת תוכנית התערבות המותאמת לקשיים וליכולת של המתקבל למועדונית. על המפעיל להקפיד על קיום פעילות חינוכית רצופה עם ההורים. למען הסר ספק, מובהר כי אין האמור בסעיף זה בא לכלול טיפולים קליניים או אחרים על ידי מומחים.
17. יש לקיים לפחות פעמיים בשנה ועדת הערכה על כל אחד מילדי המועדונית בפורום בין מקצועי-ביה"ס, רווחה, קב"ס, וכל גורם נוסף שקשור בילד.
18. המפעיל יעמוד בקשר שוטף עם הנהלת בתי הספר, היועצות והמחנכים ויסייע לצוות החינוכי בעבודה הפדגוגית והטיפולית אודות הילדים המושגים במועדונית.

כח אדם

18. א. המפעיל מתחייב להעסיק על חשבונו כח אדם מיומן, מקצועי, בכל הכשרה מתאימה ונסיון בטיפול בילדים, לכל הפחות בהיקפי משרה כמפורט בהוראות התע"ס הרלוונטיות.
- ב. המפעיל יודא כי אין הוא מעסיק מי שעברו עבירות מין (כנדרש בחוק).
- ג. הדרכה פדגוגית של עובדי המועדונית והשתלמויות עבורם, יינתנו על ידי המפעיל.
19. המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי חלק חיוני ומחייבת בעבודה במועדונית הינו השתתפות כלל הצוות בכל מערך ההשתלמויות, סמינרים והדרכות אשר יעשו על ידי ו/או מטעם משרד הרווחה. המפעיל מתחייב לדאוג להשתתפות כל עובדיו בהדרכות והשתלמויות כאמור.

התמורה

20. א. תמורת הפעלת מועדונית יקבל המפעיל ממשד הרווחה תשלום עבור 12 חודשים ובהתאם לתעריף התע"ס כפי שיפורט להלן:
- ב. המפעיל יקבל את תשלום ההשמה ישירות ממשד הרווחה, על פי תעריף של מועדונית אינטנסיבית.
- ג. למען הסר ספק, מובהר כי התשלום האמור יהווה את מלוא התשלום ולא תהיה על המועצה החובה לשלם תשלומים כלשהם ו/או הפרשי הצמדה וריבית.
- ד. תמורת הפעלת המועדונית הטיפולית בבית אריה יקבל המפעיל תשלום עבור 12 חודשים ובהתאם לתעריף התע"ס כפי שיפורט להלן:
- ה. המפעיל יקבל המפעיל את תשלום ההודעה ישירות ממשד הרווחה. על פי תעריף של מועדונית אינטנסיבית בכפוף לפתיחת סמל מסדרת של משרד הרווחה.
21. המפעיל יהיה רשאי להשתמש בתמורה שיקבל לפי ההסכם ובמימון המוצע על ידו במכרז, אך ורק להפעלת המועדונית כמפורט בתנאי המכרז ועבור הפעילויות הדרושות להפעלת המועדונית וכמפורט בהסכם זה.
22. במידה שהמפעיל מנהל שירותים נוספים, הוא מתחייב לנהל חשבון נפרד עבור המועדונית שבהפעלתו.
23. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המפעיל אינו רשאי לגבות תשלום מאת הילדים ו/או הוריהם.

אחריות המפעיל

24. המפעיל מתחייב בזאת להפעיל את המועדונית על חשבונו והוא אשר ישא בכל ההוצאות של טלפון, ניקיון, תחזוקת נזקים שנגרמו בעת הפעילות וכל הוצאה אחרת הדרושה להפעלת המועדונית.
25. מובהר בזאת כי המפעיל הינו האחראי הבלעדי להעסקתם של עובדיו וכי לא תהיה למועצה כל אחריות ו/או חובות כלפי עובדי המפעיל וכי הם יחשבו אך ורק כעובדי המפעיל.

נזיקין וביטוח

26. המפעיל יהא אחראי לכל אובדן או נזק ו/או קלקול שיגרמו לרכוש ו/או לאדם או למבנה המועדונית.
27. המפעיל יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק איזשהו, בלי יוצא מהכלל, שיגרמו מכל סיבה או עילה שהיא למועצה ו/או לעובדיה ו/או לשליחיה ו/או לצד ג' כלשהו, לגוף או לרכושו, כתוצאה, במישרין או בעקיפין, ממעשה או מחדל רשלני, איזשהם, הקשורים או הנוגעים, בביצוע התחייבויות המפעיל ו/או בהפעלת המועדונית על פי הסכם זה.
28. המפעיל יהא אחראי כלפי כל צד ג', לרבות כלפי כל ילד או עובד ו/או אדם אחר המועסק בשרותו, במידה ואחריות כזאת מוטלת עליו לפי דין, לנזקים שנגרמו בקשר ו/או הנובעים מהפעלת המועדונית.
29. המפעיל מתחייב בזה לפצות ולשפות את המועצה על כל נזק ועל וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, על ידי אדם כלשהו, נגדם או נגד כל מי מעובדיה ו/או שליחיה בגין כל תאונה, חבלה או נזק מהמפורטים בסעיפים 27 עד 29 לעיל, לכל אדם כולל למועצה ו/או לעובדיה ו/או לשליחיה, לרבות הוצאות משפטיות במלואן שיגרמו.
30. מבלי לגרוע בהתחייבויות המפעיל על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייב המפעיל לערוך על חשבונו את הביטוחים דלהלן:

א. ביטוח צד ג'.

ב. ביטוח חבות מעבידים בגין עובדים, קבלני משנה ועובדיהם המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם החוזה.

המועצה תהיה מוטבת על פי הפוליסות הנ"ל והן תכלולנה סעיף בדבר אחריות צולבת.

31. המפעיל ימציא למועצה אישור על קיום הביטוחים וזאת בתוך 7 יום מחתימת הסכם זה.

יחסי הצדדים

32. בכל הקשור במערכת היחסים בין המועצה לבין המפעיל, יחשב המפעיל כעצמאי ולא כעובד. בכל מקרה בו יקבע אחרת בין בגין המפעיל ובין בגין מי מעובדיו ו/או שליחיו, יפצה המפעיל את המועצה בכל סכום בו תחויב המועצה כתוצאה מתביעה כאמור, וכן בהוצאות משפט ובשכ"ט עו"ד.

33. עובדי המפעיל ו/או שלוחיו ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של המפעיל, והמפעיל בלבד יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בהפעלת המועדונית לרבות תשלום שכר עבודה, זכויות סוציאליות, תשלומים והפרשות כנדרש על פי כל דין וכמקובל בתחום זה.

חובת סודיות

34. המפעיל מתחייב לשמור על חובת הסודיות ולא יעביר לאחר כל מידע אודות הילדים ומשפחותיהם, אלא לשם ביצוע תפקידו לפי ההסכם ובכפוף להוראות הדין בנוגע לחובת שמירת הסודיות והגנת הפרטיות.

בקרה ופיקוח

35. המועצה בין היתר העובדים הסוציאליים וקב"א, תפקח ותנחה את המפעיל בנוגע לכל עניין ונושא הקשור בהפעלת המועדונית וזאת על מנת להבטיח מענה מקצועי והולם לצורכי הילדים. המפעיל מתחייב בזאת להישמע להוראות והנחיות המועצה.

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין בהנחיות ו/או הוראות כאמור שינתנו למפעיל ו/או לעובדיו כדי ליצור יחסי עובד-מעביד ו/או יחסי תלות ו/או אחריות כלשהם בין המועצה לבין המפעיל ו/או עובדיו.

הפרות, ביטול חוזה ופיצויים

36. א. המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי סעיפים 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 13, 14, 18, 19, 21, 22, 24, 25, 31, 34, 35, 36, ו-40, הינם תנאים עיקריים ויסודיים בהסכם והפרתם תחשב כהפרה יסודית המזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 25,000 ₪. אין באמור כדי לפגוע בכל סעד או תרופה אחרת העומדת למועצה מכח הסכם זה ו/או מכח כל דין.

ב. המועצה תהא זכאית לנכות ו/או לקזז את סכום הפיצויים האמור בסעיף קטן א' לעיל מכל סכום שיגיע למפעיל, או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.

ג. תשלום הפיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים למפעיל לא ישחררו את המפעיל מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

ד. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן א' לעיל, הרי אם הפר המפעיל את הפרה יסודית, תהא המועצה רשאית לתבוע את אכיפת ההסכם ו/או לבטל את ההסכם ו/או לתבוע

פיצויים על הפרת ההסכם ו/או לחלט את הערבות הבנקאית ו/או להפנות את הילדים למועדונית אחרת ו/או לתבוע כל סעד אחר.

37. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 36 לעיל, מוסכם בזאת כי כל אחד מן האירועים הבאים ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם ויזכו את המועצה בכל הזכויות המוקנות לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין במקרה של הפרה יסודית:

א. הוטל עיקול זמני או קבוע, או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי המפעיל, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום מועד ביצועם.

ב. נתקבלה על ידי המפעיל החלטה על פירוק מרצון, או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק, או ניתן נגדו צו פירוק, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ב-1983.

ג. הוכח להנחת דעתה של המועצה כי המפעיל הסתלק מביצוע החוזה.

38. השתמשה המועצה בחלק מזכויותיה על פי סעיף 36(ד) לעיל, לא יראו את השימוש האמור בזכויות המועצה כביטול החוזה על ידי המועצה, אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והמפעיל יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, כל עוד לא נתנה לו הודעה כאמור.

בטחונות

עם חתימת הסכם זה ימציא המפעיל חלף ערבות – מכתב משרות ילד ונוער במשרד הרווחה לביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.

כללי

39. המפעיל מתחייב למלא ולקיים כל חוק, תקנה, צו או פקודת מכבי אש בדבר המועדונית ו/או הפעלתה ו/או תחזוקתה, ולא לעשות ולא להרשות לאחרים לעשות במועדונית או בקשר אליה כל דבר העלול להוות סיכון או מטרד או להזיק או לגרום לאי נוחות למאן דהוא ובכלל זה לשכנים בבנין או באזור.

40. המועצה רשאית לקזז מהתשלומים המגיעים למפעיל על פי הסכם זה, כל חוב, בין קצוב, ובין שאינו קצוב, המגיע לה ממנו, בין על פי הסכם זה ובין על פי כל הסכם, התחייבות או חבות אחרת על פי כל דין.

41. ספרי המועצה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו למפעיל על פי הסכם זה.

42. לא ניתן לשנות או לתקן הוראה מבין הוראות הסכם זה אלא במסמך בכתב החתום בידי שני הצדדים.

43. מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו וכי המועצה לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בין בכתב ובין בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו קודם לחתימתו.

44. כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב, ובחתימת שני הצדדים.

45. המפעיל ישא בהוצאות ביול הסכם זה ככל שידרש וכן בהוצאות ביול מסמכים אחרים הקשורים או נובעים מהסכם זה.

46. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה ולצורך המצאת כתבי בית דין בהתדיינות הקשורה עימו הן הכתובות המופיעות במבוא להסכם זה. כל הודעה שנשלחה על ידי שליח או בדואר רשום מצד אחד למשנה לכתובת האמורה, תיחשב כמגיעה 72 שעות לאחר משלוחו או בזמן מסירתו על ידי השליח, לפי הענין.

47. הוראות ההסכם מוסיפות על האמור בתנאי המכרז ולא גורעות מתנאיו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

גזבר המועצה

ראש המועצה

חותמת מועצה

המפעיל