

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

מסמכי המכרז

| | |
|--|-----------|
| הודעה | מסמך א' - |
| פרטי המכרז והוראות למשתתפים | מסמך ב' - |
| הצעת המציע | מסמך ג' - |
| ערבות להצעה | מסמך ד' - |
| נוסח הסכם, עליו יידרש לחתום הזוכה במכרז על כל נספחיו | מסמך ה' - |

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אוויר באולם ספורט

מסמך א'

הודעה

1. מועצה מקומית בית אריה (להלן: "הרשות") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אוויר.
2. כל מציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, לטובת הרשות, בסכום בש"ח השווה ל – 25,000 ₪ (להלן: "הערבות להצעה"). הערבות להצעה תהא צמודה למדד המחירים לצרכן כשמדד הבסיס הוא המדד הידוע ביום הגשת ההצעות (המחאות פרטיות או שטרות לא יתקבלו). הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 17.11.2012. נוסח הערבות להצעה רצ"ב (מסמך ד').
3. ניתן לעיין במסמכי המכרז ולהורידם מאתר האינטרנט של המועצה www.beit-arye.co.il (לשונית "טפסים"). דמי ההשתתפות במכרז מסמכי המכרז לרבות ההסכם עליו יידרש לחתום הזוכה במכרז הם בסך של 500 ש"ח (שלא יוחזרו). מסמכי המכרז לא ימסרו, אלא יש להורידם מאתר המועצה ולצרף צילום הקבלה בסך 500 ₪ למסמכי המכרז שמגישים.
4. אין הרשות מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
5. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע ב- 2 עותקים יש להכניס במעטפה סגורה, כשעליה מצוין – מכרז מס' 8/2012 לתיבת המכרזים ברשות עד ליום 17.6.2012 שעה 12:00. ההגשה תשולשל לתיבת המכרזים לאחר החתמתה בחותמת נתקבלת הכוללת תאריך ושעה.
מציע אשר לא ימלא את כל פרטי ההצעה – נשמרת לועדת המכרזים הרשות שלא לדון בהצעה.
6. ישיבת הבהרות לקבלנים תתקיים ביום: 5.6.2012 בשעה: 09:30 בחדר הישיבות בבית המועצה המקומית בית אריה.

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אוויר באולם ספורט

מסמך ב'

פרטי המכרז והוראות למשתתפים

מהות המכרז

1. מועצה מקומית בית אריה (להלן: "הרשות") מזמינה בזאת הצעות לאספקה והתקנה של מערכת מיזוג אוויר ב אולם הספורט בכפוף לתנאי המכרז (להלן – "השירות").
2. א. השירות, תיאורו, היקפו ותנאיו מפורטים בהסכם אשר הזוכה במכרז יידרש לחתום עליו.
3. בתמורה לביצוע העבודות, תשלם הרשות לזוכה במכרז תמורה עבור העבודה בהתאם להיקף העבודה בפועל שיקבע לאחר מדידות. בהתאם להוראות סעיף 30 להסכם נשוא המכרז.
4. מבוטל.

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

מסמכי המכרז

5. המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"):

המסמכים

- מסמך א' - הודעה
- מסמך ב' - פרטי המכרז והוראות למשתתפים
- מסמך ג' - הצעת המציע
- מסמך ד' - ערבות להצעה
- מסמך ה' - נוסח הסכם, עליו יידרש לחתום הזוכה במכרז על כל נספחיו:
 - א. מפרט טכני ואופני מדידה מיוחדים.
 - ב. כתב כמויות (מסגרת).
 - ג. נוסח הזמנה.
 - ד. הוראות חוק הנוער.

נספחים לא מצורפים

המפרט הכללי הבין משרדי (הספר הכחול על כל סעיפיו)

6.

א. ניתן לעיין במסמכי המכרז ולהורידם מאתר האינטרנט של המועצה www.beit-arye.co.il (לשונית "טפסים"). דמי ההשתתפות במכרז מסמכי המכרז לרבות ההסכם עליו יידרש לחתום הזוכה במכרז הם בסך של 500 ש"ח (שלא יוחזרו). מסמכי המכרז לא ימסרו, אלא יש להורידם מאתר המועצה ולצורף צילום הקבלה בסך 500 ש"ח למסמכי המכרז שמגישים.

ב. מקבל המכרז לא יעתיק את מסמכי המכרז ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעות, ויחזירם לרשות לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות כאמור בסעיף 25(ה) להלן.

כשירויות המציע

7. רשאים להשתתף במכרז מציעים בעלי כל הכישורים, כמפורט להלן, במועד הגשת הצעה:

א. בעל ניסיון של שלוש שנים, לכל הפחות בביצוע עבודות נשוא המכרז בהיקף דומה.

ב. עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק וכן תושב ישראל. במידה והמציע הנו חברה/שותפות – על החברה/שותפות להיות רשומה בישראל.

ג. עמידה בהוראת סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

צירוף מסמכים

8. כל מציע יצרף להצעתו את המסמכים המפורטים להלן :
- א. פירוט ניסיון והמלצות.
- ב. אישור בדבר היות המציע עוסק מורשה, להוכחת התנאי הקבוע בסעיף 7(א) לעיל.
- ג. אישור מרואה חשבון מוסמך או מפקיד השומה, כי הנו מנהל ספרים כחוק, להוכחת התנאי הקבוע בסעיף 7(א) לעיל.
- ד. מציע שהוא תאגיד, יצרף צילום של תעודת הרישום של התאגיד, מסמכי התאגדות, תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום החברה מרשם החברות, ככל שמדובר בחברה בע"מ, ואישור מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז.
- ה. ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 10 להלן.

- 9.
- א. לרשות המקומית שמורה הזכות שלא לדון, ולפסול, הצעה שלא יצורפו אליה המסמכים המפורטים בסעיף 8, או חלקם.
- ב. הרשות המקומית תהיה רשאית לדרוש מכל מציע להגיש מסמכים נוספים להוכחת עמידתו בתנאי המכרז.

ערבות להצעה

- 10.
- א. על כל מציע לצרף להצעתו, ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד"), חתומה ומבוללת כחוק, בסכום בש"ח השווה ל – 25,000 ש"ח (להלן: "הערבות להצעה").
- ב. הערבות להצעה תהיה בנוסח הרצוף למכרז.
- ג. הערבות להצעה תעמוד בתוקפה עד ליום 17.11.2012. במידת הצורך ועפ"י פניה חד צדדית של הרשות המקומית אל הבנק הערב, תוארך תקופת הערבות להצעה ב – 90 יום נוספים. אי הארכת הערבות להצעה, חרף פניית הרשות המקומית, כאמור לעיל, תיחשב כהפרת תנאי המכרז על כל המשתמע מכך. מוסכם בזאת, כי הארכת תוקף הערבות להצעה מעבר למועד האמור תיעשה בהסכמת המציע.

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

- ד. הערבות להצעה תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לחילוט עפ"י פניה חד-צדדית של ראש הרשות המקומית או הגזבר, מבלי להטיל על הרשות המקומית כל חובה להוכיח או לנמק דרישתה.
- ה. סכום הערבות להצעה לחילוט יהיה הסכום הנקוב בס"ק (א) לעיל בתוספת הפרשי הצמדה הנובעים מעליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בין המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות לבין המדד הידוע במועד חילוט הערבות להצעה. יובהר בזאת, כי אם המדד הקובע יהיה נמוך ממדד הבסיס או שווה לו, לא תחושב ההצמדה וסכום הערבות יהיה סכום קרן הדרישה שתדרוש העירייה.
11. הצעה שלא תצורף אליה ערבות להצעה, העונה על כל הדרישות המפורטות בסעיף 10 לעיל, פסולה ולא תידון כלל.
12. מציע אשר זכה במכרז יחתום על ההסכם המצורף למכרז (מסמך ה') (להלן: "ההסכם") ויחזירו מבויל כחוק לרשות המקומית, תוך 10 ימים מיום שיידרש לכך.
13. א. הערבות להצעה תחולט והיא תהווה פיצוי מוסכם ומוערך מראש, בכל מקרה בו לא ימלא המציע הזוכה חובה מהחובות המפורטות בסעיף 24 להלן.
- ב. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של הרשות המקומית לתבוע כל סעד ו/או פיצוי נוסף.
14. הערבות להצעה תוחזר לכל מציע שלא יזכה במכרז, לאחר שיחתם ההסכם למתן השירות עם הזוכה.
15. הערבות להצעה תוחזר למציע שהצעתו זכתה במכרז, לאחר שיחתום על ההסכם עם הרשות המקומית ולאחר שיפקיד בידי העירייה ערבות לביצוע, כהגדרתה בסעיף 16 להלן.

ערבות ביצוע וערבות טיב

16. א. בקשר עם מתן השירות, ימסור הזוכה הרשות המקומית, במעמד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית כמפורט בסעיף 38 להסכם נשוא המכרז (להלן: "ערבות לביצוע"). סכום הערבות לביצוע יהיה צמוד למדד כשבסיס ההצמדה יהיה המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות והמדד הקובע יהיה המדד הידוע במועד חילוט הערבות לביצוע. יובהר בזאת, כי אם המדד הקובע יהיה נמוך ממדד הבסיס או שווה לו, לא תחושב ההצמדה וסכום הערבות יהיה סכום קרן הדרישה שתדרוש הרשות המקומית.

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אוויר באולם ספורט

ב. לא יפקיד הזוכה במכרז בידי הרשות המקומית ערבות לביצוע, יחשב הדבר כאי חתימה על ההסכם כנדרש בסעיף 12 לעיל, וכעילה לחילוט הערבות להצעה שמסר הזוכה.

ג. חילוט הערבות לביצוע לא יפגע בזכות הרשות המקומית לתבוע פיצויים מהמזיע בגין הנזקים הממשיים שיגרמו לה על ידו, עקב אי קיום התחייבויותיו על פי ההסכם ו/או כל סעד אחר על פי דין, הנובע מאי קיום התחייבויותיו על פי ההסכם.

ההצעה

17.

המזיע ינקוב מחיר לכל סעיף בנפרד בכתב הכמויות כאשר התשלום יהיה לפי הכמויות בפועל.

המחירים הקבועים בכתב הכמויות נקובים בש"ח, ללא מע"מ.

18. מציע שלא יעמוד בתנאים הקבועים בסעיף 7 לעיל ו/או לא יצרף להצעתו את המסמכים המפורטים בסעיף 8 לעיל ו/או לא יצרף להצעתו ערבות כנדרש בסעיף 10 לעיל, הצעתו פסולה ולא תידון כלל.

הבהרת מסמכי המכרז

19.

א. לא יאוחר מאשר 10 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות (כקבוע בס' 25(ה) להלן), יודיע המזיע במכתב רשום לגזבר המועצה ברשות המקומית (להלן: "המנהל") על כל סתירה, שגיאה, אי התאמה, או חוסר בהירות שמצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לעבודה נשוא המכרז (להלן: "ההודעה").

ב. מסר המזיע למנהל הודעה במכתב רשום כאמור לעיל, ימסור לו המנהל תשובות בכתב. התשובות תישלחנה לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.

ג. כל מציע יצרף להצעתו, כחלק בלתי נפרד הימנה, את ההודעה ואת התשובות, כאמור בס"ק א' – ב' לעיל.

ד. לא תישמע טענה מפי המזיע בדבר סתירה, שגיאה, אי התאמה, חוסר בהירות או ספק במובן פרטי המכרז או במסמכי המכרז אלא אם פנה בהודעה כאמור בס"ק (א) לעיל, ולא קיבל תשובה כאמור בס"ק (ב) לעיל.

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אוויר באולם ספורט

ה. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמך המנהל ליתן מיוזמתו הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו, והודעה בכתב תינתן על ידו לכל מי שרכש את המכרז.

ו. לא תישמע טענה מפי המציע, כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על ידי העירייה, אלא אם אלה ניתנו ע"י המנהל בכתב, כאמור בסעיף זה, והן צורפו להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.

ז. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה, יהיו חלק ממסמכי המכרז.

איסור הכנסת שינויים והסתייגויות

20.

א. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז.

ב. העירייה תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז, ולפסול את הצעתו.

החלטות הרשות המקומית

22.

א. הרשות המקומית רשאית, ללא כל נימוק נוסף, לפסול כל הצעה שתהיה גבוהה או נמוכה ב- 30% מעבר לאומדן של המכרז. למען הסר ספק יובהר בזאת כי אין באמור לעיל בכדי לגרוע מזכותה של הרשות המקומית לפסול כל הצעה שתהיה בלתי הוגנת ובלתי סבירה בהתחשב באומדן אף אם היא גבוהה או נמוכה בפחות מ- 30% מהאומדן.

ב. בקביעת הזוכה תהיה הרשות המקומית רשאית להתחשב, בין השאר, ביכולתו הכספית של המציע, כישוריו, נסיונו, גובה הצעתו וכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג ע"י תנאי המכרז והוראותיו. הרשות המקומית תהא רשאית להתחשב ביכולתו המקצועית של הקבלן לעמוד בהתחייבויותיו ביחס להיקף השירות.

ג. אין הרשות המקומית מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

ד. מבלי לפגוע מהוראות המכרז או כל דין, מוסמכת הרשות המקומית לבחון את כושרו של המציע למתן השירות נשוא מכרז זה גם על סמך ניסיונה הקודם עמו.

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

הצהרות המציע

.23

א. הגשת ההצעה ע"י המציע כמוה כהצהרה ואישור שכל פרטי ותנאי המכרז וההסכם המצורף לו, ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידיעות הכישוריים והסגולות המקצועיות האחרות הדרושים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

ב. כל טענה בדבר טעות, אי הבנה בקשר למכרז, אי ידיעת תנאי כלשהו הקשור במתן השירות נשוא המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה ע"י המציע.

חובות הזוכה במכרז

.24

א. על הזוכה במכרז יהא לחתום על ההסכם מסמך ה' על כל מסמכיו – בכפוף למחיקות ו/או לתיקונים ו/או לשינויים שיעשו על ידי הרשות המקומית בהתאם להודעה, לתשובות, להבהרות ולשינויים נשוא סעיפים 19(ב) ו- 19(ה) לעיל – ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום ומבולל כדון, תוך 10 ימים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

ב. על הזוכה להמציא הרשות המקומית, עם מסירת ההסכם כאמור בס"ק א' לעיל, את הערבות הבנקאית לביצוע ההסכם.

ג. ככל שהזוכה מועסק במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, כאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים תשס"א – 2001 ישיג הזוכה, בדרך אשר יורה לו המנהל, אישור משטרה בהתאם לחוק - לו ולמועסקיו.

הגשת הצעות ומועדים

.25

א. על המציע למלא הצעתו (מסמך ג') בשני עותקים, ולחתום עליה ועל כל דף וחלק ממסמכי המכרז, בעט דיו כחול (להלן: "החתימות").
כל מסמכי המכרז, חתומים ומלאים כאמור, יוכנסו למעטפה המצורפת למסמכי המכרז.

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

- ב. חתימת מציע שהוא תאגיד משפטי (חברה, שותפות וכו') תהיה חותמת התאגיד בצירוף חתימותיהם של המורשים לחתום מטעם התאגיד ובשמו והן חייבות להיחתם בפני עו"ד/רו"ח ובצירוף אישורם בדבר סמכויות החתימה בתאגיד זה
- ג. **אין להגיש הצעה על-ידי מס' מציעים במשותף**, במידה ותוגש הצעה משותפת היא תיפסל.
- ד. כל מסמכי המכרז יוכנסו למעטפה שהוצאה למציע. את המעטפה ובה מסמכי המכרז יש למסור ביד במזכירות ועדת המכרזים ב _____ על המעטפה יש לציין את מספר המכרז - _____
- ה. המועד האחרון להגשת ההצעות הוא יום בשעה 12:00 בצהריים.
- ו. לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד הנ"ל.

עדיפות בין מסמכים

26. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות ההסכם, תכרענה הוראות ההסכם.

ביטול המכרז ואי חתימה על ההסכם

27. מובהר בזאת כי הרשות המקומית שומרת לעצמה את הזכות לעשות כל אחד מאלה:
- א. לבטל/ לא לחתום עם הזוכה במכרז על ההסכם, כולו או חלקו, בכל שלב, אם הרשות המקומית תגיע למסקנה כי אין לה די מקורות כספיים להתחיל, כמו גם - להמשיך או לסיים מתן השירות נשוא המכרז.
- ב. לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:
1. הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם המכרז.
 2. התברר כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה או שהזוכה לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר היה בה, לדעת הרשות המקומית כדי להשפיע על קביעתו כזוכה.
- ג. כל פעולה כאמור של הרשות המקומית לא תזכה את המשתתף ו/או הזוכה בכל פיצוי, שינוי או חזר כספי כלשהו. ואולם בתנאים מסויימים תישמר לקבלן הזכות למתן השירות אם הרשות המקומית תחזור לבצען, בתקופה שלא תעלה על שנה ממועד ביטול המכרז או ביטול ההסכם לפי העניין.

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

מסמך ג'

הצעת המציע

לכבוד

א.ג.ג.,

הנדון: מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אוויר

1. אני הח"מ לאחר שקראתי בעיון את תנאי המכרז וכל המסמכים הנלווים אליו, מגיש בזאת הצעתי, כדלקמן:
2. ידוע לי, כי המחירים הקבועים בכתב הכמויות (מסגרת) כנספח א' נקובים בשי"ח, ללא מע"מ.
3. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז, המפורטים לעיל, וכן כי כל הגורמים המשפיעים על השירות ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
4. אני מצהיר בזאת כי:
 - א. הנני בעל הידע, הניסיון והמומחיות הדרושים למתן השירות.
 - ב. ברשותי לחלופין יש בכוחי להשיג את כל הציוד, המתקנים, החומרים וכוח האדם הדרושים על מנת לתת את השירות, בהתאם לדרישות ולתנאים שבמסמכי המכרז ובמועדים המפורטים בהסכם.
 - ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז/ההסכם.
5. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לתת את השירות בהתאם לכל תנאי המכרז ולמסמכי ההסכם, במחיר הצעתי כמפורט לעיל ולשביעות רצונו המלאה של המנהל, כהגדרתו בסעיף 3 להסכם נשוא המכרז.
6. הנני מצהיר כי בהצעתי התחשבתי בעובדה כי יהיה עליי לשלם לעובדים שייתנו את השירות שכר בהתאם לכל דין לרבות חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.
7. ככל שבמסגרת המכרז הנני מועסק במוסד המכוון למתן שירות לקטינים כאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים תשס"א – 2001

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

(בסעיף זה – "החוק"), אני מצהיר בזאת כי אני ומועסקי כשירים להעסקה במוסד, כהגדרת מושג זה בחוק, וכי ידוע לי שתנאי להעסקתי הנו המצאת אישור משטרה בהתאם לחוק – לי ולמועסקי.

8. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לתכנן ולבצע את כל הפעולות המפורטות דלקמן, וזאת תוך 10 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:

א. לחתום על ההסכם – על כל חלקיו ומסמכיו המהווים יחד את מסמכי ההסכם, ולהחזיר את ההסכם לעירייה כשהוא חתום ומבויל כדין.

ב. להמציא לכם ערבות בנקאית חתומה ומבוילת להבטחת ביצוע ההסכם – הכל כמפורט בהסכם.

9. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי, שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 7 לעיל, כולן או מקצתן, במועד/ים שהוקצבו/ו לשם כך, אאבד את זכותי לתת את השירות והרשות המקומית תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שמצורפת להצעתי זו. כן ידוע לי, שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות הרשות המקומית עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

10. ידוע לי כי מחיר הצעתי כולל את כל הכלים הדרושים למתן השירות, את כוח האדם וכל ההוצאות הכלליות, הישירות והעקיפות הכרוכות במתן השירות לרבות ביטוחים, אגרות, מסים והיטלים על פי כל דין וכן גם:

א. כל החומרים, המוצרים לסוגיהם ומחומרי העזר, הנכללים בעבודה או הקשורים בה, והפחת שלהם.

ב. כל העבודה הדרושה לשם ביצועו השלם של חוזה זה.

ג. השימוש בכלי עבודה, במכשירים, במכונות, בצידוד, בדרכים זמניות וכד' ושילוט באתר העבודה.

ד. הובלת כל הנ"ל למקום העבודה, העמסתם ופריקתם, אחסונם ושמירתם וכן הובלת עובדים לאתר העבודה וממנו.

ה. עבודות המדידה, הסימון והתכנון שיידרשו.

11. ידוע לי כי הרשות המקומית רשאית לדרוש ממני פרטים נוספים בדבר זהותי, כישורי, ניסיוני, הותק המוכח שלי במתן השירות, יכולתי הכספית וזאת כתנאי לבדיקת הצעתי ו/או להתקשרות עמי ואני מתחייב לספק את הפרטים, המידע והמסמכים כפי שידרשו.

12. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז, ובמידה ותוקף הערבות הבנקאית, נשוא סעיף 10

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

למסמך ב' (פרטי המכרז והוראות למשתתפים) יוארך כאמור בס"ק 10(ג), כאמור שם, תהיה הצעתי והצהרתי זו בתוקף למשך 90 ימים נוספים בהתאם.

ידוע לי כי הרשות המקומית רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחייב אותי לעמוד מאחורי הצעתי גם בנסיבות בהן בוטלה זכייתו של מציע אחר אשר הוכרז כזוכה במכרז.

13. רצ"ב ערבות בנקאית מספר מיום של בנק על סך של ₪ _____

14. מצ"ב הצהרתי בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 המצ"ב כנספח ב'.

בכבוד רב,

שם מלא של המציע (באותיות דפוס).....

אישיות משפטית :

אדם/שותפות/חברה/אחר : נא לפרט

ת.ז. או מס' ח.פ. :

שמות ומספרי הזיהוי של האנשים

המוסמכים לחתום בשם המציע

כתובת :

טלפון פקס

תאריך חתימה מלאה

אישור חתימה (כשהמציע הוא תאגיד משפטי, חברה, שותפות וכיו"ב).

אני הח"מ , עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי ה"ה

ת.ז. , ת.ז. מוסמכים לחתום בשם

ולחייב אותה, וכי הם חתמו על מסמך זה בפני.

תאריך חתימה

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

מסמך ד'

נוסח ערבות להצעה

בנק

לכבוד

א.ג.ג,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ ת.ח.פ. _____ (להלן: "המבקש") בקשר למכרז מסגרת זוטא _____ הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל- _____ ש"ח בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה בגין עלית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – "המדד"), בין המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות (_____ נק'), לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות (להלן – "סכום הערבות"). ויבהר בזאת, כי אם המדד הקובע יהיה נמוך ממדד הבסיס או שווה לו, לא תחושב ההצמדה וסכום הערבות יהיה סכום קרן הדרישה שתדרוש העירייה.
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש העיר ו/או גזבר העירייה, וזאת ללא כל תנאי ובלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. לדרישתכם כנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
4. תוקף ערבות זו יהיה, עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבות זו בטלה ומבוטלת.
5. ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.
6. דרישה שתגיע לסניפנו באמצעות פקסימיליה, לא תחשב כדרישה עפ"י תנאי ערבות זו, ולא תענה.

בכבוד רב,

בנק

סניף

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

נספח ב'

תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1.

- א. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מספר _____ אשר מוגשים על ידי המציע _____ ח.פ/ת.ז. _____ (להלן – "המציע") לעיריית רמת השרון (להלן: "המכרז").
- ב. הנני משמש כמנהל המציע.

2. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

- א. חבר בני אדם שנשלט על-ידי המציע.
- ב. אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
 1. בעל השליטה בו.
 2. חבר בני אדם שהרכב בעל מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע.
 3. מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.
- ג. אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית (קרי – החזקה של שלושה רבעים או יותר מסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם) – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע.

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו – "שליטה" בסעיף זה כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.

3. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

הריני לאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, _____, ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

מסמך ה'

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ חודש _____ שנת 2012

ב י ן :

(להלן: " הרשות המקומית ")

מצד אחד

ל ב י ן :

.....
..... ת.ח/ז.פ.
..... מרח'
(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: ו הרשות המקומית פרסמה מכרז מס' 8/2012 לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט לפי כתב הכמויות בהסכם, הכל בכפוף לתנאי הסכם זה להלן;

והואיל: והקבלן מצהיר, כי ברשותו הידע, הכלים והניסיון לביצוע הוראות הסכם זה;

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז והוא מוכן לקבל על עצמו את ביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת חימום מים נשוא ההסכם כאמור, בהתאם ובכפוף לתנאי המכרז ובכללו הסכם זה;

והואיל: וראש הרשות המקומית לאחר עיון בהמלצת ועדת מכרזים מיום _____ החליט לאשר את הצעת הקבלן ולהתקשר עימו בהסכם זה.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אוויר באולם ספורט

מבוא

1. המבוא להסכם, המסמכים והנספחים, כמפורט להלן, מהווים חלק תקף ובלתי נפרד הימנו:

המסמכים

| | |
|-----------|---|
| מסמך א' - | הודעה |
| מסמך ב' - | פרטי המכרז והוראות למשתתפים |
| מסמך ג' - | הצעת המציע |
| מסמך ד' - | ערבות להצעה |
| מסמך ה' - | נוסח הסכם, עליו יידרש לחתום הזוכה במכרז על כל נספחיו: |
| א. | מפרט טכני ואופני מדידה מיוחדים. |
| ב. | כתב כמויות |
| ג. | נוסח הזמנה. |
| ד. | הוראות חוק הנוער. |

נספחים לא מצורפים

המפרט הכללי הבין משרדי (הספר הכחול על כל סעיפיו)

2. כותרות הסעיפים בהסכם הנן לצרכי נוחות בלבד, הן אינן מהוות חלק מן ההסכם ולא תשמשנה לפרשנותו.

הגדרות

3. בהסכם זה תהיינה למונחים המפורטים להלן המשמעות שבצדם:

"הרשות המקומית" מועצה מקומית ע"י ראש המועצה וגזבר המועצה.

"הקבלן" האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את מתן השירות, ו/או כל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית ובהסכמה בכתב של העירייה.

"המנהל" גזבר המועצה אדם שמונה על ידו לפעול בשמו ומטעמו.

"הפריטים" הפריטים המתוארים בסעיפי כתב הכמויות (מסגרת) נספח א' להסכם, לגביהם ייתן הקבלן את השירות בכמויות שתידרשנה ממנו מעת לעת באמצעות הזמנה ו/או טופס כמפורט בסעיף 7 להלן.

"השירות" לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אוויר ב אולם ספורט לפי כתב הכמויות, בכפוף לתנאי המכרז, לרבות כל העבודה הכרוכה בכך, הכל בכפוף להוראות ההסכם ובככל זה המסמכים והנספחים להסכם.

"המדד" מדד המחירים לצרכן (המדד הכללי), המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. במקרה ויופסק פרסום מדד זה, יבוא במקומו מדד זהה או דומה במהותו שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או על ידי גוף דומה לה.

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט
"ההסכם" הסכם זה על כל נספחיו.

נושא ההסכם

4. הרשות המקומית מוסרת בזה לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו את מתן השירות, בתמורה המפורטת בסעיף 30 להלן, הכל בהתאם ובכפוף להוראות ההסכם ותנאיו.

הצהרת הקבלן

- 5.
- א. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מכיר את כל התנאים הקשורים בביצוע הפרויקט
- ב. הקבלן מתחייב לתת את השירות במיומנות, שקידה ראויה וברמה מקצועית גבוהה. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות ההסכם ולמלא אחר הוראות המנהל.
- ג. הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו או לחלופין יש בכוחו להשיג את כל הציוד, המתקנים, החומרים וכוח האדם הדרושים על מנת לבצע את הפרויקט, בהתאם לתנאי ההסכם.

6. הקבלן מצהיר:

- א. כי ככל שהוא ו/או מועסקיו יועסקו במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, כאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים תשס"א – 2001 (בסעיף זה "החוק"), הוא ו/או מועסקיו יהיו כשירים להעסקה במוסד בהתאם לחוק לחוק והוא מתחייב להמציא לרשות המקומית, אישור משטרה בהתאם לחוק – לו ולמועסקיו.
- ב. כי הוא מתחייב ליידע את הרשות המקומית על הרשעתו והרשעת מועסקיו בעבירת מין עליה נידונו לשנת מאסר בפועל או יותר, במהלך התקופה שלאחר קבלת אישור המשטרה, כאמור, אם יורשעו.
- ג. כי ידוע לו והוא מסכים כי היה ויפר את ס"ק א"ב' לעיל, יפצה וישפה את העירייה בגין כל נזק שגרם לה.
- ד. כי ידוע לו והוא מסכים כי הוראה זאת הינה הוראה עיקרית של ההסכם שהפרתה תיחשב הפרה יסודית ותקנה לרשות המקומית, מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאית הרשות המקומית עלפי ההסכם ו/או הדין זכות לבטל את ההסכם.

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

היקף העבודות

8. הקבלן יבצע את העבודות, במהלך תקופת ההסכם, בהיקף הפריטים שייקבע על-ידי הרשות המקומית מעת לעת, מתוך כתב הכמויות (מסגרת) **נספח א'** להסכם.
9. יודגש, כי הרשות המקומית אינה מתחייבת להיקף פריטים מינימלי כלשהו. היקף הפריטים ייקבע על-פי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות המקומית ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

איכות הפריטים

12. א. הקבלן ייצר/יתקין/יספק את הפריטים כשהם חדשים, תקינים, שלמים ונקיים מכל פגם ו/או מום כלשהו.
- ב. הקבלן ייצר/יתקין/יספק את הפריטים בטיב ואיכות מעולים העומדים בסטנדרטים מקובלים, נבדקו ואושרו על ידי מכון התקנים הישראלי ובמידה ולא קיים תקן, בהתאם לדרישות כל הרשויות והגופים שפריטים מסוג זה חייבים באישורם ובכפוף לאישור המנהל.
13. הקבלן לא ייצר/יתקין/יספק פריטים שווי ערך לאלו שנדרשו על-פי הוראות הסכם זה אלא אם כן קיבל לכך אישור מראש ובכתב מהמנהל.
- יובהר, כי הרשות המקומית אינה חייבת לאשר לקבלן ייצור/התקנה/אספקת פריטים כלשהם גם אם קיים בשווה ערך.
14. א. למנהל תהיה הסמכות לקבוע אם הפריטים מתאימים לפריטים אותם התחייב הקבלן לייצר/להתקין/לספק על-פי הוראות ההסכם. המנהל יהיה רשאי לסרב לקבל את הפריטים או חלק מהם ולבחור רק אותם חלק מהפריטים שיתאים, לפי שיקול דעתו, לפריטים המוזמנים על-פי הוראות ההסכם.
- ב. המנהל, על-פי שיקול דעתו, יהיה רשאי לדרוש מהקבלן החלפה ו/או תיקון של הפריטים שיוצרו/הותקנו/סופקו על-ידו, בהודעה בכתב שתומה על-ידו.
- הקבלן יחליף ו/או יתקן את הנדרש, כאמור, תוך 2 ימי עבודה, כהגדרתם בסעיף 7(ה) לעיל, ממועד קבלת ההודעה על-ידי הקבלן.
- מועד קבלת ההודעה, יהיה מועד קבלת ההזמנה כאמור בסעיף 7(ב) לעיל, בשינויים המחוייבים.

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

ג. מבלי לגרוע בכל סעד אחר על-פי ההסכם ו/או כל דין, היה והקבלן לא יחליף ו/או יתקן את הפריטים, כאמור בס"ק ב' לעיל, תהיה הרשות המקומית רשאית לרכוש ו/או לתקן בעצמה את הפריטים, על חשבון הקבלן ובכלל זה ניכוי כל הוצאות הרשות המקומית הכרוכות בכך.

פיקוח ודיווח מטעם הקבלן

15.

א. הקבלן מתחייב לפקח על העבודות, באופן אישי או על ידי מפקח מטעמו אשר יאושר מראש ובכתב ע"י המנהל (להלן – "המפקח").

ב. מבלי לפגוע באמור בס"ק א' לעיל רשאי המנהל לדרוש החלפת המפקח ועל הקבלן להיענות לדרישה זו ולספק מפקח חלופי, באישור מראש ובכתב של המנהל תוך 72 שעות ממועד הדרישה.

ג. הקבלן מתחייב לצייד את המפקח במכשיר טלפון סלולרי ו/או איתורית על מנת שניתן יהיה להשיגו, בימי העבודה, כהגדרתם בסעיף 7(ה) לעיל.

נציג הרשות המקומית

16. נציג הרשות המקומית, לצורך ההסכם, יהיה המנהל כהגדרתו בסעיף 3 לעיל (להלן: "נציג העירייה").

17. נציג הרשות המקומית יהיה מוסמך ליתן לקבלן הנחיות ו/או הוראות המתחייבות, לדעתו, לצורך מתן השירות, והקבלן מתחייב לפעול ו/או להנחות את עובדיו ו/או מועסקיו לפעול על פי הוראות אלה. כל עניין בהסכם הנתון לטיפולו או לשיקולו של נציג הרשות המקומית, תהיה החלטתו או הכרעתו סופית ותחייב את הצדדים ללא ערעור.

18. אין לראות בזכות המסורה לרשות המקומית, כמפורט בסעיף 17 לעיל, אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יבצע הוראות ההסכם במלואן. אין בסעיף 17 לעיל ו/או בפעולות שתבוצענה מכוחו בכדי לשחרר את הקבלן מאחריותו לפיקוח על מתן השירות ו/או מאחריות עפ"י דין ו/או ההסכם.

עובדים

19.

א. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו, לצורך מתן השירות עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, מיומנים, שיהיו להם הכישורים הדרושים למתן השירות.

ב. המנהל, על-פי שיקול דעתו הבלעדי, יהיה רשאי לדרוש מהקבלן החלפת עובד שימצא על-ידו בלתי מתאים, לצורך מתן השירות והקבלן מתחייב להחליפו.

ג. גיל העובדים יהיה לא פחות מ-18, והם יהיו בעלי תעודת זהות ישראלית אלא אם כן ידרוש נציג העירייה אחרת, מראש ובכתב.

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

אי קיום יחסי עובד-מעביד

.20

- א. למען הסר ספק, מצהירים הצדדים כי בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ובין הרשות המקומית לא נקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות מאת הרשות המקומית המגיעים על פי כל דין ונוהג לעובד ממעביד.
- עובדי הקבלן יחשבו כעובדיו של הקבלן בלבד, לכל דבר ועניין, והוא יהיה אחראי כלפיהם, לרבות אך לא רק, לעניין תשלומים סוציאליים, נכויים החלים בגינם, קיום כל הוראות ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה שיחולו עליו ועל עובדיו וכדומה.
- ב. מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מצהיר שבביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם הוא פועל כקבלן עצמאי. אין ולא יהיו בין הרשות המקומית לקבלן יחסי עובד – מעביד אלא יחסי משתמש-קבלן עצמאי והקבלן לא יהיה זכאי לתמורה כל שהיא, למעט התמורה הנקובה בסעיף 30 להלן.
- ג. הקבלן ימלא, בכל עת, אחר כל הוראות החוק בקשר להעסקת עובדים ו/או מועסקים, לרבות ביצוע כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, תשלום דמי חופשה וכיו"ב, וכן תשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו, ותשלומים אחרים בהם חייב המעביד עפ"י חוק.
- ד. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו על-פי הסכם זה בעירייה הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם.
- ה. היה ותחויב הרשות המקומית בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו, המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, ו/או בעקבות הפרת הוראות ס"ק ג' לעיל ע"י הקבלן ו/או בגין חוק העסקת עובדים על-ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו - 1996, יפצה הקבלן, וישפה את הרשות המקומית מיד לדרישתה הראשונה בגין כל סכום בו תחויב כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
- ו. מבלי לגרוע מהאמור בס"ק ד' לעיל, אם יקבע מסיבה כל שהיא ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת, במועד כלשהו אחרי תחילתו של הסכם, כי למרות כוונת הצדדים, שבאה לידי ביטוי בהסכם, רואים את העסקתו של הקבלן ו/או מי מטעמו כהעסקת עובד, וכי חלים עליו ועל העסקתו הדינים והתנאים החלים על עובד, הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי שכרו של הקבלן ו/או מי מטעמו כעובד, בשל העסקתו בעקבות ההסכם, יחושב בהתאם לקבוע לעניין זה לגבי עובדי הרשות המקומית בתפקיד ודרגה דומים ככל האפשר.
- אין תפקיד זהה או דומה כאמור, יחושב השכר לפי הקבוע לעניין זה בהסכמי העבודה הקיבוציים החלים על עובדים מסוג זה, או בהעדר הסכם כאמור לפי הסכם העבודה הקיבוצי הקרוב לעניין, לדעת מנהל אגף משאבי אנוש ברשות המקומית.

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אוויר באולם ספורט

חישוב השכר בנסיבות האמורות בסעיף זה, ייעשה למפרע מיום תחילתו של ההסכם, ויקוּזוּ ממנו כל התשלומים ששילמה הרשות המקומית לקבלן עפ"י ההסכם כשהם צמודים למדד החל מהמדד הידוע במועד בו שולמו לידי הקבלן ועד למדד הידוע במועד השבתם.

21. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו לפחות שכר מינימום, כקבוע בחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן "שכר מינימום"), ולאפשר לרשות המקומית פיקוח שוטף על כך, כולל הצגת תלושי השכר של עובדיו לדרישת המנהל.

הוראה זאת הנה הוראה עיקרית של ההסכם שהפרתה תיחשב הפרה יסודית ותקנה לרשות המקומית, מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאית העירייה על פי ההסכם ו/או הדין זכות לבטל את ההסכם.

22. הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את הוראות חוק עבודת הנוער, התשי"ג – 1952 (להלן "חוק הנוער") בכלל, ואת הוראות סעיפים 33 ו-33א לחוק הנוער בפרט, בדבר העבדה מסכנת ו/או העבדה אסורה אחרת, וכי הוא מתחייב לקיים את הוראות חוק הנוער. הוראה זו הנה הוראה עיקרית של ההסכם שהפרתה תיחשב הפרה יסודית ותקנה לרשות המקומית, מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאית הרשות המקומית על פי ההסכם ו/או הדין זכות לבטלו. ההוראות הרלוונטיות מתוך חוק הנוער מצ"ב **כנספח ג'** להסכם.

רשימות היתרים וקיום חוקים

23. א. הקבלן אחראי לכך כי כל פעולה לפי ההסכם שהוצאתה לפועל על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או מועסקיו מחייבים רישוי ו/או קבלת היתר לפי כל דין, תבוצע על ידו באמצעות רישוי ו/או היתר בהתאם לדין.

ב. בשירות שלשם ביצעו יש צורך ברישום, רישיון או היתר על פי דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון או היתר כאמור.

ג. הקבלן אחראי לכך שכל פעולה שתבוצע על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו תהא בהתאם ובכפוף לכל דרישות החוק, חוקי המדינה והתקנות שהותקנו על פיהם, חוקי עזר עירוניים, תקנות בטיחות, תקנות עבודה ממלכתיות ומקומיות, צווים ודרישות שנקבעו על ידי הרשויות המוסמכות במדינה בקשר למתן השירות (להלן "החיקוקים").

הקבלן מצהיר שכל החיקוקים ידועים לו ומתחייב לכך שהוא ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ימלאו אחר דרישות החיקוקים בביצוע ההסכם. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת מחיר מפאת אי מילוי הוראות החיקוקים, והוא מקבל על עצמו לשאת בכל התוצאות הנובעות מאי מילוי הוראות החיקוקים.

בטיחות בעבודה

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אוויר באולם ספורט

24. הקבלן מתחייב לתת את השירות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות בעבודה, לשם כך מתחייב הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למתן השירות וכן להימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לנפש או לרכוש. למטרה זו ייתן הקבלן הוראות מפורטות ומדויקות לעובדיו ו/או למועסקיו, בדבר מתן השירות תוך שמירה על כללי הבטיחות וידאג לביצוע הוראות אלה.

תקופת ההסכם

25. א. תוקפו של ההסכם הינו לתקופה של _____ חודשים שתחילתה בתאריך _____ וסיומה בתאריך _____ (להלן - "תקופת ההסכם המקורי").

26. מבלי לגרוע ביתר הוראות ההסכם ו/או כל דין, במהלך שנה ממועד השלמת העבודות, יהיה הקבלן אחראי לפעולתם התקינה של הפריטים ויתקן כל ליקוי ו/או תקלה ו/או אי התאמה ו/או פגם ו/או קלקול ו/או נזק בפריטים ומרכיביהם (להלן - "תקופת האחריות").
למען הסר ספק יובהר בזאת, כי במהלך תקופת האחריות לא יידרש הקבלן לייצר ו/או לספק ו/או להתקין פריטים נוספים.

27. הקבלן יחזיק ברשותו במהלך תקופת האחריות מלאי מתאים של חלקי חילוף, יחידות רזרביות ואמצעים אחרים הדרושים על מנת לטפל בכל תקלה ו/או פגם בפריטים ובמידת הצורך, יתקן ו/או יחליף חלפים, על חשבונו.

28. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לקבל במהלך תקופת האחריות כל קריאה או הודעה על תקלה ו/או פגם, טלפונית, במשך 24 שעות ביממה במשרדו. ההיענות לקריאה והתיקון יסתיימו:

א. תוך שני ימי עבודה, כהגדרתם בסעיף 7(ה) לעיל, במקרה של תקלה שאינה קריטית קרי תקלה שאינה משתקת את פעולת הציוד כולו או חלקו.

ב. תוך יום עבודה, כהגדרתו בסעיף 7(ה) לעיל, במקרה של תקלה קריטית קרי תקלה המשתקת את הציוד כולו או חלקו.

למען הסר ספק יובהר בזאת, כי ההחלטה האם התקלה קריטית הינה בשיקול דעתו הבלעדי של המנהל והחלטתו תהיה סופית ולא ניתנת לערעור.

29. א. הקבלן ימלא עבור כל פעולה שיבצע במהלך תקופת האחריות, דו"ח בו יפרט את השירות שניתן על-ידו (להלן - "דו"ח תקלה").

ב. הקבלן יעביר את דו"ח התקלה למנהל מייד לאחר גמר תיקון התקלה נשוא הדו"ח.

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

ג. המנהל יהא רשאי לדרוש פרטים נוספים, במידת הצורך.

התמורה

30.

א. תמורת ביצוע העבודות, תשלם הרשות המקומית לקבלן תמורה בהתאם להיקף העבודות בפועל, ולמחירים המפורטים בכתב הכמויות (מסגרת) המצורף **כנספח ב'** להסכם, לכל אחד מהפריטים שבכתב הכמויות (מסגרת) באופן אחיד, ובכפוף לאמור בסק' ב' – ג' להלן (להלן: "התמורה").

* יש למחוק את המיותר בהתאם להוראות המכרז נשוא ההסכם.

ב. התמורה תינתן בתוספת מע"מ כדין וכנגד המצאת חשבונית מס כדין לידי העירייה. התמורה תוצמד בהתאם לאמור בס' 00.16 למפרט המיוחד.

הגשת חשבונות

31.

א. בסיום העבודות יגיש הקבלן חשבונית מס כדין והאישורים יבדקו ע"י נציג הרשות המקומית אשר יהא רשאי לאשרם ו/או לתקנם בהתאם לשיקול דעתו, והם יועברו בתוך 14 יום לידי הגזברות כשהם חתומים ע"י נציג הרשות המקומית.

ב. החשבון מס כדין לאחר תיקונו ואישורו ע"י נציג הרשות המקומית יועבר לאישור גזבר הרשות המקומית. לאחר אישור גזבר הרשות המקומית את החשבון מס כדין, ישולם חלק התמורה המאושר, תוך 60 יום מיום הגשתו לנציג הרשות המקומית.

32.

א. הקבלן יקבל תמורה בהתאם להוראות ההסכם, רק אם השלים את כל העבודות ובאורח מקצועי ומלא, על פי הוראות ההסכם והוראות נציג העירייה.

ב. באם השירות בוצע באופן חלקי נציג הרשות המקומית יהיה רשאי לנכות מתמורתו של הקבלן חלק יחסי בהתאם לשיקול דעתו של נציג הרשות המקומית.

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

סופיות התמורה

.33

א. למניעת ספקות התמורה משתלמת בגין ביצוע כל התחייבויות הקבלן עפ"י ההסכם והוא לא יהא זכאי לתשלום נוסף כלשהו לרבות האמור בסעיף 3 של נספח א' להצעה, ביטוחים, נסיעות, אגרות, הוצאות משרד, החזר הוצאות, רווח קבלני וכן גם:

- (1) כל החומרים, המוצרים לסוגיהם ומחומרי העזר, הנכללים בעבודה או הקשורים בה, והפחת שלהם.
- (2) כל העבודה הדרושה לשם ביצועו השלם של חוזה זה.
- (3) השימוש בכלי עבודה, במכשירים, במכונות, בציוד, בדרכים זמניות וכד' וכן שילוט באתר.
- (4) הובלת כל הנ"ל למקום העבודה, העמסתם ופריקתם, אחסונם ושמירתם וכן הובלת עובדים לאתר העבודה וממנו.
- (5) עבודות המדידה, הסימון והתכנון שיידרשו.
- (6) ההוצאות הכלליות של הקבלן, הישירות והעקיפות, ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמקריות וכך הוצאות אחרות שיידרשו מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי החוזה מחייבים אותן.

ב. הקבלן ישא בכל המסים, ההיטלים, המלוות ותשלומי החובה בגין התמורה. ידוע לקבלן כי הרשות המקומית תנכה מכל תמורה שתשולם לו עפ"י ההסכם מסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהרשות המקומית תהיה חייבת לנכותם במקור עפ"י כל דין, אלא אם יומצא לידיה לפני ביצוע כל תשלום, אישור מתאים משלטונות המס לגבי ניכוי מס במקור או לגבי הפחתת שיעור הניכוי.

אחריות

34. הקבלן יהיה אחראי לבדו לכל נזק שייגרם לאדם ו/או לרכוש לרבות לרשות המקומית, לעובדיו ו/או לצד ג' כל שהוא, כתוצאה ו/או עקב מתן השירות ו/או כל הכרוך בו, בין שהשירות ניתן כדבעי ובין שניתן ברשלנות, והקבלן יהיה חייב לשלם את דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיעו בהתאם לכך לניזוק כלשהו ו/או לשפות ולפצות את הרשות המקומית מיד לדרישתה הראשונה בגין כל תשלום וכל סכום שהרשות המקומית תהיה חייבת לשאת בו מחמת נזקים שיגרמו בנסיבות המתוארות בפסקה זאת לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

35. יובהר להלן, כי הערבות שהופקדה ע"י הקבלן בהתאם להוראות סעיף 38 להלן, נועדה גם לפיצוי העירייה ו/או הצדדים השלישיים בגין הנזקים הנובעים מאחריות הקבלן כמפורט בסעיף 34 לעיל. גזבר הרשות המקומית רשאי לחלט את הערבות במלואה או בחלקה ללא

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

כל תנאי וללא כל דרישה להוכחת נזק, להבטחת פיצוי הרשות המקומית בגין הנזקים שפורטו לעיל, ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד השמורים לה עפ"י ההסכם ו/או הדין.

ביטוח

.36

א. הקבלן מתחייב לבטח את עובדיו ומועסקיו בביטוח מעבידים וכן לערוך ביטוח צד ג', וזאת לכיסוי כל נזק ו/או תאונה שייגרמו ע"י הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו:

1. לעובדיו ו/או למועסקיו.

2. לצד ג' כלשהו.

3. לעירייה ו/או לרכושה ו/או לרכוש כלשהו.

ב. כל הביטוחים המפורטים בס"ק א' (להלן "פוליסות הביטוח") יערכו בחברות הביטוח שהעירייה תיתן הסכמתה לגביהן וכן יערכו בסכומים נאותים ובתנאים שיאושרו ע"י גזבר העירייה. גבולות אחריות בפוליסת צד ג' לא פחות מ- 100,000 דולר ארה"ב למקרה ו- 250,000 דולר ארה"ב לתקופה.

ג. העתקי פוליסות הביטוח כשהם מאומתים ימסרו לגזבר העירייה ביום חתימת ההסכם. העירייה תיכלל בשם המבוטח, וכן תכלולנה הפוליסות כיסוי לקבלני משנה.

ד. פוליסות הביטוח תכלולנה סעיף לפיו הן לא תבוטלנה ו/או לא ישונו תנאיהן, אלא לאחר תום 60 יום, מיום שנתנה לעירייה הודעה על כך, וכן תכלולנה פוליסות הביטוח סעיף ביטול זכות שיבוב.

ה. עריכת פוליסות הביטוח כנדרש עפ"י ההסכם אינה משחררת את הקבלן מחובותיו ואחריותו עפ"י ההסכם. הקבלן יהיה אחראי לתשלום הפרמיות בגין פוליסות הביטוח והחזקתן בתוקף במשך כל התקופה המקורית, כהגדרתה בסעיף 7 לעיל.

הפרה ותוצאותיה

.37

א. לא ימלא הקבלן את התחייבויותיו למתן השירות במלואו, בטיב ובאיכות הקבועים בהסכם ו/או לא ימלא הקבלן אחר הוראות נציג הרשות המקומית,

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

רשאי נציג הרשות המקומית להתרות בו ולדרוש מתן השירות כראוי. ההתראה תהיה בכתב.

ב. לא יתוקנו הליקויים תוך 7 ימים מיום משלוח ההתראה תהיה הרשות המקומית רשאית להפסיק את מתן השירות וכן לתת את השירות בעצמה ו/או למסרו לאדם אחר, על חשבון הקבלן, אשר ישא בהפרש ההוצאות ובכל נזק שיגרם לעירייה בשל הפסקת מתן השירות ו/או לבטל את ההסכם לאלתר ולקבל מהקבלן פיצויים ו/או כל סעד אחר השמור לעירייה על פי ההסכם ו/או הדין.

ג. יובהר להלן, כי ביצוע לקוי של השירות באופן חוזר ונשנה על-ידי הקבלן יחשב כהפרה יסודית של ההסכם על-ידי הקבלן ובמקרה זה לא תינתן לקבלן התראה נוספת לתיקון הליקויים.

ד. הודיעה הרשות המקומית לקבלן כי היא רואה את ההסכם כמבוטל בתוקף סעיף זה, תשלם הרשות המקומית לקבלן את תמורת השירות שניתן ושאושר על ידי נציג הרשות המקומית עד תאריך ביטול ההסכם, בניכוי כל הוצאות הרשות המקומית עקב ו/או כתוצאה מהביטול.

ה. כמו-כן, יחשבו האירועים המפורטים להלן כהפרה יסודית של הסכם המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים כאמור וכל סעד אחר על-פי דין ו/או ההסכם:

1. נפתחו הליכי הוצאה לפועל נגד הקבלן ולא בוטלו תוך 20 יום.

2. הוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן הרשות המקומית והעיקול לא יוסר בתוך 20 יום מיום הטלתו.

3. ניתן כנגד הקבלן צו כינוס נכסים זמני ו/או קבוע ו/או צו פשיטת רגל ו/או צו פירוק זמני ו/או קבוע ו/או מונה מנהל לניהול נכסיו והצו לא בוטל בתוך 20 יום מיום שניתן.

4. בכל מקרה אחר שבו עשויים להינתן השירות בידי נאמן, ומנהל, מנהל עזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.

ו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהיה הרשות המקומית רשאית לחלט את הערבות לביצוע שניתנה על ידי הקבלן כאמור בסעיף 38 להלן.

ז. מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי נקיטה באמצעים המפורטים בסעיף זה כולם או מקצתם, לא תיגרע, בשום פנים ואופן, מזכותה של הרשות המקומית לנקוט כנגד הקבלן באותם צעדים משפטיים ו/או אחרים שיראו לה בגין הפרת ההסכם על ידי הקבלן, וכן לא תגרע מזכותה של העירייה לתת את השירות ו/או חלקו, לפי ראות עיניה, על חשבונו של הקבלן, ו/או לא תגרע מזכות הרשות המקומית לנקוט בצעדים כלשהם העומדים לרשותה עפ"י ההסכם ו/או על פי כל דין.

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

ערבות ביצוע

.38

- א. בקשר עם הסכם זה, ייתן הקבלן לעירייה ערבות בנקאית בש"ח בסכום השווה ל – 10% מסך ההצעה כולל מע"מ.
סכום הערבות יהיה צמוד למדד כשהמדד הבסיסי יהיה המדד הידוע ביום חתימת ההסכם והמדד הקובע יהיה המדד הידוע בחודש בו תחולט הערבות (בהסכם זה: "הערבות לביצוע ו/או ה"ערבות").
- ב. הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע, לרבות מס בולים.
- ג. הערבות תהא עפ"י תנאיה אוטונומית, ללא כל תנאי ותעמוד לפירעון מיידי עפ"י דרישה חד צדדית של הרשות המקומית באמצעות ראש הרשות המקומית ו/או גזבר הרשות המקומית, מבלי שתחול על הרשות המקומית חובה לנמק את דרישתה ו/או לדרוש תחילה תשלומה מהקבלן.
- ד. תוקפה של הערבות יהא למשך 3 חודשים לאחר תום תקופת ההסכם המקורית, כהגדרתה בסעיף 25(א) לעיל, והיא תוארך על ידי הקבלן מפעם לפעם, אם וככל שתוארך התקופה המקורית על ידי הרשות המקומית, וזאת במועד קבלת הודעתה בדבר ההארכה.
- ה. במידה שלא ימסור הקבלן לרשות המקומית את הערבות לביצוע בהתאם להוראות סעיף זה, הערבות שצירף הקבלן להצעתו במכרז לא תחזור, והרשות המקומית תהא רשאית לראותה ולהשתמש בה כערבות עפ"י סעיף זה. אין באמור בסעיף זה בכדי לגרוע מחובת הקבלן להמציא לידי הרשות המקומית את הערבות לביצוע כמפורט בסעיף זה.

ערבות טיב

.39

- א. לשם הבטחת אחריות הקבלן בתקופת האחריות, כהגדרתה בסעיף 26 לעיל, וכן להבטחת הרשות המקומית ו/או צדדים שלישיים בגין נזקים, ימסור הקבלן לידי הרשות המקומית ערבות בנקאית אוטונומית בסכום השווה ל – 5% מסך החשבון הסופי, כולל מע"מ (להלן: "ערבות הטיב").
- ב. ערבות הטיב תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי פנייה חד צדדית של הרשות המקומית, ללא כל דרישה להוכחת נזק ו/או להנמקה וללא צורך לדרוש תחילה את סכום ערבות הטיב מאת הקבלן.

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

- ג. תוקף הערבות יהיה משך 12 (שניים עשר) חודשים ממועד סיום תקופת ההסכם. ערבות הטיב תהא צמודה למדד כאשר מדד הבסיס יהא המדד בגין החודש בו ניתנה הערבות והמדד הקובע יהא המדד בגין החודש בו תחולט הערבות ובלבד שסכום הערבות במועד החילוט לא ייפחת מהסכום היסודי. עם מסירת ערבות הטיב, כמפורט לעיל, תוחזר לקבלן הערבות לביצוע.
- ד. לא ביצע הקבלן את הפעולות שנדרש לעשות במהלך תקופת האחריות, רשאית הרשות המקומית לבצען בעצמה או להעריך את שווי הוצאות פעולות אלו ולגבות הערבות כולה ולנכות מן הערבות את סכום ההוצאות או שווים. יתרת הערבות, לאחר ניכוי הוצאות התיקונים או שווים, תוחזר לקבלן לפי אישור נציג הרשות המקומית.
- ה. אין באמור לעיל לשחרר את הקבלן מאחריותו לטיב העבודה או לכל חלק ממנה כאמור בהסכם זה.

קיצוץ

40. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם, מוסכם בזה שכל סכום העשוי להגיע לרשות המקומית מאת הקבלן על פי ההסכם ו/או בגינו ו/או מכל מקור שהוא, יהיה ניתן לקיצוץ מהתמורה או מכל סכום אחר שעל הרשות המקומית לשלמו לקבלן.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם ומוצהר בזה שכל סכום ו/או פיצוי אשר יגיעו לרשות המקומית ו/או כל סכום שעל הרשות המקומית יהיה לשאת בו מחמת שנתבעה ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או בנסיבות המפורטות בסעיפים 34-35 לעיל, תהיה הרשות המקומית רשאית לנכות ולקצוץ מכל סכום שיגיע לקבלן ממנה. הערבות לביצוע שניתנה ע"י הקבלן בקשר להסכם, תשמש בין השאר לכיסוי סכומים כאמור בפסקה זו.

העברת זכויות וחובות

41. הקבלן לא יהיה רשאי למסור ו/או להעביר ו/או להסב זכות מזכויותיו ו/או התחייבות מהתחייבויותיו על פי ההסכם לכל אדם ו/או גוף אחר ו/או אחרים בדרך כלשהי אלא באישור מוקדם מראש ובכתב מהרשות המקומית. למען הסר ספק יובהר בזאת, כי העסקת קבלני משנה תיחשב המחאה אסורה אלא אם כן, ניתנה לכך הסכמת המנהל מראש ובכתב.

42. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן לא יהא רשאי להמחות זכויות לתשלומים המגיעים ו/או שיגיעו לו מן הרשות המקומית בקשר לביצוע ההסכם, אלא באישור מוקדם מן הרשות המקומית, מראש ובכתב.

הימנעות מנקיטת פעולות

43. הימנעות מנקיטת פעולות כלשהן ו/או מהפעלת זכות כל שהיא ו/או מתן ארכה כל שהיא לא יחשבו ולא יתפרשו כויתור ו/או כהסכמה להפרה ו/או אי קיום תנאי ההסכם ו/או

מועצה מקומית בית אריה

מכרז מס' 8/2012

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט

כמתן דחייה ו/או ארכה ו/או רשות ו/או בטול ו/או תוספת להסכם ו/או לא יגרעו מזכויות הצדדים לנקוט בהליכים לקבלת סעדים להם הם זכאים עפ"י ההסכם ו/או הדין.

תנית שפוט

44. סמכות השיפוט בכל העניינים הנוגעים להסכם ו/או הנובעים מימנו מוקנית לבית משפט השלום בהרצליה ו/או לבית המשפט המחוזי בת"א, ולהם בלבד, ולא לבתי משפט אחרים כלשהם.

שונות

45. א. הקבלן מצהיר ומאשר כי קיבל את כל ההחלטות וכן, לפי העניין, ביצע את כל הפעולות הדרושות, לרבות הפעולות הדרושות על-פי כל דין לשם התקשרות בהסכם, וכי הגורמים החותמים בשמו על ההסכם הוסמכו לכך בדין.
ב. הסכם זה ממצה את הסכמות הצדדים לו, ונתונים כלשהם שנמסרו, או שנעשו בכתב או בעל-פה, על ידי צד להסכם זה כלפי רעהו, עובר לחתימת הסכם זה, ואינם מצויינים במפורש בהסכם זה, הינם בטלים ומבוטלים ומשוללי נפקות, מכל מין וסוג.
ג. כל תיקון ו/או שינוי של ההסכם יעשה בכתב וייחתם על-ידי כל הצדדים.

ביול

46. הקבלן יבייל את ההסכם כחוק והוצאות הביול יחולו עליו.

כתובות והודעות

47. א. כתובות הצדדים לצורך ההסכם יהיו אלה המופיעות במבוא.
ב. כל הודעה שתשלח מצד אחד על פי הכתובת דלעיל, תחשב כאילו הגיעה ליעדה, אם נמסרה ביד - בעת מסירתה, אם נשלחה בדואר רשום - כעבור 4 (ארבעה) ימים מעת משלוחה ואם נשלחה באמצעות פקסימיליה - תוך יום עסקים אחד מקבלת אישור על העברתה התקינה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

.....
הקבלן

.....
הרשות

מועצה מקומית בית אריה
מכרז מס' 8/2012
לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מיזוג אויר באולם ספורט