

סקר נכסים- הבהרות:

• סוגיית התניות בסקר הנכסים ובצו הארנונה:

על מנת להקל על התושבים אשר ברשותם חניות הסגורות לפחות בשלושה צדדים וסקר הנכסים ביקש לחייבם-מתבקשים לתאם עם פקח המועצה (וזאת ללא צורך בפיקדון או תשלום), אשר יגיע ויוודא כי אכן מדובר בחניה לכלי רכב ולא מחסן/חדר/משרד וכד'. כל שאר החניות ללא תיחום כאמור- פטורות.

2. מבחן האדם הסביר:

ככלל, כל אותם תושבים אשר סקר הנכסים חייבם בתוספת שטח ובפועל לא ביצעו כל הגדלה יזומה בביתם, יחויבו, עפ"י תוצאות סקר הנכסים, החל מחודש מאי 2019. על מנת לקבל זיכוי ותיקון בצו הארנונה (כאמור מחודש מאי ולא מינואר) יש לפנות לנפתלי קליין בדוא"ל: knaftali@beit-arye.co.il לפנייה יש לצרף את צילום המדידה + סימון הקטע שלפיהם הוא טעות, פרטי המגרש, כתובת, שם ומשפחה וטלפונים ליצירת קשר לתיאום פגישה במידה שתהיה נחוצה כזאת.

תושבים אשר הוסיפו בפועל שטחים נוספים מבלי לקבל עליהם היתר בניה כדין, יחויבו החל מינואר 2019¹.

3. כל האמור הינו בנוסף להחרגת המחסנים הניידים כבר משנת 2019 ומרתפים ללא כלים סניטריים החל משנת 2020 כאשר צו הארנונה יאושר ע"י משרד הפנים והאוצר.

4. אנו חוזרים ומזכירים כי ניתן לתאם פגישות ערעור/הבהרה בימי שלישי בשעות הבוקר או אחה"צ עם נציגי החברה בתיאום מראש בטלפון 074-7122222 שלוחה 107.

אריה אשכנזי
מנהל הארנונה

¹ בהזדמנות זו אנו קוראים לכל מי שאכן בנה תוספות ללא היתר/כדין, לנצל שעת כושר זו ולהגיע למחלקת ההנדסה להסדרת הנושא.