

**מועצה מקומית בית אריה עופרים  
מכרז מסגרת פומבי מס' 21/25:**

**לפתיחת סתימות, שאיבת  
בורות, שטיפה וצילום קווי  
ביוב במערכת הביוב בתחום  
המועצה**

**- יוני 2025 -**

1

חתימתנו מאשר/ת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

# מכרז פומבי מס' 21/25: לפתיחת סתימות, שאיבת בורות, שטיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב בתחום המועצה המקומית בית אריה עופרים

## תוכן העניינים של מסמכי המכרז

1. מסמך א' – הזמנה להציע הצעות.
2. מסמך ב' -תנאי המכרז- כללי:
  - 2.1. נספח א' – טופס פרטי המציע.
  - 2.2. נספח ב' – טופס ניסיון והצהרות
  - 2.3. נספח ג' – נוסח ערבות בנקאית (הצעה)..
  - 2.4. נספח ד' – תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים.
  - 2.5. נספח ה' – תצהיר והתחייבות לשמירה על סודיות.
  - 2.6. נספח ו' – תצהיר המשתתף בדבר עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעות פליליות.
  - 2.7. נספח ז' - תצהיר אי תיאום.
  - 2.8. נספח ח' – נוסח אחיד לשאלון שביעות רצון לקוחות (לא למילוי על ידי המציע).
3. מסמך ג' – טופס ההצעה הכספית של המציע.
4. מסמך ד' – חוזה ההתקשרות, על נספחיו:
  - 4.1. נספח א' – הצעת המחיר של הקבלן ;
  - 4.2. נספח ב' – אישור קיום ביטוחים ;
  - 4.3. נספח ג' – טופס פתיחת ספק במועצה ;
  - 4.4. נספח ד' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים ; - להחליף להצהרה – כמו במכרז ניקיון
  - 4.5. נספח ה' – מפרט השירותים.
  - 4.6. נספח ו' - נוסח ערבות ביצוע.

## מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

1. המועצה המקומית בית אריה עופרים (להלן: "הרשות" או "המועצה" או "המזמינה") מבקשת בזאת הצעות למתן שירותי פתיחת סתימות, שאיבת בורות, שטיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב בתחומי המועצה, הכול על פי הדרישות המפורטות בתנאי המכרז, החוזה ונספחיו (להלן: "השירותים").
  - 1.1.1. את מסמכי המכרז והנלווים אליו לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש, אצל הגב' אמי כספי בכתובת: [cemmi@beit-arye.co.il](mailto:cemmi@beit-arye.co.il) טלפון: 08-6256549.
2. תמורת תשלום של 500 ₪ כולל מע"מ (התשלום לא יוחזר), במשרדי המועצה, ברחוב הזית 12.
 

**הנוסח המחייב של המכרז הוא כמופיע באתר המועצה בלבד.**
3. רכישת מסמכי המכרז, כאמור לעיל, הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז ולהגשת הצעה.
4. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי המועצה, או באתר האינטרנט של המועצה.
5. ביום \_\_\_\_\_ שעה \_\_\_\_\_ יתקיים מפגש מציעים לצורכי הבהרות בחדר הישיבות של המועצה בבית המועצה. **ההשתתפות במפגש הינה חובה ומהווה תנאי סף להגשת הצעה בהליך.**

על המציע להגיש את הצעתו על כל נספחיה (בשני עותקים) במעטפה סגורה אחת עליה יירשם: "מכרז פומבי מס' 21/25 הצעות למתן שירותי פתיחת סתימות, שאיבת בורות, שטיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב בתחומי המועצה המקומית בית אריה עופרים".
6. את ההצעות יש להפקיד במסירה אישית (לא לשלוח בדואר) עד 24/07/2025 שעה: 14:00 בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה. הצעה שתישלח בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל, מכל טעם שהוא, לא תוכנס לתיבת המכרזים ולא תידון בפני וועדת המכרזים.
7. הוראות המכרז מנוסחות מטעמי נוחות בלשון זכר, אך מתייחסות ל-2 המינים כאחד.
8. **אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.**
9. סיכום לוח הזמנים של המכרז:

#	התהליך	מועד ושעה	הערות
1	ניתן לעיין במכרז באתר הרשות	החל מיום 03/07/25	
2	מכירת חוברת המכרז	החל מיום 06/07/25	עלות רכישה: 500 ₪ *רכישת החוברת הינה חובה ותנאי להשתתפות במכרז
3	סיור קבלנים	ביום 13/07/25 בשעה 10:00 ב בית אריה _____	השתתפות חובה
4	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה למכרז	עד ליום 17/07/25	בכתב בלבד לכתובת דוא"ל: אמי כספי בכתובת: <a href="mailto:cemmi@beit-arye.co.il">cemmi@beit-arye.co.il</a> טלפון: 08-6256549
5	מועד מתן תשובות מטעם הרשות לשאלות הבהרה	ביום 20/07/25	השאלות והתשובות יפורסמו באתר האינטרנט של הרשות, על המשתתפים לעקוב באתר
6	מועד אחרון להגשת הצעות במכרז	עד 24/07/2025 בשעה 14:00 ליום בדיוק	הגשה במסירה אישית בבניין המועצה, ברח' הזית 12.
7	סכום ותאריך תוקף ערבות מכרז	ערבות על סך 40,000 ₪. בתוקף עד _____ 1.9.2025	
8			

מובהר בזאת, כי הרשות תהא רשאית, בכל עת ועל-פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לדחות את המועדים הנקובים בטבלה. הודעה על דחייה תתפרסם באתר האינטרנט של הרשות. על המתעניינים במכרז חלה החובה לעקוב אחר ההודעות המתפרסמות בקשר למכרז באתר ולהתעדכן. על המועדים החדשים, שיקבעו על-ידי מועצה מקומית בית אריה עופרים, אם וככל שיקבעו, יחולו כל ההוראות שחלו על המועדים הקודמים להם, אלא אם נקבע אחרת בכתב מפורשות.

**בברכה,**

**שרון אלפסי ראש המועצה  
מועצה מקומית בית אריה עופרים**

---

---

## מסמך ב' - תנאי המכרז - כללי

1. מועצה מקומית בית אריה עופרים (להלן: "הרשות" או "המועצה" או "המזמינה") מזמינה בזה הצעות למתן שירותי פתיחת סתימות, שאיבת בורות, שטיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב בתחומי המועצה, הכול על-פי הדרישות המפורטות בתנאי המכרז, החוזה ונספחיו (להלן: "השירותים").
2. העבודות תבוצענה בהתאם למפרט הטכני, המהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות, וכן בהתאם להנחיות המועצה ומי שימונה כאחראי על ידה לצורך ניהול, תיאום וביצוע העבודות. על הזוכה במכרז יהיה לספק את כח האדם, כלי הרכב והחומרים הדרושים לביצוע העבודות - הכל על-פי הוראות מסמכי המכרז והחוזה המצורף כחלק בלתי נפרד הימנו.

### מהות ההתקשרות

3. מכרז זה הינו מכרז מסגרת לצורך ביצוע העבודות מושא המכרז בתחום המועצה.
4. השירותים הנדרשים כוללים, בין היתר, את כלל השירותים המפורטים בנספח "מפרט השירותים" המצ"ב **כמסמך ה'** לחוברת מכרז זו ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במסגרת מכרז זה, על הקבלן לבצע, בין היתר, את העבודות הבאות וכמפורט להלן:

- א. לבצע במהלך השנה שטיפות וצילום קווי הביוב בעיר על בסיס הנחיות שימסרו לו ע"י המועצה.
  - ב. לעמוד לרשות המועצה לפתיחת סתימות ברשת הביוב במשך 24 שעות ביממה בכל ימות השנה לרבות שבתות וחגים, לרבות פתיחת סתימות במגרשים פרטיים על פי הנחיות המועצה.
  - ג. לבצע צילום קווי ביוב בתחום המועצה בהתאם להנחיות שימסרו ע"י המועצה.
  - ד. לבצע שאיבת בורות ספיגה ופינויים בהתאם להנחיות המועצה. הפינוי יעשה למתקן מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.
  - ה. שאיבה וניקוי של מתקני סניקה והמטשים לפי הנחיות המועצה.
6. מובהר, כי קיים צפי לגידול באורכי צנרת הביוב בעיר במהלך השנים הקרובות, ואולם גידול כאמור לא יהא בו כדי לשנות את התמורה אשר תוגדר במסגרת מכרז זה על-פי הצעת המציע הזוכה, ועל המציעים לשקלל נתון זה בעת הצעת הצעתם למכרז. -לא הבנתי, המציע דביל או שהוא מקבל עכשיו תמורה מאוד גבוהה שתפצה אותו בהמשך?

7. הקבלן יפעל על פי הנחיות **מנהל מחלקת שפ"ע** ובהתאם לחוזה.
8. הקבלן יידרש לצרף לחשבונות העסקה החודשיים המוגשים על-ידו **דו"ח פירוט ביצוע עבודה (פירוט לפי שעות, תאריכים ומהות העבודות)**.
9. מובהר, כי אין לזוכה במכרז בלעדיות או זכות קנויה לביצוע כלל השירותים הנדרשים למועצה והמועצה תהא רשאית להעסיק נותני שירותים נוספים במיקור חוץ או במתכונת העסקה אחר, לפי שיקול דעתה ובכפוף לדין.
10. אין המועצה מתחייבת להיקף עבודה מינימאלי או בכלל. – מה אכפת לקבלן? הוא מקבל 19,000 ₪ בכל מקרה, הנכון לנסח שיש היקף עבודה מינימאלי ויש תוספות אופציונליות שהמועצה לא מתחייבת
11. מובהר ומודגש, כי המכרז הינו מכרז מסגרת. לאור האמור, העבודות נשוא המכרז יכול שתבוצענה בשלבים, על בסיס הזמנות עבודה אשר תוצאנה לקבלן הזוכה בהתאם למפרט המצורף למסמכי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות, בהתאם להנחיות המועצה ולפי הוראות מסמכי המכרז והחוזה המצורפות כחלק בלתי נפרד ממסמכים אלה, ועל הזוכה במכרז יהיה לספק את כח האדם, כלי הרכב, החומרים, הכלים והציוד הדרושים לביצוע העבודות. אין לבצע עבודה מכוח מכרז זה אלא לאחר קבלת הזמנת עבודה מראש ובכתב חתומה על-ידי מורשי החתימה של המועצה בסכום הכספי הנדרש התואם את תכולת העבודות. קבלן שיבצע עבודה ללא הזמנת עבודה, לא יהיה זכאי לכל תשלום ולא תהיה לו כל טענה או תביעה כלפי המועצה.

12. היה ויבוטל החוזה או יוקטנו היקפי השירותים לפי החוזה, מכל סיבה שהיא, בהתאם לצרכי המועצה ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות בשל אילוצי תקציב, כמפורט בהוראות החוזה, לא תהיינה לקבלן טענות או דרישות או תביעות כל שהן בעניין זה והוא לא יהיה זכאי לפיצוי כל שהוא מעבר לתמורה המגיעה עבור ביצוע שעות ייעוץ – איזה ייעוץ?? בפועל - התמורה בגין שאיבות בפועל או חודשי ??? לפי הוראות המכרז.

13. בכוונת המועצה להתקשר על פי מכרז זה עם קבלן לפי שיקול דעתה. דירוג ההצעות במכרז ייעשה על-פי אמות מידה של מחיר (80%) ושל איכות (20%).

**התמורה בגין השירותים מושא מכרז זה מוגבלת במחיר מקסימום. הצעה שתחרוג ממחיר המקסימום כלפי מעלה (הצעה לתוספת מחיר על מחיר המקסימום) - תביא לפסילת ההצעה על הסף**

#### 14. דגשים והערות

על המציע לבדוק טרם הגשת הצעתו ובטרם התקשרותו בהסכם זה את כל הבדיקות והבירורים העובדתיים והמשפטיים הנחוצים לצורך הגשתה, לרבות יכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו על פי חוזה ההתקשרות ונספחיו, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתו ו/או התחייבויותיו, ואין ולא תהיינה לו כל תביעה ו/או דרישה או טענות בעניין זה והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כאמור.

#### 15. תנאי סף להשתתפות במכרז

על המציע לעמוד במצטבר בכל תנאי הסף הבאים במועד האחרון להגשת ההצעה.

##### תנאי סף מנהליים

- א. המציע הינו אישיות משפטית אחת - יחיד או תאגיד רשום כדין (לא תתאפשר הגשת הצעות במשותף);
- ב. על המציע לצרף להצעתו אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
- ג. על המציע לצרף להצעתו אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש)
- ד. המציע עונה אחר כל הדרישות על פי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- ה. על המציע לצרף אישור רכישת מסמכי המכרז.
- ו. על מציע לצרף את מסמך השאלות והתשובות חתום על ידו.

##### תנאי סף מקצועיים

המציע הינו:

- א. ניסיון מוכח ב-4 השנים האחרונות עובר להגשת ההצעה במכרז בלפחות 3 תאגידי מים וביוב ו/או ברשויות מקומיות בבצוע עבודות מכרז זה, מהן לפחות 3 שנים רצופות אצל אחד מאותם מזמינים
- ב. על המציע למלא תצהיר בדבר ניסיון עבר ופירוט אנשי קשר בנוסח נספח ב' למסמכי המכרז.
- ג. המציע הינו בעל רישיון עסק בתוקף להובלת שפכים והטמנתם בהתאם לדרישת המשרד להגנת הסביבה.
- ד. על המציע לצרף להצעתו את העתק הרישיון.
- ה. על המציע להיות בעלים או מחזיק בשכירות (ליסינג מחברת ליסינג מוכרת) לפחות 3 ביובויות משנת יצור 2020 ומעלה אשר ישמשו לצורך עבודות נשוא מכרז זה בהתאם לצורך ולדרישה.

בין הביוביות משנת 2020 ומעלה יהיה לכל הפחות ביובית אחת מכל אחד מהסוגים המוגדרים להלן:

● **“ביובית משולבת” בינונית הכוללת:**

- מיכל לביוב בנפח 4 קוב לפחות
- מיכל מים בנפח 1.8 קוב לפחות
- יכולת ללחץ מים של לפחות 130 אטמ'
- יכולת ספיקה של לפחות 250 ליטר בדקה
- גודל צינור פתיחה "1 או 3/4"
- צנרת יניקה באורך הדרוש (לפחות 100 מטר)
- משאבה ליניקת ביוב ומוצקים בעלת כושר יניקה מעומק 7 מ'
- ראשי שטיפה ודיזות בגדלים וסוגים שונים לביצוע עבודות פריצה ושטיפה

● **ביובית לרחובות צרים וחניות**

- בעלת יכולת לטפל בסתימות גם בחצרות ואזורים מורכבים ומאתגרים מבחינת גישה.

● **ביובית לפתיחת סתימות קשות במיוחד (להלן "קומבי") בנוסף לביובית הממחזרת**

- יכולת של לפחות 600 ליטר לדקה בלחץ של לפחות 250 בר
- מיכל לשאיבת ביוב בנפח של לפחות 6 קוב
- משאבה ליניקת מוצקים בעלת כושר יניקה מעומק של 7 מ' לפחות

**יש לצרף להצעה תיעוד המוכיח עמידה בתנאי זה כדלקמן:**

- רשימת ביוביות כאמור, וכן לצרף העתק רישיונות הרכבים וכן הסכמי שכירות/ליסינג (אם הרכבים אינם בבעלותו).

י. למציע מחזור כספי בכל אחת מהשנים 2023, 2024 המסתכם בלא מ- פחות 1,000,000 ₪ כולל מע"מ.

להוכחת תנאי סף זה ימלא המציע ויצרף חתום את נספח ב' (הצהרת המציע) וכן יצרף להוכחה את נספח ב'1 (אישור רו"ח).

**16. תנאי ההתקשרות**

- א. משך תקופת ההתקשרות הינה 12 חודשים, החל מיום חתימת מורשי החתימה של המועצה על חוזה ההתקשרות (להלן- **תקופת החוזה**).
- ב. למועצה שמורה האפשרות (אופציה), עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לצרכיה ותקציביה ועל- פי מידת שביעות רצונה מאופן הענקת השירותים על-ידי הקבלן, להאריך את משך תקופת החוזה עם הזוכה במכרז בארבע (4) תקופות נוספות, בנות 12 חודשים כל אחת, כולן או מקצתם, או יותר מ- 12 חודשים, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים (להלן- **תקופת הארכה**).
- ג. המועצה תהא רשאית לסיים את תקופת ההתקשרות, מכל טעם שיראה לה לנכון, בהודעה מראש ובכתב 60 יום מראש.
- ד. חצי השנה הראשונה בתקופת החוזה תיחשב כתקופת ניסיון, במהלכה המועצה תהא רשאית לסיים את ההתקשרות עם הקבלן בהודעה מראש בת 30 יום בלבד.

עמוד 7 מתוך 51

חתימתנו מאשר/ת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה +חותמת

ה. על הקבלן להביא בחשבון, כי היה ויזכה במכרז זה, יידרש לתחילת עבודה **מיידית**.

### 17. מסמכים ואישורים שיש לצרף להצעה

- על המציע לצרף למסמכי המכרז, בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת המכרז, את המסמכים הבאים:
- א. הצעת המציע כשהיא חתומה על ידי מורשי החתימה של המציע.
  - ב. אם המציע הוא תאגיד (ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן), עליו לצרף את המסמכים הבאים:
    - (1) צילום תעודת ההתאגדות של התאגיד ברשם החברות.
    - (2) אישור עו"ד התאגיד על כך כי מתן השירותים הינו במסגרת סמכויות התאגיד, כי התאגיד קיבל החלטה כדין להגיש הצעה ע"פ תנאי מכרז זה, וכי הצעת התאגיד חתומה ע"י האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז וכי ההשתתפות במכרז וכן מתן השירותים נשוא המכרז הינם בהתאם למסמכי התאגיד.
    - (3) שמות מנהלי התאגיד ושמות בעלי המניות.
    - (4) אישור מורשי חתימה - אישור עו"ד לשמות האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ושחתימתם מחייבת את התאגיד.
    - (5) כתובת משרדו הרשום של התאגיד.
  - ג. אם המציע הוא עוסק מורשה עליו לצרף תעודת עוסק מורשה מרשות המס הרלוונטית.
  - ד. אסמכתאות בדבר עמידת המציע בתנאי הסף המקצועי המפורט בסעיף 15 לעיל.

לצורך הוכחת עמידה בתנאי זה, על המציע למלא תצהיר בדבר ניסיון עבר בנוסח **נספח ב'** למסמך ב' המכרז, וכן הסכמי שירות עם המזמין, כתב כמויות ומפרט טכני של השירותים ככל שקיימים.
  - ה. העתק רשיון עסק כנדרש בסעיף 15(ז) לעיל.
  - ו. תיעוד הנדרש בסעיף 15(ח) לעיל.
  - ז. אישור רו"ח לפי נספח ב'.
  - ח. אישורי ניהול פנקסי חשבונות ומיסוי כדין.
  - ט. שאלות ההבהרה שנשאלו על ידי כל המציעים במכרז ותשובות כאשר הם חתומים על ידי המציע בכל עמוד ועמוד.
  - י. קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז על-שם המציע.
  - יא. כל מסמך וטופס אחר המוגדר במסמכי המכרז.
  - יב. כל האישורים והמסמכים אשר נדרש המציע לצרף, כאמור לעיל, חייבים להתייחס לאישיות המשפטית אשר מגישה את ההצעה. המועצה לא תקבל אישורים או מסמכים אשר מתייחסים לאישיות משפטית אחרת.
- הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל ו/או חלקם עלולה להיפסל ע"י ועדת מכרזים.

**מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת הצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין היתר לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו בתנאי הסף שפורטו לעיל.**

### 18. סיור קבלנים

ביום 13/07/2025 שעה 10:00 יתקיים מפגש מציעים לצורכי הבהרות בחדר הישיבות של המועצה בבית המועצה. **ההשתתפות במפגש הינה חובה ומהווה תנאי סף להגשת הצעה בהליך.**

### 19. ערבות המכרז

- א. להבטחת קיום התחייבויות המציע וחתימה על הסכם עם המועצה, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית, שהוצאה לבקשת המציע, על שמו ולטובת המועצה, בסך 30,000 ₪ (**במילים: שלושים אלף ₪**), בנוסח המפורט **בנספח ג' למסמך ב'** למסמכי המכרז. הערבות תהיה של בנק ישראלי, חתומה ע"י מורשי החתימה כדין של הבנק ותוקפה עד ליום 1.9.2025. על המציע להקפיד להגיש נוסח ערבות התואם במדויק את הנוסח בנספח ג'. אי מילוי הוראה זו בדייקנות עלול להביא לפסילת ההצעה כולה בגין הגשת ערבות מכרז פגומה.
- ב. המועצה תהא רשאית לדרוש מן המציעים להאריך את תוקף הערבות לתקופה או לתקופות נוספות ככל שיידרש עד לחתימת הסכם התקשרות עם המציע-הזוכה. מציע שלא יאריך את הערבות

בהתאם לדרישת המועצה, הצעתו לא תשתתף עוד בהמשך הליכי המכרז, ולא תהיה לו כל טענה או תביעה כלפי המועצה בגין ובקשר לכך.

ג. המועצה תהא רשאית לדרוש לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה בו הודיעה המועצה למציע, כי הצעתו זכתה במכרז, אך הוא לא ביצע את כל המוטל עליו על-פי התחייבויותיו, וכן במקרה בו נדרש המציע להאריך את תקופת הערבות והוא לא עשה כן תוך 7 ימים מיום שנדרש לכך או באופן שתוקף הערבות יוארך לא פחות מחמישה ימים לפני תום תוקפה של הערבות המקורית, לפי המוקדם.

ד. ערבות המכרז תשמש כבטוחה לקיום הצעתו של מציע שהצעתו תיבחר, ותחולט כפיצוי קבוע ומוסכם מראש, במקרה בו יחזור המציע מהצעתו או לא יעמוד בכל התחייבויותיו על-פי הצעתו, מכל סיבה שהיא, הכול על-פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, וזאת בלי לגרוע מכל סעד או זכות הנתונים למועצה על-פי דין ולרבות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א - 1970.

מציע אשר יערער על תוצאות הזכייה, תעוכב ערבותו עד לסיום ההליכים המשפטיים בעניינו.

## 20. אופן הגשת הצעת המחיר למכרז

הצעת המחיר למכרז תוגש בהתאם למפורט בסעיף זה להלן:

א. הצעת המחיר למכרז תצוין בטופס הצעת המחיר (מסמך א'), תוך שהמציע נדרש לנקוב בשיעור הנחה המוצעת באחוזים (ניתן לציין עד שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית) למחירי המקסימום המפורטים בכתב הכמויות (להלן: "מחירי המקסימום"). על המציע להקפיד על כתיבת ההצעה באופן ברור. אי בהירות עלול להביא לפסילת ההצעה כולה. המציע רשאי לנקוב אחוז הנחה בשיעור שבין 0% (מחיר מקסימום ללא הנחה) ומעלה. (הצעה שתנקוב בתוספת מחיר תיפסל).

ב. המחירים בהצעת המציע יכללו ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י המכרז וכן את כל הוצאות המציע ובכלל זה – עלות כח אדם, מסים, אגרות, היתרים, היטלים וכל תשלומי חובה אחרים, ביטוח לסוגיו השונים, ערבויות, אישורים, רישיונות, שומרים ושוטרים, הסדרי תנועה זמניים, גידור, שילוט וכל עלות אחרת ו/או הוצאה אחרת בקשר עם ביצוע העבודות.

ג. עליות מחירים ו/או עליות בשיעור המיסים (למעט מע"מ) ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את המחירים שבהצעת המציע ובכלל זאת, כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הקבלן לרבות עלויות יועצים, ביסוס, בניה, פיתוח, חיבור לתשתיות קיימות, ביצוע העבודות עפ"י היתר הבניה והתקנות, כולל השלמת העבודות ע"פ דרישות המועצה.

## 21. בחירת ההצעה הזוכה

א. הצעות המציעים ייבחנו על-פי אמות מידה של מחיר (80%) ואיכות (20%), על-פי הפירוט כדלקמן:

#	אמת מידה	תיאור	מחיר המקסימום	משקל
מדד מחיר (80%)	הצעת המחיר	על המציע לנקוב באחוז הנחה אחיד על מחירי כתב הכמויות. <u>אין</u> להציע תוספת על המחיר.	כמפורט בכתב הכמויות	עד 80 נק'
	שביעות רצון ונסיון עם לקוחות	(עד 10 נק' עבור כל שאלון) א. ריאיון טלפוני שיבוצע לפי שאלון אחיד (נספח ח') ל- __ לקוחות. ב. שימו לב- המידע שיתקבל במענה לשאלונים יישאר חסוי (לא ניתן יהיה לקבל עיון בשאלונים המלאים, על-מנת		עד 20 נק'

עמוד 9 מתוך 51

חתימתנו מאשר/ת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

		שהמועצה תקבל מידע אמין ואיכותי).		
100 נק'	סה"כ			

- ב. שקלול הציונים ייעשה באופן שלמחיר יינתן משקל של 80% מהציון הסופי, כאשר ההצעה הזולה ביותר תזכה לציון המירבי בקטגוריית המחיר ושאר ההצעות ינוקדו ביחס אליה.
- ג. לניקוד האיכות יינתן משקל של 20%, כמפורט לעיל.
- ד. ההצעות תדורגנה בהתאם השקלול המפורט לעיל – ולפיו, בכפוף לשיקול דעת ועדת המכרזים, יקבע הזוכה.
- ה. המועצה תהא רשאית להכריז על "כשיר נוסף" (המדורג ראשון מבין המועמדים שלא זכו במכרז), לתקופה של 12 חודשים אשר המועצה תהא רשאית להתקשר עמו למתן השירותים (בתנאי המכרז והצעתו), היה ומסיבה כלשהי ההתקשרות עם אחד הזוכים במכרז לא יצאה אל הפועל או לא עלתה יפה.

## 22. ביטוחים

- א. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המועצה לקיום ביטוחים על-ידי הקבלן שיזכה במכרז, כמפורט בהוראות סעיפי האחריות, שיפוי וביטוח בהסכם ההתקשרות (מסמך ד' למסמכי המכרז) ובאישור קיום הביטוחים המצורף להסכם נספח ג' למסמך ד'.
- ב. המציע מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים ולהפקיד בידי המועצה לא יאוחר מ-7 ימים ממועד ההודעה בדבר הזכייה, וכתנאי לתחילת ביצוע השירותים, את אישור קיום הביטוחים של הקבלן, נספח ג' להסכם מסמך ד', כשהוא חתום כדין על-ידי מבטחיו.
- ג. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים, כאמור, מתחייב המציע, כי היה והצעתו תוכרז כהצעה הזוכה, ובכפוף לדרישת המועצה, ימציא בתוך 14 (ארבעה עשר) יום העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
- ד. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה לקבלת הבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובא לידיעת המשתתפים, כי ככל שתוגש הצעה ובה ייערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאישור קיום הביטוחים (נספח ג' להסכם, מסמך ד' למסמכי המכרז), המועצה תתעלם מהם והנוסח המחייב הינו נוסח האישור שצורף למסמכי המכרז וההסכם.
- ה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר בזאת, כי ככל שתוגש הצעה ובה יערכו שינויים ו/או הסתייגויות מהותיות ביחס לאישור קיום הביטוחים (נספח ג' להסכם, מסמך ד' למסמכי המכרז), הרי שלוועדת המכרזים נתון שיקול הדעת לפסול את ההצעה כולה.

## 23. הנחיות כלליות

- א. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר המועצה, ללא תשלום. תשומת לב המציעים - נוסח המכרז המחייב הוא זה המופיע באתר המועצה. אסור בתכלית האיסור לערוך בחוברת כל שינוי.

עמוד 10 מתוך 51

חתימתנו מאשר/ת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה +חותמת

ב. השתתפות במכרז מחייבת רכישה של חוברת המכרז בעלות של 500 ₪ (במילים: שלוש מאות ₪). מובהר ומודגש בזאת, כי רכישת החוברת היא תנאי להשתתפות במכרז, ועל המשתתף לצרף קבלה כאסמכתא לרכישה.

ג. מציעים המעוניינים להגיש את הצעתם יגישה כשהיא חתומה, מלאה ושלמה ובצרוף כלל המסמכים הנדרשים במעטפה סגורה עליה יירשם "מכרז מסגרת פומבי מס' 21/25 הצעות למתן שירותי פתיחת סתימות, שאיבת בורות, שטיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב בתחומי המועצה המקומית בית אריה עופרים".

ד. על המציע לחתום בתחתית כל עמוד ממסמכי מכרז זה (חתימה וחותמת), וכן חתימה מלאה במקומות המיועדים לכך.

ה. את ההצעות יש להפקיד במסירה אישית (לא לשלוח בדואר) עד 24/07/2025 ליום שעה: 14:00 בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה. הצעה שתישלח בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל, מכל טעם שהוא, לא תוכנס לתיבת המכרזים ולא תידון בפני וועדת המכרזים.

ו. המציע יגיש הצעה כספית אחת בלבד והיא תכלול את כל ההוצאות והתשלומים לצורך מתן השירותים מושא מכרז זה.

1.1.2. ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב בלבד, על גבי קובץ WORD בטבלה באופן הבא (רק שאלות שיועברו בהתאם להוראות יענו). את השאלות יש לשלוח

ז. אמי כספי בכתובת: [cemmi@beit-arye.co.il](mailto:cemmi@beit-arye.co.il) טלפון: 08-המועד אחרון להגשת שאלות הינו ביום 26/06/2025. על המציע מוטלת האחריות לוודא את קבלת פנייתו באמצעות טלפון מס' 08-9785333 :

#	מס' עמ'	מס' סעיף	שאלה	תשובה
1				
2				

ח. תשובות לשאלות יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה ועל המתעניינים לעקוב אחר המענה. רק התשובות שתינתנה בכתב במסגרת פרסום באתר המועצה תחייבנה את הצדדים. מסמך/י הבהרות המפורסם באתר האינטרנט של המועצה הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה חתום.

ט. ההצעה, על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה – תעמוד בתוקף למשך 90 ימים מיום המועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה.

#### **24. ניגוד עניינים ושמירה על סודיות**

המציע מתחייב כי הוא וכל מי מטעמו יעמדו בכל התנאים בדבר היעדר ניגוד עניינים כמפורט בחוזה המכרז, ויחתום על ההצהרה המצורפת למסמכי מכרז ו/או ימלא שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים לקבלן וכך גם לגבי התחייבות לשמירה על סודיות.

#### **25. זכויות המועצה**

א. המועצה רשאית שלא לקבל הצעה שלא צורפו אליה מלוא הפרטים או שנמצא כי סעיף היעדר ניגוד העניינים לא מתקיים במי מהמציעים לרבות מציע שהוכרז כזוכה.

ב. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעה אשר מצביעה על חוסר הבנה של מהות השירות ו/או תכסיסנות ו/או תיאום הצעות.

ג. המועצה רשאית להחליט על הוספה ו/או הפחתה ו/או אי הזמנה של חלק מהשירותים נשוא מכרז זה. מובהר כי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה תכריע בסוגיות המפורטות לעיל.

עמוד 11 מתוך 51

חתימתנו מאשר/ת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

ד. המועצה רשאית לבטל או לדחות מכרז זה או שלא לקבל הצעה של מי מהמציעים כלל, או אף לבטלו ולבצע במקומו כל מכרז אחר, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי דין.

ה. מסמכי המכרז, על נספחיו, מועברים למציעים לצורך הגשת הצעותיהם במכרז בלבד. אין לעשות בהם כל שימוש שאינו לצורך הכנת ההצעה וכל הזכויות שמורות למועצה בלבד.

## **26. הצעה יחידה**

מוסכם, כי היה ותוגש הצעה יחידה בתיבת המכרזים, רשאית וועדת המכרזים, **טרם** פתיחת ההצעה, להחליט בדבר דחיית המועד האחרון להגשת ההצעות (במקרה כזה המעטפה תושב למציע היחיד), או בדבר ביטול המכרז ופרסום מכרז אחר תחתיו, ולמציע היחיד לא תהיה כל טענה או דרישה או תלונה כלפי המועצה בגין כך.

## **27. שוויון בהצעות**

במקרה שוויון בין ההצעות תפעל המועצה בהתאם לתקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 בדבר "עסק בשליטת אישה" כהגדרתו שם, וזאת בתנאי שמציע במכרז הגיש בקשה ועומד בדרישות התקנות. בכל מקרה אחר - מוסכם, כי במקרה שוויון בציון המשוקלל שתקבלנה ההצעות הטובות ביותר, וועדת המכרזים תבחר בהצעה שקיבלה את ציון האיכות הגבוה ביותר. במקרה של שוויון בציוני האיכות, יכריע ציון המחיר וההצעה הכספית הזולה ביותר תוכרז כהצעה הזוכה. במקרה של שוויון מוחלט הן בציון האיכות והן בציון המחיר, תיערך הגרלה או הליך תמחור נוסף, לפי שיקול דעת המועצה.

## **28. זכויות יוצרים**

כל זכויות היוצרים על התוכניות, הספרות, התוכנות, היישומים הממוחשבים, וכל חומר אחר אשר יפותחו, ירכשו או יותאמו ע"י המציע לצורך מתן השירותים למועצה יהיו רכושה, והמציע מתחייב לפעול כדלקמן:

א. המציע לא יהיה רשאי להשתמש בתוכניות, תוכנות ובכל חומר שהוכן על ידו לצרכי מתן השירותים, לצרכיו הפנימיים או לצרכי עבודות אחרות, אלא אם כן קיבל אישור בכתב מראש מהמועצה.

ב. המציע מצהיר כי לא הפר/יפר כל זכות יוצרים ו/או פטנט ו/או סוד מסחרי ו/או מידע כלשהו במהלך ביצוע התחייבויותיו עפ"י מכרז זה.

ג. הוגשה תביעה נגד המועצה לפיה חומר מסוים כלשהו, אשר המועצה תעשה בו שימוש לפי מכרז זה, מפר זכויות יוצרים, מתחייב המציע לשפות את המועצה, עם דרישה ראשונה, בגין כל הסכומים שתחויב לשלם בגין התביעה האמורה, וכן להחליף על חשבונו את החומר המפר בחומר אחר שאינו מפר.

ד. במידה והמציע משתמש בחומרים של בעלי זכויות אחרים לצורך ביצוע עבודה על פי מכרז זה ותוכניות העבודה שלו, עליו לקבל היתר לשימוש בחומרים אלו.

ה. אם ההיתר כרוך בתשלום, יבצע זאת המציע על חשבונו.

ו. בתום ההתקשרות או מיד עם דרישה ראשונה של המועצה בכתב, יעביר המציע את כל התוכניות, התוכנות, יישומים ממוחשבים וכל חומר שבידו וכל קבלן שירותים אחר, המועסקים במסגרת מתן השירותים למועצה על ידי המציע, לידי מהנדס המועצה.

## **29. החלטות ועדת המכרזים - עיון במסמכים**

א. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז המבקש לעיין במסמכים שונים – עיון במסמכים בהתאם ובכפוף לקבוע בסעיף 22(ט) לתוספת הרביעית בצו המועצות המקומיות (א), התשי"ח-1958, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.

ב. מציע הסבור, כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן: "חלקים סודיים"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:

- 1) יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים.
  - 2) יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.
  - 3) במידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.
- מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים, יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים.

- ג. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- ד. יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים, לדין הכללי, ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית בדבר היקף זכות העיון במסמכי מכרז.
- ה. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין, לרבות מתן פרק זמן להשיג על החלטת הוועדה בפני ערכאות.
- ו. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת מכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

### 30. שונות

- א. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא, רשאית הרשות ע"פ שיקול דעתה הבלעדי:

- 1) לפסול את מסמכי המכרז.
- 2) לראות בהסתייגויות ככאלה שלא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן.
- 3) לראות בהסתייגויות ככאלה המהוות פגם טכני בלבד.
- 4) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות ובלבד שלא יהיה בתיקון כדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ההחלטה בין האפשרויות לעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, בכפוף לדין.

- ב. וועדת המכרזים תהא רשאית לבחור בזוכה בהתאם לצרכיה ושיקול דעתה, והיא רשאית, אך לא חייבת, להכריז על ההצעה השנייה ככשיר שני. היה וההתקשרות עם המציע שדורג ראשון לא השתכללה לידי חוזה חתום מטעם כלשהו, או לא עלתה יפה, רשאית המועצה להכריז על המציע השני כזוכה במכרז. ההצעה של המציע שהוכרז כשיר שני תעמוד בתוקף שנה ממועד חתימת החוזה והמציע מתחייב, כי ייתן את השירותים בהתאם להצעתו במכרז.

- ג. בכל מקרה של אי התאמה בין הוראות המכרז ובין הוראות החוזה - יגברו הוראות החוזה.

- ד. שירותי המציע נשכרים לביצוע באופן אישי. הקבלן שייבחר אינו רשאי להמחות זכויותיו ו/או חובותיו לפי הוראות מכרז זה ו/או הסכם ההתקשרות, במישרין ו/או בעקיפין, אלא בהסכמת המועצה בכתב ומראש.

- ה. סמכות שיפוט מקומית בלעדית בעניין המכרז והחוזה מכוחו, תהא לבית המשפט המוסמך במחוז המרכז.

**אם המצהיר הינו תאגיד (הצהרה זו תיחתם ע"י מורשי החתימה מטעם המציע):**

תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך	שם מלא + חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע + ציון תפקיד בתאגיד
-------	-------------------	-------	--

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו,

עמוד 13 מתוך 51

חתימתנו מאשר/ת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על תצהיר זה.

**אם ממלא התצהיר הינו אדם פרטי ולא תאגיד:**

תאריך	חתימה וחתימת עו"ד	תאריך	שם מלא + חתימה
	הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתיו כאמור חתם בפני על תצהיר זה.		

נספח א' – טופס פרטי המציע

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

המועצה המקומית בית אריה עופרים

א.ג.נ.,

הנדון: פרטי המציע

_____	שם המציע / שם התאגיד:
_____	מספר זיהוי:
_____	כתובת רשומה:
_____	כתובת הפעילות:
_____, _____	מספר/י טלפון:
_____, _____	מספר/י פקס:
_____	דוא"ל (חובה):
_____	מנכ"ל המציע (במידה ותאגיד):

=====

המועצה המקומית בית אריה עופרים

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מסגרת פומבי מס' 00/25 הצעות למתן שירותי פתיחת סתימות, שאיבת בורות, שטיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב העירונית בתחומי המועצה המקומית בית אריה עופרים

הנני מגיש בזה את הצעתי, כדלקמן:

1. אני מצהיר בזאת כי הבנתי את האמור במכרז מס' 21/25 (להלן – המכרז) על כל מסמכיו ונספחיו וכי בהתאם לכך אני מגיש את הצעתי זו.
2. אני מסכים לכל האמור בתנאי המכרז, מסמכיו ונספחיו, ומצהיר בזה כי לא יהיו לי כל תביעות או דרישות או טענות לעניין אי הבנה או אי ידיעה של תנאי המכרז ו/או תנאי החוזה, על מסמכיהם ונספחיהם.
3. הנני מצהיר, כי הנני עומד בתנאי הסף של המכרז וכי יש בידי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע ההתחייבויות על-פי תנאי המכרז.
4. הריני מצהיר כי המועצה תהיה רשאית לראיין ולבדוק ולהשתמש בכל שיטה הנראית לה לבדיקת איכות, ניסיון, מקצועיות ואמינות המציע, וכי אני מאשר למועצה לבצע את כל הבדיקות הקשורות והכרוכות בכך.
5. **ידוע לי ולקחתי בחשבון הגשת הצעתי, כי היה ואזכה במכרז זה, אדרש לתחילת עבודה מיידיית ואני זמין לכך.**
6. ידוע לי ואני מסכים לכך כי לא תינתן לי בלעדיות במתן השירותים למועצה והמועצה רשאית לקבל שירותים נשוא המכרז מגורמים נוספים קיימים או עתידיים לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לכל דין.
7. ידוע לי, כי המועצה אינה מבטיחה היקף עבודה מינימאלי או בכלל במסגרת מכרז זה. יתר על כן, היא והמועצה מטעמיה תידרש לצמצם את היקף העבודה השוטף, לא תהיה לי התנגדות לכך ואסכים לתשלום בהתאם למחיר הצעתי במכרז והיקף העבודה שיקבע. ידוע לי ואני מבין, שהמועצה אינה מתחייבת להזמין ביצוע שעות עבודה אלא לפי צרכיה ויכולתה מעת לעת. לא תהא בפי כל טענה או תביעה או דרישה בקשר עם היקף העבודה שיידרש במסגרת העסקתי.
8. להלן נתונים על יכולותיי:

8.1. למציע מחזור כספי בכל אחת מהשנים 2023, 2024 המסתכם בלא מ- פחות 1,000,000 ₪ כולל מע"מ (מצורף אישור רו"ח נספח ב'1).

8.2. להלן פירוט ניסיון המציע:

למציע ניסיון מוכח ב-4 השנים האחרונות עובר להגשת הצעה במכרז בלפחות 3 תאגידי מים וביוב ו/או ברשויות מקומיות בבצוע עבודות מכרז זה, מהן לפחות 3 שנים רצופות אצל אחד מאותם מזמינים.

8.2 מצ"ב פירוט הניסיון הנדרש לצורך בחינת עמידת המציע בתנאי הסף וכן לצורך ניקוד האיכות בהתאם למסמכי המכרז:

מועד מתן השירותים	שמות הלקוחות	פירוט העבודות שבוצעו ומקומן	איש קשר לפרטים (נא לציין שם, תפקיד, טלפון נייד)


9. מצורפים בזה :

- 9.1. אישור רו"ח על בהתאם לנספח ב'.
- 9.2. העתק רישיון עסק בתוקף להובלת שפכים והטמנתם בהתאם לדרישת המשרד להגנת הסביבה (סעיף 15(ז) לתנאי המכרז).
- 9.3. העתקי רשיונות הרכבים (סעיף 15(ח) לתנאי המכרז).
- 9.4. כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976, שני אישורים או אישור משולב של מס הכנסה על ניהול ספרי חשבונות ואישור של מע"מ לעוסק מורשה.
- 9.5. שאלות ותשובות שפורסמו באתר המועצה חתומים על ידי (ככל ופורסמו).
- 9.6. יתר המסמכים שנדרשו בסעיף 17 לעיל (מסמך ב' -הוראות ותנאי המכרז), על סעיפי המשנה שבו.
- 9.7. הצעתי זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקפה ומחייבת לתקופה הקבועה במסמכי המכרז ולא פחות מאשר 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות כאמור במכרז זה.

שם המציע:	_____
ח.פ./ת.ז.:	_____ / _____
כתובת:	_____
טלפון ופקס':	_____
דוא"ל:	_____
שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:	
1. _____	2. _____
חתימות:	
1. _____	2. _____
תאריך:	_____

אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזה כי טופס הצעת המציע דלעיל נחתם על ידי מי שמוסמך לחייב את הקבלן עפ"י דין.

עמוד 17 מתוך 51  
**חתימתנו מאשר/ת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור**

חתימה +חותמת

אישור רו"ח

(לצדף על גבי מכתב לוגו של רו"ח)

לכבוד

מועצה מקומית בית אריה עופרים

הנדון: מכרז מסגרת פומבי מס' 21/25 הצעות למתן שירותי פתיחת סתימות, שאיבת בורות, שטיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב בתחומי המועצה המקומית בית אריה עופרים

ג.א.נ.

לבקשת \_\_\_\_\_ ח.פ./ח.צ. \_\_\_\_\_ המציע במכרז שבנדון וכרואה חשבון של המציע, הרינו לאשר כדלקמן:

למציע מחזור כספי בכל אחת מהשנים 2023, 2024 המסתכם בלא מ- פחות 1,000,000 ₪ כולל מע"מ.

תאריך \_\_\_\_\_ שם מלא \_\_\_\_\_ רוה"ח \_\_\_\_\_ מ.ר. חתימה + חותמת \_\_\_\_\_

**נספח ג' – נוסח כתב ערבות מכרז**

לכבוד

המועצה המקומית בית אריה עופרים

א.ג.נ.,

**הנדון: ערבות בנקאית**

על-פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ.ח.צ.ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן – **המציע**) אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (שלושים אלף \_\_\_\_\_ ₪) וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז פומבי מס' 21/25 למתן שירותי פתיחת סתימות, שאיבת בורות, שאיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב בתחום המועצה המקומית בית אריה עופרים (להלן – **המכרז**) ולהבטחת מילוי שלם ומלא של כל תנאי המכרז על ידי המציע.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם **באופן מיידי** כל סכום מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הקרן או כל חלק ממנו בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום הקרן.

**התחייבותנו על פי כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.**

התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד ליום 1.9.2025 ועד בכלל.

ערבות זו תוארך על פי פנייה חד צדדית מצד מועצה מקומית בית אריה עופרים.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### נספח ד' - תצהיר בדבר ניגוד עניינים

1. הנני מתחייב כי אני וכל מי מטעמי, לא נעשה כל דבר שיש בו משום ניגוד עניינים עם פעולותינו לפי הסכם זה וכי אני ו/או מי מטעמי איננו נמצאים במצב של חשש לניגוד עניינים עם פעולותינו או פעולותי ו/או פעולות מי מטעמי, על פי הסכם זה, הן באופן ישיר והן באופן עקיף.
  2. בנוסף, הנני מתחייב שלא לעסוק או לטפל במישרין או בעקיפין בכל עניין שהיה עולה כדי להקים ניגוד עניינים כאמור ו/או בכל נושא או עניין שמשרדי הוא צד לו אשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים כאמור, בכל תקופת ביצוע השירותים ולאחר סיום ההתקשרות עם המועצה. בכלל זאת, הנני מתחייב, כי לא אתן ייעוץ ו/או חוות-דעת עבור צד ג' נגד המועצה בנושאים בקשר לשירותי הייעוץ שניתנו על-ידי למועצה.
  3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הנני מצהיר ומתחייב כדלקמן:
    - א. אינני נושא משרה ברשות המקומית או בתאגיד בשליטתה.
    - ב. אינני חבר מועצת הרשות המקומית או הנהלת תאגיד בשליטתה או קרוב משפחה של מי מאלה.
    - ג. בכל מקרה בו יחול אחד מהמקרים האמורים לעיל במהלך ביצוע השירותים, אדווח על כך למועצה ואפעל כאמור להלן לגבי מקרה של חשש לניגוד עניינים.
    - ד. בכל מקרה בו אהיה בקשרי עבודה לרבות מתן שירותים מקצועיים עם קבלן או עם נותן שירות אחר עימו התקשרה ו/או תתקשר המועצה, אדווח על כך למועצה ואפעל כאמור להלן לגבי מקרה של חשש לניגוד עניינים.
  4. בכל מקרה של ניגוד עניינים, או חשש לניגוד עניינים, אפסיק את הטיפול בנושא שבגיניו מתעורר חשש באופן מידי ואמסור על כך הודעה למועצה בתוך 3 ימים מעת שנודע לי על כך. היועץ המשפטי של המועצה או מי מטעמו, יחליט בנושא ובדרך הטיפול הנדרשת במסגרתו, לרבות על דרך הפסקת עבודתי והחלטתו תהיה סופית.
  5. ידוע לי כי בכל שלב של ביצוע ההסכם, אם לדעת המועצה או מי מטעמה אני נמצא או עלול להימצא בניגוד עניינים, רשאית המועצה להורות על הפסקת עבודתי ועל סיום ההתקשרות עמי, מטעם זה בלבד.
  6. האמור לעיל יחול גם על כל מי מטעמי במסגרת ביצוע השירותים, אשר יידרש ליתן הצהרה והתחייבות בדבר אי ניגוד עניינים כאמור בסמוך לחתימת ההסכם ובכל מקרה טרם תחילת עבודתו במסגרת מתן השירותים, הצהרותיו יהיו שמורות בידי, ואמסרם לפי דרישה.
- ולראיה באתי על החתום:

---

חתימה + חותמת

---

נותן השירות

## נספח ה' – תצהיר והתחייבות לשמירה על סודיות

1. אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז.ח.פ. מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "המתחייב") מתחייב בזאת כלפי מועצה מקומית בית אריה עופרים, כדלקמן:

1.1. לשמור סודיות מוחלטת ומלאה ולא לגלות לכל אדם ו/או תאגיד ו/או גוף כלשהו, זולת האנשים הנוטלים חלק בעבודה, כל מידע, רישום, תוכנית, מפרט, מסמך, שרטוטים, דיאגרמות, טבלאות, נתון עיוני, מדעי, מעשי, מתכון, נתונים כספיים, מחזורי מכירות, תחומי פעילות וכו'. בין בכתב ובין אם בעל פה שהובאו לידיעת ה"מתחייב" ונמסרו לו ע"י המציגים במישרין ו/או בעקיפין או שהגיעו לידיעת ה"מתחייב" בקשר עם או כתוצאה מן העבודה. כל הנ"ל יקרא להלן: "מידע".

1.2. לגבי המידע כדלקמן:

1.2.1. לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים ו/או לא לאפשר לאחרים לבצע במידע או בחלק ממנו, שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת אלא לצורך ביצוע העבודה בלבד.

1.2.2. על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו, וכל האמור לגבי מידע יחול גם על עותקה.

1.2.3. לשמור בהקפדה על המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר.

1.2.4. להגביל את הגישה למידע אך ורק לאותם אנשים או גורמים העוסקים בפועל בעבודה.

1.2.5. לנקוט בכל האמצעים להבטיח את שמירת המידע ע"י כל אדם הבא במגע עם המידע.

1.2.6. להודיע בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו.

1.2.7. לא לפרסם בכל צורה שהיא כל נתון הנוגע לעבודה ו/או למידע עפ"י הוראות בלבד.

1.2.8. לא לפתח ולא לייצר או להעתיק או לערוך ולהכין באופן כלשהו תכנת מחשב או סקרים על בסיס או על סמך הנתונים, המסמכים וכד' שקיבלה מעת הגורמים אתם קשורה בעבודה הנוכחית אשר הגיעו לידיעת ה"מתחייב" במהלך וכתוצאה מן העבודה.

1.2.9. להחזיר ולמסור, עם סיום העבודה, או בכל עת לפי דרישה, כל מסמך, נתון או מאגר מידע הנוגע למידע או לעבודה.

2. ההתחייבות לשמירת הסודיות לגבי המידע תהיה תקפה גם לאחר סיום העבודה.

3. ההתחייבות הנ"ל תחול גם על עובדים של המתחייב ועל כל המועסק מטעמו, או ביחד איתו בביצוע העבודה כולה או חלק ממנה.

4. המתחייב יעשה כל הדרוש להבטיח קיום ההתחייבות הנ"ל על ידם.

5. ידוע למתחייב כי בין היתר בגין חתימה על מסמך התחייבות זה נמסרה לו העבודה וכי הפרת ההתחייבות לשמירת סודיות, תחויב בפיצויים.

6. על התחייבות זו חתומים מורשי חתימה של המתחייב ומצורף רשימת העובדים מטעמו אשר להם רשות לעבוד ולעסוק במידע הנ"ל.

אנו מסכימים להתחייבות הנ"ל ולראיה באנו על החתום:

ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ : המתחייב

\_\_\_\_\_ : חתימה + חותמת

## נספח ו' – תצהיר המשתתף בדבר עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעות פליליות

אני הח"מ \_\_\_\_\_, בעלת ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני המציע/ה\* הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ ח.פ./ח.צ./\_\_\_\_\_ המציע במכרז מס' 21/25 של מועצה מקומית בית אריה עופרים (להלן – **המציע**).
2. המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים תשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום תשמ"ז-1987 והתקנות מכוחם, בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה למכרז.
3. באם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז.
4. באם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז.
5. המציע יפעל בכל הקשור למכרז בהתאם להוראות כל דין ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער התשי"ג-1953 (להלן – **החוק**) וכל תקנות מכוחו. ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה בוטה של התחייבויות המציע מכוח המכרז.
6. המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בעשר (10) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
7. כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור. לחלופין\* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור או בגין עבירה אחרת כמפורט להלן:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ידוע למציע כי למועצה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

**\*מחק את המיותר ופרט בהתאם לנדרש**

8. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

### אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד,

## נספח ז' תצהיר אי תיאום מכרז

אנו הח"מ, \_\_\_\_\_ בעלת ת"ז מס' \_\_\_\_\_, ו- \_\_\_\_\_ בעלת ת"ז מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלהלן:

1. הננו מורשי החתימה ב: \_\_\_\_\_ מס' ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן "המציע").
2. לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, הרינו מצהירים ומתחייבים בזה בשם המציע, כדלקמן:
  - א. המחיר המופיעים בטופס ההצעה הכספית למכרז שבנדון הוחלט על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
  - ב. המחיר בטופס ההצעה הכספית למכרז לא הוצג בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
  - ג. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
  - ד. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למציע אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע.
  - ה. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
  - ו. הצעת המציע למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
  - ז. המציע לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט: \_\_\_\_\_
  - ח. המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט: \_\_\_\_\_
  - ט. אנו מודעים לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.
  - י. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר/ה

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר/ה

### אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכר לי אישית / נושא/ת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ו- מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכר לי אישית / נושא/ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי/ו הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישרו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתמו עליה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתמתו / חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד (חתימה וחותמת)

**נספח ח' - שאלון שביעות רצון – ראיון טלפוני (לשימוש עורך המכרז בלבד)**

מכרז לפתיחת סתימות, שאיבת בורות, שטיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב בתחום המועצה המקומית בית אריה עופרים

(חסוי - לשימוש עורך המכרז בלבד)

עד 10 נק' לכל שאלון (מקסימום נקודה אחת לכל שאלה)

תאריך: \_\_\_\_\_  
שעת ראיון טלפוני: \_\_\_\_\_  
שם המרואיין ותפקידו: \_\_\_\_\_  
תקופת העבודה של הקבלן: \_\_\_\_\_  
נא ציין את המספר המהווה את הערכתך לגבי הקריטריונים הבאים ביחס לעבודת הקבלן:

1. **עמידה בלוחות זמנים:** האם המציע עמד בלוחות הזמנים ותוכניות העבודה ?

0	0.5	1	1.5	2
כלל לא	במידה מועטה	במידה בינונית	במידה רבה	במידה רבה מאוד

2. **שירותיות, שיתוף הפעולה עם המזמין:** האם היית שבע רצון מהאופן בו התנהל שיתוף הפעולה של הקבלן עם המזמין, לרבות בנושא אמינות, דיוק, (לדוג': הליך אישור החשבונות מול הקבלן) ?

0	0.5	1	1.5	2
כלל לא	במידה מועטה	במידה בינונית	במידה רבה	במידה רבה מאוד

3. **איכות הביצוע:** האם אתה שבע רצון איכות הביצוע של הקבלן ?

0	0.5	1	1.5	2
כלל לא	במידה מועטה	במידה בינונית	במידה רבה	במידה רבה מאוד

4. **זמינות לפתרון בעיות:** האם הקבלן נתן מענה מקצועי לבעיות שהתעוררו במהלך עבודתו בפרק הזמן שהוגדר לו?

0	0.5	1	1.5	2
כלל לא	במידה מועטה	במידה בינונית	במידה רבה	במידה רבה מאוד

5. **כללי:** האם היית ממליץ להתקשר עם הספק ?

0	0.5	1	1.5	2
כלל לא	במידה מועטה	במידה בינונית	במידה רבה	במידה רבה מאוד

שם המרואיין ותפקידו: \_\_\_\_\_, חתימת המראיין: \_\_\_\_\_

סך הכול ניקוד: \_\_\_\_\_

מסמך ג' – טופס ההצעה הכספית של המציע

לכבוד  
מועצה מקומית בית אריה עופרים  
המועצה המקומית בית אריה עופרים

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מסגרת פומבי מס' 21/25 הצעות למתן שירותי פתיחת סתימות, שאיבת בורות, שטיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב העירונית בתחומי המועצה המקומית בית אריה עופרים

1. הצעתי לשכר טרחה הכולל וסופי למתן כל השירותים המבוקשים במסגרת מכרז זה הינה:

עבור השירותים הכלולים במכרז המציע מציע הנחה כוללת ואחידה ממחירי כתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז בשיעור המפורט להלן: \_\_\_\_\_ אחוזים (במילים \_\_\_\_\_ %)

2. ניתן לציין בהצעה הכספית עד שתי ספרות בלבד אחרי הנקודה העשרונית.

3. ניתן לנקוב באחוז הנחה בלבד ולא בתוספת מחיר (0% - ללא הנחה) ומעלה).

4. הצעתי כוללת את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא כנדרש למתן השירותים הנדרשים במסמכי המכרז והחווה לרבות שרותי משרד, הדפסות, עבודת מזכירות, צילומים, דואר, הוצאות נסיעה, ביטול זמן וכיו"ב. לא תשולם כל תוספת בגין הוצאות אלו.

5. המועצה רשאית להפסיק ביצוע השירותים על ידי קבלן ו/או להקטין או להגדיל את היקפי השירותים בכל שלב שהוא לפי שיקול דעתה הבלעדי וכי לא תהיינה לי כל טענות בקשר לכך.

שם המציע: \_\_\_\_\_

ח.פ.ת.ז.: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_

חתימות:

1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

## **מועצה מקומית בית אריה עופרים**

**למתן שירותי פתיחת סתימות, שאיבת בורות,  
שטיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב  
בתחומי המועצה המקומית בית אריה עופרים**

**-המועצה המקומית בית אריה עופרים**

**חוזה**

**שנערך ונחתם בהמועצה המקומית בית אריה עופרים ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת 2025**

**בין**

**מועצה מקומית בית אריה עופרים,  
באמצעות מורשי החתימה כדין  
(להלן: "המועצה" או "המזמינה")**

**מצד אחד**

**לבין**

ח.פ.ע.מ. \_\_\_\_\_  
באמצעות מורשי החתימה כדין:  
1. ת.ז. \_\_\_\_\_  
2. ת.ז. \_\_\_\_\_

כתובת \_\_\_\_\_  
טל': \_\_\_\_\_; פקס': \_\_\_\_\_  
דוא"ל: \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

**מצד שני**

**והואיל** וברצון המועצה למסור לקבלן את מתן שירותי פתיחת סתימות, שאיבת בורות, שטיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב בתחומי המועצה המקומית בית אריה עופרים (להלן: "השירותים") בהתאם להצעת המחיר שלו המצ"ב **כנספח א'** להסכם זה;

**והואיל** ולשם כך פרסמה המועצה מכרז מס' 21/25 (להלן: "המכרז") וועדת מכרזים של המועצה בישיבתה מיום \_\_\_\_\_ הכריזה על הצעת הקבלן כעל ההצעה הזוכה וראש המועצה קיבל את המלצת וועדת המכרזים;

**והואיל** והקבלן מצהיר, כי הינו בעל המומחיות, הניסיון המקצועי, הידע וכוח האדם המתאים לשם מתן השירותים נשוא הסכם זה וכי הינו מסכים לקבל על עצמו את מתן השירותים;

**והואיל** וברצון הצדדים להסדיר את היחסים ביניהם בכל הנוגע למתן השירותים על ידי הקבלן כאמור בהוראות הסכם זה.

**לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:**

**1. דין המבוא להסכם והנספחים**

המבוא להסכם זה ונספחיו – המצורפים, המוזכרים ו/או שיצורפו בעתיד בהסכמת הצדדים – הם חלק בלתי נפרד ממנו.

**2. פרשנות, הגדרות ונספחים**

<b>ההסכם</b>	<b>ההסכם</b>
הסכם זה, על נספחיו, וכל מסמך, מכל מין וסוג שהוא, שיצורף, בהסכמת הצדדים, בכתב, להסכם זה בעתיד.	
כלל השירותים המפורטים <b>במסמך ה'</b> להסכם וכן כל שירות אחר הקשור ו/או הדרוש למתן השירותים על ידי הקבלן.	<b>השירותים</b>
הגמול אשר ישולם לקבלן בכפוף להוראות הסכם זה.	<b>התמורה</b>
מנהל מחלקת שפ"ע.	<b>המנהל</b>

עמוד 27 מתוך 51

**חתימתנו מאשר/ת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור**

חתימה +חותמת

<b>הצמדה למדד</b>	מדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס הוא המדד הידוע במועד חתימת החוזה והמדד החדש הוא המדד האחרון שפורסם במועד עדכון התמורה
-------------------	---

### 3. נספחי הסכם זה, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו

- |              |                                   |
|--------------|-----------------------------------|
| 3.1. נספח א  | הצעת המחיר (מסמך ג' למסמכי המכרז) |
| 3.2. נספח ב' | אישור קיום ביטוחים.               |
| 3.3. נספח ג' | טופס פתיחת ספק.                   |
| 3.4. נספח ד' | שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.  |
| 3.5. נספח ה' | מפרט השירותים.                    |
| 3.6. נספח ו' | ערבות ביצוע.                      |

האמור בנספחים הקיימים וכאלו שיצורפו בעתיד, ישלים את האמור בהוראות הסכם זה. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראות הסכם זה לבין האמור בנספחים, יגבר האמור בהסכם אלא אם כן נקבע מפורשות אחרת, בכתב ובחתימת הצדדים.

### 4. פירוט השירותים

4.1. מובהר בזה כי התקשרות הקבלן כאמור הינה מול המועצה בלבד ומשכך, על הקבלן ו/או מי מטעמו לקבל הוראותיו המנהליות מאת נציגי המועצה בלבד, למעט במקרים בהם הוסכם אחרת, בין אם בהסכם זה ובין אם באמצעות הוראות אשר תינתנה לו לעניין זה, מעת לעת, על ידי המועצה, ובלבד שתיתנה בכתב.

4.2. השירותים מושא הסכם זה הינם כמפורט במפרט השירותים המלא המצ"ב כמסמך ה' לחוברת המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה בין אם הוא מצורף בפועל ובין אם לאו.

### 5. כללי

5.1. הקבלן נשכר למתן השירותים באופן אישי ובעצמו למועצה, ולא יהא רשאי להסב, להמחות, או להעביר הזכויות והחובות וביצוע מתן השירותים מושא הסכם זה ממנו למי מטעמו או לאחר, אלא בהסכמה מראש ובכתב, אשר תינתן על-ידי הגורמים המוסמכים במועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי. החלטת המועצה בעניין זה תהא סופית ואינה ניתנת לערעור

5.2. בוטל.

5.3. העבודות נשוא המכרז יכול שתבוצענה בשלבים, על בסיס הזמנות עבודה אשר תוצאנה לקבלן בהתאם למפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מההתקשרות, בהתאם להנחיות המועצה ולפי הוראות מסמכי המכרז והחוזה, ועל הקבלן יהיה לספק את כח האדם, כלי הרכב, החומרים, הכלים והציוד הדרושים לביצוע העבודות. אין לבצע עבודה מכוח חוזה זה אלא לאחר קבלת הזמנת עבודה מראש ובכתב חתומה על-ידי מורשיי החתימה של המועצה בסכום הכספי הנדרש התואם את תכולת העבודות. היה ותבוצע עבודה ללא הזמנת עבודה, הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום ולא תהיה לו כל טענה או תביעה כלפי המועצה.

5.4. הקבלן ישתמש בציוד ברמה גבוהה כמפורט במסמכי המכרז וכן יבצע את העבודה בטיב ובאיכות מעולים. הקבלן ישתמש בחומרים מאושרים לפי התקן שנקבע ע"י מכון התקנים הישראלי, ובהעדר תקן כזה, בחומרים מטיב מעולה.

5.5. הקבלן יעמוד בכוונות לביצוע מיידית של העבודות, יהיה זמין לקריאה ויתחיל את עבודתו לכל המאוחר בתוך שעתיים (2) מקריאה ע"י המוקד העירוני או גורם מוסמך אחר מטעם המנהל, בכל ימות השבוע, כולל ימי שישי ושבת (ממועד כניסת השבת עד צאתה) וחגי ומועדי ישראל (ממועד כניסת החג ועד צאתו). במידה והקבלן לא יהיה זמין לביצוע עבודתו תוך המועד כאמור, תהא המועצה רשאית לשכור לשם כך את שירותיו של קבלן אחר במקום הקבלן, ולחייב את הקבלן בעלות הזמנתו. במקרה כאמור, יחויב הקבלן בנוסף, גם בקנס בסך של 2,000 ₪ בגין כל קריאה שלא נענתה

5.6. הקבלן יהא מחויב לפעול על פי הנחיית המנהל בשטח ציבורי ו/או מוסד ציבורי, לרבות בביצוע עבודות של פתיחת סתימות בביוב הפרטי, בכפוף לכל דין. החלטה בדבר ביצוע עבודה בשטח פרטי תהא נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל, בכפוף לכל דין.

5.7. הקבלן מתחייב לדאוג לקבל את כל ההיתרים ו/או האישורים הנדרשים לשם ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, לרבות אישורי המועצה, המשטרה וכל רשות סטטוטורית אחרת כנדרש עפ"י כל דין.

5.8. מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי הקבלן אינו רשאי בשום מקרה לדחות את ביצוע העבודה למועד אחר אלא אם קיבל את אישור המנהל מראש ובכתב.

5.9. הקבלן מתחייב כי יעמוד לרשות המועצה ויהיה ערוך לספק שירותים גם בשעת חירום (מלחמה, רעידת אדמה וכיו"ב) וכי לצורך כך ידאג לרתק עובדים וכן להחזיק ולספק את הכלים והאביזרים הנדרשים. העובדים אשר ירותקו מטעם הקבלן יחשבו כחלק ממצבת כוח האדם של המועצה בעתות חירום ולשם כך יציג הקבלן במועד חתימת הסכם זה ובכל מועד אחר בהתאם לדרישת המנהל, רשימת עובדים, לרבות מס' ת.ז, וכן רשימת כלי רכב ומספריהם, העומדים לרשות המועצה בשוטף ובעתות חירום לצורך ריתוק.

5.10. הקבלן ינקוט, ויהא אחראי על חשבונו כי כל הבאים מטעמו ינקטו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו, בעת ביצוע העבודה, לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה. הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את תאום התשתיות והתחבורה עם משטרת ישראל וכל גורם רלוונטי, ככל ויידרש.

5.11. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא שמירה, שילוט, גידור ושאר אמצעי זהירות לביטחונו ולנוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או שיידרש על ידי המועצה, או שיהיה דרוש על פי דין או הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. הקבלן יעמיד באתר העבודה שלטים על פי הנדרש על פי כל דין וכן ידאג להשגת כל האישורים הנדרשים מהרשויות המוסמכות להצבת השלטים ויישא, על חשבונו והוצאותיו, בכל התשלומים וההיטלים שיוטלו על ידי אותן רשויות מוסמכות.

## **6. התמורה ואופן תשלומה**

6.1. בתמורה למתן השירותים במלואם ולקיום מלוא התחייבויותיו כלפי המועצה, יהא הקבלן זכאי לשכר קבוע בהתאם להצעתו למכרז.

6.2. **מוסכם בין הצדדים מפורשות כי שכר הטרחה, כאמור לעיל, כולל בתוכו את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, של הקבלן וכי הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף כלשהו בגין ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה מעבר לתשלומים המפורטים בו מפורשות.**

6.3. התשלומים לקבלן יבוצעו בהתאם לדרישת תשלום חודשית (חשבון עסקה), שיגיש הקבלן עד ה- 5 בכל חודש.

6.4. בכפוף לאישור החשבון על-ידי המנהל, חשבונות ישולמו בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017, קרי המועצה תעביר את התשלומים לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש שבו הומצא לה החשבון.

6.5. הקבלן מחויב לצרף לחשבון העסקה דו"ח פירוט ביצוע עבודה (לפי תאריכים, שעות ותיאור העבודה שבוצע). לא יאושרו חשבונות ללא פירוט מתן השירותים לפי תאריכים ושעות כאמור.

6.6. ככל והמועצה תמצא לנכון להאריך חוזה זה מעבר לתקופת החוזה, הרי שבתקופת ההארכה הקבלן יהא זכאי לעדכון התמורה, פעם בשנה, בהתאם להצמדה למדד המחירים לצרכן האחרון, שהיה ידוע במועד חתימת חוזה זה, והמדד הידוע במועד העדכון. ככל שההצמדה תוליד מדדים שליליים, לא יעודכנו מחירי החוזה כלפי מטה (לא יהיה עדכון תמורה כלפי מטה).

## **7. זכויות קנייניות ושמירת סודיות**

7.1. זכויות היוצרים בכל השירותים ו/או העבודות אשר יבוצעו על ידי הקבלן במסגרת חוזה זה יהיו שייכים למועצה בלבד והם יהיו קניינה הבלעדי והמלא.

7.2. הקבלן מתחייב בזה לשמור בסוד את כל המידע והחומר שיגיע אליו בעת מתן השירותים למועצה, ולא לגלות לצד ג' כלשהו כל מידע או חומר בקשר עם המועצה, רכוש, עסקיה ותכניותיה. כן מתחייב הקבלן לגרום לכך כי כל אדם שיועסק על ידו ימלא גם הוא אחר האמור לעיל בהסכם זה והנובע הימנו.

7.3. הקבלן מתחייב בזה שלא להשתמש, במישרין או בעקיפין, במידע ו/או במסמכים ו/או בכל חומר שהוכן על ידו ו/או שנמסר לו על ידי המועצה אלא על פי הוראותיהם ולמטרות לשמן ניתן אישור כאמור על ידם.

7.4. הקבלן מתחייב שלא לפעול ו/או שלא לסייע לצד שלישי כלשהו בעניינים שיש בהם משום ניגוד אינטרסים לענייני המועצה בנושא הסכם זה ומתן השירותים למועצה.

7.5. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה, כי לא יקבל מצד שלישי כלשהו הקשור במתן השירותים אשר יינתנו על ידו כל תמורה כלשהי, בין בכסף ובין בשווה כסף, וכי ככל שתתקבל בידו תמורה, כאמור, עליו לדווח על כך באופן מידי ליועמ"ש המועצה ובכל מקרה, כל תמורה כאמור תהא קניינה הבלעדי של המועצה.

## 8. יחסי הצדדים

מוסכם בזה מפורשות וכתנאי יסודי להסכם זה, כי על אף העובדה שהקבלן פועל מטעם המועצה, הרי שבכל הקשור למערכת היחסים בין המועצה לקבלן יחשב הקבלן כנותן שירותים עצמאי והוא מתחייב לשאת בכל המיסים, ההוצאות והתשלומים הכרוכים במתן השירותים, לרבות תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, הפרשות סוציאליות, שכר וכיו"ב לעובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו.

במידה וצד ג' כל שהוא ו/או מי מעובדיו של הקבלן יתבע את המועצה בהקשר של קיום יחסי עבודה, מתחייב הקבלן לשפות את המועצה שיפוי מלא בגין כל ההוצאות והתשלומים שיושתו עליהם ו/או שהוציאו בעין וזאת תוך 7 (שבעה) ימים מקבלת דרישה.

## 9. אחריות, שיפוי וביטוח

9.1. הקבלן יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל נזק, בלי יוצא מן הכלל, שייגרם למועצה ו/או לעובדיה ו/או לשולחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף או לרכוש, בשל מעשה ו/או מחדל שלו ו/או של עובדיו ו/או של שלוחיו ו/או של כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, מביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.

9.2. הקבלן יהיה אחראי על פי דין כלפי כל צד שלישי, לרבות כלפי כל עובד או אדם אחר המועסק על ידו, במידה ואחריות מוטלת עליו לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), או לפי כל דין אחר, לנזקים שיגרמו ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של עובדיו ו/או של שלוחיו ו/או של מי שבא מטעמו והקשורים, במישרין או בעקיפין, מביצוע התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה. אם תתבעה המועצה ו/או עובדיה ו/או שולחיה ו/או מי שבא מטעמה על נזק, שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהא על הקבלן לסלק את התביעה כנגדה או לשלם כל סכום שיפסק לחובתה על ידי בית משפט בפסק דין סופי.

9.3. להבטחת אחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריותו לפי דין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס אישור על קיום ביטוחים **נספח ב'** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "אישור הביטוחים").

9.4. מבלי לגרוע מאחריותו של נותן השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב נותן השירותים ומצהיר כי יחזיק בתוקף את אישור קיום הביטוחים במשך כל תקופת ההסכם או פעילות הקשורה עם "המזמין" – הכל לפי התקופה הארוכה, למעט לעניין ביטוח אחריות מקצועית שיוחזק כאמור בתוקף ובנוסף למשך שבע שנים מתום הפעילות. האישור יומצא טרם תחילת ההתקשרות ו/או אספקת השירות, לפי המוקדם ונותן השירותים אף יאריכו ו/או יחדשו מדי תום תקופת ביטוח לפחות 14 יום לפני פקיעת תוקפו. תניה זו הינה תניה יסודית בהסכם.

9.5. ביטוחי נותן השירותים יכללו לכל הפחות את הביטוחים הבאים, הכל בהתאם לתקרות האחריות, לכיסויים ההרחבות וביטול הסייגים באישור הביטוחים **נספח ב'** :

### 9.5.1. ביטוח כלי רכב וציוד הנדסי.

9.5.1.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב שימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 1,000,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח

נזק עצמי לכלי הרכב; ביטוח לציוד המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מהן כנגד סיכוני "אש מורחב", וביטוח "כל הסיכונים" לציוד מכני הנדסי ככל שנעשה שימוש בציוד כאמור (להלן: "צ.מ.ה."). על אף האמור לעיל, לנותן השירותים הזכות שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט צד ג') המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך פטור למזמין כמפורט להלן יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.

- 9.5.1.2. נותן השירותים פוטר את המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש כלשהו המובא לחצרי המזמין ו/או לאתר הפעילות ולא תהיה לו כל טענה, דרישה או תביעה כלפי המזמין בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 9.5.1.3. כלי רכב וציוד הנדסי בסעיף זה יהיו כלי הרכב ו/או הציוד הכבד שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימושו של נותן השירותים לצורך ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים.
- 9.5.1.4. כמו כן, להסרת ספק, מוסכם כי המונח "רכב" כולל מנופים, מלגוזות, טרקטורים, מחפרים, מחפרונים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

9.6

9.6.1. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** - המבטח את אחריותו של נותן השירותים על פי דין ו/או ההסכם, בקשר עם ביצוע העבודות נשוא ההסכם. בנוסף לאמור לעיל, רכוש המזמין ייחשב צד ג' אלא במידה ששופה בביטוח הרכוש. הביטוח מורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

9.6.2. **ביטוח חבות מעבידים** - בגין אחריותו של נותן השירותים על פי פקודת הניזקין (נוסח חדש) לרבות חבות החוקית של המעסיק בגין מוות, פגיעה גופנית או מחלה לכל אדם המועסק על-ידו במידה שנכללו בגבול אחריות כנקוב באישור וכן בגין אחריותו של נותן השירותים על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה. בכל המקרים הנ"ל, הביטוח ישפה את המזמין היה שנטען לעניין מקרה ביטוח כלשהו כי המזמין נושא בחובת מעביד כלשהי.

9.6.3. **ביטוח אחריות מקצועית**, המבטח את אחריותו של נותן השירותים מפני מעשה ו/או מחדל מקצועי שלו ו/או של כל גורם מטעמו בכל תחומי העיסוק הקשורים לפרויקט בשל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לגרם נזק גוף ו/או רכוש, שהוגשה במשך תקופת הביטוח והמיוחסת לרשלנות מקצועית ו/או היפר חובה חקוקה מקצועית, בקשר עם אחריותו של נותן השירותים לפי הדין ו/או ההסכם. לביטוח אחריות מקצועית: הביטוח יורחב על מנת לכלול בין היתר: כיסוי במשך תקופת גילוי שלא תפחת משנים-עשר חדשים לאחר מועד ביטול או תום תקופת הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי לכיסוי יחול ממועד תחילת ההתקשרות המקורית עם המזמין או כל היערכות מוקדמת בקשר עם נשוא הביטוח – לפי המוקדם מביניהם.

ככל שהדבר נרשם מפורשות באישור הביטוחים, נותן השירותים רשאי שלא להציג פוליסה עצמאית לביטוח אחריות מקצועית, במידה ונכלל בביטוח צד ג' ביטול סייג אחריות מקצועית.

9.7. בכל ביטוחי נותן השירותים לפי אישור קיום ביטוח ייכללו בין היתר ההרחבות: המזמין ומי מטעמו כמבוטח נוסף; תבטל, ללא הדדיות, זכות השיבוב ו/או התביעה של המבטחים כנגד המזמין וכל מי מטעמו, לרבות מנהליו ו/או עובדיו ולמעט למי שהזיק מתוך כוונת זדון; ביטוחי חבויות יוכפפו לסעיף אחריות צולבת וכן לביטול סייג רשלנות רבתי; יחול סעיף התרעת ביטול ביטוח, מכל סיבה, של 60 יום מראש בדואר רשום או שליחים להנהלת המזמין.

9.8. נותן השירותים ימציא במעמד חתימת הסכם זה את אישור קיום הביטוח חתום כדין בידי מבטחי נותן השירותים על קיום ועריכת הביטוח הנזכר לעיל. למען הסר ספק, על נותן השירותים נאסר להתחיל במתן השירותים טרם המצאת אישור קיום הביטוח. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי נותן השירותים למזמין במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המזמין בתרופות בגין הפרת ההסכם. נותן השירותים ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלולות של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמין.

9.9. המזמין רשאי לבדוק את אישור הביטוח של נותן השירותים, ונותן השירותים מתחייב לפעול לביצוע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויותיו לפי סעיף זה; מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת אישור הביטוח לרבות זכות הבדיקה והביקורת ע"י המזמין ו/או מי מטעמו אינן מטילות על המזמין ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או אחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח כאמור, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם, ואין בהם בכדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על נותן השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

9.10. כמו כן, אין במעקב בדיקה ו/או ביקורת על ידי המזמין אחר תוקף אישור הביטוח כדי לפטור את נותן השירותים מהחזקת אישור הביטוחים בתוקף והמצאתו בעת חידוש לידי המזמין במשך כל תקופת ההתקשרות ולא יהא במתן אישור כלשהו מאת המזמין בכדי לגרוע מזכויות המזמין ו/או מאחריות נותן השירותים לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

9.11. נותן השירותים לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח והוא מתחייב למלא בקפדנות אחר כל תנאי פוליסות הביטוח שלו, ולשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם.

9.12. נותן השירותים לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחלל של נותן השירותים ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים ו/או ספקים ו/או מבצעי עבודות, קבלני ו/או ספקי משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי נותן השירותים יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

9.13. נותן השירותים מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת המזמין לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

9.14. הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המזמין, לרבות כל הוראה מהוראות סקר מיגונים, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמין על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

## **10. אישור הסבה**

חוזה זה נערך עם הקבלן בלבד, והוא לא יהיה רשאי להעבירו ו/או להסבו, כולו או מקצתו, לאדם אחר, וכן לא יהיה רשאי למסור כל זכות או חובה על פי חוזה זה לאדם אחר אלא אם קיבל את הסכמת המועצה, מראש ובכתב.

## **11. תקופת החוזה**

11.1. חוזה זה הינו חוזה מסגרת ויהא בתוקף החל מיום חתימתו על-ידי מורשי החתימה של המועצה ולתקופה של 12 חודשים (להלן - **תקופת החוזה**). המועצה, והמועצה בלבד, תהא רשאית להאריך תוקפו של הסכם זה לעד 4 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת, כולם או מקצתם או יותר מ-12 חודשים, על פי שיקול דעתה המוחלט, ובין היתר, על בסיס שביעות רצונה מהשירותים אשר מוענקים לה על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, ובלבד שכלל ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים (להלן - **תקופת הארכה**).

11.2. על אף האמור לעיל, תהא המועצה רשאית לסיים חוזה זה בהודעה בכתב של 60 (ששים) יום מראש ומכל סיבה שהיא. נתנה המועצה הודעה כאמור יהא הקבלן זכאי לשכר טרחתו בגין הפעולות שבוצעו על-ידו עד למתן ההודעה, כאמור.

המועצה תהא רשאית לקזז ולנכות מהתמורה כל סכום המגיע לה מאת הקבלן לפי חוזה זה או כל חוזה/הזמנה אחרת.

11.3. חצי השנה הראשונה בתקופת החוזה תיחשב כתקופת ניסיון, במהלכה המועצה תהא רשאית לסיים את ההתקשרות עם הקבלן בהודעה מראש בת 30 יום בלבד.

11.4. מוסכם בין הצדדים, כי בכל מקרה בו הסתיים או בוטל חוזה זה, מכל סיבה שהיא, יעביר הקבלן למועצה וכן לכל מי שהמועצה תורה לו לעשות כן חפיפה בדבר העבודה שבוצעה בצורה נאותה וכן כל מסמך או חומר שנעשה בו שימוש לצורך מתן השירותים במסגרת חוזה זה.

## **12. דיווח ופיגור בלוחות זמנים**

12.1. הקבלן מתחייב להגיש אחת לחודש בצירוף לחשבון העסקה החודשי המוגש לתשלום, דיווח חודשי בגין השירותים שניתנו על ידו למועצה בחודש החולף. מובהר, כי צירוף דו"ח הביצוע הינו תנאי לאישור חשבונית עסקה ע"י המנהל.

12.2. בכל מקרה של איחור ו/או טעות ו/או ליקוי בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים על ידי הקבלן, שנעשתה באשמת הקבלן ושלא דווחה למועצה, יישא הקבלן בהוצאות תיקון הליקוי וזאת עד לגובה עלות ביצוע תקין של אותו חלק מהעבודות ו/או השירותים, לשביעות רצון המועצה.

### 13. הפרה יסודית

13.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 4, 10-6 ו-12 לחוזה הם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה והפרתם תיחשב כהפרה יסודית המזכה את המועצה, מלבד כל סעד ותרופה המוקנים לה עפ"י מסמכי החוזה וכן עפ"י דין, גם בסעדים ובתרופות המפורטים להלן בסעיף 13.3 להלן.

13.2. כן מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים, המנויים להלן, יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את המועצה בכל הזכויות המוקנות לה עפ"י החוזה, עפ"י כל דין וכן בסעדים ובתרופות המפורטים בסעיף 13.3 להלן:

13.2.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 7 (שבעה) יום ממועד ביצועם.

13.2.2. הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקים, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה של מציע שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם בהתאם לחוק החברות.

13.2.3. הוכח להנחת דעתה של המועצה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

13.2.4. כשאין הקבלן ו/או מי מטעמו מתחילים בביצוע עבודה מסוימת, או כשהם מפסיקים את מהלך ביצועה או שהם אינם מבצעים אותה ברציפות לפי לוי"ז שנקבע ואושר ע"י המועצה, או שאינם מבצעים את העבודות בקצב הדרוש להשלמתן במועד ואינם מצייתים להוראה בכתב מאת המועצה להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים, או כאשר הקבלן ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בחוזה ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המועצה 14 (ארבעה עשר) יום מקבלת ההתראה, או כאשר המועצה התרתה כי העבודות המבוצעות על ידו, כולן או מקצתן, אינן לשביעות רצונה והוא לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור מתן השירותים כלפי המועצה.

13.2.5. כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה כי הקבלן ו/או מי מטעמו מתרשלים בזדון במתן השירותים למועצה.

13.2.6. כשיש בידי המועצה הוכחות מספיקות, להנחת דעתה, כי הקבלן ו/או מי מטעמו נתנו או הציעו לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם או כל דבר הכרוך בביצועו.

13.2.7. הקבלן ו/או מי מטעמו אינם ממלאים את הוראות המועצה ולא נענים לדרישות לעשות כן תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך ע"י המועצה.

13.2.8. קיים חשש ממשי כי הקבלן ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו עבר עבירה פלילית שיש עמה קלון ו/או בתחום עיסוקו.

13.2.9. התברר למועצה כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה למועצה עובדה מהותית, אשר לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עימו.

13.2.10. התברר למועצה כי הקבלן ו/או מי מטעמו מסר למועצה הצהרה ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת תפקידו.

13.2.11. התברר למועצה כי קיימת מניעה כלשהי להמשך ההתקשרות עם הקבלן ו/או מי מטעמו, והמועצה התריעה על כך בפניו בכתב.

13.3. במקרה של הפרה יסודית ובכלל זה בכל אחד מהמקרים המנויים בסעיפים 13.1 ו-13.2 לעיל, תהא המועצה רשאית, בהודעה בכתב, לבטל הסכם זה לאלתר, ולהפסיק ההתקשרות עם הקבלן ו/או מי מטעמו ולהשלים את העבודה בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, ולחייב את הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך.

נמסרה הודעה כאמור יהא החוזה מבוטל במועד הנקוב בה. מובהר בזאת כי נקיטת צעד מן הצעדים המפורטים דלעיל אין בה כדי להקנות לקבלן ו/או מי מטעמו כל זכות לקבלת תמורה כלשהי מאת המועצה.

13.4. מובהר בזאת במפורש, כי לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין כביטול החוזה על ידה, אלא אם הודיעה על כך המועצה במפורש ובכתב, והקבלן ו/או מי מטעמו יהיו חייבים לעמוד בכל התחייבויותיהם על פי החוזה כל עוד לא ניתנה הודעה על ביטול החוזה.

13.5. השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם זה, ביטלה את החוזה, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לקבלן ו/או למי מטעמו כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, לרבות אך לא רק פגיעה במוניטין. הוצאות השלמת העבודה עקב ביטולו של הסכם כאמור יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות גם בתוספת בשיעור 10% (עשרה אחוז) מסכום ההוצאות הנ"ל כהוצאות תקורה. ספרי המועצה והחשבונות ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדם, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועד הוצאתן וכיו"ב. מובהר כי אין בתשלום ההוצאות הנזכרות דלעיל כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע פיצוי ו/או שיפוי ו/או השתתפות ו/או כל סעד נוסף בגין נזקים אשר נגרמו לה כתוצאה מהפסקת העבודה, בהתאם לזכויות העומדות לרשותה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

#### 14. ערבות ביצוע

עם חתימת ההסכם, יפקיד הספק בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, בסך 50,000 ₪ (במילים: חמשים אלף ש"ח), להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו ע"פ ההסכם. נוסח ערבות הביצוע יהיה בהתאם לנספח ו' להסכם.

#### 15. שונות

15.1. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא ייחשב הויתור כויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או כל הוראה אחרת בחוזה זה. כל ויתור, אורכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיה בר תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי אותו צד.

15.2. מוסכם בזאת בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים את המותנה בין הצדדים במלואו וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, הצהרות, מצגים, מכתבים, הסכמים קודמים והתחייבויות בין בעל-פה ובין בכתב, שאינם נכללים בחוזה זה ושנעשו, אם בכלל, לפי חתימתו. כל שינוי או תיקון לחוזה זה וכל תוספת לחוזה זה יעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.

15.3. המועצה, והמועצה בלבד, תהא זכאית לקזז מהכספים המגיעים לקבלן כל סכום המגיע לה ממנו, בין על פי החוזה ובין מכל עילה אחרת שהיא.

15.4. הודעה מצד אחד לחוזה למשנהו תעשה בכתב, על פי הכתובת שבמבוא לחוזה זה, במסירה אישית או בדואר רשום. הודעה שתישלח בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל.

15.5. סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז המרכז.

#### ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_  
הקבלן  
(באמצעות מורשי חתימה כדן)

\_\_\_\_\_  
מועצה מקומית בית אריה עופרים  
(באמצעות מורשי חתימה כדן)

נספח א' הצעת המחיר (מסמך ג' למסמכי המכרז)

---

---

נספח ב' אישור קיום ביטוחים

(יעלה בנפרד באתר)

---

נספח ג'

טופס פתיחת/עדכון כרטיס ספק

שם ספק (כפי שמופיע על החשבונית)		עוסק מורשה/ח.פ.
רחוב	מס'	ת.ד.
ישוב	מיקוד	
טלפון	פקס	נייד
דוא"ל		
פרטי בנק לתשלום בנק	סניף	מס' חשבון
איש קשר		

- נא לצרף האישורים הבאים :
1. אישור ניהול ספרים.
  2. אישור לצורך ניכוי מס.
  3. אישור ניהול חשבון בנק/ צילום שיק.

## נספח ד'

תאריך:

### תצהיר בדבר היעדר קירבה וניגוד עניינים

(התצהיר ימולא ע"י המציע הזוכה. ככל שהמציע הוא תאגיד, ימולא התצהיר ע"י מנהלו, בעל שליטה בו, או המוסמך לחתום מטעמו) אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

- הנני עושה תצהירי כתצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה, כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 21/25 של המועצה המקומית בית אריה עופרים (להלן: **המועצה**).
- שם המציע: \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. / ח.פ. של המציע: \_\_\_\_\_
- אני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע ומוסמך להצהיר מטעמו/ אני המציע [מחק את המיותר].
- הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
  - סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומיות, תשי"א - 1950 הקובע, בין היתר, כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
  - סעיף 142 לצו המועצות המקומיות, תשי"א - 1950 הקובע, בין היתר, כדלקמן:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה."
  - כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע, בין היתר, כדלקמן:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
- בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
  - 5.1 [ככל שהמצהיר הוא המציע:] אינני חבר מליאת המועצה ואין בין חברי מליאת המועצה אדם שהוא בן זוגי, הורה שלי, בני, בתי, אחי, אחותי, אדם שאני סוכנו, או שותפי.
  - 5.2 [ככל שההצעה מוגשת ע"י תאגיד:] אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד המציע או שאחד מהם משמש כמנהל או כעובד אחראי במציע.
  - 5.3 אינני עובד המועצה, אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה, ואין כל אדם שיהיה זכאי לחלק או טובת הנאה בקשר לחוזה נשוא המכרז, במישרין או בעקיפין, שהוא עובד המועצה הצעת המציע למכרז מוגשת ללא תיאום או קשר עם מציעים אחרים.
  - 6 ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם קיימת קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
  - 7
  - 8 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

### אישור

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

**מסמך/נספח ה' – מפרט השירותים וכתב כמויות/מחירון**

מובהר ומודגש, כי אין מדובר ברשימה סגורה, והמועצה עשויה לדרוש במהלך ההתקשרות שירותים נוספים דומים בקשר עם מומחיות הקבלן ותחום עיסוקו נשוא המכרז, אשר אינם נקובים במפורש במפרט זה.

פרוט העבודה	מחיר מקסימום	הערות	
פתיחת סתימות עד 15 בחודש הכולל הוצאת שורשים וכל חפץ שמפריע לזרימת הביוב .  ניקיון הברכות לאחר פתיחת הסתימה ופינוי הפסולת .  שטיפה מערכת ביוב אחד לחודש 8 שעות עבודה צילום קו ביוב אחד לחודש .	19,000 שקל לחודש בתוספת מע"מ	לכל שעות היממה וימות השנה כולל חגים ושבתות	228 אש"ח לשנה + מע"מ
פתיחת סתימה מעבר לכמות שנקבע בשוטף כמפורט לעיל.	600 ₪ בתוספת מע"מ	לפי הזמנה	
שאיבה פעמיים בשנה 2 מתקני סניקה מיכל 9 – 15 קו"ב בוצה כולל כל האישורים הנדרשים	290 ₪ לקוב בתוספת מע"מ	תשלום עבור שאיבה בוצה רק עם הצגה תעודה של מכון הטמנה	אופציונאלי
שאיבה וניקוי של המטשים אחד לשנה כמות של 540 קו"ב בוצה כולל כל האישורים הנדרשים	290 ₪ לקוב בתוספת מע"מ	תשלום עבור שאיבה בוצה רק עם הצגה תעודה של מכון הטמנה	אופציונאלי

**8. מפרט טכני מיוחד**

- 1. עבודות לפי מפרט זה תכלולנה:**  
**1.1 עבודות בתשלום חודשי קבוע ("ריטיינר"):**

העבודות הכלולות במכרז זה מתייחסות לעבודות ניקוז וביוב גם אם לא נרשם מפורשות.

במסגרת התשלום החודשי הקבוע יבצע הקבלן פתיחת סתימות ביוב ו/או ניקוי - עד 15 פתיחות ראשונות בחודש קלנדארי במחיר הריטיינר החודשי, כל פתיחה נוספת מכל סוג באותו חודש התשלום יהיה בגובה של 600 ₪ + מע"מ בלבד (כמופיע בטבלה).

עמוד 39 מתוך 51

חתימתנו מאשר/ת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

בנוסף לפתיחת סתימות, יכלול התשלום החודשי עבודות שונות כגון: שטיפת קווים ו/או קולטנים ו/או שאיבת מרתפים ו/או שאיבת בורות רקב ו/או שאיבת בורות ביוב במכוני שאיבת השפכים, שאיבת וניקוי בורות סופגים, שאיבת ושטיפת מפרדי שומן, וכיו"ב.

העבודה תבוצע גם במגרשים פרטיים בין אם עבור תשתיות עירוניות העוברות בתחום המגרש ובין אם עבור מבני ציבור ו/או גורמים פרטיים, הכל לפי הנחיות נציג העירייה.

אחת לשבוע ביום קבוע החל מהשעה 8:00 ועד לשעה 16:00 תתייצב ביובית "בינונית" כהגדרתה במפרט, במקום אשר יוגדר ע"י נציג העירייה בתחומי העיר ותבצע משימות שונות בהתאם להחלטת המפקח ו/או נציג העירייה. עלות העמדת הביובית במשך יום בשבוע לטובת עבודות שונות, כלולה במחיר החודשי ולא ישולם בעבורה בנפרד.

#### פתיחת סתימת ביוב ו/או ניקוז תכלול:

- פתיחה וסגירה של מכסה או רשת של שני תאים לפני ואחרי הקטע הסתום
- ניקוי שתי השוחות הסמוכות לקטע הסתום
- שאיבה ופינוי פסולת, פינוי התכולה יבוצע לאתר מתאים ומורשה לרבות הובלה שיטת הביצוע תהיה באופן כזה שכל המשקעים ישאבו ויפנו לאתר פינוי פסולת, לא תותר הזרמת המשקעים להמשך הקו. עבור פינוי הפסולת לא ישולם בנפרד והיא כלולה בתשלום החודשי
- במקרה שיש לרדת לתא הבקרה לצורך הוצאת אבנים גדולות על הקבלן לרדת לתא הבקרה לפי כל כללי הבטיחות ולנקות את התא.

#### נוהל ואופן פתיחת סתימות הכלול בתשלום החודשי הקבוע

- על הקבלן לנסות לפתוח את הסתימה באמצעות כל האמצעים וכלי הרכב העומדים לרשותו כפי שמוגדרים במפרט זה.
- היה ובמשך שעה, לא הצליח הקבלן לפתוח את סתימה עם ביובית קטנה, עליו לספק ביובית גדולה יותר מכל סוג שהוא לרבות ביובית לפתיחת סתימות קשות (להלן "קומבי").
- במידה ויוברר לנציג העירייה כי הקבלן לא מצליח לפתוח את הסתימה בזמן סביר עם הביוביות העומדות לרשותו, נציג העירייה רשאי להורות לקבלן להביא ביובית לפתיחת סתימות קשות ללחץ גבוה (להלן "קומבי") – כל זאת ללא כל תוספת תשלום והקבלן לא יוכל יהיה לערר על החלטת נציג העירייה.
- מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי עבור הספקה של ביובית קטנה ו/או בינונית ו/או גדולה ו/או ביובית לפתיחת סתימות קשות (להלן "קומבי") ו/או ביובית אחרת מכל סוג שהוא, לא ישולם לקבלן בנפרד ולא תינתן כל תוספת מחיר בעבור הספקת ביובית אחת או יותר על פי הצורך, והנ"ל כלול במחיר החודשי. על הקבלן לנסות לפתוח את הסתימה באמצעות כל ביובית מכל סוג וגודל.
- היה ולא הצליח הקבלן לפתוח את הסתימה, או שקו הביוב קרס או שמפקח הורה על כך, יבצע הקבלן מעקף ויציב משאבה זמנית בגודל הדרוש בשוחה שלפני הסתימה ו/או נקודת הקריסה וישאב את הביוב לשוחה אחת אחרי נקודת הקריסה ו/או הסתימה. בעבור ביצוע המעקף לרבות אספקת משאבות, התקנתן בשוחות ואחזקתן פועלות במשך 24 שעות, לא ישולם לקבלן בנפרד והמחיר כלול במחיר החודשי. מעבר ל-24 שעות של ההתקנת והפעלת משאבה, תשלום לקבלן תוספת מחיר כאמור במחירון.
- לאחר ביצוע המעקף, תבוצע שטיפה של הקו וצילום של הקטע על מנת להבין את מהות הבעיה. בעבור השטיפה והצילום לא ישולם בנפרד והעלות כלולה במחיר החודשי.
- הצליח הקבלן לפתוח את הסתימה באמצעות ביובית מכל סוג שהוא, יבצע הקבלן שטיפה של קטע הקו בו הייתה הסתימה (בין שתי שוחות). עבור שטיפת הקו בו נפתחה הסתימה לא ישולם בנפרד והנ"ל הינו חלק מעבודה לפתיחת הסתימה וכלול במחיר החודשי.
- עבור ביצוע המעקף והספקת כל הדרוש לביצוע (משאבות, פקקים פנאומטים בגדלים שונים וכו'), שטיפה (וצילום) לפרק זמן העולה על 24 שעות, ישולם בהתאם למחירון לעבודות יזומות שבנספח י'.
- למען הסר ספק: המחיר הכלול במחיר החודשי כולל ביצוע מעקף אחד בחודש ועד 12 בשנה מיום חתימת החוזה.
- כלומר, לא יבצע הקבלן מעקף בחודש אחד, זכות התאגיד לביצוע המעקף נשמרת ומצטברת עד 12 מעקפים בשנה. חלפה שנה מחתימת החוזה, זכות התאגיד מתבטלת, וספירת הזכויות מתחילה מחדש.

- במידה וקריסת הקו נגרמה עקב רשלנותו של הקבלן בעת ביצוע העבודה, לא ישולם לקבלן עבור המעקף ושיקום הקו שנפגע, כמו כן המועצה שומרת לעצמה את הזכות להפעיל קבלן אחר לתיקון הקו שקרס ולקזז מחשבונות הקבלן את עלות התיקון.

## 1.2 עבודות יזומות / אופציונליות בתשלום נפרד (אופציה)

המועצה שומרת לעצמה את הזכות להזמין/ להורות לקבלן לבצע עבודות נוספות יזומות בימי עבודה נוספים על אלו הכלולות בריטיינר החודשי. עבור עבודות נוספות ישולם לקבלן בעבור כל יום עבודה נוסף ע"פ מחירון דקל פחות 10%.

עבודות יזומות נוספות אלו יכללו בין היתר אך לא רק:

### 1.2.1 שטיפה וצילום צילום קווי ביוב ו/או ניקוז-

- שטיפת הקו לצורך ביצוע הצילום – כלול במחיר החודשי, ולא תשולם לקבלן כל תוספת בעבור שטיפת קווים ושוחות וכיו"ב לצורך ביצוע צילום צנרת.
- צילום קווי ביוב ו/או ניקוז יבוצע בהתאם למסמך אמות מידה הנדסיות של רשות המים. העבודה תבוצע ע"י צלם מוסמך **ותפוענח ע"י מעבדה מוסמכת** בהתאם לדרישת הרשות הלאומית להסמכת מעבדות והנחיות רשות המים ובהתאם לתוכנית עבודה והוראות שיקבעו ע"י המועצה.
- צילום של הקו מחייב ביצוע שטיפה וניקוי והעברת הצילום למזמין ע"ג כונן פלאש (דיסק און קי) ובמייל כולל דוח צילום מודפס וממוחשב ופרשנות ברורה ודירוג חומרה ברור של התקלה
- במקרים חריגים שנדרש טיפול מיידי (העבודה דחופה) יזמן המפקח את הקבלן לביצוע העבודה.
- הצילום יתבצע במצלמת רובוט כנדרש בהוראות הרשות הלאומית להסמכת מעבדות ובמצלמת סיב אופטי ("סטלבלנד/ מצלמת דחיפה/ משיכה)
- הצילום יתבצע גם במפלים, בזמן הצילום יש לפתוח את כל המכסים של כל תאי הבקרה.
- יוגש דוח מעבדה מוסמכת
- במידה והצילום לא יהיה ברור וידרש צילום חוזר, הוא יהיה על חשבון הקבלן ללא כל תשלום נוסף
- במידה ונדרש הקבלן, ינקוט באמצעים להטיית הזרימות ככל שידרש לצורך עבודה ביבש. לשם כך על הקבלן להפעיל ציוד שאיבה, להתקין פקקים, סתימות זמניות וביצוע מעקפים. עבור כל הדרוש לעבודה ביבש לא ישולם בנפרד.
- יובהר בזאת כי עבור ביצוע עבודה בשעות הלילה או חגים ומועדים לא תינתן תוספת מחיר והעלות כלולה במחירי היחידה השונים.
- עבור שטיפה וצילום קווי ביוב ו/או ניקוז ישולם לפי מ"א בהתאם למחירון שבנספח י'

### 1.2.2 ניקוי שטיפה ושאובה של קולטנים כלול במסגרת העבודות השוטפות – לא משולם בנפרד.

- קיימת אופציה השמורה למזמין להפעיל את הקבלן לעבודות ניקוי קולטנים.
- ממשה המזמינה אופציה זו, על הקבלן לבצע את העבודות הבאות:
- הקבלן ינקה את קולטני מי הגשם, לרבות את הרשתות לאורך הכבישים, המדרכות והרחובות ולאורך איי התנועה בעיר, כך שבכל עת יהיו הקולטנים נקיים ומוכנים לקליטת מי הגשם.
- הקבלן יפנה, בכל עת שיידרש, גופים זרים ו/או פסולת ו/או או בעלי חיים, מתוך הקולטנים.
- הקבלן יבצע שאובה של פסולת יבשה, שבתוך קולטנים, באמצעות מכונת שאובה מתאימה לעבודה זו, לפנות את הפסולת לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.
- 
- ניקוי הקולטנים, שאיבת נוזלים, ניקוי ופינוי מוצקים, חיתוך שורשים, מכל סוג וגודל, ניקוי קולטנים מפסולת ושמינים, ניקוי יסודי של הרשתות המכסים וסילוק הפסולת לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה. הקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו, בכל עת ובימי הגשם מתחייב הקבלן לבצע

ניקוי קולטנים סתומים, על ידי צוותי עבודה מתוגברים, בכל מקום באזור שניתן לאחריותו, למניעת הצפות באזור.

○ ביצוע עבודות ניקוי ושטיפה של קולטנים כלולה במחיר החודשי ותבוצע במסגרת העבודות היזומות לטובתן יעמיד הקבלן ביובית פעם בשבוע כאמור לעיל, ולא תשולם כל תוספת מחיר בעבור סעיף זה.

### 1.2.3 חיתוך שורשים ובפעולות באמצעות רובוט

במקרים בהם לא ניתן לבצע ניקוי ופתיחת הסתימה ו/או הוצאת שורשים מתוך קו הביוב בעזרת ביובית לחץ, מכשיר ידני או מכשיר מכני אחר ויש צורך לבצע עבודה באמצעות רובוט יעודי .

○ חיתוך שורשים, ברזלים, בטון וכד' בתוך קווי ביוב ו/או ניקוז בכל קוטר באמצעות רובוט נשלט ע"י טכנאי חיפוי

○ התשלום יבוצע לפי קומפלט של עד 4 שעות עבודה ומעבר לכך, תשולם תוספת עבור כל שעת עבודה נוספת בהתאם למחירון שבנספח י'

### 1.2.4 עבודות בשעת חירום – לא מובן, הקבלן זמין 24/7 כל ימות השנה, מה זה חירום ומי מגדיר ?

○ על הקבלן לבצע עבודות בחירום בהתאם הכוללות עזרה וביצוע משימות שונות בהתאם למה שיורה לו נציג העירייה.

○ תשלום עבור כוונות בחירום יעשה בהתאם למחירון שבנספח י'.

## 2. מועד התחלת העבודה ופרקי זמן לתגובה

2.1 במסגרת חוזה זה מתחייב הקבלן לצאת לעבודה על פי הוראת המועצה ו/או המפקח, בכתב ו/או בע"פ בפגישה אישית או טלפונית. המועצה תקבע האם העבודה דחופה והקבלן מתחייב לפעול לפי קביעת המועצה, תוך פרקי הזמן הבאים :

**עבודות דחופות** ופתיחת סתימות מיד, אך לא יאוחר מ- 60 דקות לאחר קבלת הקריאה בכל ימות השבוע ובכל המועדים, אלא אם המפקח יורה לו אחרת בכתב ו/או בע"פ.

אם ימסרו לקבלן מספר קריאות באותו פרק זמן, מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות בו זמנית, באתר העבודה בהתאם ללוח ההתייצבות שלהלן :

מס'	קריאה	משך הזמן עד להתייצבות במקום האירוע
1.	לקריאה ראשונה	עד 60 דקות
2.	לקריאה שניה, לאתר שונה מהאתר בסעיף 1 לעיל	עד 90 דקות
3.	לקריאה שלישית שונה מהאתר בסעיף 1 ו- 2 לעיל	עד 120 דקות
4.	לכל קריאה נוספת, לאתרים שונים מהאתרים בסעיפים 1-3	עד 150 דקות

**עבודות יזומות** עבודות אלו תבוצענה תוך הזמן שנקבע ע"י המפקח ועל הקבלן להתחיל בעבודתו בהתאם לזמן שנקבע לתחילת העבודה. הודעה תימסר לקבלן לפחות יום עבודה אחד מראש (24 שעות).

**עבודות בחירום ובכוונות סופה** במצב של לוחמה או אסונות טבע, גשמים עזים, מצב חירום יוכרז ע"י הגורם המקצועי בעיריית באר יעקב ויועבר לקבלן ע"י נציג המועצה בהודעה טלפונית או בכתב. הקבלן יזמן על ידי המועצה והקבלן נדרש לזמינות מיידית.

2.2 המועד לתחילת העבודה ייחשב מהשעה שהמפקח/ המוקד / נציג העירייה העביר את ההודעה לידי נציג הקבלן אם על ידי מסירת פקודת עבודה בכתב ואם ע"י הוראה בע"פ טלפונית ו/או בקשר. התחיל הקבלן בעבודה, עליו לבצע ללא דיחוי, אלא אם יקבל הוראה אחרת מהמפקח.

### 3. קשר

תנאי עיקרי לחוזה זה הינו רכישה ואחזקה של מכשירי טלפון סלולריים חכמים בהם תותקן אפליקציה (ישומון) של מוקד העירייה לשימוש הקבלן ועל חשבונו. על הקבלן לצייד את כל צוותיו במכשירים אלו. המכשיר יהיה זמין בכל זמן בו הקבלן מבצע עבודה כלשהי עבור המועצה. כמו כן בכל זמן הביצוע ניתן יהיה ליצור קשר בין נציג הקבלן למפקח ולהפך (כולל בתורנות וכוננות).

### 4. סדר העבודה

הקבלן יבצע את העבודות על פי סדר העדיפויות שייקבע ע"י העירייה ו/או המפקח. אם קבלן החל בעבודה מסוימת והמפקח קבע שיש לבצע עבודה דחופה יותר, על הקבלן להפסיק את עבודה שהחל בה ולבצע את העבודה הדחופה יותר, בהתאם להוראות החדשות שיקבל מהמועצה ו/או מהמפקח.

### 5. פגיעות ונזקים

במקרה בו הקבלן ניגש לביצוע העבודה וראה כי מי הגשם ו/או מי הביוב שפרצו גרמו לתאונות, נזקים לרכוש עירוני או פרטי, על הקבלן להודיע על כך מיד למפקח לפני תחילת עבודתו. במקרים אלה אסור לקבלן להתחיל בעבודתו פרט לשאיבת המים באזור התקלה, למניעת תאונות נוספות.

### 6. שעות עבודה רגילות ולא רגילות (עבודות לילה, שבתות וחגים)

שעות עבודה רגילות: בימי חול משעה 07:00 עד שעה 20:00 ובערבי חג וערבי שבת, משעה 07:00 עד שעה 17:00.

התשלום עבור עבודה בשעות עבודה בלתי רגילות (לילה, שבת וחג), כלול בשכר החודשי בהתאם למחירון.

עבודה שהחלה בשעות העבודה הרגילות והסתיימה בשעות עבודה בלתי רגילות, התשלום בגינה כלול בתשלום החודשי. למען הסר ספק, כלל זה חל גם על שעות לילה, על שעות שבת וחג. לא ישולם לקבלן בגין תורניות וכוננויות ברשת הביוב, כולל חגים ושבתות, כל תשלום נוסף.

לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין עבודה בלתי שגרית ו/או עבודה בשעות לא רגילות (לילה, שבת וחג) מלבד תשלום בגין עבודה מיוחדת המוגדרת במחירון שבנספח י' וכמתואר להלן:

ככל שהזמנת הביובית הייתה בשעות שאינן שעות עבודה רגילות, והביובית התייצבה באתר בשעות שאינן שעות רגילות, תשלום לקבלן תוספת מחיר כמוגדר במחירון אשר בנספח י' בעבור כל קריאה העונה לאמור לעיל.

דוגמה:

הקבלן זומן לקריאה בשעה 05:00 והתייצב באתר בשעה 06:00 – הקבלן זכאי לתוספת תשלום בעבור קריאה חריגה. כמה ??

הקבלן זומן לקריאה בשעה 05:00 והתייצב באתר בשעה 07:05 – ואם הגיע בשעה 06:35 מה מקבל !! אינו זכאי לתוספת תשלום בעבור קריאה חריגה.

## 7. חומרים/אביזרים וציוד שיסופקו על ידי הקבלן

הקבלן יספק את חומרי העזר וכל הציוד ומפעיליו הדרושים לביצוע והשלמת העבודה בהתאם לתנאי החוזה. הקבלן יפעיל לפי הצורך את כל הציוד לרבות ביוביות, משאבות, קומפרסורים, טרקטורים, מצלמות, רובוטים וכו'.

### 7.1 ציוד בטיחות וסימון

הקבלן יצטייד ויפעיל בכל עבודותיו, על פי מפרט זה, ציוד בטיחותי וציוד בטיחות, בהתאם להוראות הבטיחות ובהתאם לכל דין. הציוד הבטיחותי כולל פרטי הלבוש, הכלים, האביזרים והמתקנים הדרושים להבטחת שלום עובדיו, התושבים, כלי הרכב וכל רכוש אחר העלול להימצא בסמוך לאתר העבודה, בהתאם לנדרש בחוק ובתקנות הבטיחות.

ציוד הבטיחות יכלול, בין היתר, בגדי עבודה, נעלים, מגפים, לבוש זוהר, גדרות בטיחות, פנסים מהבהבים, סולמות, אמצעי חגורות, חבלי משיכה וכד' כנדרש על ידי חוק הבטיחות והוראות המפקח, המשטרה והמועצה.

הקבלן יצטייד בשילוט עפ"י הוראות המועצה והמפקח ובהתאם להוראות הדין.

ציוד בטיחותי, כלי עבודה, וכל ציוד לביצוע העבודה, יתאים לתקן הבטיחות של משרד העבודה.

אספקה הפעלה ושימוש בעת ביצוע עבודות במאוררים, חגורות בטיחות, מסכות גז, ביגוד, שלטי הזארה, גופיות זוהרות, כפפות, סרבליים, קסדות, מגפים וכו' בהתאם לנדרש בכל עבודה והוראות והנחיות נציג המועצה בשטח/ממונה הבטיחות

הקבלן מתחייב לבצע את ההוראות של הממונה על הבטיחות מטעם המועצה ולקיים את הוראות הדין. אספקה ושימוש בציוד בטיחותי יכלול בסעיפי המכרז ולא ישולם בנפרד.

### 7.2 ציוד נלווה

על הקבלן להחזיק בבעלותו או בשכירות (ליסינג מחברת ליסינג מוכרת) ולספק בעת הצורך :

- צינורות סניקה גמישים "4", "6", "8" המתאימים למשאבות ולשאיבות ממרחקים גדולים (לפחות 200 מטר)
- משאבות חשמליות/דיזל נגררות כולל גנרטור מושתק מתאים להפעלתם:
- משאבה אחת בעלת קוטר יניקה "4", בהספק של לפחות 30 מק"ש כולל צינורות סניקה באורך של לפחות 200 מטר וצינורות יניקה באורך של לפחות 10 מ' כפי שידרש תואם לכל קוטר.
- משאבה אחת בעלת קוטר יניקה של "6" בהספק של לפחות 250 מק"ש כולל צינורות סניקה באורך של לפחות 200 מטר וצינורות יניקה באורך של לפחות 10 מ' כפי שידרש תואם לכל קוטר.
- משאבה דיזל נגררת בקוטר "8" בהספק של לפחות 750 מק"ש כולל צינורות סניקה באורך של לפחות 200 מטר וצינורות יניקה באורך של לפחות 10 מ' כפי שידרש תואם לכל קוטר.
- מכשור ידני ו/או מכני/ו/או חשמלי לניקוי קווים מחול, שורשים וכו'. המכשור יכלול מוט פרקי גמיש, אשר בקצהו יותקנו אביזרים מתאימים לניקוי וקיצוץ שורשים, אורך המומט הוא כ-2-3 מטרים והאורך הכולל יהיה לפחות 100 מטר.
- פקקים מתנפחים מתאימים לצינורות בקטרים מ 110 מ"מ ועד 1000 מ"מ שנים מכל סוג לפחות.
- מערכת חיצונית להזרמת אוויר לשוחות ביוב
- מכונה לשאיבת פסולת יבשה ומוצקים

עמוד 44 מתוך 51

חתימתנו מאשר/ת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה +חותמת

- ניידת צילום למערכת ביוב ותיעול כולל רובוטים לצילום צינורות בכל קוטר עם מד שיפוע ומד מטרים ועינית להסתכלות סביב כל היקף של הצינור.
- מד מים לצורך רישום ותיעוד כמויות המים ומז"ח לכל ביובית
- מכשור לגילוי גזים במערכת הביוב
- ציוד בטיחות אישי לפי דרישת החוק, כולל בן היתר : אפודים , מגפיים , חליפות ביוב מסכות גז, בלוני חמצן וכול הנדרש בהתאם לתקנות ולחוקים לצורך ביצוע העבודה

### 7.3 פסילת ציוד

המפקח רשאי ע"פ שיקול דעתו לפסול כל פריט ציוד, שאינו מתאים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, והקבלן מתחייב לספק מיידית ציוד מתאים אחר תחתיו, ללא תמורה כספית נוספת

## 8. כח אדם

8.1 צוותי עבודה עובדים בצוות העבודה, יהיו לפי הנחיות משרד העבודה אך המספר המינימאלי של עובדים בצוות העבודה ובכל כלי רכב יהי לפי הצורך ולא יפחת מ 2 עובדים בכל כלי רכב בכל שעות היממה.

8.2 הקבלן יעסיק, באופן קבוע, בכל שעות היממה, לאורך כל השנה, מנהל עבודה תושב הסביבה, אשר מקום מגוריו עד 15 ק"מ מגבולות השיפוט של הרשות המקומית, מוסמך על ידי משרד העבודה, אשר ינהל את העבודות ויהיה בקשר מתמיד עם המועצה והמפקח, לצורך תאום וקבלת הודעות. מנהל העבודה יקבל את קריאות המוקד ישירות ולא באמצעות נציג העירייה. כמו כן, יהיה אחראי מנהל העבודה על סדרי הבטיחות הנדרשים לביצוע העבודות. מנהל העבודה יהיה נוכח בשטח, במשך כל שעות העבודה. מנהל העבודה יקפיד על ביצוע תכנית העבודה החודשית, על פי תכנית העבודה ישולם החשבון החודשי לפי שטיפה יזומה כחלק יחסי מהמחירון. למען הסר ספק, במידה ומנהל העבודה לא יהיה נוכח באתר העבודה, יהווה הדבר הפרה יסודית בהסכם, אשר תגרור קנסות לרבות הפסקת ההתקשרות.

8.3 הקבלן יעמיד צוותי עבודה מיומנים, במספר הנדרש לביצוע תקין ושוטף של העבודות, לפי דרישה וצרכי המועצה.

8.4 מספר הצוותים או גודל הצוותים, המועסקים ע"י הקבלן, ישתנה בהתאם למשימות שיוטלו על הקבלן. הקבלן יהיה חייב להתאים את צוותי עובדיו, לקצב ולעומס העבודות, על מנת לעמוד בכל מועדי הביצוע ודרישות המועצה ולא ישולם לקבלן פיצוי כספי, בגין השינוי בכמות צוותי העבודה.

8.5 נהגי הביוביות, יהיו בעלי רישיון נהיגה מתאים לסוג הרכב ובעלי ניסיון מקצועי של 3 שנים לפחות, בסוג העבודה הנדרש.

8.6 המפקח יהיה רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, להורות על הרחקתו של כל עובד, אשר לדעתו, אינו מתאים לביצוע העבודה והקבלן ירחיק את העובד מביצוע כל עבודה עבור המועצה.

## 9. הפסקת זרימת שפכים או מי גשם:

בכל מקרה בו ביצוע העבודה דורש הפסקת זרימת הביוב בקו בודד ו/או באזור שלם, הקבלן יבצע את השאיבה כנדרש.

הקבלן יבצע שאיבה רציפה כך שהזרימה תפסק לחלוטין, ידאג לריקון באתר מורשה וידאג לשילוט מתאים.

בזמן השאיבה, ידאג הקבלן לשלמות המדרכה ולהחזרת המצב בשטח לקדמותו. כל פגיעה במדרכת אספלט ו/או מדרכה מרוצפת תתוקן על חשבון הקבלן. הטיפול ושאיבת המים תבוצע מיידית ע"י הקבלן למניעת מטרדים ו/או נזקים.

בגמר העבודה, הקבלן ינקה את האזור וישטוף אותו ויפנה כל פסולת שנוצרה באתר מכל סיבה שהיא לאתר מאושר לסילוק פסולת.

## 10. תמרוך, אמצעי בטיחות והסדרי תנועה לזמן ביצוע:

הקבלן חייב לקבל רישיון עבודה ולבצעה עבודות בכפוף לדרישות החוק והרשויות.

תשומת לב הקבלן מופנית לכך כי העבודה, נשוא מכרז/חוזה זה, לאורך כבישים קיימים המשמשים תנועת כלי רכב.

לצורך כך על הקבלן יהיה להגן על קטעי העבודה, באמצעים שונים, בהתאם לדרישות הרשויות, על מנת להגן על עובדים ולהימנע מהפרעות לתנועת כלי הרכב הסדירה. יש לשמור את הכביש פתוח לנסיעה בכל שלבי הביצוע במידת האפשר ובהתאם לדרישות.

בהתאם לדרישות הרשויות משטרה, והמועצה על הקבלן לתלות מודעות המפרטות את מועד תחילת וסיום העבודה והרחובות שייסגרו לתנועה בסמוך לאתר העבודה יומים (48 שעות) לפני תחילת העבודה.

סגירת הרחוב תבצע, על ידי הקבלן בזמנים שנקבעו ע"י המפקח. הקבלן יתלה, על חשבון, מודעות בסמוך לאתר העבודה המפרטות את מועד תחילת וסיום העבודה והרחובות שייסגרו לתנועה. ביום העבודה תינתן הודעה ע"י הקבלן באמצעות הודעות ברמקול, בכל האזור בו תופסק התנועה, ההודעה תכלול גם את המועד המשוער

לחידוש התנועה ברחוב הנ"ל. כל נזק בגין אי ביצוע האמור לעיל יהיה באחריות הקבלן בלבד

מובהר בזאת שלא ישולם כל תשלום עבור פריסה ואיסוף בסיום העבודה של קונוסים, סרטי סימון, תמרורים וכו' בכל סוג עבודה שהיא.

### הסדרי תנועה לעבודות דחופות (ריטיינר):

עבור אספקה והצבה של שילוט ותמרור זמני וכן כל אביזרי הבטיחות הנדרש לביצוע העבודה הדחופה ( כולל שימוש בעד עגלת חץ אחת) וצוות של 2 אנשים, פקח + טנדר + כל אביזרי הבטיחות הנדרשים לא ישולם לקבלן בנפרד וכל האמור בסעיף זה כלול במחיר החדשי.

### הסדרי תנועה לעבודות יזומות ומתמשכות

הסדרי תנועה לעבודות יזומות ומתמשכות:

במידה ונדרשים הסדרי תנועה מיוחדים הכוללים שימוש ביותר מעגלת חץ אחת + צוות אבטחה + טנדר + כל אביזרי הבטיחות הנדרשים ישולם בהתאם למחירון שמנספח י'.

מובהר בזאת שלא ישולם כל תשלום עבור פריסה ואיסוף בסיום העבודה של קונוסים, סרטי סימון, תמרורים וכו'

מובהר בזאת עגלת חץ 1 בגודל הנדרש מזוודת עם קונוסים, סרטי סימון, מחסומים ניידים, תמרורים, שני אנשי צוות, ופקח. כולל פריסתם ואיסופם של כל האביזרים בסיום העבודה ו/ או הפרויקט הינם על חשבון הקבלן.

כל כמות של עגלות והסדרי תנועה שידרשו ויאושר על ידי המועצה מעבר לעגלת חץ 1 שוטר/ אתת ישולם בהתאם למחירון שבנספח י'

## 11. נוהלי עבודה

- 11.1 הקבלן יפעל בהתאם לנוהל לפתיחת סתימות ( המפורט בסעיף 1.1).
- 11.2 חובת התייצבות - הקבלן יתייצב במקום מפגש מתואם שייקבע על ידי המפקח.
- 11.3 הקבלן ידאג לספק לעצמו מים, בכל מקום שיידרש, גם אם אין רשת מים של הרשות המקומית באזור, על חשבון, ללא כל תוספת מחיר.

- 11.4. במקומות בהם, אין גישה לביובית סטנדרטית, יצטייד הקבלן, בביובית מתאימה, לביצוע העבודה, ללא כל תוספת מחיר.
- 11.5. הקבלן יבצע את העבודה בצורה שתבטיח תיקון הדרכים בזמן סביר.
- 11.6. הקבלן לא יעזוב את אתר העבודה עד להשלמת סגירת האתר והחזרת השטח לקדמותו, כולל פינוי פסולת ושטיפת המקום.
- 11.7. בשבת וחג יבוצעו עבודות דחופות בלבד

## 12. אחריות הקבלן

הקבלן אחראי לביצוע כל העבודות הנדרשות, לפי תיאור העבודה הנדרשות במחירון ועל ידי המפקח. הקבלן אינו רשאי להגביל את מספר העבודות ומספר הפעמים, שיגיע הקבלן לאותו אתר עבודה.

הקבלן יהיה אחראי לטיב העבודה במשך 20 יום מסיום ביצוע העבודה ויעשה את המרב, לצמצם את מספר העבודות החוזרות המפקח רשאי לחייב את הקבלן לבצע עבודה חוזרת.

בגין עבודה חוזרת, שנבעה מרשלנות של הקבלן, תהא רשאית המועצה לקזז מהתשלום החודשי את עלות העבודה החוזרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

## 13. ניקוי מיקום העבודה וסילוק פסולת

הקבלן ירכז את הפסולת מהקווים, מתאי הביוב או מהקולטנים, בשקיות פלסטיק מתאימות. לאחר הוצאתם, יסלקם מיידית למקומות ריכוז, במגרש או מחסן, השייכים לקבלן ומשם יפוננו לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.

עבודות הניקוי כוללות שטיפת מקום גלישת השפכים. יפר הקבלן תנאי זה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה והמועצה רשאית לפעול על פי כל סעד הנתון לה בחוזה או על פי כל דין. מחירי היחידה השונים כוללים את כל ההוצאות, לרבות היטלים ואו אגרות לרבות הובלות ותשלום דמי כניסה לאתרים מורשים לקליטת שפכים מביוביות.

## 14. עבודות פרטיות

מובהר בזאת שעל הקבלן חל איסור לבצע עבודות פרטיות בישוב שלא דרך העירייה.

## 15. אמצעי זהירות לעבודות בשוחות בקרה ובמתקני ביוב

### 15.1 הוראות בטיחות לעובדים במערכת הביוב

על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות על פי דין / הוראות והנחיות המזמין.

אין בהוראות הבטיחות להלן בכדי לצמצם או להפחית מהוראות הבטיחות על חוק ו/או תקנות.

- ככלל, אין להיכנס לתא שאיבת ביוב או לתא בקרה לביוב ללא ציוד הבטיחות המתאים!
- חל איסור לרדת לתאי הביקורת ללא ציוד הבטיחות המתאים
- במקרה שיש לרדת לתא ביקורת, להוצאת אבנים גדולות או תיקונים, על הקבלן לפעול לפי כל כללי הבטיחות.
- במידה ולא ניתן לבצע שטיפה מפני הקרקע יבוצע כדלקמן:
- ירידה לבור שאיבת הביוב תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות (עבודה בגובה, עבודה בחלל מוקף, פקודת הבטיחות בעבודה, תקנות הבטיחות וכו') כולל אספקת ציוד נשימה המיועד לשימוש במיתקנים סגורים וכן חליפות אטומות מתאימות, ע"פ השלבים הבאים:

- זימון ממונה/יועץ בטיחות מטעם הקבלן לאתר, בחינת האתר ומתן הדרכה מקצועית לצוות העובדים.
- הכנת תכנית חילוץ.
- אוורור התא והכנסת מפוח להוצאת הגזים.
- גידור התא מסביב ושילוט.
- העובד ירד לתא הביקורת עם מסכה וצינור לקבלת אויר חיצון, שהוא מצויד בחגורת הצלה וכבל משיכה.
- בכל ירידה לתא ביקורת, חובה שיהיו בחוץ לפחות משני עובדים נוספים.
- אי ציות להוראות אלו, תגרום להפסקת העבודה, ללא כל התראה או אזהרה.

- בעבודה זו ישתתפו לפחות 3 אנשי צוות מקצועיים ומיומנים לאחר קבלת תדריך מקיף ממדריך מוסמך מטעם הקבלן. העבודה כוללת שטיפת התא בלחץ מים בלחץ שלא יפחת מ- 4 אטמ', איסוף מוצקים וסמרטוטים, חול ובוצה, ניקוי הסולם או מדרגות הירידה לבור, ניקוי מדרכים, ניקוי פתחים, מכסים, מסגרות, דפנות התא, מעברים ומחיצות. ניתן לבצע איסוף ידני או בעזרת ציוד שאיבה.
- על הקבלן לבדוק בדיקה חזותית את מצב הקירות, רצפה תקרת המבנה וכל המרכיבים האחרים שבמבנה, בהתאם לתוצאות הבדיקה יוחלט על פעולות האחזקה הנדרשות.
- העבודה בחלל מוקף היא אחת העבודות המסוכנות ביותר והתאונות הן תאונות קטלניות ולכן יש לנקוט בכל האמצעים הנדרשים לעבודה בטוחה. בעבודה במקומות מוקפים יש לזכור תמיד שהאווירה היא נפיצה ורעילה ואפשר להיחנק בכניסה לחלל המוקף. הציוד הנדרש כולל ציוד בטיחות, ציוד עזרה ראשונה, ציוד נשימה המתאים לעבודה בחלל מוקף.
- כל עובד חייב לשאת תעודת הסמכה לעבודה בגובה ובחלל מוקף. יש לוודא שעובד נוסף שתפקידו להשגיח מבחוץ על ביצוע העבודה והוא נמצא בקשר עין רציף עם כל אנשי הצוות כל משך הביצוע.

## 15.2 אמצעי זהירות כלליים

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות מכל סוג שהוא. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים לאבטחת רכוש וחיי אדם באתר, או בסביבתו בעת ביצוע העבודה כגון: תמיכות במקומות בהם יידרש לבצע עבודות חפירה לגילוי שוחות ותמיכות של החפירות ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של משרד העבודה בעניינים אלו. הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, פנסי תאורה, ושלטי אזהרה כנדרש, כדי להזהיר את הציבור מתאונות העוללות להיגרם בשל הימצאות בורות, ערמות עפר, כלי עבודה, או חומרים ומכשולים אחרים באתר.

מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר, חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, לישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מביצוע העבודה.

הקבלן יהיה האחראי היחיד לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם וחייה עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בכל תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו. לעומת זאת, שומר המזמין לעצמו לעכב תשלום אותם סכומים אשר יהוו נושא לויכוח בין התובע, או התובעים, לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך, או חילוקי דעות, לשביעות רצון המועצה. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כל שהוא שנפגע באתר העבודה, יכוסה על ידי הקבלן באמצעות פוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כשלהי בגין נושא זה.

עבור נקיטת כל אמצעי הזהירות המחייבים מחוקי מדינת ישראל, משרד העבודה והמכון לבטיחות וגהות ואשר רשימת חלקית שלהם מפורטת בסעיף זה (תנאים כלליים) לא ישולם בנפרד ויראו אותם ככלולים במחירי היחידה השונים.

העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה, יודרכו ע"י הקבלן בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

### **15.3 אמצעי זהירות לעבודות בשוחות בקרה ובמתקני ביוב**

במקרה של עבודת תיקון ו/או צילום, שטיפה וניקוי לביבים או שוחות בקרה קיימים על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להימצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את הפעולות וההנחיות ו/או ההוראות הבאות:

לפני שנכנסים לשוחות בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן מספקת, תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושא מסכות גז.

מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:

- לעבודה בתא בקרה קיים מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים- הסמוכים, סה"כ שלושה מכסים
- לחיבור אל ביב קיים המכסים משני צדי נקודת החיבור.
- לא יורשה אדם להיכנס לשוחות בקרה אלא אם כן יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.
- הנכנס לשוחות בקרה שעומקה מעל 3.0 מ' יישא מסכת גז מתאימה.
- בשוחות בקרה שעומקן עולה על 5.0 מ' יופעלו מאווררים מכניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.

עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי בטיחות

נדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

למען הסר ספק הרינו להדגיש פעם נוספת וביתר פירוט שהקבלן יהיה האחראי היחיד לכל נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם וחיה, עקב אי נקיטת אמצעי הזהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו, המזמין שומר זכות לעכב תשלום על אותם סכומים אשר יהוו נושא לוויכוח או אי הבנה בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חלוקי הדעות, לשביעות רצון המועצה. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד שחל הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כלשהו שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן באמצעות פוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כל שהיא בגין נושא זה. אי תשלום הפרמיה בגין פוליסת ביטוח זאת הנה הפרה יסודית של תנאי החוזה והמזמין יהיה רשאי, בין השאר, מייד לעכב את כל התשלומים המגיעים לקבלן.

בכל ספק באשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי זהירות כמפורט במסמך זה, יזמין הקבלן על חשבונו את מפקח הבטיחות של משרד העבודה לקבלת חוות דעת ואישור ויבצע את כל הנחיותיו.

בכל מקרה גם אם לא פורט הדבר במחירון, העלות הכוללת של העבודות, הציוד והחומרים המתחייבים מנקיטת אמצעי זהירות כמפורט לעיל, רואים אותם ככלולים במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד.

טבלת קנסות לשרותי ביובית

הערות	קנסות בשקלים	תאור	סעיף
כולל לילות חגים ושבתות	400	מעל שעה מזמן התקן שנקבע	איחור לקריאה דחופה
	500	הגעה עם ביובית לא תקינה או עם חוסר ציוד	הגעה ללא ציוד מתאים
	לא תשולם העבודה על הפתיחה החלקית	הסתימה חזרה על עצמה תוך 24 שעות	בוצעה עבודה חלקית
	500	אי ניקוי המקום לאחר פתיחת הסתימה	השארת לכלוך בשטח
לפי שיקול דעת המנהל	2000	כל פעולה בניגוד להסכם	הפרת אחד מהסעיפים המחייבים בהסכם

## נספח ו' - נוסח כתב ערבות ביצוע (הסכם)

לכבוד

המועצה המקומית בית אריה עופרים

### הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית לקיום ההסכם

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד **לסך של 45,000 ₪** (במילים: ארבעים וחמש אלף ₪) (להלן: "הסכום הבסיסי") אשר יהיה צמוד, בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים להלן, שתדרשו מאת הספק בקשר לחוזה שבין הצדדים מכוח מכרז פומבי מס' 21/25 למתן שירותי פתיחת סתימות, שאיבת בורות, שאיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב בתחום המועצה המקומית בית אריה עופרים (להלן: "המכרז").
2. הסכום הבסיסי, האמור בסעיף 1 לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם לאחרונה טרם הנפקת ערבות זו (להלן: "המדד הבסיסי").
- אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש") יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי כשהוא מוגדל בשיעור ההפרש שבין המדד הבסיסי והמדד החדש (להלן: "סכום הערבות").
3. אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 ימים לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הספק ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל, כל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנה להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק