יום רביעי 22 יולי 2026

ועדת השלושה של המועצה המקומית בית אריה עופרים

פרוטוקול ישיבה מיום 22.7.2026

הנדון: החלטה על ביצוע התקשרות במכרז להתקשרות לביצוע שירותי מדידה וסקר נכסים במועצה מקומית בית אריה מתוקף מכרז אשכול רשויות יהודה ושומרון 01/2021

נוכחים:

– מנכ"ל המועצה

– גזבר המועצה

– יועמ"ש המועצה

מועצה אזורית בית אריה התליטה להתקשר עם הספק **מילגם בע"מ** עבור שירותי מדידה וסקר נכסים במסגרת המכרז שבנדון שפרסם אשכול רשויות יהודה ושומרון בו חברה הרשות.

בנוסף המועצה מעוניינית להכריז על המציע קלימי – אורן בע"מ ככשיר שני.

דיון:

מדובר במכרז מסגרת של אשכול רשויות יהודה ושומרון עם תיחור פרטני משלים שבוצע עבור המועצה כאשר בסיס התיחור היה 50% על ניקוד המחיר, 20% על זמינות הזכיין לביצוע הסקר ו30% על התרשמות ממנהל הפרויקט המוצע עבורה על בסיס ניקוד ועדה מטעם הרשות.

ניקוד הצעות - מכרז מסגרת 1/2021 שרותי מדידה וסקר נכסים GIS

	מידות שירותים מוניציפליים בע"מ	קלימי - אורן בע"מ	מלגם בע"מ	ש.לם נכסים
רכיב מחיר - 50 נקודות				
אחוז הנחה מגורים (%)	30%	30%	35%	39%
אחוז הנחה מסחר/תעשיה (%)	30%	30%	35%	39%
ניקוד מגורים (25 נק')	19.23	19.23	22.44	25
ניקוד הנחה מסחר/תעשייה (25 נק')	19.23	19.23	22.44	25
סה"כ ניקוד מחיר	38.46	38.46	44.88	50
רכיב איכות - 50 נקודות				
זמינות הזכיין + קרבה גאוגרפית (עד 20 נק')	20	20	20	20
התרשמות ממנהל הפרויקט (עד 30 נק')	20	30	30	15
סה"כ ניקוד איכות	**40**	**50**	**50**	**35**
ניקוד כולל (100 נקודות)	**78.46**	**88.46**	**94.88**	**85**

<u>החלטה:</u>

לאור כל האמור לעיל, הועדה מחליטה להתקשר עם הספק בהתאם למפורט בחוזה הרצ"ב במסגרת המכרז שפרסם האשכול וזאת בהתאם לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

בנוסף המועצה מעוניינית להכריז על המציע קלימי אורן בע"מ ככשיר שני.

יו"ר המועצה | חבר המועצה | מנכ"ל המועצה