



תאריך: 15/12/2019  
 ת. עברי: י"ז בכסלו תש"ף

**פרוטוקול ועדה מקומית מס' 2019008**  
**בתאריך: 11/12/2019 י"ג בכסלו תש"ף שעה 18:00**

		<b>נכחו:</b>
עו"ד איתיאל גבעון	- יועץ משפטי	
		<b>חברים:</b>
יהודה אלבויס	- יו"ר הועדה	
אדרי שי	- חבר ועדה	
<b>הערה:</b> יצא לאחר הדיון הראשון - סעיף 4 שנדון ראשון.		
גיל עד ארד	- חבר ועדה	
צור אבי	- חבר ועדה	
טולציס אושרית	- חברת מועצה	
טל חגיבי	- חברת מועצה	
לובה אהרון רון	- חבר ועדה	
פלד יחיאל	- חבר ועדה	
		<b>סגל:</b>
חיים אש	- מהנדס המועצה	
רות שרעבי	- מנהלת לשכת מהנדס המועצה ורכזת הועדה	
נפתלי קליין	- מפקח בניה	
דניאלה גרינברג	- בודקת תכניות	
עודד שגב	- מבקר המועצה	
		<b>נעדרו:</b>
		<b>חברים:</b>
זיו אבי	- חבר ועדה	
		<b>סגל:</b>
עו"ד עופר יעקב	- יועץ משפטי	

אישור פרוטוקול 2019005  
 בעד - שי אדרי, גיל-עד ארד, אבי צור, יהודה אלבויס.  
 נמנעו כי לא נכחו בישיבה - אושרית טולציס, טל חגיבי, רון לובה.  
 הפרוטוקול מאושר

אישור פרוטוקול 2019006  
 מאושר

אישור פרוטוקול 2019007  
 יועבר לאישור בישיבה הבאה.

**הערה:**  
 סעיף 4 נדון בדיון ראשון.

סעיף 4	דיון עקרוני: 2019010
פרוטוקול לשיבת ועדה מקומית מספר 2019008 תאריך: 11/12/2019	

סטטוס: פתוח

**בעלי עניין**

מבקש  
 מועצה מקומית בית - אריה

**מהות הדיון**

הקצאת מגרשים לבתי הכנסת, הבית של דרור, בוטיק השקל ביצוע חשיבה והערכה מחדש תוך העברת המלצות הועדה לועדת הקצאות יעודית לקראת תיקון ההליך שלא בוצע עד כה בעב

**חנות דעת**

**המלצת המהנדס**

לקבוע קריטריונים מקובלים על ועדת הקצאות למתן ההקצאה, קרי: ייעוד המגרש, שטח המגרש, בעלות המגרש, פרטי המציע, שימוש המוצע וכדו'.

**מהלך דיון**

סעיף זה נדון ראשון.

**שי אדרי** - הקמנו ועדה לצורך קביעת קריטריונים שתמליץ לועדת הקצאות למבני דת. **יהודה אלבוים**, ראש המועצה ויו"ר הועדה - כל גוף נדרש ל:

1. תעודת רישום של הגוף, או אישור עו"ד של הגוף על המעמד המשפטי של הגוף.
2. מסמכי יסוד המעודכנים של הגוף.
3. אישור על ניהול תקין של רשם העמותות.
4. דו"ח כספי מבוקר.
5. אישור מעמד הגוף במשרדי מע"מ.
6. אישור שנתי מרשויות מס הכנסה.
7. רשיון עסק, משרד הבריאות, כיבוי אש, משטרה.

יש להקים ועדת הקצאות המורכבת מ: מנכ"ל, גיזבר, מהנדס ויועמ"ש.

**שי אדרי** - צריך שועדת תכנון תאשר את ועדת הקצאות. ועדת הקצאות הי זו שמקצה את השטחים לעמותו עפ"י קריטריונים עשו מיפוי למוסדות ביישוב, כדי לעשות מיפוי וקריטריונים ברורים להקמת מוסדות של העמותו כמו בתי"כ, מקוואות, מבני עמותות וכדו'.

צריך לאשר את ועדת ההקצאות.

במידה והמועצה תרצה את השטח, תוכל לקבלו בכל עת, כמו בטיפול שטח ציבורי.

הצבעה להסמיק את ועדת הקצאות:

בעד - פה אחד.

בכבוד רב,

**יהודה אלבוים**  
 ראש המועצה ויו"ר הוועדה

