



פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 42  
שהתקיימה ביום רביעי, 2.11.22, בשעה 17:30

**נוכחים: חברי המועצה**

מר יהודה אלבוים, ראש המועצה

מר עמי יפרת, חבר המליאה

גבי טליה רוזין, חברת המליאה

**יועץ משפטי, מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, מבקר המועצה, יועצת הרשות לקידום מעמד האישה:**

עו"ד עופר רוזניק, היועץ המשפטי

גבי מירב הראל, מנכ"ל המועצה

מר אריה אשכנזי, גזבר המועצה

מר עודד שגב, מבקר המועצה

גבי מרב לוי, יועצת הרשות לקידום מעמד האישה

**פתיחת ישיבת מליאה מס' 42**

**1. עדכוני ראש המועצה**

יהודה: ערב טוב לכולם. אתן סקירה קצרה על דברים חשובים שנעשו ונעשים בתקופה האחרונה:

בבי"ס כנפי רוח סומנו עמדות החשמל מהטרפו' ועד ביה"ס עצמו. אני מקווה לחיבור מהיר של חב' החשמל.

חב' ערים מוסיפה צינור סניקה נוסף מעופרים לבית אריה שיוביל את מי השופכין מעופרים למט"ש בבית אריה. השפכים יטוהרו ויוחזרו לכיוון עופרים להמטרה בשטחים פתוחים באזור. פתרון עד שנחובר לשפד"ן.

מירב ערכה פגישה עם הורים לתלמידים שלומדים באלעד. מירב הבהירה להורים שהם צריכים לדאוג להסעה כי בתי הספר שם לא במיפוי.

אתר ארכיאולוגי בית ארבע מרחבי – נערך שיקום של האתר בשת"פ עם רשות העתיקות.

טיילת המייסדים – סיימנו את השיפוץ של הטיילת ומצפה שרון.

נעשה איטום של הקירות החיצוניים ביהושע גן ובחט"ב לבונה.

חצר יהושע גן שופצה אף היא.

מעביר את רשות הדיבור למירב.

**2. אישור עובדים מעל גיל פרישה:**

אלכס בורשטיין, ת.ז. [REDACTED], וטרינר המועצה  
 ימימה ערקבי, ת.ז. [REDACTED], סייעת אישית  
 שלומית פרחי, ת.ז. [REDACTED], סייעת אישית  
 רבקה כהן, ת.ז. [REDACTED], סייעת אישית

מירב: אנחנו מבקשים לאשר את העובדים הרשומים שהם מעל גיל פרישה. שלוש סייעות ווטרינר. מאחר שאני עדיין מנהלת מח' החינוך אדבר תחילה על הסייעות – ימימה עורקבי סייעת בגנ"י וזו השנה השלישית שאנו מבקשים את ההארכה. אנחנו במצב של חוסר גדול מאוד של סייעות. כל סייעת שאנחנו מוצאים ומתאימה לעבודה אנחנו שמחים לקבל אותה. שלומית ורבקה הן חדשות ונקלטו בחודש האחרון. כמו כן וטרינר המועצה הוא מעל גיל פרישה ואנחנו מבקשים לאשר את העסקתו.

עמי: לא צריך לקבל אישור של משרד הפנים?

עופר: כן. אחרי האישור שלכם אנחנו מעבירים למשרד הפנים לקבל את האישורים. משרד הפנים שואל אם יש תחליף אך היות שיש בעיית כח אדם אני מאמין שיאשרו את העסקתם.

עמי: באיזה היקף עובד הוטרינר?

מירב: שליש משרה. גם הסייעות עובדות במשרה חלקית. כ-60% משרה.

עמי: ואתם מוצאים אותן כסייעות טובות?

- מירב: הן סייעות אישיות לילדים. רוב היום עובדות בישיבה. הן עובדות פרטני עם ילדים, הן לא מנקות את הגנים. הן סייעות אישיות.
- טליה: מירב אמרה אורכה שלישית?
- מירב: ימימה בת 70. אישה אנרגטית ונמרצת שתהיה בריאה. רק במקרה שלה מדובר באורכה שלישית.
- עמי: אפשר להתנות את זה בניסיון למצוא עובדות צעירות?
- מירב: אנחנו מנסים כל הזמן.
- יהודה: כל הזמן. לצערי לא מוצאים.
- טליה: כולן הביאו אישורים מרופא תעסוקתי שהן כשירות?
- מירב: הביאו אישור מרופא משפחה.
- עופר: למיטב זכרוני מדובר באישור של רופא משפחה. אבדוק את זה.
- טליה: בחוזר מנכל 4/14 כתוב רופא תעסוקתי.
- עופר: בעקרון בכל הרשויות אנחנו מקבלים אישורי רופאי משפחה ומשרד הפנים מסתפק בזה.
- עמי: מבקש שירשם בפרוטוקול שאני מבקש להשתדל למצוא אנשים יותר צעירים ומתאימים בגלל אופי העבודה.
- טליה: יש מישהו שעבר את גיל 70 מביניהם?
- מירב: לדעתי רק ימימה. אולי גם הוטרינר.
- טליה: יש החרגה לעניין עובדים שמעל גיל 70. שימו לב לבקשות של משרד הפנים.
- עופר: בעקרון הם מבקשים נימוקים חריגים לכל דבר. אני מאמין שנצא לעוד מכרז בעוד שנה.
- יהודה: נאשר אותם בהתניות שביקשתם. נמשיך לפרסם ולנסות למצוא מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?
- בעד: פה אחד
- החלטה: אישור עובדים מעל גיל פרישה:
- אלכס בורשטיין, ת.ז. [REDACTED], וטרינר המועצה
- ימימה ערקבי, ת.ז. [REDACTED], סייעת גנ"י
- שלומית פרחי, ת.ז. [REDACTED], סייעת אישית
- רבקה כהן, ת.ז. [REDACTED], סייעת אישית

– אושר פה אחד

3. אישור חוק עזר אגרת ביוב:

אישור תוספת סעיף 2 – סה"כ תעריף למ"ק מים בשקלים חדשים 3.36 ₪

אישור המעטפת המשפטית

אריה: חוק העזר לא משתנה רק התחשיב. בכל פרק זמן מסויים צריך לאשר את התחשיב. התחשיב עבר את אישור חב' גייגה ואחרי שתאשרו יעבור לאישור משרד הפנים.

- עמי: אתם גובים את האגרות האלה?  
 אריה: כן אנחנו.  
 עמי: מה היה התעריף הקודם?  
 אריה: קרוב ל-3 ₪.  
 יהודה: מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?  
 בעד: פה אחד  
**החלטה:** אישור חוק עזר אגרת ביוב:  
**אישור תוספת סעיף 2 – סה"כ תעריף למ"ק מים בשקלים חדשים 3.36 ₪ - אושר פה אחד.**  
**אישור המעטפת המשפטית – אושר פה אחד.**

**4. אישור חוק עזר היטל שמירה:**

**שיעור האגרה יהיה לכל מטר רבוע משטח הנכס 10.770 ₪ לשנה**

**אישור המעטפת המשפטית**

- אריה: מדובר בחוק עזר חדש. חוק העזר הקיים היום הוא פר נכס. בישראל זה הולך לפי מ"ר. משרד הפנים השווה את החוק ביו"ש. עשינו תחשיב עם הממונה של משרד הפנים (חזי רז) ויחד עם רו"ח והגענו לסך של 10.770 ₪ למ"ר לשנה.  
 טליה: מה הכוונה במעטפת משפטית?  
 עופר: נוסח החוק מותאם לטיטות של משרד הפנים. היום לוקחים טיטות של משרד הפנים וכשמשינים צריך אישור של משרד הפנים. במקרה הזה הטיטות של משרד הפנים לא שונתה. אם היה צורך בשינוי היינו עובדים מול משרד המשפטים.  
 טליה: לגבי התעריף – יש בזה טווחים? איך יודעים שהוא בסדר? מה הכללים לגבי גובה המחיר?  
 אריה: שכרנו רו"ח. הוא ישב עם הקב"ט שקיבל את דרישות הבטחון מהמח"ט. לפי זה, יחד עם חזי רז, נערך תחשיב. חזי רז בדק, חב' גיגה בדקה.  
 טליה: איך משרד הפנים מתייחס לזה? הנוהל של משרד הפנים קובע "גבולות גזרה" מבחינת התעריף?  
 אריה: לא יודע.  
 טליה: אז איך אנחנו יודעים אם המחיר גבוה או נמוך?  
 עמי: הסתכלתי על התחשיב. העלות של המועצה זה סכום של 2 מיליון ₪+. אתם הולכים לגבות סך של 200,000 ₪ בערך. הגביה מהתושבים מכסה את עלות השמירה?  
 אריה: ברור. זה התחשיב.  
 עמי: כלומר המועצה גובה את כל נושא השמירה מהתושבים.  
 טליה: אני רוצה לדעת איפה התעריף הזה עומד מבחינת משרד הפנים. אני רוצה לדעת אם אני מעמיסה את המינימום או המקסימום על התושבים.

- אריה : אני לא יודע אם יש סקאלה. התחשיב צריך להראות מה הדרישות של המח"ט.
- עופר : לדעתי יש פסיקה שהרשות לא יכולה להעמיס באגרת שמירה יותר מהעלות.
- מירב : המח"ט אמר מה ההוצאות הנדרשות מהמועצה מבחינת בטחון. הוא לקח את כל ההוצאות וחילק במספר המטרים הידוע היום ובאחוזי הגביה בפועל.
- טליה : אחרי האישור שלנו זה עובר למשרד הפנים?
- מירב : כן.
- טליה : אז ממילא יבדקו אותנו.
- מירב : מעלה להצבעה : מי בעד/נגד/נמנע?
- בעד : פה אחד
- החלטה :** אישור חוק עזר היטל שמירה :
- שיעור האגרה יהיה לכל מטר רבוע משטח הנכס 10.770 ₪ לשנה – אושר פה אחד
- אישור המעטפת המשפטית – אושר פה אחד**
5. אישור הצטרפות לשירותי בנקאות באינטרנט למוסדות וגופים מוסדיים בבנק הדואר עבור חט"ב לבונה (מורשי החתימה רן לבינסקי ת.ז. [REDACTED] וליאת איילון ת.ז. [REDACTED])
- אריה : במקרה של מוסד חינוכי החשבון הוא כאילו בבעלות המועצה למרות שמי שמנהל אותו זה מנהל ביה"ס והמזכירה. המזכירה היא הזרוע הארוכה שלי כגזבר.
- עמי : ניהול עצמי?
- אריה : אין ניהול עצמי. יש תכנית גפ"ן.
- מירב : המנהל והמזכירה פשוט רוצים להיות עם יד על הדופק כל הזמן.
- אריה : בנוסף, אני מיניתי רוי"ח שיעבור ויבדוק את הדוחות הכספיים של בתי הספר אחת לתקופה ובסוף שנה הם עוברים על הדוחות. אלה חשבונות שלא יכולים להיכנס ליתרת חובה.
- מירב : הגפ"ן זה סוג של ניהול עצמי. בתי הספר מקבלים סכומים גבוהים לנהל את הפדגוגיה בעיקר. יש יותר כסף ולכן לאריה היה חשוב שבתי הספר יקבלו עזרה מרו"ח.
- עמי : למה זה לא בוצע עד כה?
- אריה : הגפ"ן נכנס רק השנה.

מירב: מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?

בעד: פה אחד

החלטה: אישור הצטרפות לשירותי בנקאות באינטרנט למוסדות וגופים מוסדיים  
בבנק הדואר עבור חט"ב לבונה  
(מורשי החתימה רן לבינסקי ת.ז. [REDACTED] וליאת איילון ת.ז. [REDACTED])  
– אושר פה אחד

6. אישור דניאלה עובדיה-אללוף ת.ז. [REDACTED] כנציגת הרשות באיגוד ערים לאיכה"ס  
שומרון.

מירב: דניאלה היא האחראית על איכה"ס. עד עכשיו כיהן אחד מחברי המליאה  
כנציג הרשות באיגוד. מאחר שהמליאה פוזרה, ביקשנו מדניאלה  
להתמנות לתפקיד ולכן אנחנו מעלים את המינוי לאישורכם. המשמעות  
היא השתתפות בישיבות אחת לחודש.

עמי: אתם משלמים דמי חבר לאיגוד?

אריה: לא דמי חבר אלא השתתפות. זה לפי מספר התושבים.

עמי: אתם מקבלים משהו מהאיגוד?

אריה: כן. לדוגמה היו לנו בעיות במט"ש והוא המליץ על פתרונות ופעלנו על  
פיהם.

מירב: הם מעלים קולות קוראים ועושים שיתופי פעולה בנושא חינוך.

מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?

בעד: פה אחד

החלטה: אישור דניאלה עובדיה-אללוף ת.ז. [REDACTED] כנציגת הרשות באיגוד ערים  
לאיכה"ס שומרון – אושר פה אחד.

יהודה: מודה לכולם על השתתפותם. המשך ערב נעים.

סיום ישיבת מליאה מס' 42

יהודה אלבוים  
ראש המועצה מקומית  
בית אריה-עופרים

רשמה: מרב לוי- מנהלת הלשכה