



פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין  
התקיימה ביום חמישי, 15.10.20 בשעה 18:00

**נוכחים:**

**חברי המועצה:**

מר יהודה אלבוים, ראש המועצה

מר שי שמעון אדרי, חבר המליאה

מר גיל-עד ארד, חבר המליאה

מר יחיאל פלד, חבר המליאה

מר אבי צור, חבר המליאה

גב' אושרית טולציס, חברת המליאה

מר רון לובה, חבר המליאה

מר אבי זיו, חבר המליאה (הצטרף לישיבה בשעה 18:30)

**חסרה:** גב' טל חגיבי, חברת המליאה

**מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה יועמ"ש מועצה, מנהלת לשכת מנכ"ל וראש מועצה:**

מר שלומי לנגר, מנכ"ל המועצה

מר אריה אשכנזי, גזבר המועצה

עו"ד עופר רזניק, יועמ"ש מועצה

גב' מרב לוי, מנהלת לשכת מנכ"ל וראש מועצה

## פתיחת ישיבת מליאה שלא מן המניין:

### הישיבה מוקלטת ומצולמת

**שלומי לנגר:** ערב טוב. אנחנו בישיבת תקציב שנעלה להצבעה את תקציב 2020 שרוב כבר בוצע ואנחנו נמצאים בישורת האחרונה. אפשרות לתת את הכסף של התמיכות.

**ראש המועצה:** תקציב 2020 הוא למעשה דבר עשוי. מזכיר לכולם שמה שנשאר זו האפשרות וההזדמנות להעניק לנוער את התמיכות. אני מקווה שהתקציב יאושר. עובר ישר להצבעה.

מי בעד/נמנע/נגד?

נגד: אושרית טולצ'יס ואבי צור

בעד: יהודה אלבוים, שי אדרי, גיל-עד ארד, יחיאל פלד, רון לובה

### החלטה: תקציב 2020 - אושר

**ראש המועצה:** שמח שהתקציב אושר וניתן יהיה להעביר את תקציב התמיכות לנוער.

**שלומי לנגר:** לפני שעוברים לסבב הצבעה. מציין 2 נקודות לגבי תקציב 2021:  
1. התקציב בנוי בהתאם לישיבות שבוצעו במהלך שנת 2019 עם מנהלי המחלקות לקראת תקציב 2020.  
2. נקודה שניה שחשוב לציין – הישיבה אמורה היתה להתקיים כבר ביום רביעי שעבר. לצערי, לא כל חברי המועצה התייחסו לתקציב למרות שטיוטת התקציב נשלחה יותר מעשרה ימים מראש. מי שמצא לנכון להעיר הערות (רק חברי ההנהלה) – העיר, וההערות באו לידי ביטוי, ככל שניתן היה ליישם אותן בתקציב. היום יש טיוטה משודרגת.

**אושרית טולצ'יס:** (מקריאה מהדף):

"ושוב אנו מתכנסים לישיבת תקציב.

מהיכרותנו עם הנפשות הפועלות ולאור ההתפתחויות האחרונות מצאנו לנכון לוותר על הדיונים המתשישים חסרי התוחלת בהם אנו מוצאים עצמנו משדלים את ראש המועצה וועדת ההנהלה לפעול לטובת הציבור ולקיים דיונים ענייניים ומגובי מסמכים ובוחרים הפעם לעדכן את תושבי בית אריה עופרים בנקודות עיקריות גם אם לא ממצות של הכשלים המשתקפים מהדו"חות הכספיים שהועברו אלינו לפני הישיבה ואותם מבקש ראש המועצה וחברי הנהלת המועצה לאשר היום.

עבר, הווה, עתיד, כמעט שנתיים מתחילת כהונתה של המועצה הנוכחית בראשות יהודה אלבוים – הפינה לשיפוטכם.

#### 1. ארנונה:

בשנת 2018 סך ההכנסות מארנונה של המועצה עמד על 8,540,490 ₪  
בשנת 2019 סך ההכנסות מארנונה עלתה ועמדה על 9,700,000 ₪  
בשנת 2020 סך ההכנסות מארנונה כפי שמופיעים בדוחות הכספיים שמבקשת הנהלת המועצה לאשר, עומד על 11,681,000 ₪

צפי ההכנסות לשנת 2021 מארנונה ממשיכה לעלות ולשיטתם של הנהלת המועצה תעמוד על 11,981,000 ₪.

המשמעות היא כי אם נשווה את שנת 2018 לשנת 2021, המועצה צפויה להגדיל את הכנסותיה מתשלומי ארנונה ב- 3,440,510 ₪. תוספת של למעלה מ-2,150,150 ₪ למשפחה. כ-180 ₪ בחודש. קצת יותר משתי כוסות קפה...

העלייה אגב, לא נובעת מהבנייה המסיבית והפיתוח המטורף וצמיחה של מספר המשפחות בישוב.

היא נובעת אך ורק וכפועל יוצא ממדידות שלגביהן קבע יועמ"ש משרד הפנים שבוצעו בהליך לא חוקי. שהנתונים בשטח מראים שבוצעו באופן לא מקצועי, שהמועצה חתמה עם חברת המדידות על חוזה מבוסס הצלחה בהגדלת שטחי מדידה ובהתאם גם ניתן לראות את התוצאה בשטח.

העלייה גם נובעת מפניה יזומה של הנהלת המועצה אל משרד הפנים בדרישה לאפשר לה לעלות את אחוז הגביה בארנונה עד למקסימום המותר בחוק.

## 2. שירותים ציבוריים:

ניתן היה לחשוב כי לאור הגידול החד בארנונה, שאיכות השירותים הציבוריים או היקפם ישתפר לאיר שעור. תחת קטגוריה זו נכנסים שירותי תברואה- וטרינריה, פינוי אשפה, הדברה וכו' ונכנסים ציבוריים- תחזוקת שטחים ציבוריים, גינון, חשמלאות ותאורות רחוב. בפועל, מנתוני הדוחות הכספיים עולה כי בשנת 2020 השקיעה המועצה בשירותים ציבוריים 5,314,000 ₪ בלבד. בשנת 2021 מבקשת הנהלת המועצה לאשר השקעה של 5,201,000 ₪ בלבד. אפרופו הדברה- זוכרים את קריאות קורעת הלב של ראש המועצה ביחס לזבוב החול, הלישמניה ושושנת יריחו הפוגעת בילדינו? אותה מועצה ממש מצאה לנכון להשקיע "סכום עתק" של 16,444 ₪ בלבד בשירותי הדברה בשנת 2019, בשנת 2020 הוציאה או מתכננת להוציא עוד פחות- 15,000 ₪ בלבד. רק כדי לסבר את האוזן – מושקעים באיכות חיינו, בריאותנו ובריאות ילדינו משהו כמו תשלום ארנונה שנתי של שני בתי אב.

ומה הצפי לשנת 2021? שאלה מצויינת. לפי הנתונים שהוצגו, לא תהייה הפתעות גדולות. אז הארנונה עולה ועולה ואיתה כמות היתושים, הזבובים, זיהום הקרקע ומי תהום ומחלות. במקביל, איכות החיים שלנו יורדת.

## 3. שנת הקורונה:

השנה הקשה הזו מכל כך הרבה בחינות היתה ככל הנראה אחד מגלגלי ההצלה שקיבלה המועצה. אין חוגים, אין הסעות תלמידים, אין פעילויות פנאי, אין טקסי זכרון, אין יום העצמאות וחגים, ממש קופת חיסכון מדהימה. היה ניתן לחשוב שבעת כזו ובמצב דברים שכזה ימצא לנכון ראש המועצה וימצאו לנכון חברי ההנהלה, להפנות את המשאבים הנחשכים אל האוכלוסייה שהתקופה הזו פגעה בהם בצורה הכי קשה ולעיתים אף הרסנית – משפחות מטופלות רווחה, גימלאים וקבוצות סיכון. היה אפשר לחשוב שאולי טובת התושב היא שתהיה בראש מעייניה של המועצה. בפועל, בשנה שכזו, מצא ראש המועצה לנכון להפחית את תקציב המועצה לרווחה בכ- 440,000 ₪. מה עוד יותר עצוב? שבזמן שרשויות אחרות בארץ לאור המצב, השיגו הגדלה בתקציבים חיצוניים לטובת הרווחה שהוקצו כקולות קוראים ייעודיים, ממש לאסוף כסף מהרצפה, אצלנו- באופן לא מפתיע אך מצער גם ההכנסות בתקציב הרווחה ירדו.

## 4. חינוך:

דיבורים על חינוך יש בשפע, כשמגיעים למעשים, התמונה נראית עגומה. ביה"ס יהושע גן הוא ביה"ס הגדול ביותר בישוב והוא גם ביה"ס היחיד

המנוהל ב"ניהול עצמי". כלומר הוא יישות כלכלית נפרדת מהמועצה. ככזה הוא זכאי לתקציבים ממשרד החינוך, מדובר בתקציבים יעודיים שאמורים להגיע בשלמותם ממשרד החינוך דרך המועצה אל ביה"ס – מה שנקרא "כסף צבוע". הדו"חות הכספיים מראים תמונה עגומה מאוד שמתוכה נראה כי בשנתיים האחרונות המועצה לא מעבירה את כל התקציב שמתקבל ממשרד החינוך לטובת יהושע גן, אל ביה"ס והיא גם לא מתעדת לעשות זאת בשנת 2021.

להלן הנתונים בהתאם לדו"חות הכספיים:  
בשנת 2018 המועצה קיבלה ממשרד החינוך סך של 416,777 ₪ שמיועד ליהושע גן. באותה השנה העבירה המועצה אל יהושע גן 450,441 ₪.

לעומת זאת, בשנתיים האחרונות:

בשנת 2019 המועצה קיבלה ממשרד החינוך סך של 462,055 ₪ שמיועד ליהושע גן והעבירה אל ביה"ס 270,000 ₪ בלבד.

בשנת 2020 המועצה קיבלה ממשרד החינוך סך של 553,000 ₪ שמיועד ליהושע גן והעבירה אל ביה"ס 250,000 ₪ בלבד.

מה צופן העתיד?

אלו אשר יאשרו את התקציב במתכונתו, יתנו למועצה את אישורם לפעול באותו האופן בשנת 2021.

בשנת 2021 צפויה המועצה, כך על פי הדו"חות הכספיים שמציגה, לקבל ממשרד החינוך 553,000 ₪ שמיועד ליהושע גן גם הפעם מתכונת להעביר את ביה"ס 250,000 ₪ בלבד.

מנתונים אלה המשוקפים בדו"חות הכספיים עולה כי בין השנים 2019-2021 נמנעים מביה"ס יהושע גן, המספק חינוך למרבית ילדי הישוב, סך של 798,055 ₪. שערך בנפשכם מה יכול היה ביה"ס לעשות עבור ילדינו בסכום זה שזכותם לקבל.

חטיבת לבונה – מדי שנה מקצה משרד החינוך באמצעות המועצה לביה"ס תקציב ייעודי המוגדר כ"סל תרבות", גם תקציב זה אמור להיות מועבר בשלמותו לחטיבה. בפועל, כפי שמתקף מהדו"חות הכספיים להלן הנתונים:

בשנת 2019 קיבלה המועצה ממשרד החינוך בעבור סל תרבות לחטיבה סך של 18,070 ₪ והעבירה לחט"ב לבונה 2,288 ₪ בלבד.

בשנת 2020 טוענת המועצה בדוחותיה הכספיים כי קיבלה ממשרד החינוך בעבור סל תרבות לחטיבה סך של 400,000 ₪ - בהחלט מרשים. הבעיה שמתוך הסכום המופלא הזה הועברו אל החטיבה 5,000 ₪ בלבד.

ומה צפוי בשנת 2021? הנהלת המועצה מבקשת לאשר הכנסה ממשרד החינוך בעבור סל תרבות לחטיבה שוב בסך 400,000 ₪ ומצפה מנבחריה לאשר כי מסכום זה יועברו בפועל 5,000 ₪ לחטיבה.

הרשימה עוד ארוכה ולצערנו משקפת שורת מחדלים ניהוליים.

אז איפה נמצא הכסף? הכסף נמצא בשורה של החלטות שביניהן לבין טובת הציבור הדמיון הוא מקרי. כך למשל:

שירותי יעוץ משפטי –

בשנת 2019 שכר טרחתו של יועמ"ש המועצה עמד על 126,271 ₪. בשנת 2020 קפץ שכר טרחת יועמ"ש ל-144,000 ₪. לעמדתה של הנהלת המועצה שכר טרחה זה צפוי להשמר גם בשנת 2021.

בסעיף נוסף של יעוץ משפטי, המוגדר כ"יעוץ משפטי חד פעמי", הנתונים הם ממש מדאיגים. בשנת 2019 שולמו 45,000 ₪ בלבד. בשנת 2020 שולמו 300,000 ₪. לעמדתה של הנהלת המועצה – שכר טרחה זה צפוי להשמר גם בשנת 2021.

הוצאות מנהל כללי – לשכת ראש המועצה, יעוץ משפטי ומנכ"ל המועצה: בשנת 2019 הסתכמו הוצאות אלה ב-4,132,161 ₪. בשנת 2020, שנת קורונה, בה ראוי ורצוי שיותר מכולם הנהלת המועצה תדגים דוגמה אישית, חלה עליה בהוצאות מנהל כללי והן הסתכמו ב-4,476,000 ₪. בשנת 2021, הנהלת המועצה וראש המועצה מבקשים כי תאושר הגדלה נוספת של למעלה מ-100 אלף ₪ והתקציב יעמוד על 4,598,000 ₪.

בהתאם לדו"חות הכספיים בשנת 2020 שולמו 300,000 ₪ לסקר הנכסים, עלות זהה צפויה להיות גם בשנת 2021, כזכור - חברה שנבחרה ללא מכרז, שמתוגמלת בהתאם ל"הצלחות" בהגדלת המדידות.

בהתאם לדו"חות הכספיים המועצה סיימה את שנת 2019 בגירעון שוטף של 2,038,362 ₪. להזכירכם, בשנה זו היה לראש המועצה רוב אוטומטי ויד חופשית לביצוע החלטות.

עפ"י הנתונים החציוניים בדוחות הכספיים, מחצית ראשונה של שנת 2020 הסתכמה בגירעון של קרוב ל-400,000 ₪, בשנת קורונה בה כל כך הרבה שירותים נחסכו מהמועצה, גם נתון זה מאכזב ועדיין נראה כי משלא אחז ראש המועצה ברוב אוטומטי נתון לגחמות כאלו ואחרות, הצלחנו לבלום את ראש המועצה מלהתפיח את הגירעון השוטף וכמובן המצטבר. יחד עם זאת נציין כי בשנתיים האחרונות, חרף פניותינו, ראש המועצה כשל בהעברה ודיון בדו"חות הכספיים הרבעוניים והחציוניים בניגוד להוראות החוק – ולא בכדי. הנתונים העגומים הללו מסבירים היטב את המנע של ראש המועצה.

כפי שצינו בפתח דברינו – רגע לפני שהמועצה מצינת שנתיים לכהונתה, לצערנו, כולנו, חברי מועצה ותושבים עדים לכשלון נחרץ בניהול, בקביעת מדיניות ויישום ובהובלת הישוב.

כל אחד ואחד מחברי המועצה אשר חרף הנתונים הבאים לידי ביטוי בדו"חות הכספיים, ההתנהלות מול התושבים והצמצום בהיקף השירותים, אשר בוחר לתת יד ולתת את קולו לעתיד גרוע אף יותר, ראוי שישקול שוב את דרכו. זוהי לא פוליטיקה. זה ההווה שלנו והעתיד שלנו ושל ילדינו והוא רחוק מלהיות אופטימי."

מתייחס בקצרה לחלק מהדברים שעלו. כנראה שמדובר בטקטיקה חדשה לשמור את כל האינפורמציה והמספרים לשיבת מועצה בלי יכולת לתת לגזבר להתייחס מבעוד מועד ובצורה רצינית למכלול המספרים והנתונים שהקראת מהנייר.

**שלומי לנגר:**

אני שמח שהתעמקת בדו"חות הכספיים. חייב לציין בכל זאת שמתוך הנאמר יש אמירות שהן שקר מוחלט, אמירות לא מדויקות ואמירות שיוצרות דיס-אינפורמציה, כמו למשל האמירה שהדו"חות לא נידונו בישיבות מועצה.

נכון הוצאות היועמ"ש קפצו אבל מי שבישל את זה כיהן בשנים קודמות ואנחנו צריכים להתמודד עם כמות התביעות הלא סבירה שיצר.

הדברה ושפני סלע- מי שהצביע נגד התב"ר של שפני הסלע לא היו חברי ההנהלה. מי שאישר את התב"ר היו חברי ההנהלה יחד עם הממונה ומדובר על כמעט מיליון ₪. אין קשר בין הדברה לטיפול בשפני סלע.

חלק ניכר מהנתונים כמו עליית הארנונה בשנת 2020 זה טייס אוטומטי שניסינו למנוע ושאתם הצבעתם נגד. אנחנו רצינו לבוא לקראת התושבים ולצמצם את ההוצאות ואתם הצבעתם נגד.

הקורונה לא גרמה לחיסכון אלא להוצאות לא מתוכננות.

בתקציב 2020 שלא אושר דובר על סכום של תשלום בסך 750 אלש"ח לחברת המדידות. בעקבות כל המאבקים התשלום ירד ל-600 אלש"ח.

**רון לובה:**

ישבתי עם אריה וכאב לי מאוד שיש תוספת של ארנונה. ניסינו לנתב כספים לצרכים שאנחנו רוצים- כמו תנועת נוער כנפיים של קרמבו, תוספת לתכניות לימוד, תוספת לנוער- עשינו מאמץ שהכספים האלה שמגיעים מהארנונה יחזרו לתושבים. בסופו של דבר אני מבין שהמועצה היתה בקשיים כמו 18 מליון ₪ שהושקעו בקאנטרי ועוד כל מיני דברים. אני מסתכל באופן כללי על התקציב ואני אמרתי לכל אורך הדרך שאריה הוא איש מקצוע מהמעלה הראשונה. הוא קשוב. הוא מנסה לעזור. בסופו של דבר אני חושב שתקציב 2021 הוא תקציב טוב. אני אעשה מאמצים להציע מודל יותר ידידותי לגבי המדידות והארנונה. אני מאמין שתהיה אוזן קשובה. עברנו תקופה קשה ואני מקווה שעכשיו נתחיל לראות התחלות, השקעות בחינוך (רואים בתקציב). הקמת תנועת נוער לילדים בחנ"מ זה לא דבר של מה בכך והוא ראוי להערכה. אני מצאתי אוזן קשובה ושיתוף פעולה.

**אבי זיו מצטרף לישיבה 18:30**

רוצה לברך שסופסוף תקציב 2020 אושר לאחר כ"כ הרבה ישיבות. מקווה שאישור התקציב 2021 יקל עלינו בבואנו למשרד הפנים ונוכל לצאת לעבודה שוטפת. מסכים עם דבריו של רון.

**יחיאל פלד:**

אני יכול לסמן וי על הרבה מהדברים שדנו בהם והחלטנו שאלה המטרות שלנו לטווח המיידי. אני רואה את ההתפתחות – חתירה לאיזון, סגירת גירעונות. מחזק את ידיו של אריה. אני יודע שיש דרך ארוכה לפנינו. יש לנו עוד 3 שנים (לפחות). הכיוון וההתפתחות מראים שאנחנו בדרך הנכונה. מחזק את ידי אנשי המקצוע במועצה.

**גיל-עד ארד:**

מציין את ההצטרפות של רון לועדת ההנהלה והקואליציה- אני מברך על זה ושמח שזה קרה למרות כל הקשיים. בהזדמנות זו קורא לשאר החברים להצטרף.

**שי אדרי:**

הישוב עובר תהליך הבראה משמעותי וזה בא ויבוא לידי ביטוי. זה המקום לציין לחיוב את הגזבר, המנכ"ל וראש המועצה ואני רואה את העבודה הקשה שנעשית להצלת הישוב. בעז"ה שנצא לדרך טובה וחדשה. צריך תמיד לזכור את מתיישבי התמר ואריק איינשטיין מקווה שאישור התקציב יגרום להתנעה מול הנאמן וכל מה שמסביב.

מעלה להצבעה את תקציב 2021. מי בעד/נגד/נמנע?

**ראש המועצה:**

נגד : אושרית טולצ'יס, אבי זיו, אבי צור.

בעד : יהודה אלבוים, שי אדרי, גיל-עד ארד, יחיאל פלד, רון לובה.

**החלטה: תקציב 2021- אושר**

**הישיבה ננעלה**



---

יהודה אלבוים  
ראש המועצה המקומית  
בית אריה-עופרים

רשמה : מרב לוי- מנהלת לשכת מנכ"ל וראש המועצה