



פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 22  
התקיימה ביום חמישי, 15.10.20, בשעה 18:40

**נוכחים:**

**חברי המועצה:**

מר יהודה אלבוים, ראש המועצה  
מר שי שמעון אדרי, חבר המליאה  
מר גיל-עד ארד, חבר המליאה  
מר יחיאל פלד, חבר המליאה  
מר אבי צור, חבר המליאה  
מר רון לובה, חבר המליאה  
מר אבי זיו, חבר מליאה  
גב' אושרית טולצ'יס, חברת מליאה  
**חסרה:** גב' טל חגיבי, חברת מליאה

**יועץ משפטי, מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, מנהלת הלשכה:**

עו"ד עופר רזניק, היועץ המשפטי  
מר שלומי לנגר, מנכ"ל המועצה  
מר אריה אשכנזי, גזבר המועצה  
גב' מרב לוי, מנהלת הלשכה

## פתיחת ישיבת מליאה מס' 22

### הישיבה מוקלטת ומצולמת

#### 1. עדכוני ראש המועצה

##### ראש המועצה:

ערב טוב. שמח ונרגש לעדכן בגאווה שסיימנו את הרבעון השני (החציון) של שנת 2020 מאוזנים ואף ביתרה תקציבית של 180 אלש"ח. גרעון של 3.5 מליון ₪ אשר ירשנו בתחילת 2019 צומצם עד כדי איזון בתקופה כל כך קצרה וללא כל מקור מימון או עזרה ממשד ממשלתי זה או אחר. היכולת שלנו לעשות את הבלתי יאומן נעוץ בראש ובראשונה בתכנית ההתייעלות שהכנו, הגיבוי של חברי ההנהלה וכמובן צוות מנהלים ועובדים מקצועיים שרתומים למשימות וליעדים. כל אחד תורם את חלקו והמועצה עובדת בשיתוף, תוך האצלת סמכויות על אנשי המקצוע – דנים בכל החלטה, שוקלים מעשים ונזהרים בכל הוצאה כספית. לא לשכוח שמשד הפנים בוחן אותנו בשבע עיניים, לאור המצב הכלכלי שלנו.

פשוט זה לא היה ואפילו מאתגר ביותר, אבל אני מאמין שכאשר היעד ברור והצוות המקצועי רתום, הכל יכול להיות אפשרי. אני מאמין שמכלול הפעולות שביצענו מתחילות להניב פירות בשטח בכל תחומי החיים. לאחר שנתיים של "הרצת מנועים" המטוס מתחיל להתרומם. אני מאוד שמח שרון לובה עשה מעשה נכון והצטרף לעשייה ולפעילות שכל כולה טובת התושבים להם כולנו מחוייבים. בהזדמנות זו אחזור ואומר שדלתי פתוחה גם לשאר חברי המועצה לבוא להצטרף ולקחת חלק בתיקון עוולות ובמקביל לפעול לייצב ולשדרג את המקום הנפלא הזה בו כולנו חיים.

כמו שזכור לכולם, הבטחתי תמיכה לתנועות הנוער והנה, התקציב אושר ונוכל לקיים את ההבטחה.

#### 2. ועדת ערר לארנונה- הרכב

##### שלומי לנגר:

זכור לכם, בישיבת מועצה מיום 5.8.20 הסכמתם שחברי ועדת ערר ירכיבו נציגי ציבור. רן מנו ישאר יו"ר. נציג קואליציה ונציג אופוזיציה.

נציג קואליציה- רמי מימון

נציג אופוזיציה- יאיר שלום רפאל

**אפשרית טולצ'יס:** גיל-עד ואני כרגע בועדה. אני חושבת שנכון וצודק יהיה לסיים את הדיון שכרגע בועדה כדי לא לגרום לעיכובים.

**שלומי לנגר:** מציע לבחון זאת האם זה בסדר מבחינה משפטית...

**עו"ד עופר רזניק:** אני מעדיף שנדאג קודם לפורום הנכון של הועדה.

**אריה אשכנזי:** היה דיון מבלי שאדע?

**אפשרית טולצ'יס:** במקרה ספיציפי אחד אנחנו בשלב ההחלטה.

**שלומי לנגר:** אם אין בעיה מבחינה משפטית אז בבקשה.

מעלים להצבעה את ההרכב שהוצע לעיל: מי בעד/נגד/נמנע?

בעד: פה אחד.

**החלטה:** הרכב ועדת ערר בארנונה: עו"ד רן מנו- יו"ר, רמי מימון, יאיר שלום רפאל- אושר

**3. אשרור החלטת ועדת הנצחה**

**יחיאל פלד:** הועדה התכנסה - רמי מימון (נציג ציבור), בת אל בסה (נציגת המשפחות) ואני (יו"ר). הועדה דנה בהנצחת זכרם של שרון ויניב בן שלום שנרצחו על כביש 443- שי אדרי העלה הצעה לקרוא לפארק גבעת הצבאים על שמם. ההמלצה של הועדה לאשר- פארק גבעת הצבאים יקרא ע"ש שרון ויניב בן שלום ז"ל.

**אבי זיו:** שואל כדי להבהיר- ההצעה לסדר היתה לאשרר את הרכב הועדה?

**שלומי לנגר:** בסדר היום שנשלח אליכם כתוב אשרור פרוטוקול הועדה.

מעלה להצבעה- מי בעד/נגד/נמנע?

בעד: פה אחד

**החלטה:** החלטת ועדת הנצחה לקרוא את פארק גבעת הצבאים ע"ש שרון ויניב בן שלום ז"ל - אושרה

**4. אישור עבודה נוספת לסייעות המועסקות בצהרון**

שם העובדת	היקף משרה ברשות	תפקיד	עבודה נוספת
שרית סולימאן	60%	סייעת רפואית בייס	צהרון בייס
אורטל בן יוסף	89%	סייעת גן	צהרון גן
מור כהן	71%	סייעת רפואית גן	צהרון גן
ענת סלטי	60%	סייעת רפואית בייס	צהרון בייס

**שלומי לנגר:** אם וכאשר נחזור לשגרת עבודה, המועצה צריכה לאשר את החפיפה בין עבודתן של ארבע סייעות גנים לעבודתן בצהרון.

**אבי זיו:** מה משמעות האישור?

**שלומי לנגר:** אישור לעבודה נוספת.

**אושרית טולצ'יס:** משולם ע"י המועצה?

**שלומי לנגר:** לא. דרך הצהרון. מעלה להצבעה- מי בעד/נגד/נמנע?

בעד: פה אחד

**החלטה:** אישור עבודה נוספת לסייעות המועסקות בצהרון - אושר

**5. אישור תבחינים נוהל הקצאת קרקע ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית**

**אושרית טולצ'יס:** אני בוחרת לא להצביע בגלל המעורבות שלי "בבית של דרור". המסמכים דיברו על ועדה שתבחן את הבקשה.

**שלומי לנגר:** הועדה היא ועדה מקצועית. אבל המועצה צריכה לאשר את התבחינים.

מה המשמעות של הקצאת קרקע?

**אבי זיו:**

אסביר בקצרה- מסתבר שבבית אריה עופרים מעולם לא בוצע תהליך של הקצאת קרקע. קרקעות זה הנושא הכי רגיש במשרד הפנים ויש נוהל של הקצאת קרקע לעמותות שפעילותן לא למטרות רווח. יש כל מיני קריטריונים שנדרשים לפי הנוהל. הרעיון לעשות סדר במה שהיה בעבר ולמה שעומד לפנינו כמו פרויקט קו לחיים.

**שלומי לנגר:**

מה זה אומר היום לבית כנסת לדוגמא?

**אבי זיו:**

הדרג המקצועי בודק שאפשר בכלל לבנות על השטח. היום יש בית כנסת שנבנה על שטח של גינה ציבורית. המהנדס פועל לבצע החלפת שטחים- להקצות שטח ירוק בתמורה לזה. יש מקומות שהוקצו שטחים שהמועצה לא נתנה אור ירוק לפעילות שמתבצעת שם ואין לה בקרה על מה שקורה שם.

**שלומי לנגר:**

לא אמור לעבור בוועדת תו"ב?

**אבי צור:**

זה לא היתר. אלה תבחינים.

**שלומי לנגר:**

מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?

הצבעה (אושרית טולצ'יס לא הצביעה בשל ניגוד עניינים):

נגד: אבי זיו

נמנע: אבי צור

בעד: יהודה אלבוים, שי אדרי, גיל-עד ארד, יחיאל פלד, רון לובה

**תבחינים נוהל הקצאת קרקע ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית – אושר**

**החלטה:**

**6. אישור נוהל (תבחינים) למתן תמיכות**

מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?

**שלומי לנגר:**

בעד: פה אחד

**החלטה: נוהל (תבחינים) למתן תמיכות – אושר**

**7. מינוי יו"ר ועדת תמיכות**

מבקשים למנות יו"ר ועדת תמיכות – אליו יצטרפו לוועדה מנהלת מח' חינוך וגזבר. מישהו רוצה להציע מישהו?

**שלומי לנגר:**

מציע את עצמי.

**אבי זיו:**

הצענו את רון לובה.

**ראש המועצה:**

מעלה להצבעה:

**שלומי לנגר:**

אבי זיו- 3 (אבי זיו, אושרית טולצ'יס, אבי צור)

רון לובה- 5 (יהודה אלבוים, שי אדרי, גיל-עד ארד, יחיאל פלד, רון לובה)

**רון לובה מונה ליו"ר ועדת תמיכות**

**החלטה:**

**שלומי לנגר:** לאור הבשורה המשמחת על אישור תקציב 2020 אפשר להתחיל להניע את השיח מול תנועות הנוער.

- 8. תב"ר רכישת מחשבים לבתי הספר ע"ס 92,736 ₪ (מימון מפעל הפיס) אושרית טולצ'יס:** בלי קשר, יש קול קורא שקשור למפעל הפיס על טאבלטים לגימלאים.  
**שלומי לנגר:** אנחנו שולטים בקולות הקוראים. יש לנו מנגנון שמתריע על כל קול קורא.  
מעלה להצבעה- מי בעד/נגד/נמנע?  
בעד: פה אחד
- החלטה:** **תב"ר רכישת מחשבים לבתי הספר ע"ס 92,736 ₪ (מימון מפעל הפיס) – אושר**
- 9. תב"ר הצטרפות כנפי רוח לתכנית התקשוב הלאומית החדשה (שדרוג הציוד בביה"ס) 120,000 ₪- מימון משרד החינוך**  
**שלומי לנגר:** מעלה להצבעה- מי בעד/נגד/נמנע?  
בעד: פה אחד
- החלטה:** **תב"ר הצטרפות כנפי רוח לתכנית התקשוב הלאומית החדשה (שדרוג הציוד בביה"ס) 120,000 ₪- מימון משרד החינוך- אושר**
- 10. תב"ר הצטרפות יהושע גן לתכנית התקשוב הלאומית החדשה (שדרוג הציוד בביה"ס) 100,000 ₪- מימון משרד החינוך**  
**שלומי לנגר:** מעלה להצבעה- מי בעד/נגד/נמנע?  
בעד: פה אחד
- החלטה:** **תב"ר הצטרפות יהושע גן לתכנית התקשוב הלאומית החדשה (שדרוג הציוד בביה"ס) 100,000 ₪- מימון משרד החינוך- אושר**
- 11. תב"ר הצטרפות חט"ב לבונה לתכנית התקשוב הלאומית החדשה (שדרוג הציוד בביה"ס) 60,000 ₪- מימון משרד החינוך**  
**שלומי לנגר:** מעלה להצבעה- מי בעד/נגד/נמנע?  
בעד: פה אחד
- החלטה:** **תב"ר הצטרפות חט"ב לבונה לתכנית התקשוב הלאומית החדשה (שדרוג הציוד בביה"ס) 60,000 ₪- מימון משרד החינוך- אושר**
- 12. ועדת מכרזים- הקטנת מספר חברי הועדה לשלושה: יחיאל פלד- יו"ר, גיל-עד ארד, נציג אופוזיציה**



**שלומי לנגר:** גם הדרג הנבחר וגם המקצועי חווה קשיים בזימון הועדה.

מבקשים לצמצם את הועדה ל-3 חברים:

יחיאל פלד – יו"ר

גיל-עד ארד – חבר

אבי צור- חבר

**אבי צור:**

לא שותף לדעתך שיש בעיה בזימון חברי הועדה. כל עוד זה בשעות סבירות. אני חושב שככל שיש יותר חברים זה יותר טוב. הועדה מתנהלת בצורה מקצועית. לא מבין למה לשנות.

**שלומי לנגר:**

המציאות מראה אחרת. כאשר הדרג המקצועי יושבים פה יחד עם נציגי ההנהלה ואף אחד מחברי האופוזיציה לא מגיע זה מקשה. על מנת להקל על הקטע התפעולי זו הבקשה.

**אבי צור:** זה בגלל שעות מוקדמות ולא ריאליות.

**ראש המועצה:** מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?

בעד: פה אחד

**החלטה:**

**ועדת מכרזים- הקטנת מספר חברי הועדה לשלושה: יחיאל פלד- יו"ר, גיל-עד ארד, נציג אופוזיציה - אושר**

**הישיבה ננעלה**

## **סיום ישיבת מליאה מס' 22**

**יהודה אלבוים  
ראש המועצה המקומית  
בית אריה-עופרים**

רשמה: מרב לוי- מנהלת לשכת מנכ"ל וראש המועצה