



פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 18
התקיימה ביום רביעי, 10.6.20, בשעה 20:35

נוכחים:

חברי המועצה:

מר יהודה אלבוים, ראש המועצה
מר שי שמעון אדרי, חבר המליאה
מר גיל-עד ארד, חבר המליאה
מר יחיאל פלד, חבר המליאה
מר אבי צור, חבר המליאה
מר אבי זיו, חבר המליאה
גב' טל חגיבי, חברת המליאה
גב' אושרית טולציס, חברת המליאה
מר רון לובה, חבר המליאה

יועץ משפטי, מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, מבקר המועצה, מהנדס המועצה, מנהלת לשכת מנכ"ל:

עו"ד עופר רזניק, היועץ המשפטי
מר שלומי לנגר, מנכ"ל המועצה
מר אריה אשכנזי, גזבר המועצה
מר עודד שגב, מבקר המועצה
מר חיים אש, מהנדס המועצה
גב' מרב לוי, מנהלת לשכת מנכ"ל

שלומי לנגר : **ערב טוב אנחנו פותחים את הישיבה מן המניין מספר 18.**

1. עדכונים

שלומי לנגר :

נתחיל עם עדכונים. כמו שאמרנו בישיבת תקציב אנחנו שמחים וגאים שהרבעון הראשון של 2020 הסתיים בגרעון של 533 אלש"ח. זאת כאשר רבעון 4 של 2019 הסתיים בגירעון של 3.5 מיליון ₪. הסיבות שהרבעון הסתיים כך נובעות משום שסקר נכסים לא בא לידי ביטוי למרות שהיה אמור ואת הסיבות כולנו מכירים, תשלומים של משרד החינוך (670 אלש"ח) לא התקבלו ואמורים להתקבל בימים הקרובים. אני שמח שהתוצאות והתוצרים של תכנית ההתייעלות באו לידי ביטוי ברבעון הראשון של 2020 ובכך, ללא כל סיוע או מענק, הכל בכוחות עצמיים, הצלחנו בפחות משנה לצמצם גרעון שוטף של יותר מ-3.5 מיליון ₪. הכל בזכות עובדי ומנהלי המועצה ועל כך מגיע להם שאפו.

2. תב"ר לבניית גנים חדשניים כרמים-גפן

שלומי לנגר :

הסבר כללי: כאשר הולכים על תב"ר הביצוע של הפרוייקט חייב להתכנס לגבולות התב"ר. במקרה זה חייבים להצמד ל-70 אלש"ח לשרוג הגנים במתכונת M21. המקרה היחידי שאפשר להתקדם ע"י תב"ר חלקי זה פרוייקט בשלבים, ע"ע בניית הממ"ד. הממ"ד הקבוע הוא 18 כיתות. בסופו של דבר אושרו לנו 6 כיתות. כשנסיים ויאשרו עוד כיתות נוציא תב"ר נוסף. כנ"ל לשמניה. כל שאר התב"רים הפרוייקט אמור להתחיל בסכום שמצויין ולהסתיים בו.

מדובר כאמור על פרוייקט M21 – חדשנות של גני ילדים. היקף הפרוייקט 70 אלש"ח ב-100% מימון של משרד החינוך.

אבי זיו : למה דווקא הגנים האלה?

שלומי לנגר : זו ההחלטה של משרד החינוך לפי סמל מוסד. להזכירכם, כי בתי הספר כבר נכללו בכך וגם מספר גני ילדים בשנה שעברה.

ראש המועצה : מעלה להצבעה:

מי בעד/נגד/נמנע?
בעד: פה אחד

החלטה: תב"ר לבניית גנים חדשניים – כרמים-גפן היקף הפרוייקט – 70,000 ₪ מימון משרד החינוך – 70,000 ₪ - **אושר**

3. תכנון מוקדם של מערכות הסניקה וההולכה של פתרון הקצה למערכת הביוב בפרוייקט עופרים-בית אריה

שלומי לנגר :

מזכיר שפתחנו ערוץ מול מינהלת המים והביוב על מנת להתנתק ממט"שים קטנים שגורמים עוול ותקלות רבות. קיבלנו אישור ע"ס 250 אלש"ח לתכנון מוקדם לכל המהלך הזה כאשר הרעיון, שבמקום המט"ש שכמעט שלא קיים בעופרים, תוקם תחנת סניקה שתסנוק לבית אריה ובסיום התהליך בית אריה יעביר את השופכין כנראה לשפד"ן. כרגע אנחנו דנים

על כסף שקיבלנו לטובת תכנון מוקדם של כל המהלך.
שאלות?

- אבי צור:** לגבי תכנון המוקדם של מערכת הסניקה- עופרים תתחבר לבית אריה?
- שלומי לנגר:** הוא שאמרתי.
- אבי צור:** זה אומר שבבית אריה יהיו יותר יתושים?
- שלומי לנגר:** היתושים קשורים להמטרה. זו סוגיה נפרדת. אנחנו הולכים לעשות 3 מהלכים:
1. ישבנו עם טל ויינברג שהסכים ללוות את המדביר ולמגר את מה שקיים עכשיו בשטח.
 2. המהנדס פועל כדי לראות מה המשמעויות להפוך את המים למים שלישונים שנוכל להזרים חופשי לואדי ולהשקות.
 3. המהנדס עוסק בבחינת מקום המטרה חדש- הביצה היא תוצאה של הזנחה של שנים. נוצר מצב שהקרקע רוויה ולכן המים עומדים ויש יתושים.
 4. **ראש המועצה:** היתושים לא קשורים למתקן הסניקה. היתושים קשורים לביצה.
- אבי צור:** כלומר, ההמטרה תהיה גדולה יותר. חבי' ערים עושה את זה? יש לנו הסכם על תקצוב עם חברת ערים?
- שלומי לנגר:** זה התב"ר. יש הרשאה תקציבית של חברת ערים לטובת תכנון הפרוייקט.
- אבי צור:** חבי' ערים אמורה לשלם עבור תשתיות הביוב.
- שלומי לנגר:** אנחנו פעלנו על מנת להפסיק את החדלון של מט"ש בישוב כזה. אנחנו שמחים שנענו לקריאה שלנו ומינהלת הביוב במשרד התשתיות הרימה את הכפפה והנחתה לקדם תכנון. שדרגנו את הנושא על מנת לגאול את תושבי בית אריה עופרים מזה.
- אבי צור:** אתה יכול להגיד לי מה ההסכם היה עם חבי' ערים?
- ראש המועצה:** חלק מההסכמים נמצאים בקלסרים הנעלמים.
- אבי צור:** היינו יחד במשרד השיכון ושמענו את ההסכמים. מי יממן את ההתחברות לשפד"ן?
- ראש המועצה:** זה הרצון העתידי. זה תהליך שיקח זמן. בינתיים הגדלנו את המט"ש. בעופרים אין בכלל מט"ש. אנחנו מכוונים לחיבור לשפד"ן.
- אבי צור:** אני מבקש תכנית כוללת של חיבור לשפד"ן.
- אבי צור:** מבקש לבדוק – למיטב ידיעתי, היה תכנון בעבר והגיעו למסקנה שזה לא ניתן. אם זה לא נעשה, אני לוקח את דבריי בחזרה.
- שלומי לנגר:** ההערה נרשמה. לנו אין שום מושג ירוק על מה אתה מדבר וכנראה גם לא לממשלה וליועצים העוסקים בנושא. לכל מי שהשתתף פה בדיון כולל המתכננים, ראש המנהלת, חבי' ערים – אף אחד מהם לא ציין את מה שאמרתי. מכיוון שאין לנו יכולת להתחקות - אם יש לך אינפורמציה אנחנו נשמח לקבל.
- רון לובה:** אני שמח שהמועצה השכילה להשתמש בשירותיו של טל ויינברג.

- ראש המועצה:** מה זה שייך לתב"ר?
אתה לא יכול לדבר על טל ויינברג שאני מאוד מעריך את הרצון שלו להתנדב. כרגע מדברים רק על התב"ר.
- רון לובה:** יש ועדת איכה"ס שלא התכנסה. כל נושא זה וכל ההשלכות שתהיינה על התושבים היו צריכים להתדיין שם. צריך לתת לנו יותר אינפורמציה. אני רוצה לשאול שאלות ולקבל תשובות.
- ראש המועצה:** מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?
נמנע: רון לובה
בעד: יהודה אלבוים, שי אדרי, גיל-עד ארד, יחיאל פלד, טל חגיבי, אבי זיו, אושרית טולצ'יס, רון לובה, אבי צור
- החלטה:** תכנון מוקדם של מערכות הסניקה וההולכה של פתרון הקצה למערכת הביוב בפרוייקט עופרים-בית אריה - עלות – 250,000 ₪- מימון חברת ערים – 250,000 ₪ - **אושר**

4. שיקום גדר בטחון

- שלומי לנגר:** עלות 299,781 ₪ במימון מלא של משרד הביטחון עפ"י תכנית של פקע"ר יחד עם הקב"ט.
- רון לובה:** מבקש לשאול – ועדת הביטחון לא התכנסה כבר שנה
- מרב לוי:** נשלח זימון.
- ראש המועצה:** מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?
בעד: פה אחד
- החלטה:** שיקום גדר בטחון -עלות 299,781 ₪ - מימון משרד הביטחון 299,871 ₪ - **אושר**

5. רכישת ציוד לצוותי הצח"י (צוות חירום יישובי)

- ראש המועצה:** עלות – 50,000 ₪
מימון משרד הביטחון 50,000 ₪
מעלה להצבעה- מי בעד/נגד/נמנע?
בעד: פה אחד
- החלטה:** רכישת ציוד לצוותי הצח"י (צוות חירום יישובי)- עלות – 50,000 ₪ - מימון משרד הביטחון 50,000 ₪ - **אושר**

6. תב"ר 443 פיתוח שטח להפחתת מפגעי לישמניה

- אבי זיו:** מבקש הבהרה- זה נושא חשוב מאוד ואנחנו מודעים לכך. הצבענו בעד כבר פעמיים בעבר. ביקשנו תכנית עבודה. לא קיבלנו. הגיע הזמן שנקבל תכנית עבודה עם סדר עדיפויות. זה גם קשור להתכנסות של ועדת איכה"ס. מה קרה עם הכספים שהתקבלו? למה לא התממשו ב-2019?
בפעם האחרונה שלא אושר, ביקשתי תכנית עבודה מ-6/2019 – אנחנו רוצים להכיר. המנכ"ל אמר ששלח לאישור תמי נאסה ושהוא לא ממש צריך אותנו. אז מסתבר שכן צריכים אותנו. היה אפשר למנוע את זה.

כיו"ר ועדת איכה"ס לגבי הישיבות – צריכים להתכנס אחת לרבעון. הפגישה האחרונה היתה בסוף 2019 והקורונה מנעה את הפגישה שהיתה אמורה להתכנס במרץ. אנחנו נערכים לקבוע ישיבה של הועדה.

לגבי הלשמניה- אנחנו לא מומחים ללשמניה. התב"ר שקיבלנו הוא ע"ב התכנית של אותו מהנדס שהוא מספר 1 בארץ והוא זה שעשה את סקר השפנים פה ביישוב. על סמך הסקר שלו קיבלנו את הכסף. אנחנו לא יכולים לקחת את הכסף ולהשתמש במקומות אחרות. תחולת העבודה קשיחה. על סמך זה קיבלנו את הכסף. אחת החברות בוועדה המחליטה היתה תושבת בית אריה והיא אישית דאגה שנקבל תכנית מיטבית והגדלה בתקציב. לגבי תכנית העבודה, פירסמתי בפייסבוק ומי שחבר בוועדה קיבל את המפות. השטחים האדומים הם אלה שיטופלו באופנים שונים. לנו כרשות אין שום יד בזה. אנחנו גם לא אלה שמאשרים להעביר את הכסף לקבלן. המשד להגנת הסביבה ישלחו פקח שיאשר את העבודה שהקבלן עשה ורק אז הוא יקבל את הכסף.

תודה על התשובה המקיפה. אם יש את התכנית, אם אתה יכול להראות לנו אותה אני אשמח.

אבי זיו:

מי שמבקש יקבל בשמחה.

גיל-עד ארד:

שאלה לגבי המצינוג. הוא נעשה מישהו מול חדש?

אבי צור:

כן.

שלומי לנגר:

זה בד"כ לגבי תשתיות. לא?

אבי צור:

כמו שכתוב באישור התב"ר: פיתוח תשתית להפחתת מפגעי הלשמניה.

שלומי לנגר:

לגבי הישן מול חדש- הצעתי שכל מה שקשור לכספים של ישן מול חדש תוקם ועדה שתורכב מנבחרי הציבור ותושבים מהשכונות הישנות. בגלל שנושא הלשמניה מאוד חשוב וקשור לאיכות החיים של שני הישובים אצביע בעד. ההחלטות צריכות להתקבל ברוב קולות וכרגע אין לכם רוב.

רון לובה:

מבקש לציין ולהזכיר לכל מי ששכח, כבר ב-2019 הנחתי את כל מנהלי המחלקות להעלות צרכים מהשטח לגבי כספים של ישן מול חדש. סיימנו את עבודת המטה והבאנו להצבעה בישיבת מועצה איך מחלקים את העוגה. אבל באותה ישיבת מועצה הוחלט שלא להחליט וכתוצאה מכך עבודת המטה של מנהלי המחלקות לא באה לידי ביטוי.

שלומי לנגר:

פעם אחר פעם אנחנו אומרים שנושא חדש מול ישן לא צריך להיות במקטעים. הרי ברור לכולם שהעוגה לא תספיק לכל הדברים. צריך לחתוך את העוגה אחרי תעדוף. צריך לעשות תכנית סדורה בהתאם לסדרי העדיפויות שנעשים. מבקשת לקיים דיון שמדבר על התכנית בכללותה- מה הכי דחוף, מה הכי חשוב וכד'.

אפשרית טולצ'יס:

מבקש להתייחס, לחזור, לחדד ולהדגיש מכיוון שטענו שמה שאמרתי לא מדויק. מזכיר לכל החברים הנכבדים – פרוטוקול ישיבה מספר 11 מתאריך 2.10.2019 – מפנה אתכם לסעיף הראשון שאחרי שמנהלי המחלקות גמרו לעשות את העבודה שלהם והציגו את הדברים [מקריא מן הפרוטוקול]. עבודת המטה נעשתה והצרכים הועלו. אתם, חברי המועצה, למרות העבודה וההשקעה של מנהלי המחלקות בהציגם את סך הצרכים מול הכסף הקיים, החלטתם שלא להחליט.

שלומי לנגר:

מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?

ראש המועצה:

החלטה : תב"ר 443 פיתוח שטח להפחתת מפגעי לישמניה - עלות 941,678 ₪ - מימון משרד לאיכות הסביבה 847,510 ₪ - מימון "ישן מול חדש" משרד השיכון 94,168 ₪ - אושר

7. בניית כיתות ביה"ס מגרש 900 – ממ"ד יסודי

- ראש המועצה :** שאלות?
- שי אדרי :** מציין שזה בבחינת חלום שהתגשם. בפגישה שהיתה בעבר אצל סמנכ"ל בינוי בירושלים פיתחנו מערכת יחסים ממש טובה, הוא הגיע לכאן ועשינו סיור גם בממ"ד הקיים היום. אני שמח שמשרד החינוך קיבל את הבקשה שלנו עם עבודה יסודית של ראש המועצה, המנכל והגזבר. במימון מלא של משרד החינוך.
- אבי צור :** רעיון של הממ"ד זה רעיון שלי ואני יצרתי את זה יחד עם המהנדס. אני רוצה לדעת לו"ז, עלויות והאם קיבלנו פרוגרמה. אני יודע שמשרד החינוך כן קיבל פרוגרמה.
- רון לובה :** כל הכבוד לאבי צור על המהלך הזה.
- שי אדרי :** כל הכבוד לאבי צור. מזכיר לו את הבדיחה על הפיל והעכבר. שהפיל והעכבר רצים במדבר והעכבר אומר : "תראה כמה אבק אנחנו עושים". מי שרוצה - שייקח קרדיט.
- רון לובה :** כל הכבוד גם לשי אדרי שאכפת לו. אני מבקש לדעת שיש מערכת כזאת מבחינה בטיחותית לילדים. היום הייתי במקום עם מהנדס המועצה בשטח המתוכנן. השלבים של סלילת הכביש בשלבים אחרונים. ביה"ס אמור להבנות ליד הכביש. מדאיג אותי שבזמן שהילדים בביה"ס שהפועלים נכנסים בשער של הפועלים. חיים אמר שעד שביה"ס יבנה המצב ישתנה. חוץ מזה אני מברך את כולם על המהלך.
- אושרית טולצ'יס :** אנחנו עכשיו ביוני. אני מניחה שזה לא יסתיים עד ספטמבר. מה האלטרנטיבות מבחינת הילדים בשנה הבאה?
- רון לובה :** אני יודע שהכיתה אמורה לעבור לביה"ס האשכנזי.
- ראש המועצה :** בביה"ס האשכנזי יש עזרת נשים שאינה מאוישת ברוב ימות השבוע ויש אפשרות לעשות מחסום בין המתפללים לעזרת הנשים וכך הילדים יוכלו ללמוד שם עד שהממ"ד הסופי יבנה.
- אושרית טולצ'יס :** מה הלו"ז?
- ראש המועצה :** את הפתרון הזמני נספיק עד תחילת שנה"ל הקרובה. הממ"ד הקבוע עד שנה"ל הבאה.
- רון לובה :** לגבי ביה"כ- חייב לציין לטובה שנעשה סיור בביה"כ עם ראש המועצה, שי אדרי ואיתי – הראו לנו במקום שרק בעזרת הנשים תהיה כיתה ולא תהיה פגיעה בביה"כ.
- ראש המועצה :** מעלה להצבעה : מי בעד/נגד/נמנע?

בעד : פה אחד.

החלטה: בניית כיתות ביה"ס מגרש 900 – ממ"ד יסודי - עלות 5,174,622 ₪ - מימון משרד החינוך – 5,174,622 ₪ - אושר

8. תב"ר 404 ישראל דיגיטלית

- ראש המועצה:** עלות – 184,212 ₪
מימון המשרד לשוויון חברתי – 184,212 ₪
- שלומי לנגר:** שדרוג אתר המועצה כדי שיהיה מונגש כפי שהחוק דורש.
- אבי זיו:** המשרד לשוויון חברתי מעביר תקציב על מנת שתהיה דיגיטציה ברשויות או שמדובר על שוויון?
- שלומי לנגר:** התב"ר אושר כבר בשנת 2018 אבל מישהו נרדם ולא העביר למשרד הפנים אז המליאה אישרה אבל השאירה את זה פה במועצה. אריה גילה עוד תב"רים שאושרו ולא ועברו למשרד הפנים. הנגשה של אתר המועצה זה בין היתר חלק משוויון בין אנשים.
- ראש המועצה:** מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?
בעד: יהודה אלבוים, שי אדרי, גיל-עד ארד, יחיאל פלד, טל חגיבי, אבי זיו, אושרית טולצ'יס, רון לובה, אבי צור
נמנע – רון לובה
- החלטה:** תב"ר 404 ישראל דיגיטלית - עלות – 184,212 ₪ - מימון המשרד לשוויון חברתי – 184,212 ₪ - אושר

9. יום הניקיון הלאומי

- שלומי לנגר:** זה בסימן שאלה כי זה היה אמור להתקיים בתקופת הקורונה. מכיוון שלא ביטלו אנחנו רוצים לאשר את התב"ר. הרעיון לרתום את הנוער ולטפל במקומות במסגרת ערכית וחינוכית.
- אושרית טולצ'יס:** מה השימוש בסכום הזה? מה התכנית? לא צריך 20 אלש"ח לקחת נוער כדי שיתנדב.
- ראש המועצה:** זה לא רק הנוער. יש עוד דברים שצריך.
- שלומי לנגר:** הצגות בנושא לילדים הגנים, מטאטאים, חולצות, כובעים, שקיות אשפה וכד'.
- אבי צור:** מה קורה עם ריסוס המדרכות?
- שלומי לנגר:** מנהלת מח' החינוך תכין תכנית ותקבל עליה אישור ונצא לדרך.
- ראש המועצה:** מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?
הצבעה- בעד פה אחד.
- החלטה:** יום הניקיון הלאומי – עלות – 20,813 ₪ - מימון המשרד להגנת הסביבה – 20,813 ₪ - אושר

10. תב"ר 374 הסדרת מדרכות ברחוב הניצנים

- אבי צור:** איפה המדרכות? באותו מקום שאמור לעבור כבל חשמל?

- ראש המועצה:** אריק איינשטיין אמור לעבור כבל חשמל לא בניצנים.
- אבי צור:** תחת המדרכה אמור לעבור כבל חשמל. למה לבצע מדרכה בשווי 240 אלש"ח כאשר לבצע באספלט ב-60 אלש"ח?
- שלומי לנגר:** משרד התחבורה קובע את המפרט, משרד התחבורה מממן ובודק. זה מה שמשרד התחבורה קבע. אפשר לסרב. כרגע מי שפנה חשב שנכון לרצף באקרשטיין.
- אבי צור:** ביקשתי מידע לגבי הכבל חשמל.
- שלומי לנגר:** הסברתי לך כבר בעבר, כתבתי לך- אתה לא יכול לעשות מה שאתה רוצה. אנחנו עובדים עפ"י החוק ועפ"י כללי מינהל תקין. משרד התחבורה מממן - אי אפשר לעשות במקום 200 אלש"ח 60 אלש"ח ולקחת את העודף למקום אחר. אי אפשר לעשות שעטנו מתב"ר- זה כסף מוגדר לפרוייקט מוגדר ואין בלתו. כל קומבינציה בנושא אינה חוקית ולא בבית ספרנו.
- אושרית טולצ'יס:** כמו שאמרתי קודם אני אומרת שוב: לגבי התב"רים של ישן מול חדש- אין שום כוונה להתנגד או לא לאשר דווקא. בואו נעשה תכנית סדורה ונתעדף אותם. בואו נדחה את הדיון עליהם לדיון כוללני לגבי תקציב ישן מול חדש.
- ראש המועצה:** יש דברים שצריך לפתור. אנחנו בלחץ של זמן. אנחנו עם קורונה שגרמה לעיכובים רבים. עוד מעט אנחנו עומדים על תקציב 2021. זה התב"ר וזה הסכום.
- אבי זיו:** רוצה להגיד משהו עקרוני- תכנית תב"רים – בד"כ מקובל להגיש אותה פעם אחת. כמו הצעת תקציב. כך יודעים מה תכנית העבודה לכל השנה. מה שנעשה כאן, יש דברים שהם קריטיים שהנטיה שלי לאשר אבל אין תמונה מלאה. הישן מול חדש זה תעלומה אחת גדולה. אני לא יודע מה התקציב. איך זה מחולק? אני רוצה סדר עדיפויות ישיובי. כך תהיה לנו אפשרות לקבל החלטה מושכלת.
- שלומי לנגר:** אתה מאוד צודק ואני מפנה אותך למה שניסינו לעשות בישיבת מליאה מספר 11 מ-2.10.19. המועצה באה, ביצעה עבודת מטה מסודרת, עבדה ועמלה רבות כדי להציג תמונה מלאה כדי שאתם תדרגו סדרי עדיפויות ואתם בחרתם שלא להחליט. אפשר לחזור ולעלות שוב את הצרכים ולהביא שוב למליאת המועצה. אני לא רוצה לעשות צחוק מהעובדים. אם יש החלטה לבוא שוב ולהיכנס לעבודה הזאת אז תגידו ואני אנחה את מנהלי המחלקות.
- אתם כחברי מועצה מוזמנים להציף את מה שאתם יודעים שצריך לשדרג בישן מול חדש. במקביל אני אבקש ממנהלי המחלקות לעשות אותו דבר. אם תושבים שומעים, נשמח גם לקבל מהם. בסופו של דבר נציג בפניכם ואתם תדרגו.
- אבי זיו:** כמה זמן זה ייקח?
- שלומי לנגר:** מבחינת עובדים זה סדר גודל של חודש בערך. כשכל הצרכים יעלו, מנהלת הרכש צריכה לתמחר את זה. נעשה ישיבה של המנהלים עם ראש המועצה, נציג את הכל מבחינת עלויות, כולל הצרכים שלכם. וכשזה יהיה מוכן נקרא לכם.
- אבי זיו:** אני מברך על הצעד הזה.
- טל חג'בי:** אז בואו נדחה את ההצבעה על התב"ר הזה והקודם.

שלומי לנגר: אפשר לדחות ולא לאשר אבל כאשר מדובר על בטיחות אף אחד לא רוצה לקחת על עצמו את האחריות. אם יש כסף למגר מפגע בטיחותי צריך לעשות אתמול.

ראש המועצה: מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?
בעד: יהודה אלבוים, שי אדרי, גיל-עד ארד, יחיאל פלד.
נמנע: טל חגיבי, אבי זיו, אושרית טולצ'יס, רון לובה, אבי צור

החלטה: תב"ר 374 הסדרת מדרכות ברחוב הניצנים - עלות- 300,000 ₪ - מימון משרד התחבורה 240,000 ₪ - מימון "ישן מול חדש" משרד השיכון 60,000 ₪ -
אושר

11. שצ"פ צפוני

ראש המועצה: מדובר בהרחבה לביה"ע. אנחנו עלולים לעמוד במצב שלא יהיה לנו מקום קבורה לנפטרים שלנו. אנחנו צריכים להרחיב את ביה"ע. העלות היא 350 אלש"ח מתוך ישן מול חדש.

רון לובה: מאחל לכולם חיים ארוכים. אנחנו שוב נכנסים לסכום מימון מול חדש. אני רוצה להזכיר לכולם שרחי' השקמה ומעלה הזית זה הרחוב שהכי טובל מהבניה והאבק כתוצאה ממנה והכסף של ישן מול חדש לא מגיע לעופרים. אנחנו מחכים כבר שנים למשהו. כל פעם יש משהו. גם אמרתם שהכסף הולך למקווה. למה זה לא מופיע כאן? כולנו רוצים שיהיו דברים אבל אנחנו רוצים שקיפות.

ראש המועצה: עם כל הכבוד שיש לי לאלה שסובלים מאבק, אין מה להשוות למצב בו אין לנו מקום לקבור נפטרים. שלא יהיה מצב שיהיה נפטר ולא יהיה לנו מקום לקבור אותו.

רון לובה: עם כל הכבוד, לביה"ע יש מקורות תקציביים אחרים ולא ישן מול חדש. למה לקחת את הכסף הזה?

ראש המועצה: מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?
בעד: יהודה אלבוים, שי אדרי, גיל-עד ארד, יחיאל פלד

נגד: טל חגיבי, אבי זיו, אושרית טולצ'יס, רון לובה, אבי צור

החלטה: שצ"פ צפוני - עלות- 350,000 ₪ -ישן מול חדש- 350,000 ₪ - **לא אושר**

12. שצ"פ מעלה הזית

ראש המועצה: מדובר על הקמת מדרגות בין ביה"ס לביה"כ.

רון לובה: בגלל שאמורה להיות כיתה בביה"כ האשכנזי אמורים לבנות מדרגות בין ביה"ס הקיים לביה"כ. אין סיבה לעכב את זה בעיני.

ראש המועצה: מעלה להצבעה: מי בעד/נגד נמנע?

בעד: פה אחד

החלטה: שצ"פ מעלה הזית - עלות- 100,000 ₪ - ישן מול חדש- 100,000 ₪ - **אושר**

13. גן השקמה

שלומי לנגר: מהיום הראשון שהגעתי לעבודה, שי אדרי לוחץ עלי להוציא לפועל את הגן. את סיור הרחובות הראשון עשיתי בעופרים ונחשפתי למציאות העצובה. מעבר לעובדה שעופרים סובלת מהעדר תשומת לב, מדובר בפריצת דרך ונקודת אור לבנות גינה מתבקשת.

רון לובה: אני מתגורר ברח' השקמה. "כל הכבוד" לשי אדרי על המדרגות שעשית שם- נראה כמו עזה.

ראש המועצה: הלוואי שכולם יתרמו כמו שי אדרי. יכול להיות שבגלל שהוא לא גר ברחוב אז הוא יעשה משהו נגד התושבים!?

רון לובה: אני רוצה לעשות בעופרים סקייטפארק לילדים. אני נבחר ציבור ומגיע לי לדאוג לרחוב בו אני גר. (פונה לשי אדרי) אני לא אתן יד לעשות משהו כמו המדרגות שעשית.

יש שם גינה בגודל של דונם – יש השקעה של לפחות חצי מליון ₪. יש פערים של גבהים ויש רצונות של תושבים. אני מציע לעשות פגישה עם תושבי הרחוב שיעלו את הצרכים שלהם. אם אתה עושה משהו, תעשה אותו טוב. תראה לי תכנית. אני לא אתן לשי אדרי לעשות דברים כמו שעשה את המדרגות שם.

ראש המועצה: הבנו. מספיק לחזור על עצמך. מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע? בעד: יהודה אלבוים, שי אדרי, גיל-עד ארד, יחיאל פלד

נגד: טל חגיבי, אבי זיו, אושרית טולצ'יס, רון לובה, אבי צור

החלטה: גן השקמה - עלות – 250,000 ₪ - ישן מול חדש- 250,000 ₪ - **לא אושר**

14. הסמכת הפקח העירוני – רענן לוי – בתקנות שעת חירום

ראש המועצה: הסמכה של רענן לפקח ולאכוף את התקנות וההנחיות של הקורונה.
אבי זיו: רוצה להעיר הערה- למרות שיש הנחיה או הוראה כזאת, אני חושב שבישוב קהילתי זה לא ראוי. אני חושב שכדאי להשקיע יותר בהסברה מאשר באכיפה.

ראש המועצה: ניתנו וניתנות התראות. רענן לא ייתן קנסות ודו"חות לפני שהוא מדבר איתי. אני מסכים שאנחנו שכנים כולם. על החוק חייבים לשמור. אם יש מישהו שמוציא זבל למדרכה ומעירים לו אז או שיפנה או שיקבל קנס. אנחנו מאוד מתחשבים.

אבי זיו: אתה צודק. יחד עם זאת, אני חושב שהסברה תכוון יותר את התושבים מאשר אכיפה. אני מציע שנמתין עם זה. אם לא הצלחנו, תמיד אפשר לתת עוד סמכויות.

שלומי לנגר: אנחנו כבר 3 חודשים בתוך הקורונה. גם פעם קודמת לא אישרתם את הסמכויות של הפקח. בחרתם להעניש את התושבים. המשטרה לא מטפלת ומי שעוקב אחרי הפרסומים, האחריות עוברת לשלטון המקומי. אין כוונה לעשות אכיפה. עשינו הסברה. כאשר מהתלים בכולנו בגלל שאין אכיפה והפקח מפזר את הקהל ו-15 שניות אחרי שעוזב שוב יש התקהלות זו אחריות ציבורית. כאשר נתנו סמכויות לפקח בנושא כלבים וגזם, כל מי שנכח בקהל מחא כפיים. התושבים מייחלים לסדר ונקיון. הפיקוח זה אמצעי ולא מטרה. אנחנו צריכים את הכלי כי בלעדיו אנחנו לא מסוגלים לבצע את מה שמוטל עלינו.



ראש המועצה: מעלה להצבעה: מי בעד/נגד/נמנע?
בעד: יהודה אלבוים, שי אדרי, גיל-עד ארד, יחיאל פלד

נגד: טל חגיבי, אבי זיו, אושרית טולצ'יס, רון לובה, אבי צור

החלטה: הסמכת הפקח העירוני – רענן לוי – בתקנות שעת חירום – לא אושר

סיום ישיבת מליאה מס' 18

יהודה אלבוים
ראש המועצה המקומית
בית אריה-עופרים

רשמה: מרב לוי- מנהלת לשכת מנכ"ל