



פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין
התקיימה ביום רביעי, 10.6.20 בשעה 18:00

נוכחים:

חברי המועצה:

מר יהודה אלבוים, ראש המועצה
מר שי שמעון אדרי, חבר המליאה
מר גיל-עד ארד, חבר המליאה
מר יחיאל פלד, חבר המליאה
גב' טל חגיבי, חברת המליאה
מר אבי זיו, חבר המליאה
גב' אושרית טולציס, חברת המליאה
מר רון לובה, חבר המליאה
מר אבי צור, חבר המליאה

מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, מהנדס המועצה, מבקר המועצה, יועמ"ש מועצה, מנהלת לשכת מנכ"ל וראש מועצה:

מר שלומי לנגר, מנכ"ל המועצה
מר אריה אשכנזי, גזבר המועצה
מר חיים אש, מהנדס המועצה
מר עודד שגב, מבקר המועצה
עו"ד עופר רזניק, יועמ"ש מועצה
גב' מרב לוי, מנהלת לשכת מנכ"ל וראש מועצה

פתיחת ישיבת מליאה שלא מן המניין:

הישיבה מוקלטת ומצולמת

שלומי לנגר: ערב טוב. אני מבקש לפתוח את הישיבה שלא מן המניין בנושא תקציב 2020. תקציב שעודכן בעקבות משבר הקורונה.

ראש המועצה: זו ישיבת התקציב השביעית במספר לתקציב 2020. אני חושב שהכל נאמר כבר על התקציב והיה די והותר זמן להערות ושאלות. התקציב הזה הותאם גם למשבר הקורונה. חברי המועצה נמצאים במספר חדרים בגלל אילוצי התו הסגול. אי אפשר לערוך ישיבה מהבית. לפי ההוראות על כולנו להיות באותו מבנה. התכלית של ישיבת התקציב הזו היא לנהל ישיבת תקציב אמיתית לאחר שניתנו לכולם, במשך 6 ישיבות לומר את כל מה שהיה להם לומר. המטרה להסיט מסעיף זה לאחר – התקציב הוא אחד. צריך להגיד מה להוסיף ומאיפה להוריד. אי אפשר רק ססמאות. הגזבר יושב ושיפר נוכח העדכונים. לכולם היה את הזמן להגיע ולהעיר את הערותיו. אני מבקש ממנכ"ל המועצה לפתוח בישיבה.

שלומי לנגר: בגלל מגבלת הקורונה חשוב להדגיש שלא תהיה יכולת לנהל את הישיבה אם כל אחד יתפרץ לדברי השני. אחד היתרונות בזום זה תרבות הדיבור. נעבור בסבב דוברים וכל אחד יקבל את זמן הדיבור שלו. מה שחשוב שמי מאיתנו שמדבר, כל השאר יקפידו שהמיקרופונים שלהם יהיו מושתקים.

כמו שראש המועצה ציין, זו ישיבה שביעית בנושא תקציב. התקציב נבנה מלכתחילה בתחילת שנת 2020. לצערנו לא אושר ובישיבה האחרונה מתאריך 20.2.20, ביקשתם שהות לבוא ולשפר את התקציב על מנת שיתאפשר האישור שלו. לצערי, מאז הישיבה האחרונה, אולי בשל הקורונה ומסיבות נוספות, לא שמענו שום אמירה/שאלה/בקשה לגבי התקציב. בפועל השאלות לגבי התקציב הנוכחי, התחילו לעלות רק בחמישי האחרון. אריה יושב וענה על השאלות שאלה שאלה, סעיף סעיף ולא הותיר שום נושא ללא מענה ואני היום גם עסקתי בחלק מהתשובות.

כל אחד מחברי המליאה יגיד את האני מאמין שלו. התקציב חייב להיות מאוזן ולכן עליו יהיה לציין איזה סעיפי תקציב להסיט ועל חשבון מה.

אבי צור: משתתף בצערו של גיל-עד ארד.

לגבי ההערה של יהודה ושל שלומי שהיה לנו את הזמן- היה זמן אבל תשובות לא קיבלנו. אני אחזור שוב על הבקשות שביקשתי כמו שמופיע בצו סעיף 14: דברי הסבר על חישוב אומדן התקבולים והתשלומים בציון השינויים שחלו לעומת התקציב האחרון. פרטי משכורת ושכר עבודה לעובדים לפי תקן מאושר, פרק משנה ופרקי עזר של כל סעיף תקציבי. בנוסף ביקשתי לקבל את כל הדוחות של שנת 2019 היה ברשותי רק 3. את הרביעי לא קיבלתי כמו גם את הרבעון הראשון של 2020.

לגבי מענה מהגזבר- לא קיבלתי מענה. פניתי עשרות פעמים ומחודש פברואר הוא לא עונה לטלפון כלל. במיילים גם לא נותן תשובות נכונות.

תקציב- מה שאני רואה בתקציב:

- א. סקר נכסים- עדיין לא ברורה החוקיות שלו.
- ב. לא ראיתי בשום תכנית שצורפה את תכנית ההבראה. לפי התקציב שקיבלנו אני רואה שלמעשה הגרעון הולך להיות 3 מיליון ₪ נוספים ב-2019 וזה אומר שבשנה הבאה נגיע ל-7 מיליון. כרגע הגרעון המצטבר עומד על 11

מיליון. נגיע ל-20 מליון ₪ גירעון מצטבר. לא קיבלתי שום הסבר לגבי נושא זה וכיצד פותרים את הבעיה.

שאלות נוספות:

לגבי ארנונה- יש עליה גבוהה מאוד, מלבד העליה של 7.5%. שהיתה כולל ההצבעה שעשינו על עליית מחירים והצמדה למעשה עולים בעוד -25%. נראה לי מאוד גבוה

השתתפות משהב"ט על רבש"צ- לא ברור איך נכתב 228 אלש"ח ובאומדן ביצוע כתוב רק 60 אלש"ח ב-2019. לא ברורה ההערה בצד שטרם אושר רבש"צ מלא.

אגרות בניה- בסכום של 500 אלש"ח מדובר על גידול גדול מאוד של 360% לעומת אומדן ביצוע ב-2019. אני מבין שזה כנראה מטרקלין אבל לא ברור איך נגבה את זה השנה הזאת. לא ידוע לי שהגישו תכניות.

מרכיבי בטחון- תקציב 175 אלש"ח זה אמור לעמוד מול סעיפים תקציביים בהוצאות שמתחילים 1727. סיכום ההוצאות מעלה סכום של 197 אלש"ח. זו חריגה מתקציב הביטחון. זה מכוון גידול בשיעור כזה? האם אפשר לקבל הסבר?

משרד החינוך "ניצנים" – רשום 0 בתקציב. לא מבין למה. האם זה אומר שבכוונת המועצה לא להפעיל את הפרוייקט? עד כמה שזכור לי עשינו על זה מכרז.

מלגות מפעל הפיס- הכנסות 100 אלש"ח. האם בעת כ"כ קשה זה הזמן לסבסד 100 אלש"ח מלגות לסטודנטים?

סל התרבות – הכנסות 90 אלש"ח. אותו דבר. האם בזמן כזה זה הרעיון?

הכנסות ממכירת מים- 597 אלש"ח. רכישות מים... סליחה זה 2.1 מיליון. איך ירדה צריכה המים לעומת 2019? ב-2019 האומדן היה 2.396 מיליון. הרי הישוב גדל מבחינת התושבים כיצד מוסבר גידול בהכנסות מ-2019 בשיעור של 16%? ומה היתה רמת ההתייקרות? מכירת מים לתושבים 2.2 מיליון בתקציב למרות אומדן הכנסות לא סביר מצביע על רווח גולמי בשיעור של 4.7. ממוצע סביר של רווח גולמי, כבר דיברנו על זה, אמור להיות בסביבות 25%.

לצערי גם לא קיבלנו תשובה גם על רכב המנכ"ל. מדוע עלה בכ-40%?

יעוץ משפטי- אני רואה סכומים גבוהים מאוד. יעוץ משפטי חד פעמי 230 אלש"ח - גידול בכמעט 500% לעומת אומדן 2019. על מה מתבסס ועל אילו תיקים? אני מבקש לקבל פירוט.

יש הוצ' משפטיות בלתי רגיל גם בסכום של 170 אלש"ח. סה"כ הייעוץ המשפטי מאוד חריג. מדובר על 400 אלש"ח. מבקש לקבל פירוט.

סקר נכסים – לא יודע מי הסמיך לרשום 200 אלש"ח בהצעת התקציב כשזה לא אושר עדיין.

רון לובה:

באופן עקרוני אני יכול לומר שבהתרשמויות שלי בעבר מאריה אז התרשמתי מהמקצועיות שלו. התקציב שהוא בונה הוא תקציב שיש בו חישובים מקצועיים. אני ביקשתי להכניס בתקציב סעיף ל"כנפיים של קרמבו" תנועת נוער לחינוך המיוחד. אני עובד על הפרוייקט הזה כבר שנה וחצי. הגיע למועצה סמנכ"ל הארגון. נפגשנו גם עם אורנה ספיר ועוד גורמים. העלות של הקמת סניף כזה היא 40 אלש"ח בשנה. ביקשתי מאריה שימצא מקום

בתקציב. יש בזה צורך. אני מאמין בחינוך ושצריך לדאוג קודם כל להכי חלשים ולמי שזקוק הכי הרבה לעזרה. מן הסתם יהיה ניתן בעתיד לתת מענה לילדים בחנ"מ גם לילדים מהישובים באזור- נעלה, נילי, לשם ופדואל. פניתי לאריה שהפנה אותי לראש המועצה ולמנכ"ל. מההתכתבות האחרונה שלנו בוצאפ....

שלומי לנגר:

תהיה לך תשובה, כמו לכל השאר, בצורה מסודרת בסוף הסבב. לכל סעיף וסעיף ולכל נושא בפרוטרוט.

רון לובה:

דבר שני, כמו שכולם יודעים, אני שמח לראות את עו"ד רוניק ולא בבנימ"ש. ניסיון ההדחה של ראש המועצה היה באופן לא חוקי. ביהמ"ש החזיר אותי חזרה לישיבת המליאה ותהליך ההדחה...

שלומי לנגר:

חייב לעצור אותך כי אנחנו בישיבת תקציב. גם ביהמ"ש טען שמעולם לא הדיחו אותך- היית ונשארתי חבר מליאה. זה לא קשור לתקציב. רוצה לשבח אותך שזו פעם ראשונה במשך 7 ישיבות תקציב שקם חבר מועצה ואומר שהוא רוצה להקצות כסף לטובת מיזם מסויים. מקווה שתמשיך כך.

רון לובה:

משתתף בצערו של חבר המועצה גיל-עד ארד.

שמעתי שהמועצה חייבת לחברת השמירה מיליון ₪. זה נכון?

אריה אומר שלא.

שלומי לנגר:

רון לובה:

כפי שאתם יודעים, הנושא של המדידות שנעשו זה נושא שמצד אחד מאוד חשוב למועצה כי היא מחוייבת עפ"י חוק והיא צריכה לעדכן את הגביה של הארנונה. מצד שני, יש מינהל תקין שצריך לפעול לפיו. כרגע, היות שמשרד הפנים, עו"ד רון אלמוג, קבע שיש סיכונים משפטיים, פניתי ליועמ"ש לממשלה, שהוא הסמכות המשפטית העליונה על היועמ"שים, שייתן את חו"ד הסופית, האם אני יכול, בתור חבר מועצה, לאשר העברה של 750 אלש"ח לחברת מדידות כשישנם סיכונים משפטיים. בסופו של דבר צריך גם את אנשי המקצוע שמנהלים את המועצה וגם את נבחרי הציבור שאמורים לתת את האור הירוק. לכן, אני חושב שבמצב שהמועצה נמצאת בו כרגע, שאין רוב מבחינת קואליציה של ראש המועצה ולא נעשתה פניה מצד המועצה לאחד את הכוחות...

שלומי לנגר:

רון, אני חייב לעצור אותך - אני מבקש פעם נוספת להתמקד בתקציב 2020 בלבד. אחרי זה יש ישיבת מועצה שם ניתן יהיה לדון בכך. כרגע אנחנו דנים בתקציב 2020.

רון לובה:

אם אתה לא רוצה. תכבה לי את המיקרופון. אני רוצה להגיד את מה שבא לי להגיד. בא לי לדבר עכשיו. אני מדבר בנושא המדידות זה בנושא התקציב. אתה תמיד מוצא לעצור אותי באמצע דבריי.

שלומי לנגר:

לא הפרעתי לך בנושא המדידות. ברגע שאתה סוטה מנושא התקציב אני מחוייב לעצור אותך. בבקשה, רון....

רון, סגרת לעצמך את המיקרופון. תפתח אותו.

רון לובה:

עברו כמה חודשים שלא היו ישיבות ואני רוצה להגיד את אשר על ליבי. היינו יכולים לבקש עפ"י חוק שישיבת התקציב תהיה 6 שעות ואז הייתי יושב ומותר לי לדבר ולומר את מה שאני רוצה.

שלומי לנגר:

לא מכיר חוק שכזה אבל זה לא ממש חשוב או רלוונטי. זה לא יעבוד ככה. לא היו ישיבות מועצה כי לא התאפשר בגלל הקורונה. משרד הפנים עמל קשות מאוד כדי לאפשר עם חקיקת משנה (תקנה) ייעודית את הישיבות. כרגע אנחנו מדברים על התקציב בלבד. בבקשה תכבד את הנוכחים ותאפשר לישיבה להתנהל כנדרש.

רון לובה:

היות שנושא המדידות וכל התנהלות המועצה בעניין זה נמצא בסוג של בירור/בדיקה, לא רלוונטי שסעיפים של 750 אלש"ח ו-2.5 מיליון ש"ח בתוספת ארנונה יהיו בתקציב הזה. לכן, מבחינתי, צריך להוציא אותם מהתקציב ונוכל לשבת על התקציב בצורה עניינית ובעז"ה גם להצביע בעד.

אני רוצה לדעת, ראש המועצה שלח מייל לגבי אישור עקרוני של 6 מיליון ש"ח. בסופו של דבר הבנו שהנאמן אמר שהוא לא מתכוון לקחת הלוואה והכסף אמור היה להיות ערבות של המועצה לחל"פ לשלם חובות ולהתחיל עבודות של אריק איינשטיין. לכן הסכום הזה לא רלוונטי. המועצה מבקשת "מגה הלוואה". נפגשתי עם ראש המועצה וביקשתי ממנו לארגן פגישה עם תושבי אריק איינשטיין, איתי ועם חברי מועצה נוספים שמעוניינים להצטרף לישיבה. כל הציבור צריך להבין מה קורה כאן ולמה הקאנטרי סגור.

שלומי לנגר:

זה לא קשור לישיבת תקציב. הקאנטרי לא קשור לישיבת תקציב. אריק איינשטיין לא קשור לתקציב. הקאנטרי לא קשור לתקציב. זה מעסיק את הנאמן ואת החברה ואת המועצה אבל לא קשור לתקציב. כידוע מדובר בנושאים שנמצאים בחצרה של החל"פ כרגע.

רון לובה:

: [צעקות]

ראש המועצה:

רון לובה, אני מבקש לחזור למתכונת הישנה – אנחנו לא צורחים בישיבות! אנחנו לא משתוללים בישיבות! אם המנכ"ל חוזר ואומר שצריך לדבר על התקציב, אני מבקש לדבר על התקציב. אתה חרגת מענייני תקציב. העניינים ששייכים לחל"פ לא שייכים לתקציב. אריק איינשטיין לא שייך לתקציב. תגיד את מה שיש לך אבל לא בצרחות! טיפה תרבות. ככל שיש לך מה להגיד אנחנו נשמח לשמוע.

רון לובה:

אה יכול לבחור לסתום לי את הפה אבל אל תתפלא למה אני מצביע כך או אחרת. באנו לפה כדי לדבר. אתה אמרת במפורש לכל הציבור וגם לנו שיש הלוואה של 6 מיליון ש"ח שחלק ממנה אמור ללכת לאריק איינשטיין. אתה אמרת את זה. האם צריך לעשות את ההלוואה הזאת או לא?

ראש המועצה:

הנושא הזה לא שייך לתקציב.

רון לובה:

לכן, כל נושא התקציב זה דברים שאתם שקשורים לעוד דברים כמו החל"פ כי המועצה אמורה לקחת הלוואות כדי לשלם לחל"פ שתמשיך בפרוייקטים. אנחנו פה כדי למצוא פתרונות. אנחנו רוצים לראות שהתקציב נותן פתרון לתושבי אריק איינשטיין. אז בוא נראה אם אנחנו יכולים עכשיו לאשר את התקציב. אחרי שהיועמ"ש לממשלה יאשר...

שלומי לנגר:

הדבר היחיד שאמרנו ועדיין עומדים על כך – ללא אישור תקציב לא נוכל לקדם הלוואה לטובת החל"פ.

ראש המועצה:

זה לא שייך לתקציב. אתה לא מדבר בענייני תקציב.

רון לובה:

אז אני סיימתי את דברי. תודה רבה.

שלומי לנגר:

למען הסדר הטוב, עם כל הרצון, **חייבת** (!) להיות הפרדה בין החל"פ לבין המועצה. זה שלא היתה הפרדה בעבר כולנו משלמים וכולנו עוד נשלם מחיר כבד מאוד. חייבת להיות הפרדה. החברה היא אורגן בפני עצמו, היא יישות משפטית בפני עצמה. כל עוד לא תתקבל החלטה אחרת ע"י בימ"ש חייבת להיות הפרדה. נכון שאמרנו שבלי תקציב לא יאשרו לנו לקחת הלוואה. כמו ששמת לב, בתקציב הזה אין זכר להלוואה כי אנחנו עדיין לא יודעים על כמה הלוואה מדובר, איך יסתיים הסדר הנושים. אבל זה לא רלוונטי לתקציב. בעדכונים של ישיבת המליאה הקרובה ניתן עדכונים בעניין.

רון לובה: יש בפגישת זום את ראש המועצה ואני רוצה לשאול אותו האם יש קשר בין התקציב לפתרון אריק איינשטיין?

ראש המועצה: כמו שנענית לפני 5 דקות בצורה ברורה מאוד. מה מטרתה של השאלה הזאת?

שלומי לנגר: רון, פעם נוספת – אני רושם את כל הנקודות והגזבר ואני נענה בצורה מסודרת בסוף הסבב לכל הנושאים שהעליתם ושעוד יעלו. הכל ונענה בסוף.

אושרית טולצ'יס: מספר פרמטרים שחשוב לדבר עליהם. לצערי לקח לנו המון זמן לקבל פירור מידע. האחרון התקבל היום בצהרים. פירורי המידע העלו עוד יותר שאלות.

יש מספר סעיפים מאוד מהותיים שלא באים לידי התייחסות. המסמכים שאריה העביר אלי היום בצהריים מעלים עוד שאלות ועצם הדיון על תקציב כשלמעשה הוא לא מגלם בתוכו מהלך שראש המועצה הגדיר כמהלך מאוד גדול משמעותי שישפיע עשרות שנים קדימה שכולל בתוכו מגה הלוואה ומושגים נוספים מאד גדולים. לא ברור למה אנחנו דנים במשהו שהוא מאוד ערטילאי ולא מתיישב עם המציאות. מה שכן הוגש בפנינו מעלה בפני סוגיות בעייתיות.

בעיה ראשונה שנגעו בה אבי צור ורון לובה זה עניין הארנונה. כשלמעשה אנחנו קיבלנו את חו"ד של היועמ"ש של משרד הפנים שמכיר ומדגיש את הבעייתיות בחוזה ההתקשרות וכל הנלווה. מקריאת המכתב עולה שלשאלתו של עופר היועמ"ש, משרד הפנים לא נוקט עמדה אם יש לבטל את ההתקשרות איתם או לא אבל הוא מביא לידיעת המועצה שההשלכות שתהיינה יהיו לפתחה של המועצה ויהיו באחריותה המלאה. בתוך כל זה שום דבר בתקציב לא מגלם את האפשרות הזאת- שיש אי דיוקים כשאנחנו יודעים שיש אי דיוקים במדידות, שיש חיובים ביתר, שיש מדידות שלמות שהוסיפו שטחים לבתים פרטיים. אנחנו לא לוקחים בחשבון את ההשלכות של מהלך לקוי שהמועצה עשתה בעצם. אנחנו לא גוזרים משמעויות וזה לא בא לידי ביטוי בתקציב. להיפך, אנחנו כן גוזרים רווחים כתוצאה ממהלך זה אבל אם הרווחים לא תואמים את המציאות בשטח זו בעיה וזה לא נכון.

למרות שביקשנו וחזרנו וביקשנו לנהל דיון על תקציב 2019 שהסתיים ושלדברי הגזבר אמור היה להיות גמור מבחינת רו"ח חיצוני שבא ועורך את התקציב ואמור להגיש אותו. פנינו וביקשנו את התקציב שאותו רו"ח ערך ולא קיבלנו אותו. מתוך טיוטת התקציב שהגזבר כן העביר אלינו, אם אנחנו מסתמכים עליו, אנחנו רואים שבשנת 2019 הגירעון השוטף גדל במלעלה מ-3 מיליון ₪. יחד עם זאת, איכשהו ב-2020 חותכים את התקציב ל-43 מיליון לעומת 47 מיליון ב-2019. אם ב-2019 בתקציב של 47,600 אל"ש נכנסו לגירעון של 3 מיליון ₪, איך בתקציב 2020 יורדים לתקציב הרבה יותר נמוך? זה לא מתיישב.

ביקשתי לקבל את עומס המלוות של המועצה כדי לנסות ולהבין איפה אנחנו עומדים. היום בצהריים הועבר לי שעומדים על 1.7 מיליון נכון לסוף 2019. אם אני סוכמת את מה שיש לי בתקציב אני מגיעה ל-1.4 מיליון ₪. לא יודעת ממה נובעת הדלתא. ב-2020 אנחנו עומדים על החזרי הלוואה בגובה של 1.9 מיליון ₪. זה לפני ה"מגה הלוואה" המדוברת. זה מטורף בכל סדר גודל. מבקשת להבין איך יש פער בין הדברים- בין דו"ח המלוות לדו"ח PDF שהוגש לנו. אם אנחנו עומדים על כמעט 2 מיליון ₪ ב-2020 לפני מגה הלוואות, ע"ב מה אתם רוצים לקחת מגה הלוואה? האם זה לא הגיוני לקיים דיון על נתונים אמיתיים בנושאים הללו? אני חושבת שהדברים האלה דורשים מענה מהותי.

אשמח לקבל תשובה של אריה הגזבר ושל ראש המועצה. כמו"כ תשובת היועמ"ש אם זה סביר שמועצה ב-2019 חרגה בלמעלה מ-3 מיליון ₪ מהתקציב שאושר וזה לא הגיע לדיון בישיבת המועצה שנבוא ונראה איך מצמצמים את החריגה הזאת? האם זה חוקי וזה בסדר שהמועצה חורגת מבלי שזה הובא לדיון במליאה?

שלומי לנגר : תודה אושרית.

אושרית טולצ'יס : אנחנו רוצים תשובות.

שלומי לנגר : הגזבר ואני נענה על הכל. כפי שאמרתי כבר יותר מפעם אחת- לא תשאר שאלה אחת תלויה באוויר.

אבי זיו : אושרית ביקשה תשובות. ראש המועצה נתן תשובה תוך כדי הבקשה של רון. אם התשובה לא מדוייקת, לא ניתנת לנו אפשרות להגיב עליה. אם אושרית ביקשה תשובה מהיועמ"ש אפשר לתת לה את התשובות האלה.

שלומי לנגר : אנחנו נענה בסוף הסבב לכל השאלות. לא תישאר שום שאלה באוויר. אי אפשר לעשות דיאלוג בזום. פשוט מגבלה טכנית.

אושרית טולצ'יס : אנחנו מבקשים את האפשרות להגיב לתשובות.

ראש המועצה : אמר המנכ"ל 3 פעמים- לא תהיה שאלה שלא תקבל עליה תשובה. רק ככה אפשר לנהל את הישיבה בזום.

שלומי לנגר : אנחנו עכשיו בשלב של לדבר לפרוטוקול. שלושתכם דיברתם על סקר הנכסים. לכן, אנחנו רושמים. כשנתייחס לסקר הנכסים – ניתן תשובה אחת לכל מי שהעלה את הסוגיה הזו.

אבי זיו : אם היתה ניתנת תשובה פעם אחת זה לא היה חוזר 3 פעמים.

כל שיח בין אם בנושא תקציב ובין אם בישיבת מליאה מן המניין צריך לשים את נושא אריק איינשטיין.

שראש המועצה יגיד לנו איזה פתרון הוא רואה. אי אפשר להגיד שזה של הנאמן ואנחנו לא מתערבים. אנחנו יודעים שאתם כן מעורבים אבל אתם לא מערבים. כל דבר הוא פחות משמעותי מהדבר הזה. אני עדיין חושב שיש אחריות על המועצה.

אני לא יודע מה התכלית של התקציב הזה. אם ראש המועצה יוצא בפרסום שהוא הולך לקחת מגה הלוואה, ותהליך ריפוי עמוק ומתווה ואנחנו כחברי מועצה לא מכירים את המושגים האלה, מה אתם מצפים? שאנחנו נתמוך במשהו? הלוואות בעשרות מיליונים, גירעון מצטבר של 11 מיליון וגירעון שוטף של 3 מיליון. זו שנה ראשונה שסיעת זך ניהלה את התקציב באופן מלא ולמרות תכנית ההתייעלות שהתגאיתם בה יש גירעון שלא היה פה קודם.

אנחנו ב-10.6.20 ועוד לא קיבלנו את הרבעון הראשון של 2020, למרות שראש המועצה יצא לציבור ואמר שלא אישרנו אותו, איך נאשר אם לא ראינו כלל? כשאין שיתוף יש הרבה סימני שאלה ובוודאי שלא תהיה תמיכה. ככה לא מגישים תקציב. הראיתי לכם איך מגישים תקציב במועצות אחרות. אין פה הפקת לקחים. אני אומר את זה מהסיבה שאפשר עוד לתקן.

אני לא יכול להתעלם מנושא הארנונה. אני חושב שמה שכתב היועמ"ש של מ. הפנים אלה דברים חמורים [מצטט מתוך המכתב]. כל הסיפור הזה מקורו בחטא. היה צריך לעשות סקר אבל בכל התהליך לא גיליתם שום חמלה כלפי התושבים. דיברתי עם ראש המועצה. לא היה רצון לבוא לקראת התושבים. אפשר היה לדון בנושא המחסנים כמו שדנתם בנושא החניות.

ראש המועצה: שלא תחשוב שלא הקשבתי לך אם אני לא מסתכל על המסך. הייתי קשוב לכל מילה שאמרת.

אבי זיו: אני רוצה להבין מהגזבר- האם נתונים סטט' שונים בנתוני האוכלוסייה גוזרים שכר למנכ"ל?

אריה אשכנזי: כן. שכר בכירים תלוי בגודל רשות.

אבי זיו: אם זה כך, אני מסתכל בפרוטוקול. ב-8/2019 הוגשה למועצה הצעה להחיל את הנתונים מ-1/2019. האם זה הוגן והגון שבכירים יקבלו רטרואקטיבית במצב כזה רעוע של המועצה?

יועצת לקידום מעמד האישה- האם מדובר בשכר או בפעולות?

שלומי לנגר: אריה אומר שזה שכר ולא פעולות.

אבי זיו: אם אין יועצת אז למי ניתן השכר הזה?

שלומי לנגר: אין שכר בתקציב החדש. כי לא אושר תקציב 2020 וכרגע מרב לוי עושה את זה בהתנדבות. כרגע יצאנו במכרז פנימי. זה תפקיד מאוד חשוב ולמרות שהתקציב לא אושר על ידכם, מרב נאותה לקחת על עצמה גם את זה עד שיאושר תקציב.

אבי זיו: זו משרה מאוד חשובה ומוזר לי שאי אפשר ל...

שלומי לנגר: כפי שאמרתי כרגע, בגלל החשיבות הוא מאויש כרגע ע"י מרב בהתנדבות.

אבי זיו: אז למה ב-2019 הוא מתקצב ב-10 אלש"ח אם זה בהתנדבות?

שלומי לנגר: אם התקציב יאושר, אפשר יהיה לצאת במכרז חיזוני.

אבי זיו: מי אייש את התפקיד ב-2019?

שלומי לנגר: עד כמה שזכור לי הקב"סית.

אבי זיו: גם בתקציב הקודם הערנו שהמועצה עניה ולנסות ליצור הכנסות נוספות. האם היתה חשיבה לייצר הכנסות נוספות ואם כן מה הן?

נוכחתי לדעת שיש משאיות שמעמיסות חול בעופרים ומרוויחות אלפי ₪. האם המועצה מעורבת בזה? אפשר לשים יד על זה? אם לא, מה מקורות ההכנסה?

[פונה לראש המועצה] בתקציב הקודם דיברת על החינוך ועל תלמידי חטי"ב שמגיעים לא מוכנים לתיכון. האם יש תכנית שמכינה את תלמידי חטי"ב לתיכון?

ראש המועצה: אני אענה בסוף על הכל. גם על משאיות החול.

אבי זיו: אנחנו לא רואים שיפור בדברים- קופ"ח מכבי, חזות פני העיר, מזרקות בעופרים, קאנטרי- קשה להביע אמון לאור ההתנהלות עד עכשיו.

טל חג'בי: התקציב מעלה הרבה אי דיוקים ואנחנו לא מקבלים על זה תשובות למרות טענותיכם. התקציב משקף תכנית עבודה – אמון בראש המועצה, לא ניתן להגיד שזה מתקיים. אין תכנית עבודה ואף פעם לא היתה כאן. אין לנו אמון בעומד בראש- לא מצידי ולא מצד הציבור. אין התייחסות לקופה של התושב שהמועצה נכנסת ללא כל רחמים אליה.

יחיאל פלד: לאחר שרון מנו, שהיה איתי בקדנציה הקודמת, העלה בפייסבוק, אני מוצא לנכון להעלות את הדברים ולחדד אותם: חלק מכם או רובכם מתעסקים בכל הזדמנות בדבר אחד בעיקר- החלפת המנכ"ל. יש אפילו מישהו שהתנה את הצבעתו בעד התקציב בהחלפת המנכ"ל. אני חושב שהמנכ"ל עושה עבודה מצויינת. אני מבקש להבין מה מטרת הצבעתכם נגד התקציב. אתם חושבים שזה יעבוד לאורך זמן? באיזשהו שלב משרד הפנים יזמין את כולנו לשימוע ויקבל החלטה. החלטה שתהיה פה ועדה קרואה- ועדה קרואה לא יכולה להחליף את המנכ"ל. אי הצבעה לתקציב גורמת נזק לישוב ולתושביו. אתם צריכים להיות אחראיים לעניין הזה. אפילו תב"רים אתם לא מאשרים. זה מצב שהוא בלתי אפשרי ובלתי נסבל. תצביעו בעד התקציב כי אתם פוגעים בי, בילדי ובתושבים. שום מועצה לא יכולה להתנהל בלי תקציב. אתם פוגעים בחינוך, ברווחה. אפילו את הלשמניה אי אפשר לעשות כי אתם לא מאשרים! בגללכם לא מטפלים בזה! אני קורא לכם להצביע בעד התקציב. משרד הפנים לא ייתן לכם בחירות. הועדה הקרואה תהיה על מצפונכם ועל צווארכם.

גיל-עד ארז: ברור לכולם שמדובר בתקציב הישרדותי. כשנכנסו לתפקיד קיבלנו דוח ממשרד הפנים שיש סרבני ארנונה שסך החובות שלהם עומד על 2 מיליון ₪ לפני שנה. אני בטוח שכולם מבינים ש-2 מיליון ₪ היו משנים את התמונה. מבקש לדעת איפה אנחנו עומדים בנושא זה ומה המועצה עושה בעניין.

ראש המועצה: הבנתי שלחברי האופוזיציה אין אמונה בראש המועצה ובמנכ"ל המועצה.

שלומי לנגר: סליחה. נתקלנו בתקלה טכנית. ממשיכים.

שי אדרי: מוותר על זכות הדיבור.

עופר רזניק, עו"ד: נשאלתי שאלות בנוגע לדברים שכבר עלו בעבר וגם לדברים שמועלים פעם ראשונה. דבר ראשון לגבי סקר נכסים- זה כבר עלה בישיבת מועצה. התכתבתי עם משרד הפנים ושלחתי מכתב עם כל העובדות- יתרונות וחסרונות כולל הפגמים שהועלו כאן. בסופו של דבר קיבלנו את ההחלטה. היא החלטה לא קלה כי היא אומרת שהיו פגמים בהליך. כיועמ"ש זה קשה לשמוע. אמנם הפגם העיקרי שנעשה הוא במסגרת של חו"ד משפטית של היועמ"ש הקודם אבל זה לא משנה את שנעשה. יש נוהל מכרזים ואנחנו דבקים בו. הייתי ערוך להנחות את המועצה לפי החלטת משרד הפנים. מה שנכתב בעצם זה שפגם בהליך המכרזי מול חברת המדידות יכול להביא לביטול החוזה. משרד הפנים נתן את התשובה שלו ואנחנו יכולים להמשיך את ההתקשרות. כפי שעלתה הבקשה פה וכמו שגם התחייבתי למשרד הפנים

לפני ההחלטה שניתנה ובהנחיית ראש המועצה ומנכ"ל המועצה הורדנו באופן משמעותי את המחיר שגבתה חברת המדידות. לגבי המחסנים – אין פטור כללי למחסנים ברשויות. כל מקרה לגופו. אם לתושב מחסן שפטור לפי צו הארנונה, אנחנו נפטור אותו מתשלום. לרוב מחסנים נחשבים לחלק ממגורים בצווי ארנונה.

חריגות – האם מליאה מאשרת- מליאה לא צריכה לאשר חריגות או גירעונות. לפי החוק יש ידוע על כך. חברי המליאה צריכים לדעת על החריגות/גירעון ולהביא את זה בחשבון.

בניית התקציב- התקציב המתוקן הוא על בסיס התקציב שנבנה בדצמבר עליו נפגשתי מספר רב של פעמים עם חברי ההנהלה וחברי האופוזיציה.

אריה אשכנזי:

לשאלות אבי צור – הארנונה עלתה ב-4.9% העלאה חריגה ו-2.8%. כל השאר זה סקר נכסים.

רבש"צ- אנחנו מקבלים על רבש"צ בית אריה רק 50% - משהו שקיבלנו בירושה ורק עכשיו עלינו על זה. אנחנו מטפלים מול המח"ט.

פקע"ר- 90%.

ניצנים – לא תוקצב כי לא ידעתי איך יסגר המכרז. זה לא עובר דרך המועצה. גנ"י יקבלו פיצוי על שימוש בגנים עצמם. הזוכה גובה את הכסף ישירות.

הוצאות משפטיות- עו"ד שמש והתביעות שיש של המועצה ובטיפולו.

כנפיים של קרמבו- אני מאוד רוצה לקדם את זה. בחינוך יש פעולות שנעשו עפ"י תכנית העבודה החדשה כי הקודמת לא רלוונטית. בתכנית העבודה החדשה יש פעילות שאפשר אולי לוותר עליה ואפשר יהיה לתקצב את כנפיים של קרמבו.

גרעון- אין קשר בין תקציב 2020 לגרעון של 2019 ולגרעון המצטבר. התקציב נקבע שנתי. אנחנו מלכ"ר. אי אפשר לבנות תקציב בעודף ושהעודף ילך לגרעון. אנחנו מול הממונה על הגרעון.

כנ"ל לגבי אריק איינשטיין- לא קשור לתקציב. גם ה-6 מליון ש"ח או המגה הלוואה לא קשורים לתקציב השוטף. התקציב השוטף הוא עבור השנה השוטפת.

טעויות בסקר נכסים- הסקר נכסים כמעט נגמר. נשאר עוד 200 נכסים של סרבנים שעשו צילום והם יקבלו הערכות. כל השאר, סך הטעויות שהיו, לא עובר את ה-2%. כך שיכול להיות שה-2% עושה רעש של 98%. גם מספר ההשגות שהוגשו הוא עד 10 מקרים.

דוח כספי של 2019 – הדוח הכספי נערך ע"י רו"ח מטעם משרד הפנים. לא אנחנו מכינים אותו. בינתיים לא מונה מבקר. אז אין דוח כספי. הבהרתי זאת בע"פ ובכתוב.

עומס המלוות – כן מתוקצב. אולי יש בלבול בגלל שיש שני פירעונות מלוות בשני סעיפים= זה מתחלק לשניים כי כל ההלוואות שנלקחו עבור ביוב נרשם שם.

אין עומס מלוות אחר.

בקשר לגידול בשכר- ענה לך כבר שלומי. זה נכון. שכר בכירים הוא נגזרת של האוכלוסיה.

רשמתי בפני את כל הנושאים ואני מתכוון לענות על כל שאלה ו/או נושא בצורה נהירה ומפורטת. נראה שיש מכנה אחד משותף- נושא סקר הכנסים והיועמ"ש סיכם כמו שצריך. רוצה לחדד:

כידוע לכם, חלק ניכר מבעלי התפקידים שהיו שותפים למהלך של סקר הנכסים, לא נמצא איתנו יותר. גם אם נפלו פגמים (המועצה פועלת לפי חו"ד משפטית) בתהליך עצמו, לא ניתן להתכחש לתוצאות וגם משרד הפנים אמר את זה. שיוויון בין התושבים, מינהל תקין, עבירות בניה וכו'.

פעם נוספת: מחסנים – לא ניתן לפטור. לסבר את האוזן, יש ביקורת של משרד הפנים ע"י הממונה על החיוב האישי בין היתר על מי נתן פטור ולמה עפ"י צו הארנונה המחייב. אתם פעם אחר פעם דורשים מהמועצה לעשות משהו לא חוקי. אסור!

למיטב ידיעתי, למעט דברים שעלו היום פעם ראשונה על אף הזמן הרב שניתן (להזכירכם, הישיבה נקבעה ליום רביעי הראשון של החודש ואתם ביקשתם לדחות אז דחינו בשבוע) אריה נתן תשובות. אם נשארו שאלות בלי תשובה, אפשר יהיה לקבל בהמשך.

תכנית ההבראה- דיברנו מספר פעמים. לא היתה תכנית הבראה רשמית של משרד הפנים כי המשמעות שלה היא מינוי חשב מלווה. הכנו תכנית התייעלות שאני יותר מגאה שאושרה ע"י משרד הפנים ובזכותה יכולנו לאשר תקציב בשנת 2019. בישיבת המליאה אנחנו נציג את הרבעון הראשון של 2020 ואתם תראו איך הגירעון קוצץ בתוך שנה וזאת אך ורק בזכות אותה תכנית התייעלות שיש מי מכם שמזלזל בה. נאמר פה שההתייעלות והאיזון של הרבעון הראשון זה בגלל הקורונה. אבל תוצאות הקורונה יבואו לידי ביטוי אולי ברבעון השני או השלישי. הרבעון הראשון מתייחס לשלושת החודשים הראשונים. כל מי שמנסה להקטין ולזלזל בעבודת המועצה הקשה, בלי שום הכנסות, בלי שום סיוע זה הכל כתוצאה מההתייעלות והעבודה הקשה שלנו.

פעם נוספת כפי שהוסבר בישיבות התקציב הקודמות: אין קשר בין הגירעון המצטבר לתקציב. מזכיר לכם שכל מי שיושב פה לא יצר את הגירעון הזה – קיבלנו את זה בירושה כמו הרבה דברים שקיבלנו בירושה.

לגבי שכר רבש"צ: נכון הוא שהתקציב של אחד מהרבש"צים הוא תקציב בחסר. אנחנו מנסים לתקן עוולות עבר שמישהו נרדם בשמירה או לחילופין, מסיבות שזה לא המקום לפרטן, אפשר תקצוב של רבש"צ אחד ותקצוב אחד של רבש"צ עורפי. הסיכוי שנצליח לשנות את זה לא גדול. שוב, זו התנהלות קלוקלת שכיום אנו נאלצים להתמודד איתה ולנסות ולתקן אותה.

הוצי משפטיות- לצערנו יש גידול. אנחנו חוטפים כל יום הוצאות משפטיות ותביעות. מבלי להתייחס לסוגיית החברה לפיתוח. זה מצב שנקלענו אליו.

כנפיים של קרמבו- התכנית יותר ממבורכת. יש הרבה שאלות שצריך לשאול- האם לכמות הילדים מישהו יסכים לפתוח סניף? האם ילדי הסביבה מוכנים להצטרף אלינו?

חייב לציין לטובה את רון לובה שבפעם הראשונה חבר מועצה בא וביקש תקצוב לטובת מיזם זה או אחר.

ממליץ שתתאם פגישה עם מירב הראל ותיתן לה את אני מאמין שלך והיא תיצור קשר עם יישובי הסביבה על מנת ליצור קאדר של מספיק ילדים לפעילות המבורכת הזו.

[רעש, צעקות, התפרצות לתוך אולם הישיבות, ביטויים לא ראויים]

ראש המועצה:

אי אפשר להמשיך בצורה כזאת. אתם לא נותנים למנכ"ל לענות. מבקש מכל אחד מחברי המועצה בהרמת היד, האם אתם מסכימים לתת למנכ"ל להמשיך ולתת מענה לשאלות שלכם?

בעד: גיל-עד ארד, יחיאל פלד, שי אדרי

נגד: אבי צור, אושרית טולצ'יס, רון לובה, אבי זיו, טל חגיבי.

מסכם את הישיבה. שמעתי את כל חברי המועצה שאין אמונה בראש המועצה, במנכ"ל, גזבר ובמועצה.

אבי זיו:

אני רוצה תשובות מראש המועצה. המנכ"ל נותן לי תשובות שכל הזמן חוזרות על עצמן.

ראש המועצה:

יש תשובות שנותן המנכ"ל, יש תשובות שנותן הגזבר ויש תשובות שאני נותן. התשובות חוזרות על עצמן כי אלו התשובות המקצועיות.

כפי שאמרתי, אני שומע בין השורות "איך אנחנו יכולים להצביע על תקציב כזה?", "הגזבר לא קיבל ולא שמע אותנו". אני עד להמון פגישות וטלפונים עם הגזבר. הוא תמיד היה פנוי לכל שאלה. יחיאל פלד סיכם יפה מאוד קודם- אתם כרגע רוב ואתם מחליטים ומצביעים על הרס של המועצה.

שי אדרי:

הישוב יקר לליבי ואני בטוח שגם לכם. אני לא יודע אם יהיו עוד ישיבות תקציב. כמו שאמר יחיאל – המועצה נמצאת בחובות עצומים. יש חובות לספקים, יש 39 משפחות ששמו את מיטב כספן לבנות את ביתן. אני קורא לכל חברי מהאופוזיציה להיכנס מתחת לאלונקה. אני חושב שאם אנחנו נתנגד לתקציב הזה, אנחנו נביא את הישוב למצב הרבה יותר גרוע ממה שהוא נמצא כי החובות רק יגדלו ולא תהיה לנו השפעה על כל תחום שהוא- הכל יעשה פה ולא ישאלו אותנו. אני נבחרתי כדי לייצג את הציבור. לתושבים נמאס. כל אחד צורח והשמצות. זה מה שאנחנו חלמנו? שכל אחד יעשה חושבים בעד התקציב.



ראש המועצה

מעלה להצבעה : את אישור התקציב.

מי נמנע?

מי נגד? אושרית טולצ'יס, אבי צור, רון לובה, אבי זיו, טל חגיבי

מי בעד? שי אדרי, יחיאל פלד, גיל-עד ארד.

החלטה: תקציב 2020 מותאם למשבר הקורונה – לא אושר

הישיבה ננעלה

יהודה אלבוים
ראש המועצה המקומית
בית אריה-עופרים