



פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 2
התקיימה ביום רביעי, 5.12.18, בשעה 19:30

נוכחים:

חברי המועצה:

מר יהודה אלבוים, ראש המועצה
גבי תרזה יופן שגב פוגל, חברת המליאה
מר שי שמעון אדרי, חבר המליאה
מר גיל-עד ארד, חבר המליאה
מר ירון קורן, חבר המליאה
גבי אושרית טולציס, חברת המליאה
גבי טל חגיבי, חברת המליאה
מר אבי זיו, חבר המליאה
מר אהרון רון לובת, חבר המליאה

יועץ משפטי, מנכ"ל המועצה, גזברית המועצה, מבקר המועצה:

עו"ד עופר יעקב, היועץ המשפטי
עו"ד איתאל גבעון, היועץ המשפטי
מר יוסי דרדיגר, מנכ"ל המועצה
גבי נועה סאיאס, גזברית המועצה
מר עודד שגב, מבקר המועצה
גבי אפרת אלפסי, עוזרת מנכ"ל
תושבי הישוב

פתיחת ישיבת המליאה

ראש המועצה : (*) מבקש חו"ד היועמ"ש האם מותר למי שלא נבחר כחבר מליאה ואינו עובד המועצה לשבת בשולחן הדיונים?

תשובת היועמ"ש : בשולחן הדיונים רשאים לשבת חברי המועצה בלבד.

מנכ"ל המועצה : (*) מבקש לציין נושא מחוץ לסדר היום- מר אבי נעים, ראש המועצה לשעבר וחבר המליאה, הגיש מכתב התפטרות מחברות במליאה ביום 03.12.18 בשעה 11:35, ולפיכך, החל מיום 05.12.18 בשעה 11:35 התפטרתו בתוקף. את מר אבי נעים מחליפה הגב' אושרית טולציס אשר תחתום על כתב הנאמנות.

1. ברכות ודבר ראש המועצה

ראש המועצה : (*) מברך את חברי המועצה והתושבים שהגיעו לישיבת מליאה ה-2 מציג את חברי המועצה והנוכחים בשולחן הדיונים. מציג את מהות הישיבה בה יוכרזו חברי הועדות השונות אשר ייבחרו ע"י חברי המועצה.

מנכ"ל המועצה : (*) מבקש הסכמת חברי המועצה לדלג לסעיף האחרון שבסדר היום : **דיון והחלטה על מינוי זמני למהנדס מועצה ודיון והחלטה בנוגע לשכרו.**

מליאת המועצה מאשרת פה אחד.

2. דיון והחלטה על מינוי זמני למהנדס מועצה ודיון והחלטה בנוגע לשכרו

(מר יוני כתבן עוזב את האולם)

מנכ"ל המועצה : (*) מציג נסיבות פרישת מהנדס המועצה, החל מחודש נובמבר 18 מאז אין מהנדס למועצה, חרף מכרז שפורסם לא נמצא מועמד מתאים. לנוכח דחיפות הצורך במהנדס מועצה, התקבלה החלטה משותפת עם משרד הפנים בה אושרה העסקת מהנדס זמני למשך 3 חודשים בהתאם להנחיות משרד הפנים וחוזר מנכ"ל 02/11 ומבקשים לאשר מינויו של יוני כתבן מהנדס לשעבר במועצה, כממלא מקום זמני.

מליאת המועצה מאשרת פה אחד

מנכ"ל המועצה : (*) מציג אפשרויות טווח שכר ממלא מקום מהנדס המועצה : בין 75%-ל-85% משכר מנכ"ל עפ"י משרד הפנים ומבקש לאשר החלטת טווח שכר ממלא מקום מהנדס מועצה, לפי חוזה בכירים, 85% משכר מנכ"ל בהיקף משרה 80% (מנסיבות אישיות של המהנדס בגינן אין באפשרותו לעבוד ב-100% משרה) למשך 3 חודשים.

אפשרות טולציס : מבקשת לציין כי לא התקבלה ניירת רלוונטית מקדימה לישיבה זו.

מנכ"ל המועצה : מדגיש כי במהלך הישיבה יוסברו תהליכים בהן נדרשות ההחלטות באופן ברור ביותר לחברי המועצה החדשים. מסביר משמעות טווח שכר ממלא מקום מהנדס המועצה ומדגיש כי במקביל מפורסם מכרז ונעשות פעולות למינוי מהנדס קבע למועצה.

מליאת המועצה מאשרת פה אחד

החלטה : מינוי זמני למ"מ מהנדס מועצה למשך 3 חודשים בטווח שכר של 85% משכר מנכ"ל ובהיקף של 80% משרה.

3. מינוי חברים בדירקטוריון החברה לפיתוח בית אריה בע"מ

מנכ"ל המועצה : (*) מציג הסבר הרכב חברי דירקטוריון החברה לפיתוח: 3 חברי מליאה, 3 נציגי עובדים, 3 נציגי ציבור

הצעת המליאה למינוי חברי דירקטוריון החברה לפיתוח:

יהודה אלבוים – ראש המועצה שימש כיו"ר הדירקטוריון גיל-עד ארד

מנכ"ל המועצה : יו"ר ייבחר ע"י חברי הדירקטוריון לאחר שימונו. כמו כן, בישיבה זו מוצעים חברי דירקטוריון אשר יאושרו סופית ע"י משרד הפנים.

אבי זיו : ישנה חובה לנציגות נשים.

יועמ"ש עו"ד עופר יעקב: יש לבחון אחוז נציגות נשים הדרוש מתוך חברי הדירקטוריון

מנכ"ל המועצה : הנושא ייבדק, יידון בהמשך ולכן מעבר לסעיף הבא בסדר היום.

- אבי זיו:** מצטט דברי ראש המועצה מיישיבת מליאה ה-1 ומבקש שת"פ מלא ושלא לעשות חלוקה ובחירת חברים לועדות לפי סיעות אלא לפי כישורים וניסיון דרוש לנושא הרלוונטי.
- שי אדרי:** פועלים בשת"פ ואף הוצע לגבי טל חגיבי חברות בדירקטוריון החל"פ וסירבה.
- מנכ"ל המועצה:** (*) מצגי חו"ד יועמ"ש לועדה לבדיקת כשירות מינויים בתאגידים עירוניים ממשרד הפנים בו צויין מסי נשים הנדרש כייצוג הולם לנשים.
- גיל-עד ארד:** מבקש הצעה מצד האופוזיציה כנציג/ה נוספ/ת בדירקטוריון, לאחר שהוצע למסי נשים להיות חלק מהדירקטוריון וסירבו.
- אבי זיו:** לאחר בחינה בין חברי הסיעה, ולאור דרישה של אחוז יחסי בין הסיעות מבקשים להציע כחבר דירקטוריון גבר ולא אישה, משום הניסיון, ידע וכישורים הנדרשים ומבקש לשקול לפנות בהסכמה משותפת למשרד הפנים בבקשה לאשר את החברים המוצעים למרות אחוז הנשים.
- יועמ"ש - עו"ד עופר יעקב:** תרכב דירקטוריון החברה לפיתוח אינו יחסי עפ"י סיעות ולפיכך אין חובה לייצוג מכל סיעה.
- מנכ"ל המועצה:** מציע למנות בשלב זה 2 חברים שיש עליהם הסכמה ולאחר בדיקה נוספת ויסודית שתתבצע, יתקיים מינוי לנציג/ה 3 בישיבה הבאה.
- אושרית טולציס:** מציעה את עצמה כנציגה מסי 3 בדירקטוריון החברה לפיתוח.
- מנכ"ל המועצה:** (*) מבקש לקיים הצבעה למינוי חברי דירקטוריון החברה לפיתוח:
- יהודה אלבוים – בעד – הסכמה פה אחד**
גיל-עד ארד – בעד – הסכמה פה אחד
אושרית טולציס – בעד – הסכמה פה אחד

מליאת המועצה מאשרת פה אחד

החלטה: חברי הדירקטוריון החברה לפיתוח: יהודה אלבוים; גיל-עד ארד; אושרית טולציס;

מבקש לקיים הצעה והצבעה לנציגי ציבור חברי הדירקטוריון. (מנכ"ל המועצה : (*)

מבקש לציין מגבלה החלה על נציגי ציבור- שאינם יכולים להיות חלק מחברי הדירקטוריון ככל והיו חלק מהרשימות בבחירות. לפיכך הצעתנו בפירוט הכשרתם והשכלתם:

גיל-עד ארד:

דניאל ברקו
אסי יצחקי
דנה מורי

מבקש לדעת סטטוס נציגי ציבור נוכחיים.

אבי זיו:

לצורך המשך תפקוד החברה לפיתוח, המלצתי לגבי נציגי ציבור הנוכחיים למעט יו"ר וחברי המליאה, הינה לאשרר ולהשאירם בתפקידם עד לאישור ומינוי החדשים, בהצבעה והחלטה בפועל.

מנכ"ל המועצה:

מבקש להציע כנציגי ציבור לדירקטוריון החברה לפיתוח:

אבי זיו:

יניב זהבי – דירקטור מכהן
עו"ד דורית דאלי בקר

מבקש להציע כנציגי ציבור לדירקטוריון החברה לפיתוח:

רון לובה:

עו"ד יאיר רפאל שלום

טרם הצבעה לנציגי ציבור מעלה המלצתי להשארתי חברי הדירקטוריון נציגי הציבור הנוכחיים, בתפקידם עד החלטה ומינוי נציגי הציבור החדשים.

מנכ"ל המועצה:

יועמ"ש - עו"ד עופר יעקב: מחזק המלצתו של מנכ"ל המועצה, ע"מ למנוע שיתוק ופגיעה בתפקוד החברה לפיתוח עד למינוי חברי דירקטוריון החדשים באופן רשמי.

מציג שמות נציגי הציבור הנוכחיים, חברי דירקטוריון החברה לפיתוח ומבקש לאשר השארתם בתפקיד (עד למתן אישור בתוקף למינוי חברים החדשים):

מנכ"ל המועצה : (*)

אבי קמחי
יניב זהבי

מליאת המועצה מאשרת פה אחד.

החלטה: נציגי ציבור נוכחיים בחברה לפיתוח: אבי קמחי ויניב זהבי יושארו בתפקידם כנציגי הציבור עד למתן אישור בתוקף מינוי נציגי הציבור החדשים.

מנכ"ל המועצה: (*) מבקש לקיים הצבעה למינוי נציגי ציבור חדשים לדירקטוריון החברה לפיתוח:
 דניאל ברקו: בעד - 5; נמנעים - 4; נגד - 0
 אסי יצחקי: בעד - 5; נמנעים - 4; נגד - 0
 דנה מורי: בעד - הסכמה פה אחד
 יניב זהבי: בעד - 4; נמנעים - 5; נגד - 0
 עו"ד דורית דאלי בקר: בעד - 4; נמנעים - 0; נגד - 5
 עו"ד יאיר רפאל שלום: בעד - 4; נמנעים - 0; נגד - 5

החלטה: נציגי ציבור נבחרים בדירקטוריון החברה לפיתוח בית אריה בע"מ הינם:
 דניאל ברקו; אסי יצחקי; דנה מורי;

מנכ"ל המועצה: מציע המלצתי לאשר את עו"ד דורית דאלי בקר - כייצוג נשי לאפשרות נוספת למקרה בו דנה מורי לא תאושר.

שי אדרי: אין צורך, דנה תאושר

(*) מבקש להציע עובדי מועצה כחברי דירקטוריון הברה לפיתוח, מתוקף תפקידם:
 נעה סאיאס - גזברית המועצה
 משה הלל - מנהל מחלקת שפ"ע
 יוני כתבן - מ"מ מהנדס המועצה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד

החלטה: עובדי מועצה כחברי דירקטוריון מתוקף תפקידם:

נעה סאיאס - גזברית המועצה
 משה הלל - מנהל מחלקת שפ"ע
 יוני כתבן - מ"מ מהנדס המועצה

4. מינוי חברים בדירקטוריון המתנ"ס

מנכ"ל המועצה: (*) מציע להעביר נושא זה לסוף סדר היום

רון לובה: מבקש לדעת האם יהיה שינוי עם החברה למתנ"סים? היות וכיום ישנה ממלאת מקום עובדת המועצה כמנהלת המתנ"ס?

מנכ"ל המועצה: במסגרת הסכם מול החברה למתנ"סים - באחריות החברה למנות מנהל מתנ"ס על חשבון החברה לאור עזיבת מנהל המתנ"ס עקב סכסוך עם החברה למתנ"סים. לא הביאו מנהל מחליף ולכן המועצה מינתה מ"מ זמנית. מעבר לכך, לא נקבע כל שינוי נכון לרגע הזה.

- שי אדרי:** ועדת ההנהלה תקבל החלטה בנושא המתני"ס.
- ראש המועצה:** מחזק דברי שי אדרי.
- רון לובה:** מבקש לציין בפרוטוקול כי ראש המועצה אומר "מה זה השטויות האלה".
- ראש המועצה:** מבקש לציין כי אמר לשי "מה זה השטויות האלה" ללא קשר לדברי רון לובה.
- תרזה יופן שגב פוגל:** מבקשת לציין כי לאור חשיבות הנושא, יש לשקול את הנושא עפ"י הצרכים ומה שהכי טוב, ככל והחברה למתני"סים לא מתפקדת יש לשקול בישיבות הבאות שינוי בהתאם ובאופן הכי יעיל.
- רון לובה:** מבקש הבהרה האם נכון לזמן זה התקשרות החברה למתני"סים ממשיכת כרגיל?
- מנכ"ל המועצה:** לשאלת רון לובה – כן, נכון להיום המצב ממשיך כרגיל. מציע להכניס לסדר היום בישיבת מליאה הבאה את נושא המתני"ס.

5. מינוי חברים לוועדות המועצה

חברי ועדת הנהלה

- מנכ"ל המועצה:** (*) מבקש לקבל הצעה להצבעת מינוי חברי ועדת הנהלה.
- גיל-עד ארד:** הצעה למינוי חברי ועדת הנהלה:
- יהודה אלבוים
 תרזה יופן שגב פוגל
 שי שמעון אדרי
 גיל-עד ארד
 ירון קורן
- אבי זיו:** פונה לחברי המליאה ומבקש לעבוד בשתי"פ מלא, לעזור ולעבוד ביחד, לפתוח דף חדש ומבקש להצטרף בהסכמה לוועדת ההנהלה.
- ראש המועצה:** מציין כי ישנם שיקולים שונים הנבחנים בהתייעצות משותפת ולכן חברי הועדה ייבחרו עפ"י הצבעת.

הצעה למינוי חברי ועדת הנהלה:

טל חג'בי:

אבי זיו
רון לובה

הצבעה למינוי חברי ועדת הנהלה:

מנכ"ל המועצה:

ירון קורן: בעד: הסכמה פה אחד
 תרזה יופן שגב פוגל: בעד - הסכמה פה אחד
 יהודה אלבוים: בעד - הסכמה פה אחד
 שי אדרי בעד - הסכמה פה אחד בעד - הסכמה פה אחד ד
 אבי זיו: בעד - 4; נמנעים - 0; נגד - 5
 רון לובה: בעד - 4; נמנעים - 0; נגד - 5
 גלעד ארד: בעד - 8; נמנעים - 0; נגד - 1

החלטה: חברי ועדת הנהלה נבחרים: יהודה אלבוים; שי אדרי; ירון קורן; תרזה יופן שגב פוגל; גיל-עד ארד;

אבי זיו: מבקש לציין כי מרגיש שישנה התנגדות גורפת מצד חברי המליאה לשת"פ בין הצדדים, למרות החצעה לעבוד יחד.

רון לובה: מבקש לציין כי עד היום נטען שהמועצה מתנהלת כחותמת גומי והיום, נראה שהמועצה החדשה מתנהלת בדיוק בצורה זו כחותמת גומי" המקבלת החלטות ע"י 5 חברי המליאה בלבד מבלי להתחשב ולשקול שיקולים והצעות נוספות של יתר חברי המועצה.

חברי ועדת הנחות בארנונה

מנכ"ל המועצה: (*) מבקש לקיים הצבעה למינוי חברי ועדת הנחות בארנונה ומציג אופן הרכבת חברי הועדה.

הצעות:

שי אדרי
רון לובה

מנכ"ל המועצה: מקיים הצבעה למינוי חברי ועדת הנחות לארנונה:

שי אדרי: בעד - 5; נמנעים - 3; נגד - 1
 רון לובה: בעד - 4; נמנעים - 2; נגד - 3

החלטה: חברי ועדת הנחות לארנונה- הנבחרים: שי אדרי; רון לובה.

חברי ועדת ביקורת

מנכ"ל המועצה: (*) מבקש לקיים הצבעה למינוי חברי ועדת ביקורת, מדגיש כי חברי ועדת הנהלה אינם יכולים להיות חלק מועדת ביקורת.

רון לובה: בעד-7; נמנעים - 2; נגד - 0
 אושרית טולציס: בעד - הסכמה פה אחד
 אבי זיו: בעד- הסכמה פה אחד
 טל חגיבי: בעד- הסכמה פה אחד

החלטה: חברי ועדת ביקורת הנבחרים: רון לובה; אושרית טולציס; אבי זיו; טל חגיבי;

ועדת איכות הסביבה

מנכ"ל המועצה: (*) מבקש לקיים הצבעה למינוי חברי ועדת איכות הסביבה

גיל-עד ארד: בעד - הסכמה פה אחד
 ירון קורן: בעד - הסכמה פה אחד
 שי שמעון אדרי: בעד - הסכמה פה אחד
 תרזה יופן שגב פוגל: בעד - הסכמה פה אחד

גיל-עד ארד:

מנכ"ל המועצה: (*) מבקש לאשרר את אורטל אורבך, עובדת המועצה כנציגת המועצה בוועדת איכות הסביבה.

מליאת המועצה מאשרת פה אחד.

החלטה: חברי ועדת איכות הסביבה הנבחרים: גיל-עד ארד; ירון קורן; שי אדרי; תרזה יופן שגב פוגל; אורטל אורבך;

נציגי ארגונים ירוקים

מנכ"ל המועצה: (*) מבקש מחברי ועדת איכות הסביבה להציג בפני ישיבת המליאה הבאה שמות נציגים ארגונים ירוקים.

ועדת חינוך, תרבות, נוער וספורט

- גיל-עד ארד :** לאור המצב בישוב, מבקש לפצל את הוועדה לשתי ועדות : ועדת חינוך וועדת תרבות וספורט.
- מנכ"ל המועצה : (*)** מבקש להעביר את הנושא לסוף סדר היום, לצורך בדיקת יועמ"ש.
- ראש המועצה :** נשאלת השאלה האם ניתן להעלות נושא חדש לדיון שלא צויין מראש ולא מופיע בסדר היום:
- יועמ"ש – עו"ד עופר יעקב :** לא ניתן להעלות נושא חדש לדיון אם אין הסכמה פה אחד.
- מנכ"ל המועצה :** מדגיש כי במידה ויוחלט בהמשך על פיצול ועדת חינוך, תרבות, נוער וספורט ל- 2 ועדות, מינוי חברי הוועדות יידון בהתאם.
- מדגיש תנאי סעיף 45 לחוק ומציין כי הרכב חברי הוועדה הינו ביחד זהה לפי הרכב סיעתי.
- מנכ"ל המועצה : (*)** מבקש לקיים הצבעה למינוי חברי ועדת חינוך, תרבות, נוער וספורט.
- שי שמעון אדרי : בעד - הסכמה פה אחד
 ירון קורן : בעד - הסכמה פה אחד
 תרזה יופן שגב פוגל : בעד - הסכמה פה אחד
 רון אהרון לובה : בעד - 4 ; נמנעים - 3 ; נגד - 2
 אבי זיו : בעד - הסכמה פה אחד
 אושרית טולציס : בעד הסכמה פה אחד
- החלטה :** חברי ועדת חינוך, תרבות, נוער וספורט הנבחרים : שי אדרי ; ירון קורן ; תרזה יופן שגב פוגל ; רון אהרון לובה ; אבי זיו ; אושרית טולציס ;
- מנכ"ל המועצה : (*)** מבקש לקיים הצבעה למינוי נציגי ציבור לוועדת חינוך, תרבות וספורט.
- גלית מנחם : בעד - הסכמה פה אחד
 חדזה עבדא : בעד - 8 ; נמנעים - 1 ; נגד - 0
 נירית קרן ויינברג : בעד - 4 ; נמנעים - 0 ; נגד - 5
 איילת פינסקי : בעד - 8 ; נמנעים - 1 ; נגד - 0
 מרדכי קידר קדיס : בעד - הסכמה פה אחד
 יניב זהבי : בעד - הסכמה פה אחד
- החלטה :** נציגי ציבור נבחרים לוועדת חינוך, תרבות, נוער וספורט : גלית מנחם ; חדזה עבדא ; איילת פינסקי ; מרדכי קידר קדיס ; יניב זהבי ;

ועדת מכרזים

מנכ"ל המועצה: (*) מבקש לקיים הצעה וצבעה למינוי חברי ועדת המכרזים. מדגיש כי ראש המועצה אינו יכול להיות חלק מועדה זו.

גיל-עד ארד:

גיל-עד ארד: בעד - הסכמה פה אחד
 ירון קורן: בעד - 8; נמנעים - 1; נגד - 0
 שי שמעון אדרי: בעד - 8; נמנעים - 1; נגד - 0
 אבי זיו: בעד - הסכמה פה אחד
 אושרית טולציס: בעד - הסכמה פה אחד
 רון אהרון לובה: בעד - 4; נמנעים - 0; נגד - 5

החלטה: חברי ועדת מכרזים הנבחרים: גיל-עד ארד; ירון קורן; שי אדרי; אבי זיו; אושרית טולציס;

אושרית טולציס:

מבקשת לדעת האם נבחרים נציגי ציבור לוועדה זו

מנכ"ל המועצה:

לוועדת מכרזים לא נבחרים נציגים מהציבור אולם ישנה נציגות מקצועית: מנכ"ל, גזברית, יועמ"ש.

ועדה לבחינת מועמדים

מנכ"ל המועצה: (*) מדגיש את הצורך בוועדת בחינה לתקופה הקרובה ומיידית ע"מ לגייס עובדים מקצועיים נדרשים כגון מהנדס וכ"י. מציין כי ניתן למנות לוועדה נציגים מהציבור.

גיל-עד ארד:

בשלב זה אין הצעה למינוי נציגי ציבור, אולם יוצעו וימונו בהמשך.

אבי זיו: בעד- הסכמה פה אחד
 ירון קורן: בעד - הסכמה פה אחד
 גיל-עד ארד: בעד - הסכמה פה אחד

החלטה: חברים הנבחרים לוועדה לבחינת מועמדים - אבי זיו; ירון קורן; גיל-עד ארד;

ועדת מל"ח

יועמ"ש עו"ד עופר יעקב: מציין את דגשי מהות סעיפי החוק

מסביר מהות ומשמעות הועדה . (*) מנכ"ל המועצה:
מציין כי ראש המועצה הינו יו"ר הועדה, עפ"י חוק. (*) מבקש לקיים הצעה והצבעה למינוי חברי ועדת מל"ח

ירון קורן: בעד - הסכמה פה אחד
אהרון רון לובה: בעד -4; נמנעים-0; נגד - 5

החלטה: חברי ועדת מל"ח הנבחרים: יהודה אלבוים – יו"ר הועדה; ירון קורן;

בהמלצת יועמ"ש מבקש שהמליאה תסמיך את הועדה להחלטת נציגים מקצועיים רלוונטיים –כב"א, פקע"ר ללא התכנסות נוספת של המליאה. מנכ"ל המועצה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד.

ועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים

מסביר מהות הועדה ומדגיש סעיפי החוק. (*) מנכ"ל המועצה:
מבקש לקיים הצעה והצבעה למינוי חברי ועדה למאבק בנגע הסמים ואלכוהול:

טל חגיבי: בעד - הסכמה פה אחד
שי שמעון אדרי: בעד - הסכמה פה אחד
ירון קורן: בעד - הסכמה פה אחד

מבקש לקיים הצעה למינוי יו"ר הועדה: (*)

טל חגיבי: בעד – הסכמה פה אחד

מליאת המועצה מאשרת פה אחד.

החלטה: חברי ועדה למאבק בנגע הסמים והאלכוהול המסוכנים: טל חגיבי –יו"ר הועדה; שי שמעון אדרי; ירון קורן

ועדה להנצחת זכר נרצחי הטרור

מנכ"ל המועצה: (*) מציין קריטריונים לבחירת הרכב חברי הועדה
אבי זיו: לאור חשיבות הועדה ומשמעותה, מציע שכל חברי המועצה יהיו חלק מהועדה.

מנכ"ל המועצה: (*) מבקש לקיים הצבעה למינוי חברי ועדה להנצחת זכר נרצחי הטרור.

אושרית טולציס : בעד – הסכמה פה אחד
 טל חגיבי : בעד – הסכמה פה אחד
 אבי זיו : בעד – הסכמה פה אחד
 אהרון רון לובה : בעד – הסכמה פה אחד
 שי שמעון אדרי : בעד – הסכמה פה אחד
 תרזה יופן שגב פוגל : בעד – הסכמה פה אחד
 יהודה אלבוים : בעד – הסכמה פה אחד

מליאת המועצה מאשרת פה אחד.

החלטה: חברי הועדה להנצחת זכר נרצחי הטרור: אושרית טולציס; טל חגיבי; אבי זיו; אהרון רון לובה; שי שמעון אדרי; תרזה יופן שגב פוגל; יהודה אלבוים

מנכ"ל המועצה: מבקש שהועדה תתכנס בהקדם למינוי 2-3 נציגים נוספים באמצעות הצבעה בתוך המליאה מבלי הצורך לחזור למליאה לאישור.

ועדת שמות לרחובות

מנכ"ל המועצה: (*) מבקש לקיים הצעה והצבעה למינוי חברים לוועדת שמות לרחובות.

מליאת המועצה מסכימה פה אחד לוותר בשלב זה על קיום הועדה לשמות רחובות.

ועדת רכש ובלאי

מבקש לקיים הצעה והצבעה למינוי חברי ועדת רכש ובלאי. מנכ"ל המועצה: (*)
 מבהיר סעיפי החוק ומדגיש כי ועדת רכש ובלאי הינה תת ועדה מכהנת ועדת המכרזים. בהמשך, ייקבע סכום מסויים כקריטריון מכהנת לכינוס הועדה. (*):

ירון קורן: בעד - הסכמה פה אחד
 גיל-עד ארד: בעד - הסכמה פה אחד
 אהרון רון לובה: בעד - 7; נמנעים - 2; נגד - 0

החלטה: חברי ועדת רכש ובלאי הנבחרים: ירון קורן; גיל-עד ארד; רון לובה;

אהרון רון לובה: מבקש להחזיר את ההצבעה לוועדת איכות הסביבה.

התנגדות חברי המליאה להחזרת ההצבעה לוועדת איכות הסביבה – ההצבעה נסגרה

מנכ"ל המועצה: ניתן להעלות הצעה/ שאילתה בנפרד בסדר יום הבא.

ועדה לאישור מנהל הכללי (הודעה)

ראש המועצה: ישנה טעות בבקשה לנושאים לסדר היום. לא ביקשתי לדון בנושא זה אלא להודיע שאני שוקל את פיצול תפקיד המנכ"ל לחלי"פ ומועצה בנפרד.

מנכ"ל המועצה: (*) החלטה לפיצול תפקיד מנכ"ל חלי"פ ומועצה תידון בנפרד ובהמשך.

ראש המועצה: מבקש לציין שמתבצעת בדיקה מעמיקה של המועצה והחלי"פ לגבי המצב הכספי. יימסרו עדכונים בנושא לחברי המועצה.

מנכ"ל המועצה: (*) הנושא מתקשר לנושא תבא בסדר היום ולפיכך יוצג רקע כספי ע"י גזברית המועצה, הגבי נעה סאיאס.

אישור מסגרות אשראי לשנים 2018 ושנת 2019

גזברית המועצה: מציגה רקע המצב הכלכלי של המועצה בשנים האחרונות: בשנים 2016-2017 המועצה סיימה את השנה באיזון תקציבי. אולם, החלטת משרד החינוך לשינוי בגובה תיקצוב הסעות

התלמידים והחלת השינוי רטרואקטיבית לשנת הלימודים תשע"ח, יצרה גירעון של כ- 2.5-2 מיליון ₪ לשנת 2018 (באופן שיצר עיכוב תשלומים והביא למצוקה תזרימית. כרגע פועלים למציאת פיתרון והסדר מול משרד החינוך, במקביל לעתירה נגד משרד החינוך אשר תידון בחודש זה.

למען הסדרת המצב מול משרד החינוך והגירעון שנוצר בגין החלטת המשרד, פועלים במקביל ב-3 מישורים: עתירת המועצה נ' משרד החינוך, דיון עם שר החינוך וכן דיון בוועדת החינוך בכנסת בסיוע ח"כ יעקב מרגי בנושא אופן תיקצוב הסעות הרשויות.

מנכ"ל המועצה:

מדגיש כי לא היתה חובת דיווח רכבי הסעות ממוגני ירי כתנאי לקבלת תקציב מימון הסעות ע"י משרד החינוך.

מבדיקה שנערכה, לבית אריה ישנם מס' מיפויים ולכן יש עניין להשתתפות הרשות מבחינת משרד החינוך.

אהרון רון לובה:

מבקשת להביא לאישור את מסגרות האשראי לשנת 2019 ולשנת 2018, בהמשך להחלטות מועצה ממאי 2018 לקבלת הלוואה נוספת של 1.5 מיליון ₪ לכיסוי גירעון. מציינת כי הלוואה מאושרת במסגרת תכנית התייעלות של משרד הפנים.

גזברית המועצה:

מבקשים לקבל מידע ומסמכים בנוגע למצב הכספי לפני קיום ההצבעה. אי אפשר להצביע על תקציב בלי מסמכים

חברי האופוזיציה:

יועמ"ש המועצה – עו"ד עופר יעקב: לא נדרשנו בעבר גם בעבר ואין חובה לצרף מסמכים לסוג הצבעה זו. לשון החוק מדבר על עריכת תקציב שנתי

ישנה אחריות אישית לכל חבר מועצה להרחיב את הידע לגבי אחריות ומהות תפקיד כחבר מליאה. עם זאת, מתוקף תפקידי כמנכ"ל אשמח לענות על שאלות ככל וישנן ולהסביר מה שנדרש. כמו כן, יתקיים יום עיון לחברי המליאה בנושא מהות התפקיד ואחריות חברי המליאה. אולם לא ניתן לאפשר שיתוק המועצה משום חברי מליאה חדשים ומשום חוסר בקיאות במונחים מוניציפליים.

מנכ"ל המועצה:

לא התקבל זימון ליום עיון. מבקשת לקבל מחדש.

אושרית טולציס:

מבקשת לקבל מידע נוסף וחומר כתוב למען התנהלות בסדר הטוב.

תרזה יופן שגב פוגל:

לא קיים חומר כתוב הנדרש להימסר לחברי המועצה, והיות ומדובר במידע כללי, בתחילת כל נושא ודיון להצבעה ניתן

מנכ"ל המועצה:

הסבר לגבי מהות הלוואות או התב"ר, מקור תקציבי שלו
 כו'..ומשמעות הנושא והגזברית מבהירה את משמעויות
 המונחים והחלטות הנדרשות.

- אבי זיו:**
 מבקש להבא לקבל יותר מידע מבעוד מועד ולעשות מעין הכנה
 לקראת ישיבת המליאה, ע"מ שנגיע מוכנים ובקיאים בנושאים.
- גזברית המועצה:**
 מבקשת להדגיש כי הנושאים המוזכרים כעת התקבלו בעבר
 ואושרו, אולם כיום יש מסגרת אשראי קיימת וע"מ שצ'קים
 שייפדו לא יחזרו, ולמען המשך קיום המועצה, מבקשת להמשיך
 ולאשר מסגרת חח"ד 7.5% מתקציב המועצה.
- טל חג'בי:**
 מבקשת לדעת מדוע יש צורך באישור אם כבר התקבל בעבר
 וניתנה החלטה לאשר?
- גזברית המועצה:**
 התשובה הינה כיוון שבכל שנה יש לאשר את מסגרת האשראי
 בלבד, מחדש, ולא מדובר בשינוי / קבלת החלטות מחדש.
- מנכ"ל המועצה:**
 מתזק דברי הגזברית, מדובר ברוטינה חוזרת מדי שנה בכל שנה.
- מנכ"ל + גזברית המועצה:**
 מבהירים ומסבירים את כל גורמי הפיקוח הקיימים על כל
 החלטה כספית, החל מרו"ח פנימיים, חיצוניים ומשרד הפנים,
 מבקר משרד הפנים ועוד..
- מנכ"ל המועצה:**
 לשאלת חברי המליאה לגבי אופן התנהלות הפיננסית של
 המועצה חוזר ומסביר את ההבדלים בין תקציב שוטף לבין
 תב"ר ובין גירעון שוטף לגירעון מצטבר.
- שי שמעון אדרי:**
 מחזק דברי אבי זיו כנ"ל, מבקש כי לישיבה הבאה בה תתקיים
 הצבעה בנושא תקציבי, תתקיים ישיבת הכנה בנושא.
- ירון קורן:**
 מבקש לחבין נושא הגירעון ומצב תקציב החינוך.
- גזברית המועצה:**
 מבהירה כי שנת 2017 הסתיימה באיזון תקציבי בכל התחומים.
 אולם חישוב שנת 2018 טרם הסתיים ולכן לא ניתן להתייחס
 למצב התקציבי באופן מוחלט בשלב זה.
- מנכ"ל המועצה:**
 ייקבע יום עיון לחברי המליאה בו יוסבר ע"י מנכ"ל וגזברית
 המועצה מבוא לתקצוב שלטון מקומי ויינתן רקע איך עובדת
 מערכת השלטון המקומי.

6. דיון והחלטה: מועדים קבועים לישיבת וועדה לתכנון ובניה והתנהלות "ירוקה" של התכנסות הישיבה

מנכ"ל המועצה: (*) מבחיר כי ועדת תכנון ובניה מורכבת מכל חברי המליאה וכוללת אנשי מקצוע ותושבים המגיעים לפי הזמנה קונקרטיית. מבוקש לקבוע יום + שעה קבועים להתכנסות הועדה מדי חודש (יש להתחשב בשעות עבודה של אנשי מקצוע של התושבים).

שי שמעון אדרי: הצעה לקביעת מועד ישיבה לוועדה לתכנון ובניה, לשעה 18:00 ומיד אחריה קיום ישיבת מליאה בשעה 19:30.

מנכ"ל המועצה: (*) מבקש לקיים הצבעה לכינוס ועדת תכנון ובניה מדי חודש באופן קבוע ביום רביעי, הראשון בכל חודש בשעה 18:00

בעד : 8
נמנעים : 0
נגד : 1

החלטה: מועד קיום ועדת תכנון ובניה הינו מדי יום רביעי, הראשון בכל חודש בשעה 18:00

אהרון רון לובה: מציע לפצל את ישיבת תכנון ובניה מיום קיום ישיבת המליאה, ע"מ למנוע מצב בו חבר מליאה שאינו נוכח, יפספס 2 ישיבות.

בעד : 1
נמנעים : 0
נגד : 8

החלטה: ישיבת מליאת תכנון ובניה תתקיים מדי יום רביעי הראשון בכל חודש, בשעה 18:00 ומיד אחרי תתקיים ישיבת המליאה בשעה 19:30

חברי המליאה: זימונים לישיבת המליאה לא התקבלו אצל כולם.

מנכ"ל המועצה: לבקשת חברי המליאה בנושא זימון לישיבות, תיעשה בדיקה נוספת ועדכון פרטי התקשרות במייל.

אהרון רון לובה: מציע פתיחת קבוצת וואטס אפ לחברי המליאה בה יועברו הודעות ועדכונים חשובים, כולל עדכון מועדי ישיבות.

מנכ"ל המועצה: מקבל את ההצעה. אבקש ממנהלת הלשכה להקים קבוצת דיווח. הזימונים יבוצעו בקבוצה אולם חומר כתוב יישלח במייל בלבד.

מליאת המועצה מאשרת פה אחד.

7. דיון והחלטה על לקיחת הלוואות ומסגרות אשראי לשנת 2019

מנכ"ל המועצה: (*) מבוקש לאשר לקיחת הלוואות ומסגרות אשראי לשנים 2018-2019.

גזברית המועצה: מבוקש אשרור החלטות מיום 06.05.18 ומיום 07.10.18 בגין הלוואות בסכום מצטבר של 1.5 מיליון ₪

מדובר בפריסה לזמן של בין 10-15 שנה

מנכ"ל המועצה: מבקש לקיים הצבעה לאשרור החלטות המועצה מתאריכים 07.10.18 ומתאריך 06.05.18.

בעד – 5
נמנעים – 4
נגד – 0

החלטה: אושררו החלטות מיום 06.05.18 ומיום 07.10.18 בגין הלוואות בסכום מצטבר של 1.5 מיליון ₪

8. דיון והחלטה על אחזקת רכב ראש המועצה

מנכ"ל המועצה: (*) סעיף זה יורד בהסכמה פה אחד מסדר היום.

מנכ"ל המועצה: ראש המועצה ביקש לוותר על קבלת רכב אולם כיוון שהתפקיד מחייב, מבקש רכב זול ופשוט.

גזברית המועצה: לאחר בדיקה חושג מימון לרכב הסעות באמצעות מפעל הפיס אשר יובא לאישור מחדש כתב"ר נפרד.

מנכ"ל המועצה: היות וראש המועצה מוותר על קבלה ואחזקת רכב, סעיף זה מתייתר ולכן יורד מסדר היום. לשאלת חברי המליאה החדשים מסביר משמעות תקציבים ותב"רים, אופן אישורם ע"י המליאה ופרוצדורות נדרשות באופן חבירו לכל חברי המליאה.

9. בקשה לאישור תב"ר מס' 423 בסך 180,000 ₪ במימון מלא של מפעל הפיס לשיפוץ מקווה עופרים

מנכ"ל המועצה: (*) מבקש לקיים הצבעה לאישור תב"ר 423 ע"ס 180,000 ₪ במימון מפעל הפיס לשיפוץ מקווה עופרים.

מליאת המועצה מאשרת פה אחד.

החלטה: אושר תב"ר מס' 423 בסך 180,000 ₪ במימון מלא של מפעל הפיס לשיפוץ מקווה עופרים.

מנכ"ל המועצה: ביצוע ע"י החל"פ בהזמנת עבודה של המועצה.

10. בקשה לאישור תב"ר מס' 424 בסך 120,000 ₪ במימון מלא של מפעל הפיס לשיפוץ מתנ"ס עופרים שבוצע ע"י החל"פ

מנכ"ל המועצה: (*) מבקש לקיים הצבעה לאישור תב"ר 424 ע"ס 120,000 ₪ במימון מפעל הפיס לשיפוץ מתנ"ס עופרים.

מבקש הבהרה האם מדובר בהחזר חוב ולא על שיפוץ נוסף: אבי זיו:

מנכ"ל המועצה: מדגיש ומחדד את ההצבעה לשיפוץ מתנ"ס עופרים – אשר כבר בוצע וכיום מהווה חוב המועצה לחל"פ בגין השיפוץ שבוצע.

בעד - 5
 נמנעים - 4
 נגד - 0

החלטה: אושר תב"ר מס' 424 בסך 120,000 ₪ במימון מלא של מפעל הפיס לשיפוץ מתנ"ס עופרים שבוצע ע"י החל"פ.

11. שינוי החלטת המליאה מיום 20.08.18 לאישור תב"ר מס' 421, ביצוע הצללות ומתקני משחק ברחבי הישוב, מ- 500,000 ₪ ל-300,000 ₪ במימון מלא של מפעל הפיס

- מנכ"ל המועצה: (*)
- מהות השינוי הינה עבור תב"ר שאושר בעבר ע"ס 500,000 ₪ להצללות בישוב במימון מפעל הפיס, ומבוקש להקטין ל 300,000 ₪. הסיבה להקטנת התב"ר הינה שכל סכום שלא משתמשים בו נשמר במפעל הפיס לתיקצוב אחר. מדובר בתב"ר ספציפי להצללות בלבד. במימוש התב"ר, יש להציג פירוט מיקומים עפ"י מיפוי צרכים שייעשה.
- ירון קורן: מציע להנמיך לסכום נמוך יותר. הסכום המוצע נשמע גבוה להצללות.
- אבי זיו: מציע לעשות מיפוי צרכים
- אושרית טולציס: מבקשת לדעת האם יש תקציב נוסף הפנוי לשימוש במפעל הפיס.
- מנכ"ל המועצה: מלבד 500,000 ₪ המיועדים להצללות בלבד, יש כ-1 מיליון ₪ בקופת מפעל הפיס לטובת בית אריה.
- אהרון רון לובה: מבקש להשלים הצללה בגן הרימון, עופרים.
- מנכ"ל המועצה: (*)
- בהסכמה פה אחד של חברי המליאה, יורד הסעיף מסדר היום.
- החלטה:** הסרה מסדר היום את סעיף שינוי החלטת המליאה מיום 20.08.18 לאישור תב"ר מס' 421, ביצוע הצללות ומתקני משחק ברחבי הישוב, מ- 500,000 ₪ ל-300,000 ₪ במימון מלא של מפעל הפיס.

12. מינוי חברים בדירקטוריון המתנ"ס (סעיף 3 בסדר היום)

- מנכ"ל המועצה: (*)
- מסביר הרכב חברי הדירקטוריון הנדרשים למתנ"ס מבקש לקיים הצעה והצבעה למינוי חברי דירקטוריון למתנ"ס.
- ראש המועצה – יהודה אלבוים כיו"ר הדירקטוריון – בעד - הסכמה פה אחד.
- אהרון רון לובה: בעד - 4; נמנעים - 3; נגד - 2
- אבי זיו: בעד - הסכמה פה אחד
- תרזה יופן שגב פוגל: בעד - הסכמה פה אחד



החלטה: חברי דירקטוריון מתנ"ס הנבחרים: יהודה אלבויס – יו"ר הדירקטוריון;
אבי זיו; תרזה יופן שגב פוגל;

סיום ישיבת מליאה מס' 2

מנכ"ל המועצה: (*) בקשת חברי המליאה שי שמעון אדרי + ירון קורן להצטרף
כחברי דירקטוריון המתנ"ס.
לנוכח סיום הישיבה, הבקשה והנושא ייכנסו לסדר היום
בישיבת מליאה הבאה.


יהודה אלבויס
ראש המועצה