

**פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 37**  
**התקיימה ביום ראשון 5.3.2017 שעה 13:00**

**נוכחים:**

**חברי המועצה:**

מר אבי נעים, ראש המועצה  
מר עידו צ'פניק, חבר מליאה  
גב' תמי נאסה

**יועץ משפטי, מבקר המועצה ומזכיר המועצה:**

עו"ד עופר יעקב, היועץ המשפטי  
מר גיל ליטוב, מזכיר וגזבר המועצה

## **1. עדכוני ראש המועצה**

**ראש המועצה :** 1. ברכות והצלחה לרואת חשבון תמי נאסה על מינויה כחברת המליאה.

**2.** אנחנו בתקופה רווית משימות :

(\* בעוד כחודש וחצי יחלו עבודות הפיתוח, בע"ה, על 630 יח"ד בעופרים.

(\* עבודות הפיתוח בשכונת "רחל המשוררת" ובשכונת "אריק

איינשטיין" ממשיכות במלא הקצב.

(\* אנחנו נמצאים בתקופה של שינויי גברא. המועצה ידעה יציבות בכוח

האדם הבכיר שלה במהלך השנים ועתה המתחלפים מהנדס המועצה,

מזכיר וגזבר המועצה, ומנהל המתנ"ס.

באותו ענין, קלטנו לעבודה את מהנדס מיכאל חייט כמהנדס המועצה

ואנחנו מאחלים לו הצלחה רבה בתפקידו המאתגר.

## **2. אישור תב"ר להקמת אולם ספורט**

**ראש המועצה :** מבקש ממליאת המועצה לאשר את התב"ר להקמת אולם ספורט "בינוני".

אגמנו משאבים מהטוטו-ווינר ומהפיס בסך של 5,030,620 ₪ והיתרה בסך

של 1,146,980 ₪ במימון החברה לפיתוח כחלק מפרויקט הקאנטרי. מדובר

באומדן, שכל הנראה יעודכן במהלך הזמן.

## **מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"ר**

**3. אישור שכר וחוזים אישיים:**

**3.1** מתבקש אישור מליאת המועצה לשכרו של מהנדס המועצה הנכנס, מר מיכאל חייט – 70% משכר מנכ"ל.

**3.2** מתבקש אישור מליאת המועצה לשכרו של מנכ"ל המועצה הנכנס, מר יוסי דרדיגר – 85% משכר מנכ"ל.

**מליאת המועצה מאשרת פה אחד את שכרם של המהנדס והמנכ"ל**

**4. דיון ואישור ההסכם עם חברת "ערים"**

**ראש המועצה :** שר השיכון מגיע לביקור ביישוב ביום שלישי. התקציב לביצוע עבודות הפיתוח (באמצעות חברת "ערים"), כולל המט"ש החדש, נקבע על ידי משרד השיכון. לגבי הכביש הפנימי – מחלוקת ואין עדיין הכרעה. ההסכם כולל העברת תקציב הנקרא "ישן-חדש" למועצה ממשרד השיכון.

ההסכם הועבר אליכם מבעוד מועד ועתה אני מבקש לאשרו במליאת המועצה

**מליאת המועצה מאשרת פה אחד את ההסכם עם חברת "ערים"**

**5. מינוי דירקטורים בחברה לפיתוח בית אריה**

**ראש המועצה :** מבקש ממליאת המועצה לאשר את הדירקטורים הבאים:  
מהנדס מיכאל חייט – חבר דירקטוריון מטעם עובדי המועצה  
גב' תמי נאסה – חברת דירקטוריון מטעם הנבחרים

**מליאת המועצה מאשרת פה אחד את המינויים**

**6. הצגת הדו"ח הרבעוני האחרון לשנת 2016**

**גזבר המועצה :** הדו"ח הרבעוני שנשלח אליכם מבעוד מועד מצביע על גירעון שוטף בסך של כ – 300 אלף ₪. זהו גירעון של פחות מ – 1% ולכן השנה מסוכמת כמאוזנת. אני מבקש להדגיש שהדו"ח איננו סקור ואיננו מבוקר ולכן אנחנו צופים שינויים, אני מקווה מינוריים.  
נושאים נוספים שראוי לציין: לא נכלל בדו"ח תקבולים צפויים בגין מענקי

ביטחון ומשרד החינוך שיתקבלו (אם יתקבלו) במהלך החודשים הקרובים  
ויש לשייכם לשנת 2016.  
אני מאמין שעם השלמת התקבולים – נהיה מאוזנים לגמרי.

**7. אישור מליאת המועצה לסגירת תב"רים**

**ראש המועצה :** מבקש מהמליאה לאשר סגירת התב"רים המפורטים:

<u>מס.תבר</u>	<u>תאור תב"ר</u>	<u>תקציב מאושר</u>	<u>ביצוע מצטבר הוצאות</u>	<u>ביצוע מצטבר הכנסות</u>
347	שער חשמלי בכניסה לבית אריה	80,000	80,000	80,000
356	רכישת מיכלי מים נגררים ומתנפחים	34,800	34,800	34,800
309	הצללות, מתקני רחוב ומתקני משחק בשטחי ציבור	300,000	300,000	300,000
366	תרבות תורנית - הופעה אביתר בנאי	60,000	60,000	60,000

**מליאת המועצה מאשרת פה אחד את סגירת התב"רים**



אבי נעים  
ראש המועצה